

ACTA DE LA 1a REUNIÓ DEL COMITÈ D' AVALUACIÓ I SEGUIMENT BARRI DE BELLAVISTA (pendent d'aprovació a la propera reunió del Comitè)

DIA: 15 de desembre de 2011

HORA: 11:00 h

LLOC: Sala d'Actes de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès

ASSISTENTS:

En representació de la Generalitat de Catalunya:

- Sr. Carles Sala Roca, Secretari d'Habitatge i Millora Urbana del Departament de Territori i Sostenibilitat
- Sr. Ramon Botey Serra, Cap de l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat
- Sr. Joan Xicola Espert, Director de l'Oficina de Treball (OTG) de Granollers – les Franqueses, en representació del Servei d'Ocupació de Catalunya
- Sra. Rosa Parrilla, Tècnica de l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat

En representació de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès

- Sr. Francesc Colomé Tenas, Alcalde de les Franqueses del Vallès
- Sr. Juan Antonio Marín Martínez, Regidor d'Activitats, Habitatge i Pla de Barris
- Sra. Gemma Barnusell Ortuño, Directora – Coordinadora del projecte
- Sr. Alejandro Martín Vázquez, cap de Serveis Centrals de l'Ajuntament, com a responsable jurídic
- Sr. Cristina Fuentes Moreno, Arquitecte Municipal de l'Ajuntament, com a responsable àmbit urbanístic i arquitecte

En representació de les entitats veïnals, associacions ciutadanes i agents econòmics i socials

- Sr. Manuel Gómez (en substitució de la sra. Mariana Morales) en representació de l'AAVV de Bellavista
- Sr. Francisco Gregorio Cárdenas Gil, en representació del Club Futbol Bellavista – Milan
- Sr. Antonio Delgado, en representació de l'Associació Llar d'Avis Bellavista
- Sra. Dolors Amaró Fitó, en representació de l'Hermandad Rociera
- Sr. Carles Font Jiménez, en representació de la Unió de Botiguers, Comerciants i Professionals

S'excusa l'assistència:

- Sra. Aurora Baena Ruiz, Directora dels Serveis Territorials de Programes del SOC del Departament d'Empresa i Ocupació
- Sra. Angelina González, Responsable del Programa de Salut dels Barris del Departament de Salut
- Sr. Salvador Jorba Nadal, Delegat Territorial del Govern
- Sr. Joan Lúria Pagès, Subdirector General de Programació del Departament d'Empresa i Ocupació
- Sra. Carme Canela Farré, Directora dels Serveis Territorials del Departament de Benestar i Família
- Sr. Pere Picorelli Riutord, Cap d'Unitat Coordinació INCASÒL, del Departament de Territori i Sostenibilitat
- Sr. Abdellatif el Mouddeh, en representació de l'Associació Cultural Ibnee Sinaa.
- Sra. Mariana Morales, en representació de l'AAVV Bellavista

S'inicia la primera reunió del **Comitè d'Avaluació i Seguiment de la Llei de Barris de Bellavista**, amb la intervenció del sr. Francesc Colomé, Alcalde de les Franqueses del Vallès, quedant constituït el Comitè d'Avaluació i Seguiment.

El **sr. Francesc Colomé** dona la benvinguda als assistents i agraeix la presència dels representants de la Generalitat i de les diverses associacions de Bellavista. Posa de manifest que tot i les dificultats en què ens trobem, es duran a terme diverses de les actuacions previstes, buscant fórmules per tal de trobar recursos compatibles amb la Llei de Barris, que permetin tirar endavant els projectes. Informa que per a l'any vinent hi ha previstes 3 inversions:

- La remodelació de la plaça Espanya (que es cofinançarà amb una subvenció del PUOSC que l'Ajuntament té concedida)
- La implantació de fibra òptica perquè arribi a diversos equipaments (centre cultural, biblioteca, CEIP i IES de Bellavista)
- La rehabilitació d'edificis

El **sr. Francesc Colomé** també fa esment a un projecte sobre el qual s'està treballant, i que consisteix en l'estudi per poder connectar Bellavista amb Corró d'Avall, ja que actualment la connexió entre ambdós nuclis és molt deficient. Aquest projecte es desenvoluparia mitjançant un Pla Parcial i permetria destinar 14.000 m² a equipaments com, per exemple, per a la construcció d'una residència per a la gent gran. Finalment, dona la paraula al sr. Marín.

