

ACTA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Caràcter: Ordinari

Data: 27 de març de 2003

Horari: de 20,30 a 22,45 hores

Lloc: Sala d'actes de la casa consistorial

Hi assisteixen:

FRANCESC TORNÉ VENTURA, alcalde
MARTÍ ROSAS PUJOL, 1r. tinent d'alcalde
JOSEP LLUÍS PUJOL MOSTEO, 2n. tinent d'alcalde
JOSEP M. DIA GRAU, 3r. tinent d'alcalde
FRANCESC COLOMÉ TENAS, 4t. tinent d'alcalde
JOSÉ RAMÍREZ ALAYA, 5è. tinent d'alcalde
RAMON COMA DOSRIUS, regidor
JOAQUIM MÉNDEZ ORTIZ, regidor
ROSA COLOMÉ SOLER, regidora
ROSA CLAVELL PARERA, regidora
JOSÉ JOAQUIN GRAU RUEDA, regidor
ANTONIO GONZÁLEZ CHACÓN, regidor
CONCEPCIÓN VILA BOLUDA, regidora
ANDREU MONTAÑÉS HUGUET, regidor
JOAQUIM BACH FABREGÓ, interventor
JORDI ROCA VENTURA, secretari

S'han excusat:

MANUEL MARTÍNEZ BALLESTEROS, regidor
BELEN PALOMERO CARO, regidora
RICARD VALÈNCIA SCHUSTER, regidor

1.- APROVAR ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- El Senyor ALCALDE obre la sessió i pregunta als senyors ponents si desitgen realitzar alguna esmena en relació al contingut de les actes de la sessions del dies 30 de gener i 13 de febrer de 2003.

Pren la paraula el senyor SECRETARI i manifesta: per problemes tècnics, el Ple no s'ha pogut reproduir en la seva totalitat pel que fa a la sessió del dia 30 de gener. Per coherència i per no entrar en contradiccions en les manifestacions que s'hi poguessin reproduir, s'han transcrit els acords presos i les votacions emeses, que és el mínim

establert. Qualsevol membre del Ple que vulgui incorporar-hi alguna de les seves intervencions, ho pot dir en aquest moment.

Acte seguit, el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS exposa: entenem que poden haver-hi problemes tècnics, però aquesta no és la primera vegada. No és que hi veiem cap “papos” ni té perquè ser-hi, però és que, curiosament, els problemes tècnics sempre apareixen en aquells Plens on hi ha certs conflictes més o menys forts. Quan nosaltres vam explicar que presentaríem unes presumptes irregularitats al fiscal, va haver-hi tot un discurs important, seriós, en el què tots plegats vam sortir força malparats, es van involucrar als sindicats, etc. i no anava la gravadora!! En l’últim, un regidor va haver d’acceptar que ens havia intentat enganyar amb el tema de les auditories.... No anava la gravadora!! En l’últim Ple jo vaig ser insultat per part de l’Alcalde, suficient com per, potser, portar-lo al Jutjat, perquè no va ser una desqualificació a la política que porta ERC sinó que va ser contra la meva persona. Tampoc funcionava la gravadora!! I quan, a més, se li pregunta a l’Alcalde respecte uns articles apareguts a la premsa sobre una empresa d’una familiar seva, ell aixeca el Ple de mala manera... No va la gravadora! Llavors, diferents moments, diferents coses, que, curiosament, no va la gravadora. No és que hi veiem res o no hi volem veure res, però és que arriba un moment en què això és una mica “mosquejant”, perquè sempre que passa això. No va la gravadora!! No sabem si avui funcionarà la gravadora. Si no funciona, un porta coses escrites, les dóna al Secretari per tal que constin en l’acta. Però sinó, ja hi queda enregistrat i, per tant, no cal fer aquest pas. És una devaluació força seriosa del que es va dir i que no ha quedat enregistrat. Per tant, nosaltres arribem a la conclusió de què, si més no, les últimes preguntes del Ple sí que hi podrien haver sortit, tampoc és tant! I, mínimament, algunes de les coses que s’hi van dir. A mi em van preguntar: “*escolta’m, hi ha alguna cosa que creus que hauria de sortir?*”. I jo vaig dir: “*sí, això i això...*”, però no hi és. Per tant, em sembla que és una mica trist que anem així, cap endarrera, en aquestes qüestions de que es senti la veu dels que no són de l’equip de govern.

A continuació, la regidora senyora ROSA CLAVELL diu: nosaltres, evidentment, de cap manera podem votar a favor d’aquesta acta ja que jo entenc que els aparells es puguin espatllar o fallar i més quan no es domina massa la tècnica. Però, és clar, dilluns al vespre ens porten l’acta i dimarts al matí faig una mirada i m’adono de què només hi ha la part expositiva, els acords i les votacions, però no consta el que s’havia comentat al Ple. Tot seguit, abans de fer res més, el primer pas que em va semblar més adient va ser trucar al senyor Secretari i em va dir: “*perdona, però no vaig pensar comunicar-te que la gravadora ens havia fallat. Si teniu alguna cosa a aportar, comenteu-lo i ho introduïrem*”. Bé, a les portes d’un Ple ordinari amb la quantitat que hi ha de dossiers, no ens ha estat possible. I, per tant, no podem votar a favor de l’acta del dia 30 de gener. L’altra acta, la de l’IAE, sí.

Acte seguit, el Senyor ALCALDE manifesta: sàpiguen que si els grups polítics volen que s’incorpori alguna qüestió, poden presentar-ho per escrit i s’incorporarà. Tenen tota

la potestat, aquesta és la prèvia, no la definitiva. Per això, se'ls hi diu que si volen fer alguna aportació tenen temps per fer-la i se'ls hi inclourà.

La regidora senyora ROSA CLAVELL exposa: voldria fer una puntualització. Fa dos mesos que s'ha fet aquest Ple i em sembla que tot aquest temps ha estat suficient per adonar-se d'aquesta errada.

Sotmesa a votació l'acta de la sessió del dia 30 de gener de 2003, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal de CiU, i cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila i per tant, amb el quòrum legal.

Sotmesa a votació l'acta de la sessió del dia 13 de febrer de 2003, és aprovada per unanimitat dels catorze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

2.- RATIFICAR DECRETS DE L'ALCALDIA.- Per part del senyor SECRETARI es procedeix a donar lectura de la part dispositiva dels següents Decrets de l'Alcaldia:

- ***Decret de l'Alcaldia núm. 379/2003 de 7 de març de 2003***

ATÈS que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el dia 20 de juny de 2001, va acordar, entre d'altres, APROVAR DEFINITIVAMENT el Pla Parcial d'ordenació del Sector V de les Franqueses del Vallès.

VISTA la resolució dictada pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en data 21 de gener de 2003, mitjançant la qual s'estimava en part el recurs d'alçada interposat per les senyores ANNA Ma, Ma. TERESA i ROSA BELLAVISTA BACHS i la senyora ROSA BACHS GRAU, contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona adoptat en sessió de 20 de juny de 2001, pel qual s'aprovava definitivament el Pla Parcial d'Ordenació del Sector V de les Franqueses del Vallès, en el sentit de suprimir la divisió poligonal que s'hi estableix, confirmant en tots els altres termes l'acord objecte de recurs.

VIST l'informe emès pel Secretari de la Corporació.

ATESES les facultats que em confereix l'apartat k) del núm.1, de l'article 21, de la Llei de bases de règim local i apartat j), del núm.1, de l'article 51 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

RESOLC:

Primer.- INTERPOSAR recurs contenciós administratiu contra la resolució dictada pel Conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat

de Catalunya, en data 21 de gener de 2003, mitjançant la qual s'estimava en part el recurs d'alçada interposat per les senyores ANNA Ma, Ma. TERESA i ROSA BELLAVISTA BACHS i la senyora ROSA BACHS GRAU, contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, adoptat en sessió de 20 de juny de 2001, pel què s'aprovava definitivament el Pla Parcial d'ordenació del Sector V de les Franqueses del Vallès, en el sentit de suprimir la divisió poligonal que s'hi estableix, confirmant en tots els altres termes l'acord objecte de recurs.

Segon.- DESIGNAR com a lletrada a CRISTINA GÓMEZ NEBRERA de l'Im. Col·legi d'Advocats de Barcelona.

Tercer.- DESIGNAR com a Procuradors:

- *Per a Granollers:*
ANTONIO CUENCA BIOSCA
- *Per a Barcelona:*
ANTONIO Ma. ANZIZU FUREST
- *Per a Madrid:*
ARGIMIRO VÁZQUEZ GUILLÉN

Quart.- DONAR COMPTE d'aquest Decret, en la propera sessió que celebri el Ple de la Corporació, per a la seva ratificació.

No produint-se cap intervenció, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

Sotmès a ratificació, és aprovat per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

• ***Decret de l'Alcaldia núm. 406/2003 de 10 de març de 2003***

TENINT EN COMPTE que l'empresa DERYPOL, SA ha interposat davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, el recurs contenciós administratiu núm. 588/2002, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, mitjançant els quals s'aprovava definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació consistent en l'ampliació del Sector V de les Franqueses del Vallès.

ATESES les facultats que em confereix l'apartat k) del núm.1, de l'article 21, de la Llei de bases de règim local i apartat j), del núm.1, de l'article 51 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

RESOLC:

Primer.- COMPARÈIXER com a part interessada en el recurs contenciós administratiu núm. 588/2002, interposat per l'empresa DERYPOL, SA, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra els acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, mitjançant els quals s'aprova definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació consistent en l'ampliació del Sector V de les Franqueses del Vallès.

Segon.- DESIGNAR com a lletrada a CRISTINA GÓMEZ NEBRERA de l'Im. Col·legi d'Advocats de Barcelona.

Tercer.- DESIGNAR com a Procuradors:

- *Per a Granollers:*
ANTONIO CUENCA BIOSCA
- *Per a Barcelona:*
ANTONIO Ma. ANZIZU FUREST
- *Per a Madrid:*
ARGIMIRO VÁZQUEZ GUILLÉN

Quart.- DONAR COMPTE d'aquest Decret, en la propera sessió que celebri el Ple de la Corporació, per a la seva ratificació.

No produint-se cap intervenció, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

Sotmès a ratificació, és aprovat per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

• ***Decret de l'Alcaldia núm. 418/2003 de 13 de març de 2003***

TENINT EN COMPTE, que el procurador FRANCISCO JAVIER MANJARÍN ALBERT, en representació de l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, va interposar davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, el recurs contenciós administratiu núm. 995/2002, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 26 de setembre de 2002, pel què es va desestimar l'al·legació formulada per part de TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, Sociedad Unipersonal, d'acord amb l'informe emès per la Direcció dels Serveis Jurídics de la Diputació de Barcelona en data 30 d'agost de 2002, i es va aprovar definitivament l'Ordenança municipal reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació.

ATESES les facultats que em confereix l'apartat k) del núm.1, de l'article 21, de la Llei de bases de règim local i apartat j), del núm.1, de l'article 51 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

RESOLC:

Primer.- COMPARÈIXER com a part demandada en el recurs contenciós administratiu núm. 995/2002, interposat pel procurador FRANCISCO JAVIER MANJARÍN ALBERT, en representació de l'empresa TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 26 de setembre de 2002, pel què es va desestimar l'al·legació formulada per part de TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA, Sociedad Unipersonal, d'acord amb l'informe emès per la Direcció dels Serveis Jurídics de la Diputació de Barcelona en data 30 d'agost de 2002, i es va aprovar definitivament l'Ordenança municipal reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació.

Segon.- ENCARREGAR la defensa judicial d'aquest Ajuntament a la lletrada CARME FIBLÀ NICOLAU, designada per la Diputació de Barcelona, en les seves funcions d'assistència jurídica municipal.

Tercer.- DESIGNAR com a Procuradors:

- *Per a Granollers:*
ANTONIO CUENCA BIOSCA

- *Per a Barcelona:*
ANTONIO Ma. ANZIZU FUREST

- *Per a Madrid:*
ARGIMIRO VÁZQUEZ GUILLÉN

Quart.- DONAR COMPTE d'aquest Decret, en la propera sessió que celebri el Ple de la Corporació, per a la seva ratificació.

No produint-se cap intervenció, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

Sotmès a ratificació, és aprovat per unanimitat dels catorze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

3.- RATIFICAR ACORDS COMISSIÓ MUNICIPAL DE GOVERN.- El senyor SECRETARI procedeix a llegir la part dispositiva dels següents acords, adoptats per la Comissió Municipal de Govern en les sessions que s'indiquen:

- ***La de 30 de gener de 2003***

S'ACORDA, per unanimitat dels assistents, aprovar la següent proposta de l'Àrea d'Urbanisme:

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 31 de gener de 2002, va acordar, entre d'altres, APROVAR INICIALMENT la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de les Franqueses del Vallès, i SUSPENDRE l'atorgament de llicències en l'àmbit descrit en l'informe de l'arquitecte municipal, pel termini d'un any, a comptar des de la darrera de les publicacions suara esmentades. En tots els casos, els efectes de suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'Instrument de planejament

ATÈS que la darrera publicació va ser el dia 6 de febrer del 2002 en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ATÈS que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 13 de novembre de 2002, ha aprovat definitivament la revisió del Pla general d'ordenació de les Franqueses del Vallès, suspenent la seva executivitat i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient, i degudament diligenciat es compleixin les prescripcions establertes per la CUB.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal.

DE CONFORMITAT amb la disposició transitòria tercera de la Llei 2/2002, d'Urbanisme de 14 de març de 2002, i l'article 42 del Decret Legislatiu de 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos vigents en matèria urbanística.

AQUESTA Àrea d'Urbanisme proposa a la Comissió Municipal de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- PRORROGAR la suspensió de l'atorgament de llicències en l'àmbit descrit en l'informe de l'arquitecte municipal, pel termini d'un any, a partir del dia 7 de febrer de 2003, amb el benentès que els efectes de la suspensió s'extingiran amb l'entrada en vigor de l'Instrument de planejament.

Segon.- PUBLICAR aquests acords en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Tercer.- DONAR COMPTE d'aquests acords, en la propera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

- ***La de 13 de febrer de 2003***

S'ACORDA aprovar, per unanimitat dels assistents, la següent moció dels tinents d'alcalde de l'Ajuntament:

ATÈS que les Nacions Unides, la UNICEF i la FAO han fet una crida mundial per prendre les mesures oportunes per evitar que durant els primers mesos de 2003 es produeixi una catàstrofe mundial deguda a la fam que, segons estimacions d'aquestes organitzacions, podria portar a la mort de més de 20 milions de persones entre les quals 3 milions són nenes i nens de menys de 5 anys.

