

**ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

**Identificació de la sessió:**

**Caràcter:** Ordinari

**Data:** 27 de juliol de 2006

**Horari:** 20:00 a 22:00 hores

**Lloc:** Sala d'Actes de la Casa Consistorial

**Hi assisteixen:**

**FRANCESC TORNÉ VENTURA, President**  
**JOSEP MA. DIA GRAU, tinent d'alcalde**  
**FERRAN JIMÉNEZ MÚÑOZ, tinent d'alcalde**  
**JOSÉ RAMÍREZ ALAYA, tinent d'alcalde**  
**JOAQUIM MÉNDEZ ORTIZ, tinent d'alcalde**  
**JOSEP BRU ALBIÑANA, regidor**  
**NÚRIA CLAVERIA SOLER, regidora**  
**ROSA COLOMÉ SOLER, regidora**  
**MANUEL MARTINEZ BALLESTEROS, regidor**  
**ESTEVE RIBALTA SÁNCHEZ, regidor**  
**JOSÉ VEGA VILAR, regidor**  
**JOSEP MARTINEZ CLAVELL, regidor**  
**Ma TERESA BUIGUES POVEDA, regidora**  
**JOSÉ JOAQUÍN GRAU RUEDA, regidor**  
**FERRÁN GONTÁN FERRER, regidor**  
**JOSEP BADIA TORRENTS, regidor**  
**JOAQUIM BACH FABREGÓ, interventor**  
**FRANCESC ESTEVE BALAGUÉ, secretari**

**S'han excusat:**

**FRANCESC COLOMÉ TENAS, tinent d'alcalde**

**1.- APROVAR ESBORRANYS ACTES SESSIONS ANTERIORS.-** El Senyor PRESIDENT obre la sessió i pregunta als senyors ponents si desitgen realitzar alguna esmena al contingut de les actes de les sessions anteriors.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor JOSEP MARTÍNEZ i manifesta: a la pàgina 33, on s'especifiquen les votacions del punt de donar nom als carrers, el meu vot va ser l'abstenció, no va ser un vot afirmatiu.

Finalitzades les intervencions, es procedeix, per unanimitat dels assistents, a l'aprovació i signatura de l'esborrany de les actes de les sessions anteriors.

A continuació es passa a estudiar els següents temes que conformen l'ordre del dia:

**2.- DONAR COMPTE ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva dels següents acords, adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions que s'indiquen:

- **La de 1 de juny de 2006:**

**APROVAR MINUTA CONVENI ESPECÍFIC (XBMQ) DE SUPORT A LES INFRAESTRUCTURES I EQUIPAMENTS PER A L'ACTUACIÓ DE LA MILLORA DE LA INTERSECCIÓ DE LA CARRETERA BV-1433, PK 2,550 AMB LA VIA EUROPA**

ATÈS que l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès s'ha adherit al Protocol General "Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat", com a marc de col·laboració mútua en les àrees d'interrelació competencial i en els assumptes d'interès comú, entre la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments i altres ens locals de la Província.

ATÈS que la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2006, va adoptar l'acord d'aprovació inicial del projecte constructiu de les obres de "Millora de la intersecció de la carretera BV-1433, p.k. 2,500, amb la Via Europa.

VIST l'escrit presentat en data 18 de maig de 2006, RE 2006/5604, pel Servei de Vies Locals de la Diputació de Barcelona, en el que ens sol·licita la conformitat de la minuta del conveni específic de suport a les infraestructures i equipaments, en desenvolupament del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007, per dita actuació.

VIST l'informe del cap d'àrea d'Urbanisme.

VIST l'informe de l'Interventor.

AQUESTA Àrea d'Urbanisme proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'alcaldia núm. 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR la minuta de conveni específic, que s'adjunta al present acord i que forma part del mateix, a subscriure entre la DIPUTACIÓ DE BARCELONA i*

*l'AJUNTAMENT de les Franqueses del Vallès, en desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat", per l'execució del projecte constructiu de les obres de "Millora de la intersecció de la carretera BV-1433, p.k. 2,500, amb la Via Europa.*

*Segon.- FACULTAR l'Alcalde tant àmpliament com sigui possible per tal de signar els documents que siguin necessaris per ta de fer efectiu l'anterior acord.*

*Tercer.- NOTIFICAR aquests acords al SERVEI DE VIES LOCALS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.*

- **La de 22 de juny de 2006:**

**PROPOSTA DE SOL·LICITUD D'ACABAMENT DE LES OBRES DEL CEIP GUERAU DE LIOST PER AL MES DE SETEMBRE DE 2006**

ATÈS que el 12 de setembre de 2006 comença el curs escolar 2006-07.

ATÈS que el CEIP Guerau de Liost va iniciar la seva activitat com a centre d'educació infantil al mes de setembre de 2003 i per tant, almenys, des d'aquesta data era del tot evident que al setembre de 2006 l'edifici de primària hauria d'estar acabat i habilitat amb mobiliari i la resta d'infraestructura bàsica per a l'activitat escolar.

ATÈS que l'edifici definitiu del CEIP Guerau de Liost resta pendent d'acabar i per al proper curs ha d'encabir 2 grups de 1r de Primària i, a més a més, els grups provisionals dels CEIP's que encara estan pendents de construcció.

VIST l'escrit presentat per l'AMPA del CEIP Guerau de Liost, en què demanen:

“...que l'escola estigui TOTALMENT finalitzada pel 12 de setembre, primer dia de curs, entenent que si no és així, prendrem la possibilitat de no dur els nostres fills a una escola que encara estigui en obres.

.....

Se'ns faciliti un calendari d'obres per poder tenir un seguiment i se'ns informi periòdicament de l'estat real d'aquesta previsió”

AQUESTA Àrea de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia núm. 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- DEMANAR al DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA que les obres del CEIP Guerau de Llost estiguin finalitzades abans del dia 12 de setembre, inici del curs 2006-07.*

*Segon.- TRASLLADAR aquest acord a l'HONORABLE SENYOR JOAN MANUEL DEL POZO I ÀLVAREZ, CONSELLER D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.*

No es produeix cap intervenció en aquest punt.

### **3.- RATIFICAR ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.-**

El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva dels següents acords, adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions que s'indiquen:

- **La de 18 de maig de 2006:**

#### **PROPOSTA D'OFERIMENT DE CESSIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA D'UNA FINCA DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES SOCIALS EN RÈGIM DE LLOGUER I UNA LLAR D'INFANTS**

ATÈS que el municipi de les Franqueses del Vallès està experimentant en els darrers anys, un augment de població important, sobretot de parelles joves, fet que fa necessari l'increment de les dotacions i equipaments municipals en serveis escolars i llars d'infants, per tal de poder conciliar la vida familiar i laboral.

ATÈS que el municipi de les Franqueses del Vallès històricament ha patit un dèficit important d'infraestructures i equipaments destinats als serveis a les persones, posat de manifest, sobretot, en la manca d'oferta d'habitatge de lloguer per joves, amb totes les conseqüències socials que això comporta.

ATÈS que l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès disposa d'una finca de propietat municipal, inscrita al Registre de la Propietat de Canovelles, Tom 2.614, llibre 245 de les Franqueses del Vallès, foli 181, finca n.12543 de 6.297,12 metres quadrats, situada al sector Z, qualificada d'equipament, en part de la qual s'hi podria dur a terme una actuació consistent en la construcció d'habitatges socials de lloguer i construcció d'una llar d'infants, que resoldrien, en bona part, els dèficits històrics que ha sofert el municipi en aquests dos àmbits.

ATÈS que el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya permet als Ajuntaments la cessió gratuïta de béns a altres administracions o entitats públiques, en benefici de la població de l'ens local, i en el mateix sentit es manifesta l'article 159 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

TENINT EN COMPTE els principis generals de cooperació i col·laboració que han de regir les relacions entre les administracions públiques, establerts tant en la Constitució com en la legislació administrativa vigent.

AQUESTA Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- OFERIR a la GENERALITAT DE CATALUNYA la cessió gratuïta de part de la finca de propietat municipal, inscrita al Registre de la Propietat de Canovelles, Tom 2.614, llibre 245 de les Franqueses del Vallès, foli 181, finca n. 12543 de 6.297,12 metres quadrats, situada al sector Z, destinada a la construcció d'habitatges socials de lloguer per a joves i construcció d'una llar d'infants.*

*La descripció de la part de la finca objecte de l'oferiment de cessió, un cop efectuada la parcel·lació, grafiada en el plànol adjunt, és la següent:*

*URBANA. Finca qualificada d'equipaments segons el vigent Pla General d'Ordenació, de superfície 2.845,09 m<sup>2</sup>, de forma irregular.*

*Limita al Nord, amb Plaça Catalunya i carrer Provença; al Sud, amb carrer del Terme; a l'Est, amb finca de la qual es segrega; i a l'Oest, amb carrer de l'Empordà.*

*Segon.- TRAMETRE el present acord al PRESIDENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, al PRESIDENT DEL PARLAMENT, al CONSELLER DE PRESIDÈNCIA, al CONSELLER D'EDUCACIÓ i al CONSELLER DE MEDI AMBIENT I HABITATGE.*

*Tercer.- RATIFICAR el present acord en la propera sessió del Ple de la Corporació.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per unanimitat dels setze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 8 de juny de 2006:**

**PROPOSTA D'ALIENACIÓ, MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA, DE LA FINCA PATRIMONIAL 5B SITUADA AL SECTOR P I APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR LA LICITACIÓ**

ATÈS el Decret d'Alcaldia número 1018/2006 de 8 de juny, va resoldre:

*“Primer.- QUE s'incoï expedient administratiu per procedir a l'alienació del següent bé patrimonial situat al Sector P:*

*“FINCA 5B*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.398,42 m<sup>2</sup>*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 62,00 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de 10,09 m amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 100,36 m amb les finques resultants 5C-01, 5C-02, 5C-03, 5C-04, 5C-05, 5C-06 I 5C-07.*

*Est: en línia de 99,39 m amb les finques resultants 5A-01, 5A-02, 5A-03 i 5A-04*

*Oest: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5D*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades. Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat”*

*Segon.- QUE s'emetin els informes tècnic, jurídic i econòmic següents:*

*- Informe de l'arquitecte municipal sobre els extrems que s'indiquen a continuació:*

- a) El valor urbanístic del bé objecte de venda, d'acord amb la legislació urbanística vigent.*
- b) La qualificació urbanística (tipus de sòl i ús assignat) que la finca esmentada té segons les normes de planejament.*
- c) Descripció i identificació del bé amb el croquis de situació.*
- d) Acreditació que l'esmentat bé no està compres en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.*

*- Informe de l'interventor acreditatiu de l'import dels ingressos ordinaris desglossats del pressupost general de l'exercici econòmic de l'any de que es tracti, aprovat definitivament pel ple de la corporació.*

*- Informe del secretari de la corporació sobre el procediment a seguir en l'expedient”.*

ATESA la memòria d'aquesta alcaldia justificant la conveniència i oportunitat de procedir a l'alienació del bé patrimonial que s'hi identifica i descriu, sense que en l'actualitat compleixi cap finalitat d'interès públic o social, situat al Sector P, la venda del qual està prevista amb el fi d'obtenir recursos per a diverses inversions, compresa dins del pla i programa d'inversions i finançament del pressupost general d'aquest Ajuntament del present exercici econòmic.