Pren la paraula el regidor **sr. Juan Antonio Marín**. Inicia la seva intervenció presentant els representants de les associacions que es troben presents. Afirmar que el teixit associatiu és molt fort i molt viu, i són els autèntics coneixedors de tot allò que passa en el barri. A continuació, presenta els representants de l'Ajuntament. Finalment fa una reflexió sobre els temps difícils que ens toquen viure, i que caldrà que entre tots tinguem molta imaginació per

poder tirar endavant el projecte. Dóna la paraula al senyor Carles Sala, Secretari d'Habitatge i Millora Urbana.

Pren la paraula el Secretari d'Habitatge i Millora Urbana **sr. Carles Sala**, qui felicita l'Ajuntament per haver estat beneficiari del Pla de Barris, xifrat en més de 8 milions d'euros. Assenyala que vistes les dificultats de caràcter econòmic que s'estan vivint, la Generalitat concedirà totes les facilitats temporals que pugui perquè els projectes puguin tirar endavant. Informa que en breu l'Ajuntament rebrà una proposta de modificació de Decret perquè aquells Ajuntament que siguin beneficiaris de Pla de Barris puguin sol·licitar un ajornament de 4 anys més (dels 6 ja previstos) per poder finalitzar les actuacions, concretament per executar inversions. Afirmarà que la Generalitat també té dificultats per fer front als pagaments dels 140 Plans de Barris de tota Catalunya. Demana que es tingui en compte que l'Ajuntament haurà de suportar amb càrrec a la seva tresoreria tots els projectes que s'iniciïn, ja que la Generalitat trigarà en poder fer els pagaments. També es facilitarà els canvis de projecte sempre que no desvirtuin l'objecte que va motivar l'atorgament de la Llei de Barris. Fa una crida a les associacions representades en el Comitè perquè també facin sentir la seva veu.

El sr. Marín dona la paraula a la sra. Gemma Barnusell

Pren la paraula la **sra. Gemma Barnusell** qui, amb una presentació en "power-point", fa una detallada explicació dels següents punts relacionats amb el desenvolupament del Pla de Barris:

- Àmbit, dades generals i estratègia del projecte
- Quadre d'actuacions i finançament aprovat
- Descripció actuacions en cadascun dels camps: iniciades o executades durant el 2011
- Previsió d'actuacions durant el 2012
- Estat econòmic – financer del projecte
- Altres programes de la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla de Barris
- Col·laboració d'altres administracions

El sr. Marín dona la paraula al sr. Ramon Botey Serra.

Pren la paraula el **sr. Ramon Botey** i afirma que té una percepció molt positiva de com s'ha iniciat aquest Pla de Barris, i que creu que en els propers 10 anys (un cop s'aprovi, si s'escau, la modificació del Decret) es podrà desenvolupar satisfactòriament. Insisteix en què l'Ajuntament haurà de fer un esforç de tresoreria ja que haurà d'avançar els diners, ja que la Generalitat trigarà en poder pagar.

El sr. Marín dona la paraula al sr. Joan Xicola

Pren la paraula el **sr. Joan Xicola** i informa que des del SOC es realitzaran dues visites per efectuar un seguiment del programa "Treball als Barris", al qual

ja ha explicat l'Ajuntament que per al proper 2012 també ha demanat subvenció, per detectar possibles disfuncions, etc...Es preveu que en els propers dies estigui resolta la convocatòria de Treball als Barris 2011, i es puguin començar a realitzar tots els tràmits d'acceptació i posada en marxa dels projectes.