ATÈS que Catalunya ha demostrat en ocasions similars una capacitat de resposta i de solidaritat important i aquesta campanya apel·la a la vocació tradicionalment solidària del poble català per demanar, ara, que atengui les peticions d'urgència que ens arriben de les més altes instàncies mundials. I atès que diverses persones, amb el suport d'entitats, organitzacions, empreses i molts voluntaris han iniciat una campanya d'emergència destinada a recollir aliments bàsics entre els catalans per trametre'ls a les poblacions desplaçades del seu territori originari a causa de la sequera o dels conflictes bèl·lics que afecten països com Etiòpia, Eritrea, Somàlia o Sudan.

ELS TINENTS D'ALCALDE proposen a la Comissió Municipal de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- ADHERIR-SE a la campanya "Catalunya contra la fam a l'Àfrica" i comprometre's a participar-hi activament.

Segon.- APEL·LAR als ciutadans i ciutadanes del nostre municipi per tal que s'involucrin i participin activament a la campanya amb l'aportació d'aliments o diners, i que convencin altres persones, empreses, entitats i institucions perquè també ho facin i, fins i tot que hi participin ajudant com a voluntaris en tasques col·lectives.

Tercer.- INICIAR i promoure una campanya a tots els ciutadans dels municipis, mitjançant els òrgans d'informació municipal, per tal de fer-los saber que els convé recollir aliments.

Quart.- DONAR compte d'aquests acords en la propera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

Cinquè.- NOTIFICAR aquests acords a l'entitat promotora CATALUNYA CONTRA LA FAM i l'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I COMARQUES.

- **La de 20 de febrer de 2003**

S'ACORDA aprovar, per unanimitat dels assistents, la següent moció dels tinentes d'alcalde de l'Ajuntament:

ATÈS que el Parlament Europeu, vistos els informes dels inspectors de les Nacions Unides, en els que s'admet que després de les primeres inspeccions no s'han trobat proves concloents que l'Iraq disposi d'armes nuclears i de destrucció massiva, va aprovar una Resolució en la qual, "es manifesta que les violacions per part d'Iraq de la Resolució 1441 del Consell de Seguretat, assenyalades pels inspectors no justifiquen el recurs a l'acció militar. I per això, el Parlament va decidir que "s'oposa a qualsevol acció militar unilateral i assenjala que un atac preventiu no seria conforme amb el dret internacional".

ATÈS que el propi Parlament Europeu assenjala que l'adopció de qualsevol nova mesura correspon decidir-ho al Consell de Seguretat de les Nacions Unides. Igualment insisteix en que s'explorin totes les vies polítiques i diplomàtiques per aconseguir una solució pacífica del conflicte i fixa com a valors a protegir, la pau i la seguretat internacionals. Per això es considera que cal acomplir les Resolucions del Consell de Seguretat i per això s'insta al Govern de l'Iraq perquè compleixi el que estableix la Resolució 1441 sense posar obstacles a l'accés dels inspectors i que cooperi plenament. Tanmateix, la Resolució 1441, adoptada el 8 de novembre de 2002 pel Consell de Seguretat de l'ONU, exclou la possibilitat de recórrer a l'ús automàtic de la força.

TENINT EN COMPTE que es demana a les Nacions Unides que comprovin els efectes sobre la població civil iraquiana, en particular dones i nens, del llarg embargament i que en cas necessari es puguin aplicar mesures per aixecar-lo. L'Eurocàmera també la necessitat que els estats membres adoptin una posició comuna sobre l'Iraq i així la Unió Europea pugui parlar amb una sola veu en l'esfera internacional.

ATÈS que la resolució parlamentària europea insisteix a instar el Consell de la UE que proposi que el Tribunal Penal Internacional investigui la responsabilitat de Saddam Hussein en crims de guerra i contra la humanitat.

TENINT EN COMPTE que l'aportació de proves contra l'Iraq per part del Secretari d'Estat nord-americà davant el Consell de Seguretat de l'ONU, no ha convençut a la major part dels seus membres, que s'inclinen per donar més temps als inspectors per portar a terme les seves tasques. Només Espanya i el Regne Unit avalen sense fissures la postura dels Estats Units d'atacar l'Iraq.

ELS TINENTS D'ALCALDE proposen a la Comissió Municipal de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- DONAR SUPORT a la Resolució adoptada pel Parlament Europeu el 30 de gener de 2003, en la qual el Parlament Europeu manifesta que les violacions per part de l'Iraq assenyalades pels inspectors de l'ONU no justifiquen, d'immediat, el recurs a l'acció militar i s'oposa a qualsevol acció militar unilateral per part dels Estats Units.

Segon.- FIXAR la necessitat que les decisions sobre el conflicte a l'Iraq es prenguin en el si de les Nacions Unides i amb el màxim consens possible, donant prioritat a les vies polítiques i diplomàtiques per aconseguir una solució pacífica al conflicte i assegurar el manteniment de la pau i la seguretat internacional.

Tercer.- MANIFESTAR l'oposició al suport sense fissures expressat pel Govern espanyol i pel Govern del Regne Unit al plans militars dels Estats Units d'atacar l'Iraq, així com denunciar que aquestes postures són les que han provocat la fractura en la postura internacional de la Unió Europea.

Quart.- DONAR ple suport a la manifestació unitària convocada per la plataforma "Aturem la Guerra" sota el lema "Aturar la guerra és possible".

Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquests acords al Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

- **La de 20 de febrer de 2003**

S'ACORDA aprovar, per unanimitat dels assistents, la següent moció dels tinents d'alcalde de l'Ajuntament

TENINT EN COMPTE la proposta d'aprovació d'una Llei Electoral de Catalunya, i atès que alguns grups polítics del Parlament de Catalunya s'han manifestat en el sentit que cal obviar la representativitat territorial al parlament de Catalunya, cal fer avinent que l'Estatut de Catalunya garanteix el principi d'equilibri territorial i, al mateix temps determina que l'organització territorial pròpia de Catalunya és la Comarca.

TENINT EN COMPTE que l'article 5 de l'Estatut de Catalunya estableix que la Generalitat estructurarà la seva organització en Municipis i Comarques. Així mateix, l'article 31 de l'Estatut estableix que el Parlament de Catalunya aprovarà una llei electoral per a la seva pròpia elecció, i que el sistema electoral serà de representació proporcional i assegurarà a més l'adequada representació de totes les zones de Catalunya.

ATÈS que per mandat Estatutari cadascuna de les zones de Catalunya, i per tant de tot el territori té dret a gaudir d'un representant com a Diputat.

ATÈS que Catalunya encara no ha aprovat la seva legislació electoral, tanmateix cal que en la proposta i aprovació d'una llei electoral es respectin els paràmetres establerts en la norma marc de referència que és el propi Estatut. La relació entre els diversos preceptes estatutaris evidencien que la fórmula natural, lògica i evident de la representativitat dels parlamentaris, atesa l'estructuració territorial catalana, ha de ser necessàriament la Comarca.

TENINT EN COMPTE que la legislació electoral catalana ha de garantir com a mínim l'elecció d'un Diputat per comarca i, la resta mitjançant la proporcionalitat fonamentada en nombre d'habitants, amb els factors de correcció zonal corresponent.

TENINT EN COMPTE que una interpretació diferent d'aquesta requereix una modificació estatutària per primar el fet metropolità barceloní per damunt de l'equilibri territorial, valor i eina clau i bàsica per aconseguir i mantenir una cohesió social que permeti a totes i cadascuna de les persones que viuen a Catalunya a gaudir de les mateixes oportunitats, a disposar d'uns serveis equivalents i poder-se desenvolupar en llibertat.

ELS TINENTS D'ALCALDE proposen a la Comissió Municipal de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- DEMANAR als grups polítics del Parlament de Catalunya, que en el supòsit d'elaboració d'una llei electoral catalana, tingui en compte la comarca com a districte electoral i els principis de representativitat, equilibri territorial i cohesió social com a inspiradors de la norma.

Segon.- DEMANAR als grups polítics del Parlament de Catalunya, que el criteri poblacional no sigui l'únic factor determinant en la representativitat dels diputats, atès que això comporta una visió únicament urbana en contra de la concepció de país, de fet, Catalunya.

Tercer.- MANIFESTAR que la necessària modificació i aprovació d'un nou Estatut de Catalunya ha de servir per guanyar quotes d'autogovern i de capacitat d'autogestió, mantenint el principis de Cohesió Social i Equilibri Territorial, com a eixos promotors del desenvolupament de les persones.

Quart.- NOTIFICAR aquests acords al President de la Generalitat, President del Parlament, Portaveus dels Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis de Catalunya i Comarques.

Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquests acords al Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors ponents si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: d'entrada, pel que fa a la suspensió de llicències, hi votarem a favor perquè com que tenim el PGO estancat i, així, de pas, evitem que les ànsies constructives avancin i, per tant, mentre estiguin les llicències suspeses, estarem més tranquils. Pel que fa a la campanya "*Catalunya contra la fam a l'Àfrica*" és obvi que hi votarem a favor, tot i que ja fa temps que funciona, i que és més aviat un reconeixement, però que hi estem absolutament a favor. Pel que fa a la moció, bé, la ratificació de la moció de la guerra, està una mica desfasada perquè dona suport a una manifestació ja passada; pensem que hagués estat millor fer una moció conjunta en comptes de ratificar un acord i, a més, que hagués estat més al dia, més actualitzada. Però com que el tema de la guerra és prou seriós, hi donarem suport, evidentment. No és un tema per anar discutint petiteses. Pel que fa al plantejament de considerar la comarca en la nova llei electoral, nosaltres entenem que aquest fet respon bàsicament a un interès partidista de Convergència perquè mai s'ha interessat en impulsar una llei electoral des de l'aprovació de l'Estatut d'Autonomia i, ara sí que treu el tema a la llum pública quan també hi ha una proposta prèvia del PSC. Tanmateix, el sistema que defensa Convergència de circumscripcions comarcals amb un diputat directament i la resta, proporcional, pensem que respon a un interès partidista ja que això li permetria tornar a aconseguir la majoria absoluta al Parlament. Per tant, entenem que Convergència i Unió no és, ben bé, comarcalista. En tot cas, és una qüestió d'interessos. I ens plantejem per què no considerar, per exemple, les regions com a circumscripcions. Les regions són més petites i més reals que les províncies però tenen més pes demogràfic que les comarques. Segurament que no proposen això perquè tampoc els hi sortiria bé

electoralment. En tot cas, el que nosaltres entenem és que una llei electoral catalana hauria d'estar vinculada al model territorial i administratiu que es vol per Catalunya o que surti per Catalunya, i aquesta és una qüestió que ara s'ha començat a parlar al Parlament. Per tant, el que no farem serà entrar en picabaralles pre-electorals entre Convergència i el PSC, ja us ho fareu i nosaltres ens abstindrem.

A continuació la regidora senyora ROSA CLAVELL exposa: aprofitant que tenim el tema del PGO sobre la taula, voldria demanar al senyor Martí Rosàs com està la qüestió de les prescripcions que va establir la Comissió d'Urbanisme de Barcelona amb la finalitat que s'hi introduïssin en el Pla General. A veure si en sap alguna cosa o potser és que ara no toca obrir la "caixa dels trons" perquè ara venen eleccions i s'ha de deixar quiet el tema del Quart Cinturó. De la resta, respecte la campanya "*Catalunya contra la fam a l'Àfrica*" sí que hi votarem a favor perquè considerem que és un tema prou important, el que passa és que m'agradaria saber si s'ha fet algun tipus de seguiment perquè em sembla que no ha tingut massa participació. A la tercera també hi donarem suport però com bé deia l'Andreu, potser s'hauria d'haver fet una moció conjunta de tots els grups polítics, tal i com s'ha fet altres vegades amb aquest tema que és prou important. I en l'últim, ens abstindrem.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dona pas a les votacions de la ratificació dels anteriors acords de la Comissió Municipal de Govern, seguint l'ordre en què s'ha procedit a donar lectura.

Sotmès a ratificació, és aprovat per unanimitat dels catorze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

Sotmès a ratificació, és aprovat per unanimitat dels catorze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

Sotmès a ratificació, és aprovat per unanimitat dels catorze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

Sotmès a ratificació, és aprovat per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc abstencions del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

4.- PROCEDIR A LA VENDA DIRECTA D'UN TERRENY SOBRIANT DE VIA PÚBLICA, SITUAT ENTRE L'AMPLIACIÓ DE LA UA-16 I EL CARRER DE LA PENYA.- Per part del senyor SECRETARI es procedeix a donar lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ALCALDIA:

VIST l'expedient tramitat per a l'alteració de la qualificació jurídica, entre d'altres, del "Terreny sobriant de via pública situat entre l'ampliació de la UA-16 i el carrer de la

Penya, amb una superfície de 316,97 m2.”, que fou objecte d’informació pública mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 154, corresponent al dia 28 de juny de 2001.

VISTA la compareixença, de data 4 de desembre de 2002, realitzada, davant del Secretari de l’Ajuntament, entre el Senyor Alcalde i el senyor JOAN COLL MORELL, en nom i representació de l’empresa “CTT-STRONGHOLD, SA” respectivament, en què el representant d’aquesta última, manifesta la voluntat d’adquirir d’immediat una porció de 39,00 m2. de la parcel·la sobrerera de via pública, per a la construcció d’un gual que facilitaria l’accés de mercaderies des de la fàbrica al magatzem del carrer de la Penya i es compromet a realitzar les gestions necessàries per adquirir properament els 277,97 m2 de superfície restants.

VIST l’informe de l’Arquitecte municipal

VIST l’informe de Secretaria

DE CONFORMITAT amb el que disposa l’article 198.1 de la Llei 8/1987, de 15 d’abril, Municipal i de Règim Local i l’article 44.1 del 336/1988, de 17 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

AQUESTA Alcaldia proposa al Ple de l’Ajuntament, l’adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- PROCEDIR, en virtut del que disposa l'article 44.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, a la venda directa de 39 m2. de terreny sobrant de via pública al seu confrontant, l'empresa CTT-STRONGHOLD, SA, representada pel senyor JOAN COLL MORELL, per la quantitat de 4.687,80 €, més IVA, segons la valoració efectuada per l'arquitecte municipal.

Segon.- DONAR COMPTE d'aquests acords al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya abans de la resolució definitiva de l'expedient, per donar compliment al que disposa l'article 40.1.c) del Reglament (segons la nova redacció que li dóna l'article 38 del Decret 14/1994, de 14 de juny, pel qual es regulen i s'adeqüen, d'acord amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, els procediments reglamentaris que afecten les matèries de règim local), atès que el seu valor no arriba al 25% del pressupost municipal ordinari.