ATÈS que el bé immoble es troba qualificat com a patrimonial, per la qual cosa pot ser alienat.

ATÈS que la valoració pericial acreditativa de l'apreuament del bé, feta per l'arquitecte municipal, es fixa en 1.414.210,95 €, IVA exclòs, valor que no excedeix el 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació (a efectes del preceptiu informe previ del Departament de Governació i Relacions Institucionals, si bé se n'hi ha de donar compte).

ATÈS que l'alienació dels béns patrimonials s'ha de fer mitjançant subhasta pública, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que han de regir-la. La competència per acordar l'alienació del bé immoble referit correspon al Ple de la Corporació, per excedir el valor del bé del 10% dels recursos ordinaris del pressupost, de conformitat amb el que disposa l'article 52.2 p) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Catalunya.

VISTOS els informes tècnics, jurídics i econòmics emesos per l'arquitecte municipal i la secretaria i intervenció municipals, tots favorables a l'alienació projectada.

VIST el plec de clàusules administratives particulars redactat a l'efecte de la present alienació.

DE CONFORMITAT amb els articles 53.1.q), 209 i 214 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; els articles 40 a 48 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; l'article 5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia núm. 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció del següent,

**ACORDS:**

*Primer.- ALIENAR, mitjançant subhasta pública, la finca qualificada com a bé patrimonial, la descripció del qual és la següent:*

*“FINCA 5B*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.398,42 m<sup>2</sup>*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 62,00 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de 10,09 m amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 100,36 m amb les finques resultants 5C-01, 5C-02, 5C-03, 5C-04, 5C-05, 5C-06 I 5C-07.*

*Est: en línia de 99,39 m amb les finques resultants 5A-01, 5A-02, 5A-03 i 5A-04*

*Oest: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5D*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades. Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat”*

*Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, l'esmentada subhasta.*

*Tercer.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de vuit dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i ANUNCIAR simultàniament la subhasta, amb el benentès que la licitació d'aquesta s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules.*

*Quart.- CONDICIONAR l'adjudicació que en el seu cas pugui recaure a la inscripció del bé immoble patrimonial de referència al Registre de la Propietat.*

*Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquests acords al DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS de la GENERALITAT DE CATALUNYA, abans de la resolució definitiva, per donar compliment al que estableix l'article 40.1.c) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova Reglament del patrimoni dels ens locals.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per dotze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, quatre vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 8 de juny de 2006:**

**PROPOSTA D'ALIENACIÓ, MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA, DE LA FINCA PATRIMONIAL 5D SITUADA AL SECTOR P I APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR LA LICITACIÓ**

ATÈS el Decret d'Alcaldia número 1019/2006 de 8 de juny, va resoldre:



*“Primer.- QUE s'incoï expedient administratiu per procedir a l'alienació del següent bé patrimonial situat al Sector P:*

*“FINCA 5D*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.582,00 m<sup>2</sup>*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 79,10 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de m Amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 88,46 m amb les finques resultants 5C-07, 5C-08, 5C-09, 5C-10, 5C-11 i 5C-12*

*Est: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5B*

*Oest: en línia de 92,74 m amb les finques resultants 5E-01, 5E-02, 5E-03 i 5E-04 i en línia de 4,00 metres amb equipaments tècnics.*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades . Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat.*

*Segon.- QUE s'emetin els informes tècnic, jurídic i econòmic següents:*

*- Informe de l'arquitecte municipal sobre els extrems que s'indiquen a continuació:*

- a) El valor urbanístic del bé objecte de venda, d'acord amb la legislació urbanística vigent.*
- b) La qualificació urbanística (tipus de sòl i ús assignat) que la finca esmentada té segons les normes de planejament.*
- c) Descripció i identificació del bé amb el croquis de situació.*
- d) Acreditació que l'esmentat bé no està compres en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.*

*- Informe de l'interventor acreditatiu de l'import dels ingressos ordinaris desglossats del pressupost general de l'exercici econòmic de l'any de que es tracti, aprovat definitivament pel ple de la corporació.*

*- Informe del secretari de la corporació sobre el procediment a seguir en l'expedient”.*

ATESA la memòria d'aquesta alcaldia justificant la conveniència i oportunitat de procedir a l'alienació del bé patrimonial que s'hi identifica i descriu, sense que en l'actualitat compleixi cap finalitat d'interès públic o social, situat al Sector P, la venda del qual està prevista amb el fi d'obtenir recursos per a diverses inversions, compresa dins del pla i programa d'inversions i finançament del pressupost general d'aquest Ajuntament del present exercici econòmic.

ATÈS que el bé immoble es troba qualificat com a patrimonial, per la qual cosa pot ser alienat.

ATÈS que la valoració pericial acreditativa de l'apreuament del bé, feta per l'arquitecte municipal, es fixa en 1.445.122,98 €, IVA exclòs, valor que no excedeix el 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació (a efectes del preceptiu informe previ del Departament de Governació i Relacions Institucionals, si bé se n'hi ha de donar compte).

ATÈS que l'alienació dels béns patrimonials s'ha de fer mitjançant subhasta pública, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que han de regir-la. La competència per acordar l'alienació del bé immoble referit correspon al Ple de la Corporació, per excedir el valor del bé del 10% dels recursos ordinaris del pressupost, de conformitat amb el que disposa l'article 52.2 p) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Catalunya.

VISTOS els informes tècnics, jurídics i econòmics emesos per l'arquitecte municipal i la secretaria i intervenció municipals, tots favorables a l'alienació projectada.

VIST el plec de clàusules administratives particulars redactat a l'efecte de la present alienació.

DE CONFORMITAT amb els articles 53.1.q), 209 i 214 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; els articles 40 a 48 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; l'article 5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia núm. 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció del següent,

**ACORDS:**

*Primer.- ALIENAR, mitjançant subhasta pública, la finca qualificada com a bé patrimonial, la descripció del qual és la següent:*

*“FINCA 5D*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.582,00 m<sup>2</sup>*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 79,10 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de m  
Amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 88,46 m amb les finques resultants 5C-07, 5C-08, 5C-09, 5C-10, 5C-11 i 5C-12*

*Est: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5B*

*Oest: en línia de 92,74 m amb les finques resultants 5E-01, 5E-02, 5E-03 i 5E-04 i en línia de 4,00 metres amb equipaments tècnics.*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades.  
Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat."*

*Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, l'esmentada subhasta.*

*Tercer.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de vuit dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i ANUNCIAR simultàniament la subhasta, amb el benentès que la licitació d'aquesta s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules.*

*Quart.- CONDICIONAR l'adjudicació que en el seu cas pugui recaure a la inscripció del bé immoble patrimonial de referència al Registre de la Propietat.*

*Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquesta proposta al DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS de la GENERALITAT DE CATALUNYA, abans de la resolució definitiva, per donar compliment al que estableix l'article 40.1.c) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova Reglament del patrimoni dels ens locals.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per dotze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, quatre vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 22 de juny de 2006:**

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI A SUBSCRIURE ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS I EL CONSORCI PER A LA DEFENSA DE LA CONCA DEL RIU BESÒS PER LA CESSIÓ D'ÚS D'UNA FINCA PER PORTAR A TERME LA REMODELACIÓ DE L'EDAR DE CORRÓ D'AMUNT**

ATÈS que el CONSORCI PER A LA DEFENSA DE LA CONCA DEL RIU BESÒS és una entitat pública de caràcter associatiu i local, per a l'acompliment de les finalitats que s'expressen en els Estatuts i d'acord amb la normativa local vigent, entre les quals destaquen:

- Possibilitar la coordinació dels Ajuntaments i altres Organismes del CDCRB per tal d'estudiar i donar solucions globals als problemes relacionats amb el cicle hidràulic i el sistema aquàtic en particular, i amb el medi ambient en general dins la conca del Besòs.
- Col·laborar en la determinació de l'esquema i les directrius de les actuacions mediambientals a la conca del Besòs, fixant les línies que han de guiar l'acció coordinada, amb la màxima racionalitat i de forma progressiva, i també proposant i acordant els mecanismes de gestió necessaris, amb l'objectiu d'assolir la total recuperació de la conca.
- Aconseguir una economia creixent de recursos i una millor assignació d'aquests a través d'accions comunes en les gestions de compres, de personal, administrativa i qualsevol altra que afecti el bon funcionament del CDCRB.
- Establir acords de col·laboració amb altres entitats sense ànim de lucre, que coincideixin essencialment amb els objectius del CDCRB.
- Col·laborar amb les autoritats competents en l'àmbit del medi ambient, tant de la Unió Europea com del Govern Estatal i de la Generalitat de Catalunya, així com amb qualsevol d'altra entitat pública o privada.

ATÈS que l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès és propietària de la següent finca:

“Peça de terreny situada en el terme de les Franqueses del Vallès, Parròquia de Corró d'Amunt, de superfície quatre-cents onze metres i quaranta decímetres quadrats. Limita al nord i oest, amb resta de finca de la qual es va segregar; al sud, amb finca d'Àngel Profitós Martí i Laura Many Gratacós; i a l'est, amb el torrent de Can Bertran.”

Li pertany en virtut de l'escriptura de compra venda formalitzada el dia 22 de juny de 1998 davant del Notari Sr. Javier Franch Valverde, núm. de protocol. 1478.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Canovelles, Tom. 2407, llibre 178, foli 137, inscripció 1a, finca núm. 9774 de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que en l'esmentada finca s'hi troba ubicada l'estació Depuradora d'Aigües Residuals de Corró d'Amunt.

ATÈS l'interès per part d'aquest Ajuntament i del Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs de poder dur a terme l'execució de la proposta per a la remodelació de l'EDAR de Corró d'Amunt mitjançant la incorporació de contactors biològics rotatius.

VIST el conveni relatiu a la cessió d'ús de la finca anteriorment citada al CONSORCI PER A LA DEFENSA DE LA CONCA DEL RIU BESÒS per tal que pugui dur a terme l'execució de la proposta per a la remodelació de l'EDAR de Corró d'Amunt mitjançant la incorporació de contactors biològics rotatius.

VIST l'informe del cap d'Obres, Serveis i Medi Ambient.