El sr. Marín obre el torn de paraules

Pren la paraula el **sr. Manuel Gómez** de l'AAVV de Bellavista i posa de manifest la seva satisfacció de que es faci tot el possible per millorar Bellavista. Pren la paraula el **sr. Francesc Colomé**, i manifesta que tot no es podrà fer i que s'haurà de prioritzar. Tenim el marge que en 8 o 10 anys es pugui fer la majoria dels projectes. Afirmar que tot i la situació de l'Ajuntament ens en sortirem, però amb mesures impopulars. Insisteix en què s'haurà d'utilitzar la imaginació tenint en compte que el Pla de Barris és compatible amb altres subvencions. El problema més important és que l'Ajuntament haurà d'avançar els diners i, per tant, s'hauran de buscar totes les alternatives possibles.

Pren la paraula el **sr. Francisco Gregorio Cárdenas** i diu que s'haurien de gastar els diners en allò que sigui més necessari.

El **sr. Francesc Colomé** contesta que l'Ajuntament té concedida una subvenció de PUOSC de 285.000 euros, destinats a la remodelació de la Plaça Espanya. Afirmar que si el projecte no s'executa es perdran els diners. Per aquest motiu, amb el PUOSC i amb l'ajut del Pla de Barris es podria executar la remodelació de la plaça.

Pren la paraula el **sr. Juan Antonio Marín** i insisteix que si no s'actua es perdran els diners del PUOSC.

El **sr. Francesc Colomé** informa que existeix un vell projecte de remodelació ja redactat però que no està consensuat per l'actual Ajuntament.

El **sr. Juan Antonio Marín** recorda que el Pla de Barris no només és d'àmbit urbanístic, sinó que té molts aspectes i camps de caire social, cohesionador, etc...

Pren la paraula el sr. **Manuel Gómez** i manifesta que és molt important que Bellavista pugui disposar d'una residència (en relació a les paraules del sr. Colomé en la seva primera intervenció), per evitar que la gent hagi de marxar a un altre municipi i que, per aquest motiu, és molt convenient construir-ne una a Bellavista, per tenir-la més a prop.

El **sr. Francesc Colomé** contesta que de moment no hi ha terrenys per poder-ho fer. Primer s'ha de fer un Pla Parcial per a la connexió de Bellavista amb Corró d'Avall. Després, un cop es disposin dels terrenys, caldrà el finançament. Desitja que en aquesta legislatura es pugui posar, al menys, "la primera pedra".

Pren la paraula el **sr. Francisco Gregorio Cárdenas** i diu que, en la seva opinió, Bellavista no està incomunicat.

El **sr. Juan Antonio Marín** l'informa que tècnics de la Generalitat van veure, ja en el seu moment, que és necessari crear aquesta comunicació entre Bellavista i Corró d'Avall. Actualment, la comunicació és a través d'un petit túnel, d'una escala o bé a través de part del terme municipal de Granollers.

El **sr. Francesc Colomé** afirma que el cost per a l'Ajuntament és zero. Anirà a càrrec dels propietaris afectats. Les Franqueses no ha de créixer, sinó que s'ha d'omplir.

Pren la paraula el **sr. Carles Font** i felicita a l'Ajuntament per l'actuació del Pla de Barris. Està satisfet que la Unió de Botiguers es trobi representada en aquest Comitè. Informa que com a Associació ha arribat a un acord amb l'Associació de Sant Celoni per poder desenvolupar més àmpliament els seus objectius. També s'ofereix en aportar tots els coneixements que tenen com a comerciants.

Pren la paraula el **sr. Ramon Botey** i afirma que el comerç millora si millorem un conjunt de petites coses.

El **sr. Francesc Colomé** diu que s'ha d'aconseguir que RENFE (ADIF) cedeixi l'aparcament de Bellavista perquè a Bellavista hi ha més cotxes que places d'aparcament.

Intervé la **sra. Rosa Parrilla** i afirma que tenim un projecte evidentment social, cosa que han valorat molt positivament. Recorda que el camp 7, el qual representen molts diners, no quedaria inclòs en aquesta segona pròrroga que possiblement s'aprovarà en breu.

El **sr. Ramon Botey** recomana que es visitin altres municipis que ja han finalitzat el Pla de Barris.

El **sr. Juan Antonio Marín** dóna per tancada la sessió. Anuncia que la propera serà d'aquí a 10 mesos per veure com ha evolucionat el desenvolupament del Projecte. També convida als assistents a visitar l'àmbit d'actuació del Pla de Barris de Bellavista.