Tercer.- ANOTAR la parcel·la a l'inventari municipal de béns a l'efecte d'actualitzar-lo, d'acord amb l'article 102 del Reglament, un cop finalitzada la venda.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i comunicar-los que disposen del termini d'un mes per manifestar-hi la seva conformitat -en aquest cas

s'elevarà l'escriptura pública corresponent-, amb el benentès que totes les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: nosaltres no tenim suficient informació sobre aquest tema, no l'hem rebuda. Aleshores el que farem serà votar en contra perquè en el cas de plantejar-nos fer un recurs, és necessari que la votació sigui en contra perquè sinó no tindria sentit fer el recurs per manca d'informació.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dona pas a les votacions.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors del grup municipal CiU i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i un vot en contra del regidor del grup municipal ERC, i per tant, amb el quòrum legal.

5.- APROVAR EL PLA DIRECTOR D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS.- El senyor SECRETARI dona lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'ESPORTS:

ATÈS que l'Ajuntament i aquest Patronat Municipal d'Esports en el seu afany de prosperar i adequar la seva xarxa d'equipaments esportius al futur creixement de la població i a les noves tendències en el món de l'esport, es planteja posar en estudi l'actual sistema esportiu, per tal d'optimitzar la gestió i explotació de les seves instal·lacions esportives, per adaptar-les millor a l'entorn, i alhora augmentar la rendibilitat en els seus àmbits social, esportiu i econòmic, i garantir una línia de futur en quant a la seva xarxa d'instal·lacions esportives, en concordança amb les possibilitats del municipi i de l'entorn.

ATÈS que es considera necessari per portar a terme aquestes finalitats l'elaboració d'un estudi.

ATÈS que, la presidència del Patronat Municipal d'Esports, mitjançant decret núm. 18/2002 de dat 28 de febrer, va resoldre, entre d'altres, contractar els serveis de l'empresa CI.2000. ESTRATÈGIES DE GESTIÓ, per a la realització de l'estudi "Pla Director d'Equipaments Esportius de les Franqueses del Vallès",

VIST el projecte del "Pla Director d'Equipaments Esportius de les Franqueses del Vallès", redactat per l'empresa CI.2000. ESTRATÈGIES DE GESTIÓ.

VIST l'informe del cap de l'Àrea d'Esports.

DE CONFORMITAT amb el que disposa l'article 69 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local; l'article 139 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de règim local de Catalunya i altres normes concordants.

AQUESTA Àrea d'Esports proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Pla Director d'Equipaments Esportius a les Franqueses del Vallès, elaborat per l'empresa CI.2000. ESTRATEGIES DE GESTIÓ.

Segon.- SOTMETRE a informació pública aquest expedient durant el termini de trenta dies, mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació de la província i al tauler d'edictes de la Corporació, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o suggeriments.

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde per elevar-lo a definitiu en cas que no es presentin suggeriments i al·legacions.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: aquest és un altre dels punts dels quals no ens han passat la còpia de la informació i, per tant, no la tenim, no l'hem pogut estudiar abastament però sí que hem fet una ullada perquè amb les hores que teníem per fer-ho, ens hi hem dedicat. I de les coses que hem vist, d'entrada, ens ha sobtat veure la nau en la que actualment hi ha l'Associació Cívica i Cultural de Corró d'Avall com un equipament esportiu amb el nom de Centre Cultural Can Ganduxer i gestionada únicament pel Departament de Cultura, és una terminologia que aquí no s'ha utilitzat mai ja que normalment s'utilitza Patronat de Cultura. Ens ha sobtat perquè hi ha d'altres equipaments on es posa que és un equipament del Patronat, o es posa que és de la Parròquia i ho gestiona el Patronat, o és del Patronat i ho gestiona el Club Ciclista. I, en aquest cas, no, hem trobat que el que era aquella nau posava Centre Cultural Can Ganduxer i no ho hem entès, a veure si hem podeu donar una explicació. Per altra banda, hem estat mirant l'organigrama del Patronat d'Esports i, més o menys, es va mantenint, s'hi afegeix el tema de les empreses on es van privatitzant els serveis. Pel que fa al Consell d'Administració es manté com ara, amb sis persones, però nosaltres creiem que és absolutament insuficient la representació de les entitats. Durant aquesta legislatura hem tingut el següent problema: hi havia un representant de les entitats que no podia o no hi assistia i, evidentment, les entitats han estat durant tres anys sense cap representació. Per tant, entenem que la representació de les entitats hauria de ser més nombrosa perquè es pogués assegurar. En el pla director també surt tot un seguit d'objectius a aconseguir en diferents edats i diferents situacions... i trobem a faltar el que fa referència de l'edat compresa entre els 0 i 15 anys, aspectes més educatius.

Acte seguit, pren la paraula la regidora senyora ROSA CLAVELL i exposa: hi votarem a favor perquè ens sembla que hi ha un treball bastant ben fet, pel que hem pogut analitzar però, clar, després, ens sap greu l'esforç que representa per l'Ajuntament de les Franqueses, pel municipi, pels seus habitants, de fer equipaments esportius i després que qui se'n gaudeixi sigui una empresa privada, com passa amb la piscina on s'han de pagar uns preus molt alts. Després, el que em crida l'atenció és justament el primer equipament del que es parla, el Club Bàsquet Granollers, on es diu que és propietat de l'Ajuntament de les Franqueses i si jo no ho tinc malentès la propietat no és de l'Ajuntament de les Franqueses. El terreny pertany al municipi de les Franqueses, d'aquí a setanta-cinc anys, bé potser cinquanta anys... El propietari de l'equipament en si mateix no serà l'Ajuntament de les Franqueses.

A continuació, el regidor de l'àrea d'ESPORTS, senyor JOSEP MARIA DIA manifesta: Rosa, si jo no he entès malament has dit que en el cas de la piscina, qui en gaudeix és la pròpia empresa, crec que és un error molt greu. Qui ho està gaudint actualment són dos mil cinc-cents abonats, amb una llista d'espera força important, i aquests són els que realment estan gaudint de la piscina, apart dels que hi poden anar puntualment.

El regidor senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU exposa: respecte la piscina, recordar-vos que també ho sàpiga la gent, que la gestió de la piscina és una gestió privada amb una empresa privada durant els propers disset anys.

La regidora senyora ROSA CLAVELL replica: per al·lusions, com ha dit el Josep Maria, sí que en gaudeixen els ciutadans de les Franqueses però, a quins preus? No tothom pot accedir a aquests preus, per tant, si la gestió no fos privada, segons quines situacions es podrien tenir en compte.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors del grup municipal CiU i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i un vot en contra del regidor del grup municipal ERC, i per tant, amb el quòrum legal.

6.- APROVAR PROVISIONALMENT EL PLA PARCIAL DEL SECTOR U.- Per part del senyor SECRETARI es procedeix a llegir la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

ATÈS que la Comissió Municipal de Govern en sessió de 19 de desembre de 2002, va acordar, entre d'altres, aprovar inicialment el Pla Parcial del Sector U de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que l'esmentat acord va ésser objecte d'informació pública, mitjançant anuncis publicats al diari AVUI i en el Butlletí Oficial de la Província núm. 11, corresponents als dies 10 i 13 de gener de 2003, respectivament.

VIST que durant el termini d'informació pública de l'expedient, no s'han presentat al·legacions ni suggeriments.

ATESA la resolució de data 10 de febrer de 2003, dictada pel cap de la Unitat de la Demarcació Tordera Besòs de l'Agència Catalana de l'Aigua.

VIST l'informe annex al Pla Parcial del Sector U, que recull les prescripcions de la resolució esmentada.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal.

VIST l'informe de secretaria.

DE CONFORMITAT amb el que disposen els articles 55.2, 65, 66, 83 i 87 de la llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

AQUESTA ÀREA D'URBANISME, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla Parcial del Sector U de les Franqueses del Vallès, incorporant l'informe annex de desafectació de l'antiga llera i afectació del nou traçat, de conformitat amb les prescripcions dictades en la Resolució de 10 de febrer de 2003, del cap de la Unitat de la Demarcació Tordera Besòs de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Segon.- REMETRE l'expedient degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i exposa: nosaltres veiem que això és un altre pla de gestió urbanística, no tenim consolidat ni de bon tros els molts sectors i plans que tenim en marxa i tampoc veiem la necessitat urgent de tirar-ho endavant, a no ser que sigui una necessitat de recaptar diners. Entenc que no hi ha pressa per tirar endavant aquest pla parcial.

A continuació la regidora senyora ROSA CLAVELL manifesta: voldria fer una pregunta al senyor regidor d'Urbanisme a veure si ara me la contesta perquè abans no

ho ha fet. Fa quatre dies que s'ha aprovat el Pla General, per què no s'introduïa aquesta zona?

El regidor de l'àrea d'URBANISME, senyor MARTÍ ROSÀS contesta: aquesta zona hi és des de l'any 1984, i en la revisió del Pla General s'hi va deixar. No sé si s'ha fixat que és una millora que no serà un polígon industrial sinó un polígon de serveis i comercial, tenint en compte on és... Això ens permet que acabem de completar la zona verda, el gran parc que s'està fent ara al sector Z, al costat de Bellavista, per tal que en pugui gaudir tota la gent de Bellavista. Per tant, tindrem un polígon comercial i de serveis al costat mateix de Bellavista. Entenem que això és necessari, feia falta, i estava al Pla General que es va fer l'any 1984, s'ha mantingut en les successives revisions que s'han fet: la de l'any 1985 i la que s'ha fet ara que està pendent de que la Comissió d'Urbanisme l'aprovi definitivament. No és que no hi fos, sinó que ja hi era.

Acte seguit el regidor senyor MONTAÑÉS diu: heu parlat del PGO moltes vegades, la Rosa té molta curiositat en saber com estan les prescripcions... M'agradaria comentar que m'han passat una còpia del PGO, suposo que les prescripcions ja hi estan incloses, excepte el Quart Cinturó. El que he vist és que les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme hi havia un annex on hi havia un detall d'articles amb suggeriments de coses que s'havien de modificar. I no s'ha modificat res del que es diu en aquests suggeriments. Jo no sé si aquest annex era prescindible o no, si és un annex suposo que va amb alguna altra cosa perquè un annex mai va sol, sinó que va "enganxat" a alguna cosa. I, probablement, aquest annex anava amb les prescripcions d'Urbanisme. I d'aquest annex no hi ha ni una de les prescripcions canviades, excepte la d'adequar el PGO a les últimes lleis. Jo ho dic en el sentit de que no sé si és una errada o no, si és conscient o no, però, en tot cas, s'hauria de fer una ullada en el cas que aquest annex hagi de servir per alguna cosa.

El regidor senyor ROSÀS respon: no és el punt del que estàvem parlat, però degut a la importància del tema, li contesto. Com sap, en l'anterior Ple vam passar l'aprovació d'aquestes prescripcions que ens demanava la Comissió d'Urbanisme dient que les acceptàvem totes menys una: dibuixar el Quart Cinturó. Vostè diu que ho té dibuixat...

El regidor senyor MONTAÑÉS replica: no, no, he dit que en el PGO que m'han passat, en teoria, hi són totes les prescripcions que van passar des de la Comissió d'Urbanisme excepte la del Quart Cinturó, però aquest annex que anava amb les prescripcions on es diu l'article tal: això i allò, etc. .. és una de les coses que dèiem nosaltres: com podem aprovar un PGO si en l'annex es diu que s'ha de refer de nou tot l'article? Si no sabem com queda, com el podem aprovar? Això no s'ha fet, és a dir, aquest annex no s'ha utilitzat. El que demano és que es miri si s'ha fet realment, o no. De fet, segur que no s'ha fet. Si aquest annex és prescindible, doncs....

El regidor senyor ROSÀS contrareplica: que no s'ha tingut en compte aquest annex, ho diu vostè. Es van complir totes les prescripcions que va dictaminar la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, menys la d'incloure la del Quart Cinturó.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a les votacions.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

7.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL DE LA PARCEL·LA NÚM. 1 DEL POLÍGON 1 DEL SECTOR V.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

ATÈS que la Comissió Municipal de Govern en data 12 de desembre de 2002 va APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall de la parcel·la núm.1, del polígon 1 del Sector V de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que l'esmentat acord ha restat exposat al públic durant, durant el període comprès entre els dies 11 de gener i 24 de febrer de 2003, segons anuncis publicats en el diari AVUI i en el Butlletí Oficial de la Província núm. 15, corresponent als dies 10 i 17 de gener de 2003, respectivament, i en el tauler d'edictes de la Corporació, a més de practicar notificacions individualitzades als propietaris i interessats directament afectats, no havent-se presentat durant l'esmentat període cap al·legació ni suggeriment.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal.

VIST l'informe de Secretaria

ATÈS el que disposen els articles 21.1 j) i 22.2 c) de la Llei de Bases de Règim Local i la Disposició Transitòria Quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

AQUESTA ÀREA D'URBANISME proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents :

ACORDS:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'Estudi de Detall de la parcel·la núm. 1 del polígon 1 del Sector V de les Franqueses del Vallès.

Segon.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i interessats directament afectats en l'àmbit de l'estudi de detall i publicar-los en el Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'Edictes de l'Ajuntament i en un dels diaris de major circulació de la província.

Tercer.- TRAMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona un exemplar de l'estudi de detall i còpia de l'expedient administratiu, per tal de donar compliment al que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte. No produint-se cap, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, quatre vots en contra dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila i una abstenció del regidor del grup municipal ERC, i per tant, amb el quòrum legal.

8.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL DE LES PARCEL·LES B, D1 I D2 DEL SECTOR W.- Per part del senyor SECRETARI es dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

ATÈS que la Comissió Municipal de Govern en data 5 de desembre de 2002, va APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall de les parcel·les B, D1 i D2 del Sector W de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que l'esmentat acord ha restat exposat al públic durant, durant el període comprès entre els dies 11 de gener i 14 de febrer de 2003, segons anuncis publicats en el diari AVUI i en el Butlletí Oficial de la Província núm. 15, corresponent als dies 10 i 17 de gener de 2003, respectivament, i en el tauler d'edictes de la Corporació, a més de practicar notificacions individualitzades als propietaris i interessats directament afectats, no havent-se presentat durant l'esmentat període cap al·legació ni suggeriment.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal.

VIST l'informe de Secretaria

ATÈS el que disposen els articles 21.1 j) i 22.2 c) de la Llei de Bases de Règim Local i la Disposició Transitòria Quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

AQUESTA ÀREA D'URBANISME proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents :

ACORDS:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'Estudi de Detall de les parcel·les B, D1 i D2 del Sector W de les Franqueses del Vallès.

Segon.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i interessats directament afectats en l'àmbit de l'estudi de detall i publicar-los en el Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'Edictes de l'Ajuntament i en un dels diaris de major circulació de la província.