AQUESTA Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR el conveni a subscriure entre EL CONSORCI PER A LA DEFENSA DE LA CONCA DEL RIU BESÒS i l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, de cessió d'ús de la finca descrita anteriorment per tal que pugui dur a terme l'actuació consistent en la remodelació de l'EDAR de Corró d'Amunt mitjançant la incorporació de contactors biològics rotatius, que s'incorpora com annex i que forma part del present acord.*

*Segon.- FACULTAR al senyor Alcalde per signar aquest conveni de cessió d'ús d'una finca propietat de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.*

*Tercer.- TRASLLADAR aquest acord, juntament amb el conveni degudament signat, al CONSORCI PER A LA DEFENSA DE LA CONCA DEL RIU BESÒS.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per quinze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP i una abstenció del regidor del grup municipal EV, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 22 de juny de 2006:**

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC -PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS SITUADA EN EL PLA PARCIAL DEL SECTOR U- EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, AMB LA FINALITAT DE LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN ESTABLIMENT HOTELER I DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT CONCURS.**

VIST el Plec de Clàusules administratives particulars que regiran l'adjudicació, mitjançant procediment obert de concurs, de l'ús privatiu d'un bé de domini públic – parcel·la d'equipaments situada en el pla parcial del sector U- en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la construcció i explotació d'un establiment hoteler.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de Secretaria.

VIST l'informe de l'Arquitecte Municipal.

DE CONFORMITAT amb el que disposen el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques; el Reial Decret Legislatiu 786/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm, 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de l'ús privatiu d'un bé de domini públic –parcel·la d'equipaments situada en el pla Parcial del sector U-, en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la construcció i explotació d'un establiment hotel·ler.*

*Segon.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, que es durà a terme mitjançant procediment obert, forma d'adjudicació de concurs i tramitació ordinària.*

*Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, la contractació de l'esmentada concessió administrativa de l'ús privatiu de bens de domini públic.*

*Quart.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i anunciar simultàniament el concurs, amb el benentès que la licitació d'aquest s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules.*

*Cinquè.- DONAR COMPTE del present acord en la propera sessió del Ple de l'Ajuntament, per a la seva ratificació.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per onze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU i PSC-PM, quatre vots en contra dels regidors dels

grups municipals ERC, GIPF i EV, i una abstenció del regidor del grup municipal PP, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 29 de juny de 2006:**

**PROPOSTA DE COMPAREIXENÇA EN EL RECURS ORDINARI NÚM. 371/2006-E, INTERPOSAT PER LA SENYORA AVELINA TORRAS FERRIOL, CONTRA AQUEST AJUNTAMENT**

ATÈS que s'ha rebut notificació del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona, per comparèixer en el recurs ordinari núm. 371/2006-E, interposat pel procurador ANTONIO Ma. DE ANZIZU FURES, en representació de la senyora AVELINA TORRAS FERRIOL, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de setembre de 2005, pel què, es desestima el recurs de reposició interposat per la senyora AVELINA TORRAS FERRIOL en data 12 de setembre de 2005 (RE 2005/8947) contra l'acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en sessió de data 28 de juliol de 2005, en relació a l'expedient administratiu per a la inscripció en el Registre de la Propietat dels terrenys de cessió obligatòria delimitats en el Pla General d'Ordenació Urbana vigent a les Franqueses del Vallès en el sector de la Urbanització Mil Pins, confirmant íntegrament l'acte administratiu impugnat i la sol·licitud de suspensió de l'acte administratiu impugnat.

D'ACORD amb el que disposa l'art. 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons la redacció introduïda per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i considerant que les Corporacions locals tenen el deure inexcusable de defensar el seus béns i drets mitjançant l'exercici de les accions pertinents.

VISTOS els articles 48 a 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa en relació a la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial.

AQUESTA Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

**ACORDS:**

*Primer.- COMPAREIXER i OPOSAR-SE al recurs ordinari núm. 371/2006-E, interposat pel procurador ANTONIO Ma. DE ANZIZU FUREST, en representació de la senyora AVELINA TORRAS FERRIOL, davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de setembre de 2005, pel què, es desestima el recurs de reposició interposat per la senyora AVELINA TORRAS FERRIOL en data 12 de setembre de 2005 (RE 2005/8947) contra l'acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en sessió de data 28 de juliol de 2005, en relació a l'expedient administratiu per a la inscripció en el Registre de la Propietat dels terrenys de cessió obligatòria delimitats en el Pla General d'Ordenació Urbana vigent a les*

*Franqueses del Vallès en el sector de la Urbanització Mil Pins, confirmant íntegrament l'acte administratiu impugnat i la sol·licitud de suspensió de l'acte administratiu impugnat.*

*Segon.- REMETRE al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona, còpia de l'expedient administratiu corresponent.*

*Tercer.- NOTIFICAR als interessats en l'expedient administratiu que queden emplaçats per a que puguin personar-se en el termini de nou dies com a demandats en el recurs contenciós-administratiu.*

*Quart.- DESIGNAR com a lletrada a CRISTINA GÓMEZ NEBRERA de l'Im. Col·legi d'Advocats de Barcelona.*

*Cinquè.- DESIGNAR com a Procuradors:*

- *Per a Granollers:*  
*ANTONIO CUENCA BIOSCA*
- *Per a Barcelona:*  
*ANGEL QUEMADA RUIZ*
- *Per a Madrid:*  
*ARGIMIRO VÁZQUEZ GUILLÉN*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP, tres abstencions dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma TERESA BUIGUES i pregunta: la votació es farà separada o conjunta?

El Senyor ALCALDE respon: com demanin.

La regidora senyora BUIGUES manifesta: preferiríem que fos per separat perquè hi ha coses que votariem a favor i coses que no.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: respecte a les propostes de les finques del sector P, avui estem aprovant el plec de clàusules però sembla ser que hem de ratificar una cosa que ja ha passat, no veig cap sentit en què s'hagi de ratificar una cosa que ja s'ha fet. Nosaltres estem des d'un començament en contra de com estan portant a terme la gestió del sector P però és que, a més, penso que administrativament també ho estan fent molt malament.



Avui representa que aprovem les clàusules perquè aquestes finques vagin a concurs, quan el concurs ja s'ha fet i, de fet, en el transcurs del Ple s'aprovarà l'adjudicació d'aquestes dues finques.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i exposa: també demanem el vot per separat. El tema de l'EDAR de Corró d'Amunt, entenc que és la depuradora biològica que tenim allà, no?

El Senyor ALCALDE diu: a l'entrada, a mà esquerra.

El regidor senyor GONTÁN pregunta: no és aquella amb la que estan fent proves amb la universitat?

El Senyor ALCALDE respon: no, aquesta no és. És la de l'entrada a mà esquerra.

El regidor senyor GONTÁN diu: d'acord, molt bé. En quant a l'acord de l'hotel, simplement no veiem la necessitat. No entenem que aquest poble hagi de necessitar ara un hotel. L'únic afany que hi veiem és el recaptatori. Per tant, no podem votar a favor d'això.

**4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA FINCA PATRIMONIAL 5B SITUADA AL SECTOR P D'AQUEST TERME MUNICIPAL.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 8 de juny de 2006, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

*“Primer.- ALIENAR, mitjançant subhasta pública, la finca qualificada com a bé patrimonial, la descripció del qual és la següent:*

*“FINCA 5B*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.398,42 m2*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 62,00 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de 10,09 m amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 100,36 m amb les finques resultants 5C-01, 5C-02, 5C-03, 5C-04, 5C-05, 5C-06 I 5C-07.*

*Est: en línia de 99,39 m amb les finques resultants 5A-01, 5A-02, 5A-03 i 5A-04*

*Oest: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5D*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades.  
Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat''*

*Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, l'esmentada subhasta.*

*Tercer.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de vuit dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i ANUNCIAR simultàniament la subhasta, amb el benentès que la licitació d'aquesta s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules.*

*Quart.- CONDICIONAR l'adjudicació que en el seu cas pugui recaure a la inscripció del bé immoble patrimonial de referència al Registre de la Propietat.*

*Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquests acords al DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS de la GENERALITAT DE CATALUNYA, abans de la resolució definitiva, per donar compliment al que estableix l'article 40.1.c) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova Reglament del patrimoni dels ens locals''.*

ATÈS que el dia 17 de juliol de 2006, complerts els tràmits legalment establerts, i finalitzat el període per presentar proposicions per prendre part en la subhasta pública convocada per aquest Ajuntament, per a l'alienació de la finca de referència, es va reunir la mesa de contractació per procedir a l'obertura de les pliques presentades.

DE CONFORMITAT amb els articles 53.1.q), 209 i 214 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; els articles 40 a 48 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; l'article 5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació celebrat el dia 17 de juliol de 2006.*

*Segon.- ADJUDICAR a la companyia mercantil AUTO COMPANYS, SL, representada pel senyor PERE ADELANTADO HERRANDO, la finca patrimonial 5B situada al Sector P d'aquest terme municipal, que es descriu a continuació, per la quantitat de 2.060.000€ més IVA:*

*“FINCA 5B*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.398,42 m2*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 62,00 m amb el carrer Gran Bretanya i en línia de 10,09 m amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 100,36 m amb les finques resultants 5C-01, 5C-02, 5C-03, 5C-04, 5C-05, 5C-06 I 5C-07.*

*Est: en línia de 99,39 m amb les finques resultants 5A-01, 5A-02, 5A-03 i 5A-04*

*Oest: en línia de 97,98 m amb la finca resultant 5D*

*QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades.*

*Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat.*

*Càrregues i gravàmens: Aquesta finca està afectada per les quotes urbanístiques arran del desenvolupament del sector, essent el saldo de liquidació provisional segons el projecte de reparcel·lació aprovat definitivament per l'Ajuntament en 975.307,97 €*

*Tercer.- CONDICIONAR l'adjudicació de la finca de referència a la seva inscripció al Registre de la Propietat.*

*Quart.- REQUERIR a l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de rebre la notificació dels presents acords, acreditati haver constituït la corresponent garantia definitiva, xifrada en la quantitat de 82.400 €.*

*Cinquè.- RETORNAR la garantia provisional a la resta de licitadors, llevat de la dipositada per l'adjudicatari.*

*Sisè.- CITAR a l'adjudicatari perquè, en el dia i hora que oportunament se l'indicarà, concorri a formalitzar la corresponent escriptura pública.*

*Setè.- AUTORITZAR l'Alcalde, tant àmpliament com sigui possible, per formalitzar tots els documents que es considerin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriors.*

*Vuitè.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma TERESA BUIGUES i manifesta: no solament són les dues finques que es venen al Ple, sinó que en realitat han estat sis, amb les altres de menor quantia. Un poble que creix com el nostre i que necessita equipaments, si el terreny d'equipament públic es dedica a fer hotels i la resta es ven, penso que estem fent un mal negoci. És una bona entrada de diners, però potser no és un bon negoci per a aquest poble. En tot cas, votarem que no.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i exposa: com ja he dit altres vegades, em sembla que el tema de la subhasta pot estar molt bé a nivell recaptatori però no tenim en compte que això té repercussions socials. Estem generant un procés especuladori. Té un preu de sortida de, per exemple, nou-cents setanta-cinc mil euros i arriba un que oferta un milió quatre-cents mil i l'altre, dos milions seixanta mil. Podria haver arribat un tercer que posés cinc milions d'euros i tant tranquil, carrega al final. Des de les institucions no posem cap límit a aquesta especulació. Al contrari, crec que es fomenta.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per dotze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, quatre vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

**5.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA FINCA PATRIMONIAL 5D SITUADA AL SECTOR P D'AQUEST TERME MUNICIPAL.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 8 de juny de 2006, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

*“Primer.- ALIENAR, mitjançant subhasta pública, la finca qualificada com a bé patrimonial, la descripció del qual és la següent:*

*“FINCA 5D*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.582,00 m2.*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 79,10 m. Amb el carrer Gran Bretanya i en línia de m. Amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 88,46 m. Amb les finques resultants 5C-07, 5C-08, 5C-09, 5C-10, 5C-11, 5C-12.*

*Est: en línia de 97,98 m. Amb la finca resultant 5B.*

*Oest: en línia de 92,74 m. Amb les finques resultants 5E-01, 5E-02, 5E-03, i 5E-04 i en línia de 4,00 metres amb equipaments tècnics.*

*Qualificació urbanística: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades.*

*Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat.*

*Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, l'esmentada subhasta.*

*Tercer.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de vuit dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i ANUNCIAR simultàniament la subhasta, amb el benentès que la licitació d'aquesta s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules.*

*Quart.- CONDICIONAR l'adjudicació que en el seu cas pugui recaure a la inscripció del bé immoble patrimonial de referència al Registre de la Propietat.*

*Cinquè.- DONAR COMPTE d'aquests acords al DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS de la GENERALITAT DE CATALUNYA, abans de la resolució definitiva, per donar compliment al que estableix l'article 40.1.c) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova Reglament del patrimoni dels ens locals”.*

ATÈS que el dia 17 de juliol de 2006, complerts els tràmits legalment establerts, i finalitzat el període per presentar proposicions per prendre part en la subhasta pública convocada per aquest Ajuntament, per a l'alienació de la finca de referència, es va reunir la mesa de contractació per procedir a l'obertura de les pliques presentades.

DE CONFORMITAT amb els articles 53.1.q), 209 i 214 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; els articles 40 a 48 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; l'article 5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

**ACORDS:**

*Primer.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació celebrat el dia 17 de juliol de 2006.*

*Segon.- ADJUDICAR a la companyia mercantil ARRENDAMENTS DEL VALLÈS, SA representada pel senyor JOAN OLLÉ BUFI, la finca patrimonial 5D situada al Sector P d'aquest terme municipal, que es descriu a continuació, per la quantitat de 1.586.666€ més IVA:*

*“FINCA 5D*

*NATURALESA: Urbana.*

*SITUACIÓ: Parcel·la edificable amb front al carrer Gran Bretanya, terme municipal de les Franqueses del Vallès.*

*SUPERFÍCIE: 8.582,00 m2.*

*LLINDARS*

*Nord: en línia de 79,10 m. Amb el carrer Gran Bretanya i en línia de m. Amb equipaments tècnics.*

*Sud: en línia de 88,46 m. Amb les finques resultants 5C-07, 5C-08, 5C-09, 5C-10, 5C-11, 5C-12.*

*Est: en línia de 97,98 m. Amb la finca resultant 5B.*

*Oest: en línia de 92,74 m. Amb les finques resultants 5E-01, 5E-02, 5E-03, i 5E-04 i en línia de 4,00 metres amb equipaments tècnics.*

*Qualificació urbanística: Zona Industrial tipus I: Naus aïllades.*

*Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat.*

*Càrregues i gravàmens: Aquesta finca està afectada per les quotes urbanístiques arran del desenvolupament del sector, essent el saldo de liquidació provisional segons el projecte de reparcel·lació aprovat definitivament per l'Ajuntament en 996.625,28 €*

*Tercer.- CONDICIONAR l'adjudicació de la finca de referència a la seva inscripció al Registre de la Propietat.*

*Quart.- REQUERIR a l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de rebre la notificació dels presents acords, acrediti haver constituït la corresponent garantia definitiva, xifrada en la quantitat de 63.466,64 €.*

*Cinquè.- RETORNAR la garantia provisional a la resta de licitadors, llevat de la dipositada per l'adjudicatari.*

*Sisè.- CITAR a l'adjudicatari perquè, en el dia i hora que oportunament se l'indicarà, concorri a formalitzar la corresponent escriptura pública.*

*Setè.- AUTORITZAR l'Alcalde, tant àmpliament com sigui possible, per formalitzar tots els documents que es considerin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriors.*

*Vuitè.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades.*

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: repetim l'argument de la proposta anterior.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per dotze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, quatre vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

**6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA PRESTACIÓ D'AJUDES SOCIALS DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS.-** El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA DE BENESTAR SOCIAL, JOVENTUT I SANITAT:

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària el dia 24 de maig de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la prestació d'ajudes socials de les Franqueses del Vallès.

VIST que l'expedient ha estat exposat al públic mitjançant la publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 140, de 13 de juny de 2006 i al diari AVUI de 8 de juny de 2006.

ATÈS que en data 19 de juliol, RE. núm. 2006/8372 ha tingut entrada en el Registre General de l'Ajuntament un escrit d'al·legacions interposat pel senyor Josep Martínez i la senyora Teresa Buigues, regidor i regidora del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, i pel senyor Ferran Gontán, regidor del Grup Municipal Els Verds, que es fonamenta bàsicament en els següents motius:

1. L'ordenança només regula la creació d'un curs obligatori sense entrar en altres consideracions, fet que introdueix en la tasca diària dels serveis d'assistència social una dificultat afegida de gestió i d'impossible aplicació real.
2. L'establiment d'una forma tan directa i explícita d'una relació causal entre el fenomen migratori i les necessitats d'assistència i prestació social resulta un plantejament greument distorsionador de la percepció pública de quina és la

realitat social de la ciutat. El plantejament és inoportú i contraproductiu, i pot comportar una potenciació de lectures simplistes i xenòfobes del moviment migratori.

3. Es pressuposa que qui necessita la percepció d'ajuts socials és també qui necessita aprendre el necessari respecte de les lleis i les costums del país.
4. Establir l'obligatorietat d'un curs és totalment inoportú, ja que comporta imposar una penalització totalment evitable per persones de tots els orígens.

VIST l'informe emès per la cap de l'àrea de Benestar Social, Joventut i Sanitat, incorporat a l'expedient.

ATÈS que l'ordenança municipal contempla i explicita el tipus d'ajut subjectes a la contraprestació de la realització d'un curs o jornada sobre civisme. L'objecte d'aquest curs/jornada no és altra que facilitar el coneixement de l'entorn municipal, a nivell legal, econòmic i social per tal d'encaminar una societat més cohesionada i més cívica i millori, per tant, la convivència col·lectiva.

VIST que a l'article 3 del text aprovat inicialment s'explicita que per cada actuació, l'Ajuntament disposa d'una reglamentació específica que determina el perfil de persones que poden beneficiar-se dels ajuts, requisits, procediment, etc... normativa municipal per la concessió d'ajuts de l'Àrea de Benestar Social publicada al BOP núm. 182 del 31/7/2001.

ATÈS que el contingut de l'ordenança, pretén ser un complement a la norma ja existent, per tal de que l'usuari sigui partícip dels drets i deures de la nostra societat.

TENINT EN COMPTE que l'ordenança no estableix en cap dels seus articles una relació directe entre el fenomen migratori i les necessitats socials, sinó que parla de les variacions en els destinataris dels ajuts socials en els darrers anys, provocada per diversos motius i per la generació i evolució de problemàtiques noves, sense cap referència explícita a cap col·lectiu en concret.

ATÈS que l'obligatorietat del curs s'estableix a totes les persones, sense discriminació del seu origen, cultura, o religió, per la qual cosa qualsevol ciutadà se'n pot beneficiar i tenint en compte que el contingut del curs s'haurà d'adaptar a les necessitats i característiques de les persones assistents, però el disseny de l'estructura bàsica ha de contemplar els temes proposats a l'ordenança.

VIST l'informe jurídic incorporat a l'expedient.

AQUESTA Àrea de Benestar Social, Joventut i Sanitat proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

*ACORDS:*



*Primer.- DESESTIMAR íntegrament les al·legacions presentades pel senyor Josep Martínez i la senyora Teresa Buigues, regidor i regidora del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, i pel senyor Ferran Gontán, regidor del Grup Municipal Els Verds, en data 19 de juliol, RE núm. 2006/8372, en base a les consideracions contingudes en la part expositiva de la present proposta.*

*Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'Ordenança municipal reguladora de la prestació d'ajudes socials de les Franqueses del Vallès.*

*Tercer.- PUBLICAR el text íntegre de l'Ordenança municipal reguladora de la prestació d'ajudes socials en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i trametre una còpia a l'administració de l'Estat i a l'administració de la Generalitat, de conformitat amb el que disposen els articles 65.4 i 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma TERESA BUIGUES i manifesta: ens trobem davant l'aprovació definitiva d'una ordenança, sense pactar ni informar als agents socials que representen els diferents col·lectius afectats. Novament, sense diàleg. El coneixement de l'entorn a diferents nivells ha de ser motivat i voluntari, mai obligatori, a canvi d'ajuda, molt sovint imprescindible. De nou, s'actua des de la prepotència, no des de la convivència i el diàleg. L'informe de l'àrea per rebutjar les nostres al·legacions és un informe de tall clarament neoliberal, tant a l'ús en els nostres dies. No posarem en dubte que s'ha de lluitar contra la desigualtat social i des de l'administració més propera al ciutadà, s'ha de facilitar el coneixement global del nostre marc de convivència, però mai de manera obligatòria i a canvi d'ajut social, agreujat per l'amenaça de sancions. Els ajuts socials provenen dels diners públics i l'administració ha de vetllar contra el frau, hi ha altres maneres de fer-ho, no crec que aquesta ordenança posi l'accent precisament en això. L'ordenança i l'informe tècnic parlen d'ajudes globals però tot apunta a la immigració i la manera d'integrar persones que no tant sols fugen de la fam sinó sovint de règims dictatorials no és obligar i amenaçar, és acollir i convèncer. Tothom sap que la informació i la formació facilita la vida a qualsevol lloc del món. El meu dubte és si aquesta ordenança que es presenta avui a aprovació, mal feta, però amb bona fe, o és la porta d'entrada per a noves subvencions i el subjecte és l'excusa. Don Miguel de Unamuno va dir a Salamanca, l'any 39: "Venceréis pero no convenceréis porque convencer significa persuadir". Vostès tenen la majoria per aprovar; però realment el que fan és de raó?