Tercer.- TRAMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona un exemplar de l'estudi de detall i còpia de l'expedient administratiu, per tal de donar compliment al que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: a veure, el que es proposa és fer un canvi per tal d'acumular tot el que seria destinat a activitat comercial en un punt per poder instal·lar una gran superfície. Aquesta és la raó per la qual es proposa aquest estudi de detall i suposem que aquesta superfície és el Caprabo, com ja sap tothom. I, a més, Caprabo ja té signat un conveni amb l'Ajuntament i, per tant, hem de suposar que tot va en la mateixa direcció. D'entrada, nosaltres no estem en contra de les grans superfícies, però entenem que, en aquest moment, aquí, a Corró d'Avall, no és el moment de posar una gran superfície. I la pretensió de l'estudi de detall és aquesta, no és una altra. Aleshores, nosaltres entenem que això no donaria massa vida al comerç existent. El problema és que tenim un decorat però no tenim poble, i una forma de fer poble és tenir comerç i activitat d'aquesta mena. Si posem una gran superfície, el que farem serà una competència desigual, ens costarà més que s'arrelin els comerços del poble i, per tant, es generarà menys poble. Un altre tema que penso que hauria d'anar paral·lel, encara que ja sé que em direu que no correspon exactament a aquest estudi de detall... perquè el que ens passa aquí moltes vegades és que hem d'arribar a tal punt, però per arribar a tal punt, no acabem de dir que anem a tal punt, sinó que anem aprovant "cosetes" de mica en mica per arribar a tal punt i, quan ja hem arribat, oh, ara ja hi som! Una cosa que hauria d'anar paral·lelament és el tema dels aparcaments ja que aquí no surt, i crec que haurien de ser, si més no, soterrats. Insisteixo, la idea d'aquest estudi de detall és posar una superfície comercial perquè, en cas contrari, no tindria cap sentit. I, repeteixo, pensem que no és el moment i, conseqüentment, no aprovarem aquest estudi de detall en aquest sentit.

A continuació, el regidor de l'àrea d'URBANISME, senyor MARTÍ ROSÀS diu: em sap greu contradir-li una altra vegada, dir-li que o està mal informat o bé és un mentider. Ja no sé com dir-li, no voldria insultar, però... No es pot construir cap gran superfície a les Franqueses. Si vostè es llegeix el Pla Territorial Sectorial d'Equipaments comercials sabrà quants metres de superfície comercial correspon a les Franqueses i sabrà que no es pot fer cap gran superfície comercial en aquest municipi.

Acte seguit, el regidor senyor MONTAÑÉS replica: això serà un centre comercial, un CAPRABO, digueu-li com vulgueu. Sí, sí, jo he dit CAPRABO, directament. Les grans superfícies i centres comercials... això és com tot: que sigui de cent metres és diferent a

que sigui de cent cinc metres. Tots sabem que és un CAPRABO i de què va. Aleshores, ara, vosaltres podeu matisar, dir que a la superfície li falten cinquanta metres quadrats per ser una gran superfície. Deixa't de "punyetes": és això mateix. Una altra cosa és que amb l'estudi de detall només parléssim de l'estudi de detall, sense saber la finalitat última. Això és el que normalment fem: aprovem les coses sense saber la finalitat. Aquesta és la finalitat última, tot i que la podeu dissimular com vulgueu. Sinó "*tiempo al tiempo*" i ja es veurà qui és el mentider i qui intenta remenar la perdiu.

El regidor senyor ROSÀS contrareplica: jo li he dit que no hi va cap gran superfície. Sàpiga que l'estudi de detall és una figura que contempla la llei, que el propietari té dret a demanar-ho. En aquest cas, ho demana i compleix totes les prescripcions exigibles. No edifica ni un metre més ni un metre menys. El que es fa és un canvi de metres comercials a habitatges: tots els habitatges van a una zona i els metres comercials a una altra. I això és lícit que ho demani el propietari perquè ho contempla la llei i, per tant, se li ha de donar. Si no ho complís, no se li podria donar però sí que compleix.

Intervé el regidor senyor MONTAÑÉS dient: se li dóna si l'Ajuntament vol.

El regidor senyor ROSÀS segueix dient: és la seva interpretació. És una qüestió que considerem lícita. I si aquí hi va una superfície comercial, no una gran superfície comercial, benvinguda sigui! Creiem que les Franqueses també pot tenir superfícies comercials que eviti que la gent s'hagi de desplaçar als municipis veïns, com l'Ametlla, Granollers, Cardedeu o la Garriga per fer les compres.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a les votacions.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

9.- APROVAR PROVISIONALMENT EXPEDIENT NÚM. 1/2003 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ PER A L'EXERCICI DE 2003.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA I RÈGIM INTERIOR:

Vista la necessitat de dotar partida pressupostària a determinades inversions de caràcter específic i determinat que no poden demorar-se a exercicis ulteriors, i per a les quals no existeix en l'estat de despeses de 2003, consignacions específiques per a aquesta finalitat.

Vista la memòria que s'ha incorporat a l'expedient de modificació de crèdits 1/2003, per concessió de crèdits extraordinaris.

Vist l'informe d'Intervenció.

D'acord amb allò que estableix l'article 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i l'article 37.3 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol vuitè de la precitada Llei 39/1988, a l'Ajuntament en Ple proposo l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR provisionalment l'expedient de modificació de crèdits del Pressupost de l'Ajuntament de 2003, núm. 1/2003, per concessió de crèdits extraordinaris, amb el següent contingut:

<u>Tipus de modificació</u>	<u>Codi partida</u>	<u>Denominació partida</u>	<u>Import</u>
Crèdit extraordinari	11.5111.61109	Adeq. voreres i altra infraestructura viària	700.000 €

<u>Tipus finançament</u>	<u>Codi partida</u>	<u>Denominació partida</u>	<u>Import</u>
Operació de crèdit llarg termini	01.91701	Préstec per a inversions	700.000 €

Segon.- EXPOSAR al públic l'esmentat expedient per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant la seva publicació en el BOP. Cas de no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició al públic, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i exposa: això és crear una nova partida en el Pressupost per l'adequació de voreres i d'altres infraestructures viàries que sembla ser que no estava previst en el Pressupost que es va aprovar per la Corporació. No sé perquè es deu presentar ara, perquè s'han adonat de que feia falta o bé perquè se'ls hi ha il·luminat en aquest moment, però, en tot cas, nosaltres entenem que si és urgent, i estem absolutament d'acord en què es millorin les voreres i les infraestructures viàries, sempre que això no comporti eixamplament de camins i més asfaltats, doncs, aleshores, pensem que en comptes de crear una partida nova perquè després ens haurem d'endeutar més sinó jugant amb els diners que hi ha dintre del Pressupost. No fa falta crear una partida nova, o bé, el que no fa falta és endeutar-se més. Per tant, nosaltres no hi estem d'acord perquè ens sembla que, cada vegada més, ens estan hipotecant cada vegada més.

A continuació el regidor senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU diu: nosotros también estamos de acuerdo en que quizá no habría que seguir hipotecándose, sobretudo al ritmo en que nos hemos estado hipotecando últimamente. Al principio del año 2002, se presupuestó que se solicitarían préstamos por valor de novecientos mil euros. Cuando se cerró el año, se habían pedido préstamos por valor de tres millones y medio de euros, mediante, supongo, modificaciones de presupuesto, etc. Hoy, en los próximos dos puntos de este

Pleno, vamos a solicitar préstamos por un valor de tres millones trescientos mil euros. Es decir, cuando hoy salgamos todos de aquí, el Ayuntamiento estará endeudado en más de mil millones de las antiguas pesetas. Pensamos que esto no es bueno y que se ha corrido demasiado ya que quizá ha habido demasiadas prisas en hacer según qué cosas. Pensamos que se ha entrado en una dinámica bastante peligrosa, en la cual comienzas construyendo, conforme vas construyendo necesitas servicios, para construir estos servicios necesitas dinero y para obtener dinero, necesitas volver a construir. Es la pescadilla que se muerde la cola o el círculo vicioso. Y cuando ya no llega ni con una cosa ni con la otra, pues, entonces, hay que recurrir a los bancos, recurrir a préstamos y endeudarse cada vez más. Y repito: hoy, cuando cerremos los siguientes dos puntos, estaremos endeudados en más de seis millones de euros. Nosotros hemos estado denunciando esta situación durante toda la legislatura, habéis hecho caso omiso, e incluso habéis acelerado todavía más el ritmo, sobretodo en estos últimos tiempos y, tal vez, sería bueno requerir un poco más de austeridad en este Ayuntamiento, aunque sea por lo menos de cara a la gente o de dar otra imagen al pueblo con la facilidad de que luego os estáis gastando un dinero para propaganda de cara a las elecciones. Pienso que el nivel de endeudamiento es bastante peligroso en este momento, eso está claro y a nadie le cabe duda. No sé si ahora sirve pedir la auditoría porque ya no hay tiempo para hacerla, pero que quede constancia de que es algo que nosotros hemos estado denunciando durante toda la legislatura.

Acte seguit el regidor de l'àrea d'HISENDA I RÈGIM INTERIOR, senyor FRANCESC COLOMÉ manifesta: bé, els tres grups estem d'acord en alguna cosa: millorar les voreres de Bellavista. I això és important. Amb el que no estem d'acord és la manera de pagar-ho. Alguns ni ho pagarien perquè, evidentment, d'algun lloc en deuen sortir els "calers". D'altres, ho traurien d'altres inversions no prioritàries. Nosaltres, al principi de la legislatura, vam fer un pla d'inversió on hi vam destacar tota una sèrie d'inversions que creïem necessàries. Respecte aquestes últimes de Bellavista, teníem la previsió de canviar unes determinades voreres però per la pròpia pressió de la gent i el propi estat de les voreres de la zona vella de Bellavista, ens ha fet replantejar aquesta situació i hem cregut oportú fer-ho. Aleshores, jo podria haver estat una mica "garsa" i passar això al final del mes de maig que ja haguessin passat les eleccions, però no he cregut adient ni ètic. Aleshores, també podria haver esperat a tenir la liquidació del Pressupost de l'any 2002, en la qual es preveu que hi hagi un romanent de tresoreria i, per tant, haguéssim pogut pagar aquestes renovacions de voreres de Bellavista, però tampoc he cregut ètic fer-ho. A partir d'aquí, m'agradaria fer un breu incís en el tema de l'endeutament i la meua intervenció servirà pels dos punts següents. Havent dit el que vaig a dir, en els dos punts següents jo ja no hi intervindrè. En el punt següent, aprovem una subvenció concedida per la Diputació de Barcelona de vuitanta-dos mil dos-cents cinquanta-cinc euros, és a dir, financem la inversió que es fa en aquestes voreres mitjançant una aportació de la Diputació de Barcelona que ens finança els interessos del préstec que nosaltres demanem. Demanem un préstec de set-cents vuitanta-cinc mil euros a un euríbor que està al 2,3 més 0,1 punt de diferencial, és a dir, els interessos són d'un 2,4 i la Diputació ens finança un tres per cent. Hi haurà un 0,7 per cent que nosaltres guanyarem i que podrem anar directament a amortitzar capital. Ja aniria bé que tots els

presents que hem hagut de demanar alguna vegada algun préstec o hipoteca, tinguéssim aquestes condicions perquè ens financessin els interessos. Sí, són d'aquells préstecs que encara hi guanyem diners, és la frase aquella que estàs pensant i que no dius. En el següent, no. En el següent, el préstec que demanem que ja teníem pressupostat dintre del Pressupost, i això ja ho vam discutir, és de dos milions sis-cents dinou mil set-cents cinquanta-un euros, però com que la Diputació ens ha subvencionat una part de vuitanta mil euros, el préstec queda reduït en dos milions cinc-cents trenta-quatre mil set-cents cinquanta-un euros, amb unes condicions d'euribor trimestral més 0,15. I aquí sí que hem de pagar els interessos. Però aquest préstec ja el teníem pressupostat dintre del Pressupost que vam aprovar en el mes de novembre. Pel que fa a l'endeutament, volia dir un parell de coses. Primer, remetre-us al Butlletí Municipal del mes de febrer que es va entregar a totes les cases, en la qual hi havia les inversions de l'Ajuntament del període 1999-2003 on hi havia un apartat que deia "Endeutament". En aquest apartat, jo feia un parell de preguntes: "és molt alt l'índex d'endeutament de l'Ajuntament?" . I l'altra: "ens apujaran els impostos, ja que ens estem endeutant" . I les respostes us les donaré ara: el grau d'endeutament de l'Ajuntament sense haver de demanar permís a ningú per endeutar-nos, és a dir, sense haver de demanar permís al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, és d'un seixanta-cinc per cent de la nostra capacitat. D'acord, vam començar amb un vint-i-cinc o trenta per cent, és cert. En aquesta legislatura, ens hem endeutat en un tant per cent més elevat del que teníem, però també hem fet una gran càrrega d'inversió en equipaments i nosaltres hem preferit endeutar-nos però tenir els equipaments perquè si no fas una postura valenta, al final, acabes sense tenir res. Segon, ens apujaran els impostos? Doncs no pujarem els impostos més enllà de l'IPC de Catalunya. I en aquesta explicació dic molt clarament que no els pujarem a no ser que ens vingui donat o pels Pressupostos generals de l'Estat, ja que la contribució, els vehicles i l'IAE vénen marcats per aquests pressupostos, o bé la taxa de serveis d'escombraries que jo sempre he dit que és una taxa i que, per tant, s'ha d'autofinçar. I, en aquests moments, l'Ajuntament finança més del vint per cent de la taxa. Aquesta és la meua explicació en el tema de l'endeutament.

El regidor senyor MONTAÑÉS pregunta: hi ha segon torn? Has dit que, òbviament, això no estava previst, que ha estat per la pressió dels veïns. I has dit que podies fer-ho ara o al mes de maig, després, segurament, ja no ho podràs fer. Això s'ha de dir, no? A veure, seriosament, es pot fer al mes de maig o ara, és el moment per dir això. No perquè ho haguéssim pensat, però ara tots quedarem bé. També sembla que hagi dit que mil milions de deute no sigui deute. En el fons, sembla que no hi hagi ni deute i que hauríem d'estar feliços i contents. Has dit que és poc perquè s'ha fet una càrrega d'inversió d'equipaments molt gran, però hi ha hagut una càrrega sobre el territori molt forta i això no surt al deute. Clar, això no compta perquè com que el territori és un bé per bescanviar només "peles" ja que no té cap altre valor afegit. Hauríem de comptar la càrrega sobre el territori i, a més, el nivell d'endeutament; aleshores, potser començaríem a parlar de números molt grossos. Per altra banda, amb la càrrega sobre el territori que s'ha fet i el nivell d'endeutament, mal aniria que, a sobre, no haguéssiu fet res.