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: com ja vam dir al passat Ple, vam presentar al·legacions. Ens tornem a trobar en un altre Ple en el qual un grup municipal presenta al·legacions polítiques i li contesta un tècnic. Em sap greu, perquè jo voldria contestar a la regidora però veig que ella s'hi nega al debat i no l'afronta. En tot cas, hi ha hagut trenta dies

d'exposició pública, hi ha hagut dos mesos per parlar amb les entitats i no s'ha fet. Tampoc s'ha fet amb els col·lectius més afectats que, a més, estan interessats a fer aquest curs si s'ha de fer, però que no estigui vinculat a l'ajuda. Vincular una ajuda social a qualsevol altra cosa és com trobar-te, a la porta de l'església, algú demanant almoïna i dir-li "mira, jo et dono deu euros si em neteges les sabates". És exactament el mateix. Aquesta ordenança s'imposa i no es consensua, i l'únic que demostra és la política neoliberal i ultraconservadora d'extrema dreta de la regidoria de Benestar Social. A més, segons el que s'entrelleix de la resposta de la tècnica, es dona una almoïna a la gent que té problemes econòmics i a canvi se li demana submissió. A més, a entitats que estan interessades en el tema se'ls està negant reiteradament l'opció de mantenir reunions amb ells. Sincerament, aquest curs, una de dues: o només són incívics els pobres o no servirà per res. En deu hores entenem que, com diu la pròpia tècnica, ja no és un curs sinó que pot ser una jornada i, per tant, farem perdre deu hores a una persona per no res, per poder rebre una almoïna, com diu ella. No crec que vetlli contra cap mena de frau. Que algú m'expliqui saber l'idioma, saber les lleis.. què vetlla contra el frau? S'anirà repetint el curs i el frau podrà continuar. O sigui, l'objectiu no és el frau. Algun altre objectiu tindrà, ja m'ho explicarà?

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: jo he quedat una mica esparverat amb les intervencions de la senyora Teresa d'Esquerra Republicana i del senyor Ferran, pels qualificatius que han utilitzat per aquesta mesura. Quan el Partit Popular a Salamanca es va posar a la seva boca les paraules d'Unamuno ja em va semblar bastant greu, una mica per anar en contra del retorn dels papers de Salamanca. Ara que siguin vostès els que s'apropien d'això també em sembla una mica greu. Ho dic perquè és com ho he sentit i com ho he vist. Pel que fa als qualificatius de neoliberalisme, feixisme i tot això... a veure, senyor Gontán, vostè mateix ha entrat en contradicció quan ha dit que només eren deu hores. A mi em sembla que és un tipus de funcionament que ja s'està portant a terme per altres administracions des de fa molt de temps. És un mínim que es demana, em sembla que no és tant greu, no és només per a immigrants sinó que altres administracions ja ho estan portant a terme per a gent d'aquí. No ho dic per vostè, ho dic per la senyora Buigues. Per tant, a mi no em sembla greu que a l'hora de donar ajuts, se'ls hi demani a canvi un mínim d'esforç perquè sinó ens trobem que socialment pot haver-hi gent que s'arrepengui en aquest ajut.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: jo volia fer un aclariment, tot i que penso que no caldria fer-lo. Nosaltres votarem a favor d'aquesta proposta perquè no l'entenem de la manera que s'ha explicat en aquest cas. Vull deixar clar, crec que això ja ho sap tothom, que cap dels membres del meu grup és de l'extrema dreta, de l'extrema ni tant sols de cap dreta. Que quedi molt clar.

A continuació, pren la paraula la regidora de l'ÀREA DE BENESTAR SOCIAL, JOVENTUT I SANITAT, senyora ROSA COLOMÉ i manifesta: aquesta ordenança solsament s'ha fet per regular els ajuts socials, com molt bé diu. Aleshores, els cursos

que comentés es faran en funció de les persones que els necessitin, poden necessitar un curs de formació d'una manera o d'una altra. A part, el treball que es fa amb l'assistent social entra en aquest curs de formació. Com molt bé ha dit l'Esteve, la Generalitat de Catalunya, perquè la gent cobri la PIRMI, també els hi fa fer un curs i si no fan el curs que se'ls hi ordena, els hi retiren la PIRMI. Un estament superior al nostre ho fa. No està fet per racisme ni xenofòbia ni per res de tot el que parreu vosaltres en les vostres al·legacions. Quan fem el reglament, ja us citarem i el podrem parlar entre tots. També us haig de dir una altra cosa, veu anar a buscar les associacions perquè us firmessin també les al·legacions i es van negar. No per res, estan contents del treball que es fa des de Benestar Social i ells mateixos ens van venir a dir que els havíeu anat a buscar.

La regidora senyora BUIGUES replica: no és cap secret que es va anar a buscar a les associacions, com tampoc és cap secret que van manifestar que no s'atrevien a signar l'al·legació. Jo lamento que el company del PSC s'espaventi tant aviat i m'alegra la sintonia que veig en aquesta sala amb l'equip de govern, penso que és una bona manera d'avançar. No cal riure! Per una altra part, Miguel de Unamuno és patrimoni de la humanitat i el pot utilitzar qui vulgui, sempre i quan sigui dintre del context adequat. Nosaltres pensem que el context en què s'ha citat és l'adequat i no ens podem fer responsables del context en què el citin altres forces. Entenem que una ordenança ha de vetllar perquè l'ajuda arribi a tot aquell que la necessita i sigui utilitzada correctament. El tema és com ha estat feta aquesta ordenança. Què diu aquesta ordenança i l'informe de la tècnica? Jo vull recordar que si pensem que el nivell cultural d'alguns nouvinguts és tant baix que necessiten aquests cursos, segurament sí, però si restéssim una mica potser ens equivocàvem i ens podrien donar lliçons de moltes coses. El que a nosaltres ens sap greu i no podem acceptar és l'obligatorietat. Que ho faci la Generalitat de Catalunya... doncs, altres fan coses pitjors i no els imitem. De tota manera, si això hagués estat fluid... Jo no parlo quan vostè està intervenint.. Bé, doncs, acabo.

El regidor senyor GONTÁN diu: em sorprèn “como lo hace mi hermanito mayor que es más mentiroso que yo, yo también lo hago”. Això de posar un exemple d'una administració superior... A mi no m'agrada el que fa l'administració superior, no m'agrada gens. És més, el que més em molesta és que vostès copiïn literalment, exceptuant el preàmbul, la mateixa ordenança que ha estat presentada a Vic. És exactament literal, canviant Vic per les Franqueses. Curiosament, a Vic, quan Convergència i Unió mana i té un partit més a la dreta, com Plataforma per a Catalunya, presenten això. Curiosament, el senyor Mas, ... com també Plataforma per a Catalunya, fa una proposta electoral cara a la Generalitat d'una ordenança més dura de la que hi ha. És curiós que quan Convergència i Unió té alguna cosa més a la dreta, se'n va més a la dreta. Curiós. A partir d'aquí, si em diu que exagero amb el terme d'extrema dreta, miri-s'ho com vulgui però és així. Són dades. Jo no he parlat d'immigrants, que quedi clar. És més, em vaig reunir amb més entitats que les dels immigrants, vaig fer la seva feina. No és cap delictes que jo em reunexi amb entitats perquè, entre altres coses, faig la meua feina. La seva feina era reunir-se amb les entitats i els col·lectius més afectats i explicar-els-hi el que volen aprovar, a veure què els hi diuen. També li diré que aquesta ordenança no agrada a aquests col·lectius i entitats, però tenen por a les represàlies. I no

ho dic jo, ho diuen ells públicament a El 9 Nou de divendres passat. Per tant, parli amb elles. A més, em sorprèn que ho digui, però és veritat, l'ordenança també diu que hi ha discrecionalitat a qui aplicaran el curs i a qui no i vostè ho ha admès. Per tant, ja em dirà a qui va dirigida. Insisteixo, vostè creu que solucionarà el frau després d'un curs de deu hores? Si és així, fem-ho, però jo estic convençut que no solucionarà absolutament res. Simplement, per rebre un ajut social, tant que tots ens lloem d'estar a l'estat del benestar, hagin de passar una compensació. Sembla indigne i propi de l'extrema dreta.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i manifesta: l'únic que demano a aquest equip de govern és que quan doni les ajudes, controli la persona a la que se li donen les ajudes. No demano res més.

El Senyor ALCALDE manifesta: vist que han intentat encertar amb el conjunt del problema, però penso que no l'hem encertat del tot.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dona pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

**7.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA PER L'ASSIGNACIÓ DE NOUS USOS EN ELS SECTORS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

VISTA la documentació tècnica relativa a la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana per a l'assignació de nous usos en els sectors industrials del municipi, amb els objectius que figuren a la memòria justificativa de la modificació, i que són:

- La modificació d'un seguit d'articles que permeti l'admissibilitat de l'ús RECREATIU en els sectors Industrials amb tipologia d'edificació aïllada:

-Pla Parcial del sector V.

-Pla Parcial del sector U (Ramassar Nord).

-Pla Parcial del sector P (Pla de Llerona Sud).

-Unitat d'Actuació núm. 14.

VIST l'informe jurídic incorporat a l'expedient.

VIST l'informe emès per l'arquitecte municipal.

VIST el que disposen els articles 83 i 59 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència del Ple de la Corporació per a les aprovacions inicial i provisional.

AQUESTA Àrea d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana per a l'assignació de nous usos en els sectors industrials del municipi.*

*Segon.- SOTMETRE a informació pública l'expedient, durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis de la Corporació i a un dels diaris de major circulació de la província, per tal que les persones interessades puguin presentar suggeriments i/o al·legacions.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor JOSEP MARTÍNEZ i manifesta: com a jove de les Franqueses, m'agrada que pugui sorgir la iniciativa que els joves del municipi tinguem algun lloc d'oci i esbarjo. Però em faig un plantejament, als punts de la proposta hi ha un argument que diu que es modifica puntualment el Pla General per permetre aquests usos per tal que els joves del municipi no s'hagin de desplaçar del municipi per dur a terme aquestes activitats. Si no vaig errat, jo diria que el transport públic municipal encara no existeix i que els serveis de transport públic en funció de quines hores no existeixen en el nostre municipi. Per altra banda, també em pregunto si quan es comenci a permetre aquests usos, no té perquè ser sempre així, però en ocasions aquests usos comporten un increment de baralles, increment de discussions, increment d'inseguretat, entre cometes. Si no vaig errat, també en aquest cas, això potser el senyor Méndez m'ho aclarirà, durant el cap de setmana a la nit només hi ha una patrulla de policia municipal al municipi. Aleshores, si hi hagués algun problema a la zona d'oci que es complicués i s'allargués, què passaria amb la resta del municipi? Són dues qüestions que vull plantejar: quina previsió tenen d'instauració de transport públic municipal per tal que, entre altres coses, els joves del municipi puguem anar a les zones d'oci sense el nostre vehicle particular? Quines possibilitats tindran els joves dels municipis colindants per accedir a aquestes zones d'oci amb transport públic i deixar el seu cotxe a casa? I quina previsió hi ha d'increment de la seguretat a nivell de municipi per tal de donar millor servei de seguretat al nostre municipi?

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: un poco al hilo de lo que ha comentado el Pep, nosotros en principio tampoco tenemos la información necesaria para poder valorar en tan poco tiempo hasta dónde puede llegar la aprobación de este punto de modificación del Plan General, poner en cada lado de la balanza tanto los beneficios que pueda acarrear como la problemática que también puede traer. En principio, si este punto va a tirar adelante en el Pleno, a nosotros nos gustaría que si no es demasiado urgente que se pudiera retirar para poderlo comentar...

Intervé el Senyor ALCALDE dient: és l'aprovació inicial, així que hi haurà període d'exposició pública.