A continuació, el regidor senyor GRAU exposa: mi intervenció també serveix per als dos següents punts. Me quiero referir a la magia que tú siembras en todos los números. Como con los préstamos, según dices, ganamos dinero, pues, por eso, os habéis aficionado a pedirlos. No sé, igual tendríais que pedir más todavía porque, así, a lo mejor podríamos enjuagar la deuda que se ha ido adquiriendo. Has hecho como un juego de manos con el euribor, con lo que te financia la Diputación. Y decías que la Diputación te financia el tres por ciento, que el euribor está al dos y algo por ciento, etc. Cuando estamos hablando de préstamos, luego aprobaremos uno que es a diez años, este que comentabas de los setecientos ochenta y tanto mil euros y luego, posteriormente, otro de dos millones quinientos mil euros que es a quince años, no puedes estar diciendo que estás ganando dinero. Cuando además la referencia que tiene estos préstamos es, precisamente, el euribor que es, además, el índice de referencia más variable que existe en el mercado. Creo que el señor interventor te lo puede decir. No es una cuestión solamente de aprovechar el momento puntual que es hoy que aprobamos estos préstamos en el cual el euribor y todo esto... bueno, los que tenemos hipoteca, sabemos como funciona. El euribor está en su nivel más bajo de toda su historia, pero, durante los próximos diez o quince años, se puede poner a un cinco, seis o siete por ciento, o el nivel que sea, puesto que esto es imprevisible. Colomé, no estás ganando dinero. Hasta que no se acaben esos diez años, si tú tienes la certeza de que el euribor se va a mantener un dos y algo... si tienes esa certeza, afortunado eres. Pero esa certeza no la tiene absolutamente nadie. El mes que viene, el euribor se te puede disparar.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquín Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

10.- ACCEPTAR SUBVENCIÓ, CONCERTAR UN PRÉSTEC I APROVAR MINUTA CONVENI I MINUTA DE CONTRACTE DE PRÉSTEC.- El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA I RÈGIM INTERIOR:

Atès que en data de 20 de gener de 2003, aquest Ajuntament va sol·licitar la inclusió en el Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona, per tal de realitzar diverses inversions del Pressupost de la corporació per a l'exercici 2003.

Atès que l'Excma. Diputació Provincial de Barcelona, mitjançant acord de la seva Comissió de Govern de data 21 de febrer de 2003, ha inclòs la petició municipal en el Programa de Crèdit Local, concedint a aquest Ajuntament una subvenció de 82.255,03 euros, subvenció que té per objecte la subsidiació dels interessos del préstec, abans esmentat, a concertar amb l'entitat Caixa de Catalunya, dins del Programa de Crèdit Local d'aquell organisme provincial.

Vista la minuta del conveni presentat a l'efecte per la Diputació de Barcelona, en el qual es regulen les condicions específiques en les quals es concedeix la subvenció descrita en l'expositiu anterior.

Vista la minuta de contracte de préstec que es formalitzarà en el seu dia amb l'entitat Caixa de Catalunya.

Vist l'informe d'Intervenció.

A l'Ajuntament en Ple proposo l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ACCEPTAR la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona, d'import de 82.255,03 euros, destinada a subsidiar els interessos d'una operació de préstec per a inversions d'un principal de 785.000 euros.

Segon.- CONCERTAR amb la l'entitat Caixa de Catalunya un préstec per un import de 785.000 euros, a formalitzar en el marc del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona, amb les següents condicions:

Tipus d'interès: EURIBOR a 3 mesos + 0,1 punt de diferencial (sense arrodoniment).

Termini d'amortització màxim: 11 anys (inclòs 1 de carència).

Comissió d'apertura: 0,1 per cent.

Comissió d'amortització: 0 per cent.

Comissió de cancel·lació anticipada: 0 per cent.

Tercer.- APROVAR la minuta del conveni presentada per la Diputació de Barcelona, que regularà i documentarà la relació d'aquell organisme provincial amb aquest Ajuntament, així com la minuta del contracte de préstec a formalitzar amb l'entitat Caixa de Catalunya.

Quart.- APLICAR la subvenció 82.255,03 euros, descrita en el dispositiu primer del present acord, a l'amortització anticipada del préstec concedit. A aquest efecte, la subvenció atorgada generarà el corresponent crèdit en el Pressupost de l'exercici 2003, per tal de comptabilitzar adequadament aquesta operació.

Cinquè.- AFECTAR els ingressos procedents de la Participació municipal en els Tributs de l'Estat com a garantia de la devolució del préstec.

Sisè.- COMUNICAR a la Direcció General de Política Financera, del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, la concertació d'aquesta operació.

Setè.- FER CONSTAR, a instàncies de la Diputació de Barcelona, que la disposició dels fons obtinguts mitjançant l'esmentat préstec, requerirà la signatura dels tres clauers de l'Ajuntament (l'Alcalde-President com a ordenador de pagaments, l'Interventor i la Tresorera).

Vuitè.- FACULTAR al Sr. Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui necessari, per a la formalització de tots els documents necessaris per a l'execució del present acord.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i exposa: tot i que el Joaquim diu que no hi ha temps, jo penso que sempre hi ha temps per fer una auditoria. Per tant, la continuo demanant i si es fa, que no s'amagui i es doni còpia, no com en altres instàncies com la d'Entorn Verd que fan auditoria i, després, no tens ni dret a còpia, sembla que s'amaguin històries. Jo suposo que no, però, clar, amb l'actitud que es pren, doncs, la cosa sembla tant fosca que, al final, fins i tot els que van de part del govern, acaben abstenint-se i s'han d'aprovar els comptes pel vot de qualitat del President. Avui arribem als mil milions de deute, ja estava previst en el Pressupost, però s'hi afegeix una mica més. És una cosa que preocupa i, evidentment, no hi estem d'acord. Repeteixo que s'està hipotecant el futur, no només l'econòmic sinó també el del territori perquè el territori sembla que, per vosaltres, sigui simplement una font d'ingressos. I aquí en tenim molt de territori per espremer, el que passa és que per altres molts el territori és una cosa que té un valor afegit molt més gran i seriós que el simple mercadeig.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a les votacions.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

11.- CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT AMB EL BANC DE CRÈDIT LOCAL I APROVAR EL PROJECTE DE CONTRACTE.- Per part del senyor SECRETARI es dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA I RÈGIM INTERIOR:

Atès que en el pressupost vigent de la corporació hi ha prevista una operació de crèdit per un import de 2.619.751 euros, dels quals 785.000 euros han estat inclosos en el Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona.

Atès l'expedient de modificació de crèdit 1/2003, que es financia amb una operació de crèdit a llarg termini per un import de 700.000 euros, D'acord amb l'article 50 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals (LLRHL), i l'article 36 ap.1

del Reial Decret 500/1990, de desenvolupament de l'esmentada Llei, que preveuen que en cas de modificació del pressupost mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, les despeses d'inversió es poden finançar amb operacions de crèdit.

L'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès té el pressupost de l'exercici en curs aprovat, i ha incorporat les despeses objecte de finançament mitjançant la modificació de crèdit número 1/2003, realitzada d'acord amb l'article 158, apartats 1,2,4 ó 6 de la LLRHL. L'operació de crèdit projectada està vinculada a la gestió del pressupost en la forma prevista en la secció 1^a del capítol I del títol VI de la LLRHL.

Analitzades les ofertes presentades, la més favorable per la Corporació és la realitzada per el Banc de Crèdit Local.

Vist l'informe d'Intervenció, relatiu a la procedència, condicions i legalitat de l'operació a concertar.

Atès el que s'ha exposat, a l'Ajuntament en Ple proposo l'adopció del següent

ACORD

Primer.- CONCERTAR una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a llarg termini, amb l'entitat Banc de Crèdit Local, per un import de 2.534.751,00 €, per finançar les despeses d'inversió previstes en el pressupost vigent de la Corporació, així com la modificació de crèdit 1/2003.

Segon.- APROVAR el projecte de contracte amb l'entitat Banc de Crèdit Local, amb les condicions financeres següents:

Tipus d'interès: Euribor trimestral

Diferencial: + 0,15 %

Comissió d'estudi i obertura: Sense

Termini d'amortització: 15 anys

Període de carència: 2 anys

Comissió d'amortització anticipada: Sense

Comissió de cancel·lació: Sense

Intervenció de Fedatari Públic: El Secretari de la Corporació

Tercer.- COMUNICAR aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que preveu el Decret 94/1995 i l'Ordre de 28 de juny de 1999.

Quart.- FACULTAR a l'Alcalde per a la formalització de l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt, amb l'entitat Banc de Crèdit Local.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte. No produint-se cap, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

12.- APROVAR MODIFICACIÓ PROJECTE I CONTRACTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR W.- Per part del senyor SECRETARI es dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT:

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 de juny de 2001, va acordar, entre d'altres, ADJUDICAR DEFINITIVAMENT, el concurs públic per a la realització de les obres d'urbanització del Pla Parcial del Sector W de les Franqueses del Vallès, a l'empresa CONSTRUCCIONES Y REBAJES ARIDS, SA, per la quantitat de 491.190.423 pessetes (2.952.113,90 €) IVA inclòs, per acomplir la totalitat dels requisits que constaven en el plec de clàusules administratives aprovat.

VIST el projecte complementari de les obres d'urbanització del Pla Parcial del Sector W de les Franqueses del Vallès, que comporta una modificació del projecte i del contracte de l'obra esmentada.

VIST l'informe del cap de l'Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient.

VIST l'informe de Secretaria

AQUESTA Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR la modificació del projecte de les obres d'urbanització del Pla Parcial del Sector W de les Franqueses del Vallès i el contracte subscrit amb l'empresa CONSTRUCCIONES Y REBAJES ÀRIDS, SA, d'acord amb el projecte i pressupost que figuren com a annex d'aquest acord.

Segon.- FIXAR la garantia addicional en la quantia de 11.633,00 €, que l'empresa adjudicatària ha de depositar en el termini de quinze dies naturals.

Tercer.- IMPUTAR aquesta despesa a la partida pressupostària corresponent.

Quart.- APROVAR drets i taxes per la quantitat de 10,50 € d'acord amb el que disposa l'Ordenança Fiscal número sis d'aquest Ajuntament

Cinquè.- CITAR a l'adjudicatari perquè en el dia i hora que oportunament se l'indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.

Sisè.- FACULTAR als Senyors Alcalde i Secretari, per signar qualsevol document que sigui necessari en relació al present acord.

Setè.- PUBLICAR els presents acords en el Butlletí Oficial de la Província en compliment del que disposa l'article 285 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vuitè.- NOTIFICAR aquests acords a l'empresa CONSTRUCCIONES Y REBAJES ARIDS,SA i als propietaris del Pla Parcial del Sector W de les Franqueses del Vallès, fent-los saber que si en el termini de deu dies no s'oposen a aquesta iniciativa, es distribuirà l'import en la liquidació definitiva de les quotes urbanístiques de l'esmentat Pla Parcial.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: d'això tampoc en tenim còpia. L'informe del Secretari que hi ha a l'expedient diu: "... perquè es pugui modificar un contracte és necessari acreditar que es tracta de fer front a necessitats noves o causes imprevistes i sempre per raons d'interès públic." En tot cas, voldríem que ens expliquéssiu si es fa front a necessitats noves, quines són aquestes necessitats noves? Quines són les causes imprevistes, si és que n'hi ha. I en quin moment i en quin document s'acredita que sigui d'interès públic.

A continuació la regidora senyora ROSA CLAVELL diu: dintre dels expedients, i en aquest en concret, trobo a faltar l'informe d'Intervenció. Al menys el dia en què jo vaig revisar l'expedient, no hi era. Per quina raó no hi és l'informe justificatiu d'Intervenció?

El regidor de l'àrea d'URBANISME, senyor MARTÍ ROSÀS contesta: la utilitat pública ve derivada de que es tracta d'un parc públic, una zona verda que hem cregut convenient millorar-la respecte com s'havia planificat inicialment. I la justificació és que hi ha una major obra i despesa. No sé si he estat prou escuet i si ho ha entès.

El regidor senyor MONTAÑÉS manifesta: jo ja ho he entès. He entès que a priori això sembla una concessió amagada i, fins i tot, interpretant una de les frases d'un dels informes que hi ha l'expedient, s'entén que pot ser una compensació pel retard de les obres perquè parla del constructor que està esperant, d'un retard en les obres... En tot cas, és un encariment del projecte global, una mostra de la poca planificació i de la improvisació de l'equip de govern. Com queda demostrat a la frase de l'informe que diu: "si no es modifica l'obra realitzada, no podrà complir la finalitat per la que va ser

acordada.” O sigui, hi ha una obra que s’acorda per una cosa, s’aprova i es fa. Però, després, resulta que no funciona el que s’ha fet amb el que es va acordar i, per tant, ara, s’ha de tornar a donar al constructor per fer-ho perquè sinó no funcionarà allò que es va acordar... A veure, a mi em sembla que això és un nyap, ha d’haver-hi un responsable d’aquest encariment i de que es faci una obra que, després, no compleixi allò que es va acordar i que, aleshores, la solució sigui encarir el preu, repercutir a tothom... Demano si algú es farà responsable d’aquest nyap.

El regidor senyor ROSÀS replica: diumenge passat mentre hi havia la festa a la plaça, hi havia un jardiner de fora del municipi que em deia: *“ja és hora que tingueu clar que els jardins no són gespa i una olivera. Hi ha molts materials per posar a la zona verda i l'exemple d'aquesta plaça és com el tema de les rotondes”* . I això m’ho va dir un jardiner de fora del municipi, dient-me que ja era hora que un Ajuntament tingués entès el concepte de places toves, nous elements que no calia que tots fossin vegetals i que nosaltres els estàvem aplicant. S’ha fet amb les rotondes, de poc manteniment. Si a això vostè diu que és fer un nyap... Si un professional pensa tot el contrari... Jo li he dit l’opinió d’un professional del tema.

El regidor senyor MONTAÑÉS contrareplica: jo no he dit que la plaça sigui un nyap, sinó que el nyap és la improvisació. És a dir, si, finalment, us adoneu de les coses, ja m’està bé. Rectificar és de savis. El que passa és: qui ho pagarà? Havíem dit que posaríem tres fanals i, ara, resulta que ha de ser diferent... i la planificació? Jo dic que el nyap és la forma de portar-ho, no que es faci un nyap... Potser, Martí, és que no m’has acabat d’entendre, no et diré pas que siguis mentider, diré que potser no m’has entès.

El regidor senyor ROSÀS afegeix: gràcies a aquest nyap, els ciutadans del municipi gaudirem d’una plaça en condicions, d’un carril-bici, no sé si ha vist que hi és. D’una plaça on es podran fer espectacles, instal·lar un envelat o una carpa, o el que sigui. Gràcies a aquest nyap els ciutadans podrem gaudir de tot això, i això no el paguen els ciutadans de carrer de les Franqueses sinó aquells dels que vostè sempre està en contra, dels promotors que són els que fan el gran benefici en les obres.

La regidora senyora CLAVELL manifesta: jo he fet una pregunta i no se m’ha contestat.

El Senyor ALCALDE respon: les qüestions tècniques les haurà de discutir abans o després del Ple.

La regidora senyora CLAVELL diu: el tècnic que m’ha d’aclarir el dubte....

El Senyor ALCALDE diu: aquesta qüestió, si feia falta, la podria haver tractat abans. Un informe.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a les votacions.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, cinc vots en contra del regidor del grup municipal ERC i dels regidors Rosa Clavell, José Joaquin Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

13.- APROVAR INICIALMENT, EL PROJECTE ANOMENAT “TEATRE, SALA MULTIUSOS I ALTRES DEPENDÈNCIES DEL CENTRE CÍVIC DE BELLAVISTA (2A I 3A FASE)” I DELEGAR EN LA COMISSIÓ DE GOVERN.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT:

ATÈS que el projecte de construcció de Centre Cívic de Bellavista va ésser aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 20 de novembre de 1997 i elevat a definitiu, mitjançant resolució de l'Alcaldia de data 23 de febrer de 1998.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 31 de maig de 2000, va acordar, entre d'altres, EXECUTAR les obres de la 2a i 3a fase del projecte executiu del Centre Cívic a Bellavista per un import 392.282.463.-pessetes (2.357.665,08 €), durant els exercicis 2000, 2001 i 2002.

VIST el projecte complementari anomenat “Teatre, sala multiusos i altres dependències del Centre Cívic de Bellavista (2a. i 3a. fase)”, consistent en l'adaptació del projecte executiu a les noves necessitats funcionals determinades; resoldre les exigències tècniques derivades de l'assessorament d'adequació acústica i multimèdia i d'implantació d'enginyeria escenogràfica; el recàlcul de la fonamentació i estructura de tot el conjunt; l'adequació del projecte a la norma bàsica de prevenció d'incendis i el desenvolupament de detalls constructius no previstos en el projecte executiu.

VIST l'informe del cap d'Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient.

ATÈS que, les obres derivades del projecte complementari esmentat, no reuneixen els requisits establerts, en lletres *a, b, c i d* del primer paràgraf i els apartats 1, 2 i 3 del segon paràgraf de l'article 141, del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, essent per tant, aquestes obres objecte d'una contractació independent.

ATÈS que el Ple de la Corporació té atribuïda la competència per acordar contractacions i concessions de tota mena, quan el seu import superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i en qualsevol cas els 6.010.121,04€ així com els contractes i concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys d'acord amb el què estableix l'article 22.2 *n*, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

ATÈS que l'apartat 4 de l'article 22 de la Llei abans esmentada, preveu que les competències del Ple establertes en l'apartat 2, lletra n, puguin ésser delegables en la Comissió Municipal de Govern.

AQUESTA Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT, el projecte anomenat "Teatre, sala multiusos i altres dependències del Centre Cívic de Bellavista (2a i 3a fase)", de les Franqueses del Vallès, que puja la quantitat de 2.308.538,46 €, IVA incl òs.

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'expedient, que es diligenciarà pel Secretari de la Corporació, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies, a efectes de poder ésser examinat i formular pels interessats les al·legacions pertinents.

Tercer.- FACULTAR a l'Alcalde per elevar-lo a definitiu en cas que no es presentin al·legacions i/o suggeriments.

Quart.- DELEGAR en la Comissió Municipal de Govern les atribucions establertes en la lletra n, de l'article 22.2, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, exclusivament pel que fa a les obres derivades del projecte esmentat.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS i manifesta: aquesta proposta de la qual hem demanat còpia i no ens han donat, sort que la informació molt interessant no arriba. És curiós!! Aquí som molts democràtics, però el primer punt per ser democràtic és que tothom tingui tota la informació i pugui decidir amb tot el coneixement, però, la societat del coneixement no ha arribat, encara, a aquest Ajuntament. Bé, una altra cosa que no entenem és quina mena de promoció i qualificació es fa perquè primer s'aprova una cosa, després es desfà i s'aprova una altra cosa. En tot cas, nosaltres no hi estem en contra de què es faci una sala auditori, però comencem a tenir una preocupació, curiosament, no fa gaire es va aprovar una altra per Corró d'Avall. No sé si allò era un acte propagandístic o és això, però ja en tenim dos, de teatres. No sé si la població de les Franqueses pot assumir dos teatres funcionant. De moment, per exemple, costa d'omplir el Casal de Corró d'Avall. Clar, a vegades, fem grans coses. És com el tema del Centre de Recursos que és una tapadora molt bona perquè vinguin inversions, però, després, costa omplir-lo perquè d'agrari poc, i, clar, s'han de buscar coses a la comarca o fora perquè sinó, no l'omplim. Repeteixo: nosaltres, en principi, no hi estem en contra, però ens agradaria que s'hi acompanyés a

la proposta inicial, un pla de viabilitat, de manteniment, de gestió. Qui ho gestionarà? Com està pensat portar-ho? Etc. Aleshores, si la cosa té cap i peus, doncs, serà molt més fàcil perquè ara ja hi estem d'acord. I, per altra banda, què passa amb l'altre teatre que s'ha de fer a Corró d'Avall? També es tira endavant? Com? De quina manera? Perquè és que em sembla que el que aquí fem és grans focs d'artifici, últimament. Moltes inversions de construcció, és curiós. El futur de les Franqueses és aquest: construccions, cases... No n'hi ha d'altres propostes. Sempre són aquestes les que han d'enlluernar al personal. Repeteixo: no hi estem en contra, però avui ens abstindrem fins que no veiem un pla de viabilitat, tenint en compte que hi ha planificats més equipaments d'aquesta mena.

A continuació, la regidora senyora ROSA CLAVELL exposa: el que es porta a aprovar és el projecte complementari que puja la quantitat de dos milions tres-cents vuit mil cinc-cents trenta-vuit euros. Aquest projecte complementari puja més que el projecte inicial. Quina és la justificació d'aquest projecte? Doncs que degut al transcurs del temps, s'ha decidit convertir el que inicialment estava previst com a sala de conferències i audiovisuals en espai apte per representacions de teatre i auditori. O sigui, ja tenim la primera mala planificació perquè si en un principi s'havia fet un projecte, s'hauria d'haver pensat les coses més detingudament i no fer-les ràpid i sense pensar. Després, jo no entenc com es poden adjudicar directament aquestes obres perquè sinó ho tinc malentès, aquí estem davant un projecte, com ens va passar amb el de la piscina en l'últim Ple, on l'obra ja estava feta, ja que aquest equipament s'inaugura el dia vint-i-sis d'abril. Els treballadors estan treballant al cent per cent, avui ja estaven treballant a les vuit del matí, també els dissabtes a la tarda. Si es tracta d'un projecte que ha de seguir el seu curs, que puja més del cent per cent de l'obra inicial... això que estem fent de portar aquest projecte al Ple és una "parafernalia", quan l'obra ja està feta. A més, voldria demanar l'opinió del senyor interventor i del senyor secretari perquè, dins de la seva competència, ens diguin els aspectes legals d'aquest procediment. Nosaltres considerem que aquest procés no és legal i, per tant, voldria que ells ens diguessin quelcom. En quant a infraestructures, nosaltres no estem en contra de fer un teatre amb un aforament de tres-centes persones a Corró d'Amunt, un altre a Llerona, un altre a Marata perquè sí que es necessitaria un pels pastorets i sí que s'ompliria, a Corró d'Avall... A Marata ja el tenim? Bé, doncs, el podríeu fer més gran. Es tracta de potenciar les entitats, no de fer grans coses. El Martí fa un moment que se'n vanagloriava de la festa dels castellers, i segur que us va costar, com a mínim, mig milió de pessetes. Sap greu que per potenciar la plaça s'hagi de fer aquestes inversions. Nosaltres no és que estiguem en contra de cap infraestructura, però, clar, això és com a casa: a mi m'agradaria fer moltes coses, d'embarcar-me en crèdits, però, s'ha de tenir el cap serè. Voldria que la intervenció política la fes el senyor Méndez o qui sigui, perquè veig que és ell qui firma la proposta i, després, el suport legal del senyor interventor i del senyor secretari que ens diguin quines repercussions pot tenir, perquè aquí aprovem un projecte d'una obra que ja està feta. Vull que m'aclareixis en quina situació està aquesta obra ja que estem aprovant un projecte que es va fer al mes de gener i l'obra ja està feta.

Acte seguit, el regidor de l'ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ, senyor RAMON COMA respon: l'obra no està feta, s'està acabant. Voldria dir que és veritat que s'han fet tota una sèrie de modificacions, però, jo personalment no tinc cap recança ja que penso que les coses s'han de fer amb valentia i pensar en el futur.

La regidora senyora CLAVELL replica: dins de la legalitat.

El regidor senyor COMA continua exposant: penso que el cap el tenim serè, prenem decisions, pensem coses de cara al futur i intentem implementar-les. Però si hi ha altres persones que considerem que n'hi ha d'altres, com, per exemple, fer un teatre a Marata. No sé, proposi-ho, jo això no ho proposaré. Ara, em sembla que a Bellavista sí que feia falta tenir un teatre amb unes condicions que avui dia permetin que obres que avui no es poden portar a les Franqueses, doncs, a partir que tinguem aquest centre, podran venir a les Franqueses. Serà el primer centre que tindrem amb una estructura funcional adequada al que avui són els centres teatrals. I ho concretaria, a part de l'aforament de dos-cents vuitanta localitats, amb la caixa, el principal, que té una boca de dotze metres d'amplada i cinc metres d'alçada, una fondària de set metres més el prosceni, una alçada fins a la pinta de nou metres amb cinquanta, etc. Això permetrà que, per primera vegada, a les Franqueses es pugui venir a fer obres que, fins ara, no es podien fer. D'acord que és una cosa ambiciosa, però, és clar, contestant amb el que ha dit ell, si nosaltres fem una proposta d'unes millores tècniques és perquè estem pensant amb una viabilitat i, evidentment, s'està treballant amb un projecte d'escola de formació teatral d'àmbit no solament municipal, sinó comarcal, i que requereix que aquest centre tingui unes proporcions tècnicament adequades. I, evidentment, estem pensant i planificant tot això, i que tingui viabilitat. Aleshores, clar, algú s'ha d'atrevir perquè amb aquestes recances que vostè té sempre dir "no" a tot... Li volia fer una pregunta, ja que estem a l'últim Ple, amb tota l'amistat...

El regidor senyor MONTAÑÉS respon: estem a l'últim Ple?

La regidora senyora CLAVELL respon: ordinari, sí.

El regidor senyor COMA segueix dient: després de quatre anys dient "no", només et demano que et plantegis si t'has equivocat alguna vegada.

Intervé el regidor senyor MONTAÑÉS replica: això que diu no és cert.

El regidor senyor COMA prossegueix: porta quatre anys dient sistemàticament "no" a tot. Segurament, algun dia, com tota la resta dels mortals, s'adonarà que s'ha equivocat. Aleshores, respecte això, repeteixo: nosaltres pensàvem que calia fer una obra adequada i ajustada a les necessitats, que té avui dia i que tindrà en el futur les Franqueses, i, especialment, Bellavista. I, per tant, s'ha de ser valents i fer les coses com Déu mana.

El regidor senyor MONTAÑÉS replica: jo no tinc cap recança, i és més, he dit que em semblava bé. Entenc que fer un teatre, vol dir un decorat, implica moltes més coses que

una simple sala. Ho entenc perfectament i, d'entrada, no hi estic en contra. El que demano és tota la informació perquè, mira, durant quatre anys, heu jugat a amagar absolutament tota la informació, heu jugat a aquesta pràctica que tant us agrada que és dir "*ara, els hi marcarem un gol*" , com si les coses del municipi fossin d'aquesta mena. Durant quatre anys, no és veritat que ens haguem oposat a tot. No és cert. Sí que és veritat que les coses que vosaltres podíeu pensar que eren importants, com per exemple, el PGO, ens hi hem oposat perquè el model de poble que nosaltres tenim és un model de poble diferent. Absolutament diferent. I el que feu vosaltres és dir una cosa i fer-ne una altra. Us heu saltat, jo diria que, fins i tot, la llei, a l'hora de passar informació. I ha estat així. Si mireu els Plens, veureu que hi ha moltes coses a les que hem dit que sí, i veureu que contínuament, no només jo com a Esquerra Republicana sinó altres regidors s'han queixat sistemàticament de que els expedients estaven buits, de que no hi havia res, etc. Una altra cosa és que us preocupi, perquè us preocupa molt, i intenteu desqualificar-me a mi. Per què? Doncs, perquè, resulta que les condicions que hi ha en aquest moment en aquest municipi, segurament, estem lligats electoralment. Si puja un, l'altre baixa i si un baixa, l'altre puja. Aleshores, què necessiteu? Carregar tota la porqueria en un per tal que baixi i, així, vosaltres pujareu. I això és deshonestedat política. No us poseu nerviosos, tranquils!! Per altra banda, jo entenc que queda molt bé, des de la poltrona, insultar i fer aquestes coses que feu vosaltres, però no porta enlloc perquè la gent és intel·ligent i no serveix de res. Tant intel·ligent que dubto que, al final, es puguin empassar tota la propaganda que esteu enviant, que deu ser a compte dels mil milions, per enlluernar a tothom. Jo suposo que la gent intel·ligent, al final, arribarà un moment en que dirà: "*aquesta gent, de què va?*" D'apisonadora, que és el que heu fet durant aquests quatre anys. Em deixes acabar? Jo he dit que hi ha un espai electoral amb el que s'està jugant. Vosaltres ho sabeu perfectament i és per això que toca aquesta càrrega contínua, perquè és el que interessa. I sabeu que no és veritat que jo hagi dit sempre que no. No és cert. I si ho voleu, que els teniu, mireu tots els Plens i veureu que no és cert. Fins i tot, més d'una vegada, hem acabat votant a favor de moltes coses. I em sap greu que vosaltres, en quatre anys, no heu estat capaços, en cap moment, hi ha altres companys que ho poden ratificar, que abans de portar una cosa al Ple, parlar-ne. Mai, excepte el PGO que va ser la forma de dissimular que éreu molt democràtics en una comissió que, finalment, no va servir de res perquè vosaltres vau anar pel dret en tot moment, simplement.