El regidor senyor GRAU continua dient: ya, pero no tiene nada que ver, también se puede retirar, hablarlo entre todos los grupos. Lo único que digo es que nosotros no tenemos la información suficiente en este momento para poder valorar si, en nuestra opinión, esto puede ser más beneficioso que perjudicial o más perjudicial que beneficioso por todo lo que esto puede comportar. Así que nos abstendremos.

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i exposa: dues coses. La primera, sembla genial això de que arriba algú i diu “vull muntar una discoteca”, oh, no es pot, doncs, modifiquem el Pla General. Sembla genial! Algú vindrà dient que vol muntar una central nuclear, doncs modifiquem el Pla General. Cap problema! És el plantejament que han fet vostès. Aquesta és la primera cosa que em va sobtar: que algú pugui arribar... Bé, de fet, ho hem fet, amb la Sagrera s'ha fet una cosa similar, arriben els promotors, uf, no podem construir, doncs modifiquem un tros del Pla Parcial. És genial, de debò, una manera de funcionar collonuda. I l'altra cosa és que ens dediquem a vendre el que venen els del costat, amb això vull dir Granollers o Barcelona. Anem creant zones d'oci, que l'únic que es demostra és que no porten enlloc, com les grans zones comercials que l'únic que fan és empobrir els nuclis dels pobles. Vostès van aprovar en solitari un Pla General en el qual prohibeixen que hi hagi qualsevol tipus d'activitats de pubs, això és el que posa al Pla General, no pot haver-hi pubs, whiskeries ni bars musicals dintre del nucli urbà i l'exportem a l'exterior. Suposo que suposen que hi anirem caminant perquè hem de reduir la mobilitat, el transport privat... Suposo que hi anirem caminant perquè en aquest poble no tenim transport públic. Si volem que aquest poble tingui entitat pròpia, hem de buscar l'entitat pròpia que ja té, ens hem de mirar una mica el melic. El que no podem és repetir el que fan els altres perquè resulta que als altres els hi pot anar bé o no, com s'està demostrant a moltes zones d'oci. No demostrem el que som, aquí tenim moltes virtuts, tenim molts avantatges, tenim territori no construït.. verge no, ja li puc assegurar que verge no. I en lloc de desenvolupar això, anem a copiar el que fa la resta. Muntem grans polígons industrials tallant corredors biològics i, a més, els hi fem comerç en aquests grans polígons quan pràcticament vostès sols aproven un POEC que recomana no posar més polígons comercials, vostès aproven un altre. I, ara, ens venen amb les zones d'oci fora del nucli urbà. Miri, si m'arriba a venir al polígon que tenim darrera de l'estació, encara ho entendria. Jo crec que aquesta proposta l'hagués recolzat. Ara, al

Pla de Llerona, no. Al Ramassar tampoc. I menys al sector N, allà segur que hi anirem amb bicicleta perquè hi haurà carril bici,estic convençut que vostès faran un carril bici per anar allà. Està previst. No arribarà enlloc, però, no es preocupi, arribarem en bici.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: després de les intervencions dels altres companys de l'oposició, volia matisar el nostre vot afirmatiu en aquest punt. Em sembla que aquí no estem jutjant el transport públic ni la seguretat ciutadana. Em sembla que aquí estem adaptant el Pla General a una realitat social i dic una realitat social perquè pregunti als veïns que han sol·licitat, per exemple, llicència per fer un parc infantil i els tècnics li han de dir que no es pot fer un parc infantil perquè allò és ús industrial. A mi em sembla que està bé que el nostre municipi disposi d'un parc infantil. Pel que fa a les discoteques, els locals juvenils, etc., pregunti als veïns si els volen a sota de casa seva, perquè hem tingut Plens on hi ha hagut protestes i queixes sobre aquest tema. A mi em sembla que el que s'està modificant aquí només és una realitat que obeeix a una realitat de mercat. Ferran, no sé si tu posaries aquests locals tant sorollosos a sota d'on viu la gent. No ho sé, no ho entenc. Pel punt que hem aprovat abans, posar un hotel que repercuteixi en sis mil euros al mes per al municipi, votar en contra d'això em sembla que no és fer un servei al municipi. Ho matisaré en el proper punt.

El Senyor ALCALDE manifesta: respecte el tema del transport públic, ja fa temps, i ho vull deixar aquí sobre la taula, que l'Ajuntament de les Franqueses està posant sobre la taula de coordinació dels municipis del transport públic de Granollers la millora del transport urbà a Corró d'Avall i altres indrets per resoldre els problemes de creixement i les noves necessitats de mobilitat que té el municipi. Està allà, al igual com estem participant en tot allò, volem millorar el tema del transport públic. Vostè havia fet una altra afirmació, la de la seguretat. A part de que ha canviat molt la seguretat de la comarca amb dos-cents cinquanta efectius de mossos d'esquadra, abans n'hi havia no sé si dotze o catorze guàrdies civils. L'Ajuntament de les Franqueses, per la seva part, està incrementant, any rera any, efectius de la policia local. No creiem que això sigui un problema per parlar de causa-efecte. Senyor Ferran, tota la realitat que ha dit vostè respecte això, és la seva opinió, però no la compartim, igual com això de feixista, neoliberalisme o extrema dreta.. El present, que és fill de pagès i no té res a veure amb totes aquestes actituds ni pensaments ideològics, li diu que o no ens coneix gens o no em coneix gens, o que el seu llibre està ja molt gastat i fora d'ús. Ho dic com a consideració de persona i de pensament ideològic, en té molt poc coneixement del que realment penso i pensem, crec jo, per titllar-me d'aquesta cosa tan gruixuda que m'ha dit. Ara, si vostè s'ho creu, jo, com en d'altres coses, no hi ha res més que un ho pensi fermament perquè ho portarà en el seu pensament fins als seus últims dies. Però ja li dic que és completament erroni.

Tot seguit, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: simplement, he de recordar que la meua defensa d'aquest punt l'ha fet precisament el company Ribalta, però, en aquest cas, vull ampliar la informació del senyor Ribalta amb el següent: l'article 172 del Pla General de les Franqueses, a

l'apartat f), recull els usos en zona residencial en illa tancada, de fet, aquest apartat diu usos recreatius. Concretament diu que comprèn els serveis relacionats amb les manifestacions comunitàries de l'oci i de l'espectacle, es refereix a locals amb discoteques, bars musicals, whiskeries, sales de festa... El que ha fet precisament aquesta modificació és canviar el Pla General per ubicar-los en zones tancades, illes tancades però a polígons industrials i així evitar els sorolls i molèsties als veïns colindants. Simplement, volia destacar això.

El regidor senyor JOSEP MARTÍNEZ replica: simplement, amb els seus arguments evitarem el soroll, evitarem el mal estar dintre del nucli urbà, el portarem a fora i ocasionarem o mantindrem el problema que tenim els joves del municipi que és desplaçar-nos en vehicle per gaudir del nostre temps lliure.

El regidor senyor FERRAN GONTÁN diu: primer, m'ha semblat bé el tema del transport públic, estem en campanya electoral. Com cada any, ho repetim però no ho fem. En quant el que deia que si em crec això de l'extrema dreta, vostè m'ho ha de demostrar. Els fets es demostren caminant. Vostè mateix. Ara em permetrà que contesti al portaveu del govern, oi? No l'insulto, deu ser un honor per a ell, la sociovergència ja ha arribat!

Intervé el senyor ALCALDE dient: com a President, deixi'm que li talli la paraula. No tot val a la dialèctica, no és parlamentària, però sí del Consistori. A mi em pot dir, si vostè ho vol, cul d'olla, la veritat és que la meva educació personal li pot aguantar perquè sóc una persona d'encaix però jo crec que dintre del diàleg constitucional i del Consistori no es mereix que vostè tingui aquest nivell, ni tampoc el company que, en aquest cas, el té a la seva esquerra, no li digui qualsevol cosa, ni amb ironia ni amb sorna.. bàsicament, perquè no és correcte. Podem pensar el que vulguem, però no ens desqualifiquem d'aquesta manera perquè després tots sortim molt emprenyats de les sessions. Li recomanaria que aquesta no és la bona línia.

El regidor senyor GONTÁN replica: puc? Perdoni'm, em mereixo començar de nou, començar els tres minuts. Jo crec que la ironia és el bon tarannà d'un debat, perquè si no podem fer ni ironia, ens hem de parlar aquí com si fóssim a l'escola? Absolut respecte, és irònic i, en tot cas, deixi que es defensi ell, perquè si, a més, el defensa vostè, què haig de pensar jo? En fi, senyor Esteve, ara que em deixen, per fi et contesto. Evidentment, ja l'esperava... Mira, el tema no és si es fan discoteques o no, si els joves tenen oci o no en tenen, el tema és: l'oci cal desplaçar-lo fora del municipi i empobrir els nuclis urbans? Hem d'obligar a que els joves, o no tant joves, es desplacin en vehicle privat fora del nucli urbà? Hi ha moltíssims pobles, moltíssimes ciutats que tenen activitats d'oci nocturn, perquè una discoteca, en el fons, exceptuant els after-hours, és oci nocturn, dintre del nucli urbà. Tot s'ha de fer en condicions idònies. Si un local, del tipus que sigui, encara que obri de dia, no compleix amb la normativa de sorolls, amb la normativa de civisme, es tanca, es precinta, es fa el que calgui. Vostè, jo i algun regidor més coneixem locals, als quals anem a fer copes, que han estat tancats temps perquè feien soroll, ho han arreglat i han pogut tornar a obrir. Això no és tan greu. I la gent no



s'ha de desplaçar en cotxe, pot anar caminant, que és el normal, l'habitual, el que es tendeix a fer en ciutats civilitzades. Espero que acceptis la meva ironia.

El regidor senyor RIBALTA manifesta: per aquí volia començar. Normalment, una definició de la ironia va lligada amb la intel·ligència de qui la utilitza i, en aquest cas, m'ha semblat que la cosa no anava per aquí. Quan aquesta ironia s'utilitza per no respectar la llibertat democràtica de les persones, em sembla que aleshores passem de la ironia al mal gust, des del meu punt de vista. Per tant, aquí no es reflecteix tant la capacitat d'intel·ligència de la persona, com sí el seu mal gust o la seva falta de saber estar al lloc adequat en el moment adequat. I encara volia anar més enllà en la crítica perquè em sembla que aquestes posicions de la senyora Teresa, del senyor Ferran, de no respectar el vot... a veure, jo tenia entès, i ho dic perquè s'omplen la boca de neofeixisme, de neoliberalisme, em sembla una postura totalment demagoga, de cridar molt, em sembla que és un estil de fer oposició que és tot en contra, tenim deu punts a l'ordre del dia i els votarem tots en contra, aquí venim a dir que no, a veure qui crida més, a veure qui la diu més grossa. Em sembla que així no estan fent cap servei al municipi al qual representem. Nosaltres hem vingut al Ple i, com fem a cada Ple, ens estudiem els punts de l'ordre del dia i analitzem realment si beneficien al municipi i al ciutadà. No venim a dir a veure a què podem dir que no, no. Aquesta no és la nostra manera de fer política ni de fer oposició perquè em sembla que d'aquesta manera de fer oposició, l'únic que es demostra és que es sap fer molt bé d'oposició però no es té cap capacitat de govern ni de tirar endavant un municipi. Des d'un altre punt de vista, només els hi volia dir, senyora Teresa i senyor Ferran, que em sembla que aquesta forma de jutjar el vot dels altres està més a prop del feixisme que altres coses. Ho dic perquè em sembla molt greu que es fiquin tant amb el vot, em sembla que la democràcia és el principi que ens té a tots aquí i des d'aquest punt de vista no s'han de posar d'aquesta manera perquè la gent voti el que creu convenient, el que creu millor per al municipi. Entre altres coses, i això m'ho estava guardant per al proper punt, en el punt número vuit i nou, evidentment, mostrarem el nostre desacord amb aquest equip de govern, i de forma clara. Aquestes ironies, senyor Josep Martínez, de dir "mira, ara votaran això", demostren un poc talant democràtic per la seva part, molt gran, perquè riure-se'n d'una persona que està dient ara votarem que no perquè no estem a favor i ara hem votat que sí... Em fa pena que les Franqueses tingui aquest nivell de representants democràtics, em fa pena.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i manifesta: el Partit Popular votarà que sí. Comentar una cosa al senyor Ferran, la joventut quan té ganes d'anar a un lloc, hi va, és igual, en cotxe, a peu, com vulgui. També vull demanar a aquest equip de govern que es faci un control d'aquestes llicències, sobretot, i també li demano que comenci a pensar a fer una ordenança sobre aquest tema.

El regidor senyor JOSEP MARTÍNEZ replica: Esteve, a nivell personal, tot el respecte a nivell democràtic en el que tant tu com els teus companys de grup municipal, com la resta de regidors de l'Ajuntament, votin en cada punt; però per a mi té tanta validesa

votar un sí com un no, en funció dels criteris i els coneixements que té cadascun. Per tant, et respecto perfectament que votis que sí en aquest punt i que no en el següent.

La regidora senyora BUIGUES manifesta: jo no sé en quin moment no he respectat el vot, diria que en aquest terreny no he entrat. Perplexitats sí, però tinc dret a quedar perplexa. Tampoc esperava que donessis explicacions del que votaràs a continuació. Hi ha un tema en què penso que sí val la pena entrar-hi: és tot allò que tots sabem tant de democràcia, és una lliçó que la tenim molt bé apresada, jo he lluitat per la democràcia, com tanta gent de la meua edat, no per moment sinó per edat. Sóc profundament respectuosa de la democràcia, tinc, i espero tenir-ho sempre, la meua manera de pensar, la meua manera d'expressar-me, la meua manera de lluitar i el meu sentit de la decència, entre altres coses. Espero fer-me molt gran mantenint totes aquestes coses. Perplexitats... m'heu deixat perplexa, què vols que et digui? És un dret que també és democràtic, i tinc el dret a tenir-lo.

El regidor senyor GONTÁN diu: ara ha dit coses massa gruixudes. Trigaré dos segons. Em sembla que jo encara no t'he tapat la boca ni t'he impedit votar el que volguessis. La teua reacció, i també la cara del senyor Alcalde, l'únic que em diu és "quié se pica es que ajos come".

El regidor senyor RIBALTA replica: simplement, veig que la teua resposta va amb la mateixa línia d'abans, la sociovergència i no sé què... Em sembla que no t'he vist mai en aquest Ple dir alguna cosa constructivament o votar alguna cosa a favor...

EL senyor GONTAN apunta: potser dormies?

El senyor RIBALTA respon: la veritat és que no. Ja no diré res més.

Intervé el regidor senyor GRAU dient: només volia preguntar si quan tingui, per part del nostre grup, la necessitat de criticar alguna cosa al govern si també tindrem tres o quatre torns de paraula?

El Senyor ALCALDE manifesta: només dir que és l'aprovació inicial d'aquest expedient, requereix exposició pública i tornar a passar pel Ple. Per tant, encara ens queda un llarg camí per recórrer en aquest expedient.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per dotze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV, una abstenció del regidor del grup municipal GIPF, i per tant, amb el quòrum legal.

**8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT, ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS I LES SOCIETATS DE CAPITAL PÚBLIC CORRESPONENT A L'EXERCICI DE 2005.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que per part de la Intervenció s'ha procedit a formar els estats i comptes anuals de l'Ajuntament, dels seus organismes autònoms i de les societats mercantils de capital íntegrament local, corresponents a l'exercici de 2005, comprensius de totes les operacions pressupostàries, independents i auxiliars, patrimonials i de tresoreria, dutes a terme durant aquell exercici, de conformitat amb allò que disposen els articles 208 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i les regles 413 i següents de la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, aprovada per Ordre de 27 de juliol de 1990 del Ministeri d'Economia i Hisenda.

ATÈS que aquests estats i comptes anuals han estat informats favorablement per la Intervenció i per la Comissió Especial de Comptes d'aquest Ajuntament.

ATÈS que aquests estats i comptes anuals han estat exposats al públic per un termini de quinze dies i vuit més mitjançant edictes inserits en el Butlletí Oficial de la Província.

D'ACORD amb allò que estableix l'article 212.4 del referit Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a l'Ajuntament en Ple proposo l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR els estats i comptes anuals de l'Ajuntament, el Patronat Municipal d'Esports, el Patronat Municipal de Cultura, la societat Les Franqueses Entorn Verd, SA i la societat Les Franqueses Dinamització Econòmica, SL, corresponents a l'exercici de 2005.*

*Segon.- RENDIR els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2005, a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: en aquest punt, votarem en contra. Continuar amb aquesta baixa ironia em sembla lamentable per a aquest municipi, per tant, vaig a exposar els motius pels quals votarem en contra. Pel que fa referència als temes econòmics, fins ara, hem vingut votant en contra reiteradament perquè ens sembla que aquest Ajuntament té un altíssim índex d'endeutament, ja n'hem parlat moltes vegades, va fregant el límit legal, i perquè aquests documents, ara no perquè hi ha els d'aprovació definitiva, són els pressupostos de l'any passat i ja hem vist més documents, però sempre que hem d'aprovar un tema

econòmic, la documentació ens arriba amb molta premura de temps, ens arriba dos o tres dies abans.. No és aquest cas, però és la situació general en què ens trobem. Els demano que quan es presentin els pressupostos per a l'any vinent, ens avisin amb un temps d'antelació necessari per poder-los estudiar. Ja he dit que no és aquest cas però ho dic en general. El que no poden pretendre vostès és que els votem una cosa que ni a nivell tècnic ni a nivell de temps material hem tingut temps d'estudiar. A veure si ho compleixen.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: jo només vull dir que nosaltres, evidentment, votarem en contra d'aquesta proposta d'aprovació dels comptes, com ja és tradicional en nosaltres. Els comptes sempre quadren, vostès els fan quadrar, això és evidentment però sí que vull ratificar de manera molt forta la nostra oposició a la vostra gestió econòmica durant tots aquests anys. Seguim pensant que la vostra gestió econòmica, amb el deute existent, ha portat al municipi a la ruïna, econòmicament parlant. Ara s'estan recaptant diners de la venda de patrimoni perquè s'estan creant nous plans i polígons industrials. Ara, fa poc, representa que es van recaptar gairebé sis milions d'euros. A mi m'agradaria saber si aquests sis milions d'euros aniran a eixugar una mica el que és el deute municipal o aniran a crear encara més deute. Aquest any, l'únic que vull dir és això, sobretot, que quedi molt clar la nostra ratificació en contra de la vostra gestió econòmica.

Acte seguit, pren la paraula la regidora de l'ÀREA D'HISENDA, senyora NÚRIA CLAVERIA i manifesta: em sap greu que comentin que no han tingut massa temps per veure tota aquesta documentació, com passa amb el tema dels pressupostos. Jo els hi torno a recordar que, evidentment, per arribar al dia d'avui, hem passat per un procés bastant llarg: la confecció de la liquidació del pressupost per part d'Intervenció; el decret de l'Alcaldia aprovant la liquidació; donar compte al Ple que s'ha aprovat la liquidació; posar a disposició dels regidors tota la documentació, justificants, etc., per al seu examen. Torno a insistir, perquè ho he dit moltes vegades, vostès disposen de tot l'any per demanar tots aquells aclariments que creguin oportuns, no cal esperar al Ple, també amb el tema dels pressupostos. Si volen començar a rumiar i vetllar pel pressupost del 2007, poden començar a fer-ho ara, si volen, no cal que s'esperin al mes de gener. Com deia, hi ha un llarg procés des de que es comença la liquidació del compte general fins que arribem a aquest punt. Fins ara, que jo sàpiga, ningú ha presentat cap sol·licitud, demanda o protesta que s'hagi pogut explicar i les que s'han presentat directament als tècnics, crec que s'ha donat resposta. D'una altra banda, també voldria aclarir una qüestió que els preocupa a tots en general: aquest gran endeutament, el que porta aquest equip de govern al municipi, aquesta mena de ruïna que comenta el senyor Grau, simplement fer una mica de reflexió en aquest sentit, els diria que a l'exercici 2003, tenint en compte els milions d'endeutament i els ingressos corrents, estàvem al límit del famós 110%, és a dir, estàvem a 108,48. A l'exercici 2004 estàvem a 105,02, és a dir, una miqueta menys, es va continuar fent inversions, ens vam endeutar una miqueta més però també es va amortitzar una miqueta. Al 2005 estem a un nivell d'endeutament del 98,49%, és a dir, hem tornat a baixar considerablement. La previsió del 2006 és de 86,70%. Perdoni'm, però no sé on miren vostès els números i la

documentació però els suggereixo que se la repassin una miqueta més i aleshores potser poden esbrinar aquest temor que tenen que estiguem massa endeutats. Probablement, per al proper exercici, és possible que això fluctui i que tinguem un endeutament una miqueta superior perquè el nostre parer i la nostra intenció és que hem de seguir fent coses per al municipi. Com ja vaig dir una vegada fa molt de temps, si no es trenquen els ous, no hi ha truites.

El regidor senyor GRAU diu: jo només volia demanar a la senyora Núria si podria traduir aquest 86,70% en milions d'euros.

La regidora senyora CLAVERIA diu: vol que li tradueixi en milions, no? Doncs, miri, la previsió de deute per al 2006 és d'onze milions sis-cents vint-i-un mil cinc-cents sis euros i la previsió dels ingressos corrents és de tretze milions quatre-cents tres cinc-cents vuitanta-un.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dona pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per vuit vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, set vots en contra dels regidors dels grups municipals PSC-PM, ERC, GIPF i EV, una abstenció del regidor del grup municipal PP, i per tant, amb el quòrum legal.

**9.- APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS EN EL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT EXPEDIENT NÚM. 1/2006.-** El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATESA la necessitat de suplementar la partida d'inversions en infraestructures i equipaments, la qual tot i tenir consignació pressupostària, es preveu que aquesta pugui ser insuficient per a la resta d'exercici 2006.