La regidora senyora CLAVELL manifesta: jo he fet una pregunta als tècnics... No deixeu parlar als tècnics?

El regidor senyor COMA diu: escolta, Andreu, hem de treballar tots plegats per la pau. I em sembla que la millor manera de treballar-hi, i les coses estan escrites, les persones que estem a l'equip de govern hem rebut insults constantment, a partir de l'endemà de les eleccions passades. I ho saps perfectament: amenaces, pintades, de tot....

El regidor senyor MONTAÑÉS replica: no per part nostra.

El regidor senyor COMA segueix dient: i al Senyor Alcalde ha hagut de suportar tota mena d'injúries, paperets... Quantes coses heu presentat davant dels Tribunals? I que, després, no t'han donat la raó, evidentment. Però, mentrestant, has deixat anar la porqueria. O sigui, no parlis de netedat perquè em sembla que et convindria comprar-te molts "Ariels".

El Senyor Alcalde manifesta: per acabar, dir-li una cosa, amb el sentiment a la mà, el meu pare al cel sigui, la meva dona, les meves filles i jo mateix, li dediquem el més profund rebuig a la seva actitud i al seu atac constant a la meva família. Perquè el màxim que jo he tret de vostè ha estat una persecució personal, no política, sobre el meu entorn familiar i el meu comportament. Sàpiga que jo estic molt tranquil i que els seus insults, atacs i difamacions m'han fet mal internament però políticament, personalment, estic molt tranquil. Si ningú li ha dit que vostè fa un joc brut d'aquells que les persones rebutgen totalment i d'aquells que no es poden barrejar amb la política, perquè és un nivell totalment diferent dir una cosa en un cantó i fer-ne una altra i sàpiga que a la meva persona i a la meva família que això ens fa mal, però no perquè tinguem culpa, sinó per la seva manera despòtica d'actuar. I personalitzo en vostè perquè és la persona que ho ha fet, no ho dic a una altra persona. Les altres persones del seu entorn hauran fet el que han fet, però són les persones de l'entorn. Ara, el que vostè ha fet personalment sàpiga que ens ha ofès i ens ha ferit. I jo li dic perquè no hi quedi cap dubte que això dintre de l'aspecte personal, no de l'elecció política, hi queda i crema. I és una cosa que sap greu que no es comporta amb la imatge que teòricament vostè tenia de mestre, intel·lectual o persona de poble. No és així, no s'ha comportat com a tal.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, un vot en contra del regidor del grup municipal ERC i quatre abstencions dels regidors Rosa Clavell, José Joaquín Grau, Antonio González i Concepción Vila, i per tant, amb el quòrum legal.

14.- PRECS I PREGUNTES.-

El senyor secretari procedeix a donar lectura de l'escrit RE en aquest Ajuntament núm. 3223 de data 18 de març de 2003, la qual procedeix a donar lectura.

"Rosa Clavell i Parera regidora, en nom propi i en representació dels regidors: Ricard València, Belen Palomero, Joaquim Grau, Antonio González i Concepció Vila.

EXPOSOS:

Atès que el divendres dia 14-03-2003 és va fer efectiva la entrega de les claus a les persones a les quals els va tocar per sorteig un pis de protecció oficial emplaçats a la Ctra. de Cànoves.

Atès que a dites persones ara s'els obliga a la compra d'una plaça de "pàrking" per un valor de 2.400.000,-pts. si volen tenir accés a la vivenda.

Atès que dins de la documentació que es va donar a les persones interessades per l'adquisició d'una vivenda no quedava en cap moment reflexat l'obligatorietat de la compra de la plaça de pàrking.

Atès que dita plaça es pot considerar mes una plaça d'aparcament que de pàrking ja que el vehicle no quedarà tancat per tractar-se d'un espai obert.

Atès que aquesta plaça de "pàrking" val un 1.000.000- de pessetes mes sobre els preus existents a la actualitat a les Franqueses.

Atès que pel fet de la venda d'aquestes places de "pàrking" l'empresa GISA ingressarà aproximadament uns 60.000.000,- de pessetes.

Atès que el municipi de les Franqueses ha fet un gran esforç per poder posar aquests habitatges al mercat, primer per la cessió gratuïta del sòl i segon pel fet de no percebre els diners corresponents per llicències d'obres.

Donat que trobem molt greu aquest fet, per tan fem les següents

PREGUNTES:

1) Quina és l'opinió del Sr. Alcalde i de la regidora de Benestar Social sobre aquest tema exposat.

2) Des de l'Ajuntament s'ha fet o es pensa fer alguna gestió per tal d'esmenar aquesta irregularitat tant greu econòmicament pels propietaris de pisos de protecció oficial de la Ctra. de Cànoves.

El Senyor Alcalde manifesta: us contestaré, per si no ho sabeu. Segons el decret d'habitabilitat els preus aplicats a la zona B, que és les Franqueses, són els correctes, tant de l'habitatge com de la plaça d'aparcament. Quan hi va haver el sorteig, es va informar que els pisos estaven vinculats. En el moment de la signatura del contracte de compra-venda, les persones interessades van signar el contracte de compra-venda amb el preu del garatge vinculat, aquí en tinc una còpia, se'ls hi va informar i, a més, ho van signar. I si va haver alguna persona que no hi estava d'acord, va renunciar, cosa que no va passar en aquest cas. I a l'hora de la signatura del contracte també va passar el mateix, oferint-los que si no hi estaven d'acord podien renunciar. Esmentar que els preus als que han sortit aquests habitatges són menys de la meitat del preu de mercat de les Franqueses. A part d'això, hi ha una subvenció a fons perdut, la hipoteca està subvencionada amb un preu molt avantatjós. És la segona vegada que hi ha pisos de protecció oficial a les Franqueses els quals s'han posat a uns preus que són menys de la

meitat del preu de mercat existent. Per tant, nosaltres no podem informar més respecte els preus ni del procediment de la signatura del contracte de compra-venda i l'escriptura, ja li dic que es va informar en el seu moment i els contractes van ser signats de forma voluntària perquè, sens dubte, hi havia dues-centes persones en llista d'espera i si havia una renúncia, que podia ser ja que no era obligat presentar la sol·licitud i quedar-se l'habitatge, passava al següent de la llista. Personalment, és una gran avantatge poder donar a aquestes famílies uns habitatges a menys de la meitat del preu de mercat i, a sobre, tenir un ajut de protecció oficial i una hipoteca subvencionada.

La regidora senyora ROSA CLAVELL dient: se'ls va informar en el moment de signar, o sigui, un cop ja s'havia fet el sorteig. I, és clar, quan et posen el caramel a la boca, qui vols que renunciï? Jo no diré que hi ha hagut... però sí que hi ha hagut una omisió d'informació. Les coses s'han de posar clares des d'un principi, i no hi van estar-hi, de clares, des d'un bon començament.

A continuació el Senyor ALCALDE dóna pas al torn de prec i preguntes orals, tot recordant als senyors ponents que indiquin, a quin regidor van adreçades per tal de facilitar la intervenció, si és el cas.

El regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS passa a formular les següents preguntes:

Primera.- Aquesta pregunta va adreçada al senyor JOAQUIM MÉNDEZ. Quin criteri es segueix a l'hora de podar els arbres? Si tots els arbres de la població els poda l'Ajuntament o són els veïns els que ho han de demanar. Com funciona aquest tema?

Segona.- Aquesta també és pel senyor MÉNDEZ. Fa un any i escaig, em va assegurar que es farien totes les eco-auditories que li havíem dit. Com està el tema? Si les ha fet o no.

Tercera.- Aquesta pregunta va adreçada al senyor FRANCESC COLOMÉ. CAPRABO va pagar el tema del parc, abans o després de l'estudi de detall? Suposo que abans perquè hi havia un conveni.

Acte seguit, el regidor senyor MONTAÑÉS formula el següent prec:

Únic.- Aquest prec va adreçat al Senyor Alcalde. És molt senzill. Mira, el que puguis dir no em preocupa, és més, em reafirma que el camí que agafem no és dolent. Per què? Perquè durant tota la legislatura, a l'oposició, hem estat treballant molt dur; però tu no esperaves que una persona sola a l'oposició pogués fer la feina que ha fet i que t'anés plantejant moltes històries que tu pensaves que, potser perquè les parlàvem col·loquialment, faríem el seguiment d'un estil com el que heu fet. No et diré prepotent ni autoritari perquè tots ho sabem, però el que estàs fent avui és un acte de prepotència i autoritarisme. Que jo sàpiga, i m'ho pots demostrar, o si vols anem al Jutjat, no sé, diga'm en quin moment jo he faltat a la teva família. Sí que vaig portar unes presumptes

irregularitats al fiscal, et diré que n'hi ha vuit més i que, fins ara, no ens hem mogut per no empastifar la campanya electoral, però que la propera vegada, anirem directament al jutge. I, a més, farem esment de certs informes que el fiscal no en va fer cas i no va tirar endavant. Perdona però l'actuació del Senyor Alcalde que, a part, a mi em sembla que com a Alcalde és d'una baixesa absoluta. Però és l'Alcalde i, des de la seva posició i poltrona, té dret a despotricar tot el que vulgui de tothom i a fer mal, sobretot, si se sent ferit per les crítiques a la seva actuació política. Directament, Alcalde, mai t'he dit res personal, sempre respecte la teva actuació política. I sinó, m'ho demostres, cosa que seràs incapaç de fer-ho perquè no hi ha res. L'únic que fas és empastifar. Per què? Doncs, perquè esteu preocupats. I ho sento molt. La nostra preocupació no és ni per vosaltres ni per ningú, la nostra preocupació només és una: agafar un model de poble que no és aquest i tirar endavant en unes circumstàncies i en unes condicions molt diferents a l'espoli del territori, el desgast de la gent, etc... A veure com expliques que tinguis mil signatures en contra de la teva política? És la teva actuació. Jo ho sento per tu, perquè, mira, tots tenim una feina i, en canvi, tu, si deixes l'Alcaldia, no sé què faràs.

La regidora senyora ROSA CLAVELL formula les següents preguntes:

Primera.- No sé si adreçar-la al Senyor Alcalde o al secretari. L'altre dia, navegant per Internet vaig trobar que al número 3845 del Diari Oficial de la Generalitat, en el Departament de Benestar i Família, hi ha una resolució en la qual (veig que el senyor secretari m'està donant la confirmació) s'adjudica un lloc de treball com a cap d'administració en la Direcció d'Acció Cívica. Jo tenia els meus dubtes perquè com que no sabia el número de DNI, però sí que sé el seu nom: Jordi Roca i Ventura. El dia 1 d'abril, el senyor Jordi Roca i Ventura s'ha d'incorporar al Departament de Benestar i Família amb el càrrec de cap d'administració. Voldria saber si aquest senyor Jordi Roca i Ventura és ell o no. Si és el senyor secretari, com es pensa cobrir la seva plaça?

Acte seguit, la regidora senyora CLAVELL realitza el següent prec:

Primer.- Adreçat al senyor MÉNDEZ. Aquests dies s'ha fet la neteja dels vorals dels camins, que travessen el bosc de Can Ramis i el bosc de Can Marí. Jo, en concret, són aquests els que coneixo. Suposo que ja sabeu que passa el GR97. Va molt bé aquests GR perquè estan senyalitzats però, clar, al tallar-se arbres del voltant, s'han perdut moltes senyals d'aquesta pista i, per tant, es fa difícil de poder localitzar el recorregut exacte d'aquest GR. Per tant, sol·licito que demaneu, no sé qui té la competència d'això, la FEEC o qui, però, clar, sap greu que un sender de la importància que té aquest no estigui senyalitzat. No cal que em contesti, només que ho tingui en compte. Hi ha arbres que encara estan al terra amb la senyal, es tractaria simplement de traspasar la senyal als arbres del darrera per tal que no es perdi el sentit del GR.

La regidora senyora CLAVELL continua formulant preguntes:

Segona.- Adreçada a la senyora ROSA COLOMÉ. A l'agenda del mes de març, em va xocar molt que el dia 6 de març s'organitzés des de l'Ajuntament una jornada sobre el

dia de la dona treballadora. Per què es fa fer aquest dia i no el dia 8 que era quan tocava? És simple curiositat. Veig que en el programa està al dia 6 i, en canvi, el dia de la dona treballadora és el dia 8. Per què aquest canvi?

Tercera.- En l'últim Ple, donat que no surt reflectit en acta, jo vaig fer dues preguntes al Senyor Alcalde, i va aixecar la sessió sense contestar-me, em va dir que em contestaria per escrit, però no m'ha arribat. Per tant, ara espero que consti en acta i que, a la vegada, me les contesti. Creu lògic que el grup de Convergència i Unió tingui dret a fer les seves reunions en una sala de l'Ajuntament i, en canvi, els regidors, a sol·licitud dels Mossos d'Esquadra, no vam poder disposar de cap sala de l'Ajuntament.

Quarta.- També li vaig demanar que en el setmanari El Triangle del dia 6 de gener, dintre de l'apartat de Notícies, n'hi havia una que deia: "*L'Alcalde de les Franqueses fa i desfà sota la protecció d'Artur Mas*". Voldria saber la seva opinió sobre si considera que hagi rebut tracte de favor, donada aquesta protecció.

Cinquena.- Aquesta pregunta va adreçada al senyor RAMON COMA. Aquests dies, més que mai, hi ha un cert neguit perquè estem en període de pre-inscripcions a les escoles i els pares estan preocupats perquè se'ls hi ha dit que si els nens de P-3 i de primària no tenen lloc a l'escola Joan Sanpera o Joan Camps hauran d'anar a Mas Colomer. És preocupant, perquè a Mas Colomer què s'hi farà? Barracons pels nens de tres anys? Aclareixi-ho, perquè no està clar. Nosaltres tornem a dir que no ens sembla el lloc més adient, entre la riera i la via, per ubicar-hi una escola. És el pitjor lloc per ubicar una escola.

A continuació, el regidor de l'àrea d'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, senyor JOAQUIM MÉNDEZ respon a les següents preguntes formulades pel regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS:

Primera.- Referent als criteris de la poda. Com tu deus saber, hi ha arbres que es poden i d'altres que no, arbres de fulla caduca i arbres de fulla perenne. La desbrossada, normalment, es fa als arbres que s'han de desbrossar. Ho fa una empresa que es diu Viver del Bell-lloc, aquesta empresa fa tant els de Corró d'Avall, Llerona, Marata i Bellavista. A veure, a mi em sembla molt bé que els veïns ho demanin. Això està regulat per un contracte que l'Ajuntament fa cada any. Vols saber alguna cosa més?

El regidor senyor MONTAÑÉS respon: jo volia saber si l'Ajuntament deia podeu-los tots o era a petició dels veïns.

El regidor senyor MÉNDEZ segueix dient: no, això ho fa l'Ajuntament. Ara, hi ha veïns que vénen i diuen: "*escolta, que a mi no me'ls han podat o m'ho han podat massa d'aquí o poc d'allà*". Els jardiners tenen un criteri i ells treballen sobre aquests criteris, perquè ells són els tècnics i són els que hi entenen.

Segona.- Relativa a les eco-auditories. Avui m'estendré una mica més, perquè tinc una recança dintre contra tu, perquè m'has fet molt mal i això t'ho he de tirar a la cara. Ja pots riure o pots dir el que vulguis. Jo no sabré què és una eco-auditoria, però tu no tens ni vergonya. L'eco-auditoria s'ha fet però que tothom sàpiga, aprofitant que avui hi ha molta gent, quan s'estava fent, el senyor Andreu Montañés va fer una reunió amb Eco-Mediterrània que és l'empresa que la va fer, demanant que es fes sabotatge a l'eco-auditoria. I això ho pots portar al Jutjat o a on vulguis. Sort tenim dels tècnics d'Eco-Mediterrània que no van accedir a les peticions del senyor Andreu. Jo t'ho havia de dir i t'ho he dit ara. Jo no sóc brut, el brut ets tu que ets qui diu les mentides. Escolta, si comences a insultar d'aquesta manera, tu i jo acabarem malament.

El regidor senyor MÉNDEZ diu: Rosa, la pregunta del GR te la contestarà el Josep Lluís.

La regidora senyora CLAVELL aclareix: no era una pregunta, sinó que era un prec, simplement.

A continuació, el regidor de l'àrea d'HISENDA I RÈGIM INTERIOR, senyor FRANCESC COLOMÉ respon a la tercera pregunta formulada pel regidor del grup municipal ERC, senyor ANDREU MONTAÑÉS, en relació al CAPRABO. Ha dit si el parc del CAPRABO... i jo dic que el CAPRABO no és propietari de res de la zona en qüestió, per tant, el parc no el paga el CAPRABO. És més, no sé si ha demanat llicència o ha presentat alguna cosa, no en tinc constància. I, breument, per acabar, Andreu, t'he de dir que tot i tenir majoria absoluta gràcies a la confiança que la gent va dipositar en nosaltres, jo, a principi de legislatura com a independent que era, vaig fer força davant dels meus companys perquè arribéssim a un acord amb Esquerra Republicana perquè hi crec. Crec que havíem d'arribar a acords amb les forces polítiques, el Ramon també era un dels defensors d'aquest tema. I crec que ho havíem d'intentar. I, per això, vam fer una proposta en ferm que no va quallar, i ara me n'alegro que no quallés perquè he de dir als meus companys que ara veig que en aquell moment em vaig equivocar. Suposo que era un il·lús de la política, acabava d'entrar i pensava que les coses havien de ser fàcils i que s'havia de fer allò que la gent volia. I, veritablement, crec que si haguéssim estat al teu costat hauria estat un error històric, no haguéssim pogut acabar de transformar el municipi, no haguéssim pogut acabar d'adequar les mancances municipals. I, veritablement, em disculpo davant dels meus companys per la meva tossuderia d'intentar d'arribar a acords amb Esquerra Republicana.

La regidora de l'àrea de BENESTAR SOCIAL, JOVENTUT I SANITAT, senyora ROSA COLOMÉ respon a la segona pregunta formulada per la regidora senyora ROSA CLAVELL, relativa a la jornada del dia de la dona treballadora. Resulta que al Cercle de les Roses que era on s'havia de fer aquesta jornada, normalment, el dijous és el dia que es fa com una espècie de sopar-espectacle i vam aprofitar aquest dia per celebrar-ho tots conjuntament.

Acte seguit, el regidor de l'àrea de CULTURA I EDUCACIÓ, senyor RAMON COMA dóna resposta a la cinquena pregunta realitzada per la regidora senyora ROSA CLAVELL, referent a l'escola a Mas Colomer. En el darrer Ple em sembla que ja vaig dir que estava clar que no seria una escola de barracons. Si haguéssim fet cas de les votacions que vostès van fer, aproximadament fa un any, i no haguéssim previst el terreny del Mas Colomer, avui sí que estaríem parlant de barracons perquè hauríem d'estar en un terreny provisional, però com que tenim un terreny definitiu tindrem un parvulari d'obra i permanent. Respecte al tema d'aquestes angoixes, això també ho he hagut de sentir diverses vegades durant aquests anys, vostès sempre parlen d'angoixes. I resulta que quan jo vaig a les reunions, perquè n'hem fet moltes amb els pares, i, precisament, se'n va fer una fa molt pocs dies per fer la presentació de la nova escola amb l'equip directiu. Tots vam quedar gratament sorpresos perquè, evidentment, és difícil que els pares vinguin a informar-se d'una escola que, en principi, no la veuen ja que, ara, és una escola virtual que no estarà fins al setembre. Hi havia uns quaranta-cinc o quaranta-vuit pares, no arribava a cinquanta. Aleshores, penso que això demostra que els pares estan interessats. L'última informació que tinc és que catorze pares han sol·licitat directament l'escola nova. Hi ha pares que creuen en el projecte educatiu que se'ls hi va explicar. Va venir la directora, la secretària que, a més, tenim la sort que es tracta de persones que són mestres de l'escola Joan Camps del municipi, que creuen en aquest projecte educatiu i, per això, es van oferir voluntàries per tirar-lo endavant. Hi ha catorze pares, doncs, que ja han fet la sol·licitud per portar als seus nens de P-3 a l'escola nova. I això és importantíssim i denota que s'ha fet una feina d'informació. Per altra banda, volia dir-li que jo vaig aprofitar aquesta reunió on hi havia gairebé cinquanta pares per preguntar, jo sempre aprofito les reunions per preguntar als pares si hi ha algun problema amb els serveis públics municipals, i com que la majoria de pares eren de les escoles bressol municipals, els hi vaig preguntar què opinaven de les escoles i tota la gent que va opinar, va parlar molt bé de les escoles bressol. Sé que també em parlaran bé de l'escola nova que tindrem que, si tot va bé, es dirà CEIP GUERAU DE LIOST, el poeta del Montseny, perquè allà al darrera hi ha una vista molt maca del Montseny. Aquest poeta, entre d'altres, va escriure un llibre titulat "La muntanya d'Ametiste" referint-se al Montseny. Hi ha un projecte, unes mestres que hi creuen, uns pares que han sol·licitat aquesta escola i penso que això va ser fruit d'aquesta reunió informativa on es va dir als pares que podien anar a veure una escola semblant a la que s'edificarà aquí. Si s'informa a la gent, això els hi dóna confiança. És una demostració palpable. Si hi haguessin tantes angoixes, hagués estat molt difícil trobar un equip que hi cregués. I hem trobat un equip de mestres del municipi, això és molt important.

La regidora senyora CLAVELL pregunta: al curs 2003-2004, aquesta escola com començarà?

El regidor senyor COMA respon: el proper mes de setembre, aquesta escola començarà amb l'edifici del parvulari que es construirà.

La regidora senyora CLAVELL pregunta: quins altres edificis annexes hi haurà? Hi haurà menjador?

El regidor senyor COMA contesta: es construirà l'edifici del parvulari que té totes les dependències pròpies d'un parvulari: dues aules, una altra aula polivalent, un apartat de menjador, els lavabos, el pati. O sigui, totes les dependències que contempla la llei per dos grups de P-3. Evidentment, vostè, com sempre, no fa confiança. Fa un any i mig, ningú va confiar en l'ampliació de l'escola Joan Camps i, avui, tenim aquesta escola de la que en gaudeixen els nois i noies de les Franqueses. Hem de treballar per aconseguir aquestes coses. Aquesta escola, torno a repetir, ningú n'hi ha parlat, mai vaig sentir cap proposta per part seva dient que feia falta una nova escola. Aquesta idea la vam treure nosaltres, i nosaltres hem treballat per això. Aquesta escola serà una realitat a partir del setembre. Respecte la matriculació i les angoixes, li demano que, si us plau, si hi ha pares que estan angoixats que sempre es troben amb vostè, però amb mi. Faci'ls-hi saber que jo tinc visita cada setmana, faig reunions i els hi pregunto, i no em surten aquestes angoixes...

La regidora senyora CLAVELL replica: mira fins quin punt arriben les angoixes que si els hi toca Mas Colomer, no els matricularan.

El regidor senyor COMA contrareplica: li demano que, si us plau, els informi. I si vostè no en té prou informació, els adreça a nosaltres o a les dues escoles i allà els informaran, perquè tant l'escola Joan Camps com l'escola Joan Sanpera estan donant informació als pares perquè, a més, els pares poden anar a aquestes dues escoles a demanar matrícula per la nova escola. Aquesta és una nova mostra de col·laboració.

Acte seguit, el regidor de l'àrea de GOVERNACIÓ, senyor JOSEP LLUÍS PUJOL fa referència al primer prec realitzat per la regidora senyora ROSA CLAVELL, respecte el GR97. El GR97 imita el traçat del Quart Cinturó, és a dir, passa per tots els pobles per on passaria el Quart Cinturó. És així?

La regidora senyora CLAVELL respon: no ho sé, hauria d'agafar el llibre i repasar-ho.

El regidor senyor PUJOL continua dient: s'ho mira i ja veurà que sí.

El regidor senyor COMA manifesta: jo hi vaig col·laborar, ho veurà si mira el llibre. Respecte al que ha dit, hi ha un compromís cívic de les entitats i de totes les persones dels diversos municipis que hi van participar, per fer un manteniment a cada municipi. Un compromís de les persones, no un compromís municipal.

La regidora senyora CLAVELL replica: no em queixo de res, només demano que es faci aquest manteniment.

El regidor senyor COMA prossegueix dient: respecte el tram de Marata hi ha un compromís de totes les persones que hi vam col·laborar i l'han d'arreglar els de Marata. El tram de Llerona, l'hem d'arreglar els de Llerona. I aquest és l'acord cívic al que es va arribar en aquell moment. No és l'Ajuntament qui, en un principi, ho ha de fer.

La regidora senyora CLAVELL diu: jo només he dit que us adreceu a qui tingui la competència. Si no m'heu entès...

El regidor senyor PUJOL manifesta: tot el que ha dit el Ramon és cert. A més, existeix una vegueria que és de la Federació Catalana de Muntanya, la pionera de tota Espanya, que, cada mes, reuneix a tots els presidents de totes les entitats del Vallès. Es celebren reunions mensuals a la Garriga, un altre dia a Granollers, etc., sempre a llocs on hi ha centres excursionistes. Hi ha una comissió que es dedica al manteniment dels GR, i sempre que hi ha una proposta de que aquest GR està brut, mal pintat o s'ha de canviar perquè s'han fet urbanitzacions com ha passat en molts altres municipis on també es construeix. Hi ha el GR92 que és que passa per tota la costa, des de Portbou fins la Sènia que ha agafat una gran quantitat d'urbanitzacions i ha hagut de passar més per l'interior en comptes de passar per la costa.

La regidora senyora CLAVELL diu: doncs, traspasseu aquest prec.

La regidora senyora CLAVELL pregunta: respecte al tema del senyor secretari, no em contesta ningú? És ell aquest senyor? Jo tinc tres preguntes pendents per contestar.

A una pregunta formulada per una persona del públic, el Senyor Alcalde respon: només volia aclarir un tema respecte els pisos de protecció oficial. L'Ajuntament té unes competències, té un conveni per cedir un terreny perquè la Generalitat faci uns pisos amb unes condicions, etc. El procés al que nosaltres podem arribar és el control de la puntuació de les famílies, la valoració dels sol·licitants amb els serveis de Benestar Social de les Franqueses. A partir d'aquí, nosaltres ni participem en les condicions generals, ni en el contracte ni en la venda. La resta, no és competència de l'Ajuntament o no ho gestionem directament. Aquesta és la informació que li he pogut facilitar de com ha anat tot el procés: els pre-contractes i les escriptures. No li puc dir res més. Li puc llegir el decret d'habitabilitat dels habitatges de protecció oficial, els preus segons les zones, etc. No sé si és just o no, però és el que hi ha escrit. La informació que s'ha tramès a les famílies i als sol·licitants no sé si estava completa amb els preus i els pàrkings o no. No ho sé, nosaltres ni ho hem fet ni hem participat. La nostra competència derivada del conveni era cedir un terreny per fer aquests habitatges i donar la informació, des de l'àrea de Benestar Social, sobre la puntuació dels sol·licitants. Li he explicat el procediment que s'ha seguit sobre la legalitat. L'Ajuntament no té més camp. Si en el dia del pre-contracte o uns dies abans, s'informa, s'accepta i es signa. El que no s'hauria d'haver fet era signar-ho si no s'estava d'acord. O recórrer si és que hi ha hagut algun engany. Jo no li puc dir perquè nosaltres, com a Ajuntament, no hem fet els pre-contractes ni els contractes. Hem fet un paper en concret que és la promoció sobre aquest àmbit d'aquest acord, no sobre la formulació del contracte ni l'escriptura ni la tramitació legal. L'Ajuntament no ho ha tramitat, per això, no li puc dir res més del que nosaltres efectivament hem fet.

En quina situació legal estan en aquests moments? Han fet escriptura, contracte o conveni? Han signat l'escriptura i són propietaris legals, és aquesta la situació?

Aleshores nosaltres tenim molt poc camp de maniobra. Si no s'hagués signat cap tipus de contracte, podríem parlar d'igual a igual. El problema és que si primer es signa un pre-contracte i, després, una escriptura, discutir el que s'ha signat anteriorment és molt difícil. Una cosa que s'ha acceptat com a bona, després, intentar reclamar-la és jurídicament molt complicat. A mi, com a Administració, no em dóna gaires opcions. Per començar, l'Ajuntament no ho gestiona, però si, a més, vostè em diu que legalment han acceptat unes condicions i les han escripturat, és molt difícil per l'Ajuntament que està fora de joc... Serà coaccionada o no, però vostè ho va fer lliurement, si vostè hagués dit que no, no hauria signat. Entengui la situació jurídica i el que està demanant. Si vostè vol que l'Alcalde o l'Ajuntament intercedeixi per una cosa consumada, jurídicament és molt difícil. Es pot mirar, però la situació és molt complicada perquè l'Ajuntament, en aquesta situació, té un camp d'actuació molt limitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Senyor ALCALDE aixeca la sessió, de la què s'estén la present ACTA, la qual després de llegida i trobada de conformitat, és signada pel que hi ha intervingut, i de què com a SECRETARI, CERTIFICO.