VISTA la memòria justificativa que s'ha incorporat a l'expedient de modificació de crèdits 1/2006, per a l'habilitació de suplement de crèdit.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de Secretaria.

D'ACORD amb allò que estableix l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'article 37.3 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol vuitè del precitat Text Refós, a l'Ajuntament en Ple proposo l'adopció dels següents

**ACORDS:**

*Primer.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de modificació de crèdits del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici de 2006, expedient núm. 1/2006, per a l'habilitació de suplement de crèdits, segons el detall que figura en l'annex que s'uneix al present acord.*

*Segon.- EXPOSAR AL PÚBLIC l'expedient per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província. Cas de no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició al públic, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: jo demanaria que ens expliquessin a quins equipaments aniran destinats aquests tres-cents mil euros perquè, torno a repetir, ens porten una modificació de crèdit i no donen explicació de res. Per tant, m'agradaria que m'ho diguessin.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i exposa: jo esperava que no es votés a la primera intervenció fins que parlés la regidora, com havíem quedat. Jo havia quedat amb la regidora en unes coses i... ya nos las hemos saltado!

El Senyor ALCALDE manifesta: els acords verbals que vostè faci, el President no els coneix.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: jo només volia fer una pregunta, perquè potser estic una mica fora de lloc en aquest punt. Pel que he sentit dir ara, es tracta d'una modificació de crèdit de tres-cents mil euros... Doncs, aleshores, a mi em falta informació. Jo només tinc això. Potser hi ha hagut alguna errada. He de dir que, per qüestions de feina, no he pogut...

A continuació, el senyor INTERVENTOR explica: la proposta que ha llegit el secretari és correcta, únicament que quan parla de l'annex de l'expedient, això que ho devies rebre per correu electrònic està equivocat. La que és correcta és la que estava a l'expedient. La proposta que es porta a modificació és un augment de la partida "Altres inversions en infraestructura i equipaments" de tres-cents mil euros i es finança a càrrec del romanent de tresoreria de l'any passat, de 2005, de tres-cents mil euros.

El regidor senyor GRAU continua dient: ara m'he quedat igual, no puc valorar-ho.

El Senyor ALCALDE manifesta: que l'explicació sigui la que hi ha a l'expedient, que no hi hagi cap confusió.

Tot seguit, la regidora de l'ÀREA D'HISENDA, senyora NÚRIA CLAVERIA manifesta: jo els explicaré en què consisteix aquesta modificació de crèdit. Com tots vostès saben, al pressupost hi ha diferents partides i n'hi ha una que està dotada amb una quantitat determinada que és "Altres inversions en infraestructura i equipaments" que té una dotació d'una quantitat de diners per fer front a diverses eventualitats, reparacions, diferents manteniments d'infraestructures, coses que es trenquen, etc. En aquest cas, aquesta partida encara disposa de saldo però no serà suficient per una qüestió de previsió. Veiem que estem al mes de juny-juliol, això està tancat al mes de juny, i veiem que estem a meitat d'any i que per una qüestió pura de previsió, ens sembla que és millor fer la modificació ara, que ja s'han produït una sèrie de reparacions i coses que s'han hagut de fer que no estaven previstes i donat que tenim aquest romanent de tresoreria de l'any anterior, hem aplicat una part a millorar aquesta partida. Aquestes reparacions extraordinàries que s'han hagut de fer i que no s'hi comptava han estat, d'una banda, per exemple, la teulada de l'Ajuntament, teulades dels casals, reparació d'una part de la xarxa de clavegueram del CIFO i reparacions del clavegueram del carrer Girona, a part de les reparacions normals que ja s'hi compta i es tenen previstes.

Tot seguit, el regidor senyor RIBALTA manifesta: només tornar a dir que lamentem que sapiguem les coses d'aquesta manera i que les haguem de votar d'aquesta manera.

El regidor senyor GONTÁN diu: precisament per això, demanava les explicacions perquè ni a l'informe ni a la proposta explicava de què anava la cosa. Modifiquem tres-cents mil euros de romanent de tresoreria d'una banda i els fiquem a altres infraestructures. Clar, és molt difícil prendre aquestes decisions perquè ho sabem ara.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per vuit vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, tres vots en contra dels regidors del grup municipal PSC-PM, cinc abstencions dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF, EV i PP, i per tant, amb el quòrum legal.

**10.- PRECS, PREGUNTES I PROPOSICIONS.-** El Senyor ALCALDE dóna compte que hi ha una moció d'urgència presentada per l'equip de govern, que el secretari de la Corporació en donarà lectura.

El Senyor ALCALDE manifesta: crec que aquesta moció d'última hora és important que la debatem. La reparteixo als portaveus i passem a la seva lectura. És respecte el tema del projecte d'infraestructures que ha aprovat el govern de la Generalitat, s'ha aprovat el projecte amb el IV Cinturó inclòs. Per tant, afecta al nostre municipi. Senyor secretari, la pot llegir, si us plau?

## MOCIÓ D'URGÈNCIA

### MOCIÓ D'ALCALDIA RELATIVA A L'APROVACIÓ DEL PLA D'INFRAESTRUCTURES DEL TRANSPORT DE CATALUNYA – INFRAESTRUCTURES TERRESTRES: XARXA VIÀRIA, FERROVIÀRIA I LOGÍSTICA

VIST el decret 310/2006, de 25 de juliol, pel qual s'aprova el Pla d'infraestructures del transport de Catalunya-Infraestructures terrestres: xarxa viària, ferroviària i logística, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4685, de 27 de juliol de 2006, aprovat pel Consell executiu del Govern de la Generalitat en sessió de data 25 de juliol de 2006.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 26 de gener de 2006 va adoptar el següent acord:

*“Primer.- FORMULAR AL·LEGACIONS al projecte de Pla d'Infraestructures de transport de Catalunya (PITC) elaborat pel el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i sol·licitar l'exclusió de les dues actuacions contemplades en l'apartat de xarxa viària i que afecten al terme municipal de les Franqueses del Vallès, en concret:*

- *Xarxa transeuropea. Corredor Mediterrani: Nova autovia A-7: entre Vilafranca i Sant Celoni.*
- *Xarxa bàsica primària. Eixos a l'entorn metropolità de Barcelona. Eix Vallès Oriental – Maresme (C-60 – Les Franqueses-Mataró. C-60: perllongament des de la Roca del Vallès a les Franqueses (Marata).*

*Segon.- MANIFESTAR l'oposició i el rebuig de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès a les dues actuacions esmentades.*

*Tercer.- TRASLLADAR el present acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat.”*

ATÈS que el Decret 310/2006 contempla les dues actuacions de xarxa viària que afecten al terme municipal de les Franqueses del Vallès, i consegüentment, no han estat ateses les al·legacions formulades pel Ple de l'Ajuntament.

VIST que ambdues actuacions previstes fan referència directa i indirectament a la denominada Autovia Orbital de Barcelona (IV Cinturó), infraestructura a la qual aquest Ajuntament i moltes entitats del municipi han mostrat reiteradament el seu rebuig i oposició.

VIST que l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès ha adoptat, d'uns anys ençà, un seguit de resolucions contràries a aquestes infraestructures projectades, en concret:

1. Acord del Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 11 d'octubre de 1994, pel qual es va acordar rebutjar la construcció de l'autovia anomenada



- Eix Prelitoral, així com la construcció del Quart Cinturó, previst en el Pla de Carreteres aprovat per Decret 311/1985, de 25 d'octubre.
2. Acord del Ple de l'Ajuntament de data 28 de febrer de 1997, pel qual es va acordar la formulació d'un seguit de suggeriments i alternatives al projecte d'autovia orbital de Barcelona i s'informava desfavorablement l'Estudi Informatiu previ a l'estudi d'impacte ambiental tramès pel Ministeri de Medi Ambient.
  3. En data 21 d'octubre de 2003, l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès va presentar un recurs d'alçada davant del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 9 d'abril de 2003 mitjançant el qual es donava conformitat al text refós de la revisió del Pla general d'ordenació de Les Franqueses del Vallès, amb la incorporació d'ofici d'un seguit de prescripcions entre les quals s'inclouïa la previsió de la reserva urbanística del traçat del IV Cinturó en els plànols de la sèrie 5 de la documentació gràfica, així com les determinacions que es desprenen de l'informe emès per la Direcció General de Carreteres.
  4. Acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de març de 2005 pel qual es va resoldre reiterar el rebuig al projecte anomenat "Tancament de l'Autovia Orbital de Barcelona (IV Cinturó), així com, fer arribar al Ministeri de Medi Ambient les mancances i els impactes negatius mediambientals de l'estudi informatiu del projecte esmentat.

ATÈS que la construcció de Nova autovia A-7: entre Vilafranca i Sant Celoni, i conseqüentment el perllongament des de la Roca del Vallès a les Franqueses (Marata) tindria un gran ventall d'impactes que afectarien seriosament al medi més immediat i especialment als components hidrològics, atmosfèric i humà, disminuint bruscament la viabilitat de l'explotació de les finques afectades i per tant, dificultant la supervivència de les activitats agrícoles tradicionals, en les que hi treballa un percentatge molt elevat de la població del nostre municipi.

TENINT EN COMPTE que és de preveure que la construcció d'aquestes infraestructures viàries posi en perill espècies amenaçades d'extinció, que modifiqui el paisatge perdent la seva fisonomia natural característica i que incrementi la pressió urbanística facilitant l'ocupació contínua del territori amb urbanitzacions, polígons industrials vulnerant directament els conceptes de desenvolupament urbanístic sostenible i utilització racional del territori que propugna el recent Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i que figura, a més, com a un dels objectius estratègics del propi Pla d'Infraestructures de transport de Catalunya (PITC).

AQUESTA ALCALDIA proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

**ACORDS:**

*Primer.- MANIFESTAR el rebuig de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès al DECRET 310/2006, de 25 de juliol, pel qual s'aprova el Pla d'infraestructures del transport de Catalunya-Infraestructures terrestres: xarxa viària, ferroviària i logística, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4685, de 27 de juliol de 2006, aprovat pel Consell executiu del Govern de la Generalitat en sessió de data 25 de juliol de 2006, i que contempla dues actuacions en l'apartat de xarxa viària i que afecten al terme municipal de les Franqueses del Vallès, en concret:*

- *Xarxa transeuropea. Corredor Mediterrani: Nova autovia A-7: entre Vilafranca i Sant Celoni.*
- *Xarxa bàsica primària. Eixos a l'entorn metropolità de Barcelona. Eix Vallès Oriental – Maresme (C-60 – Les Franqueses-Mataró. C-60: perllongament des de la Roca del Vallès a les Franqueses (Marata).*

*Segon.- TRASLLADAR el present acord al President de la Generalitat de Catalunya, al President del Parlament, al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, als Presidents dels Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, al President de la Federació de Municipis de Catalunya i al President de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.*

El Senyor ALCALDE manifesta: degut a l'aprovació en aquesta última setmana i perquè és important per al nostre municipi, un problema ja reiterat, només actualitzar aquest document i presentar la nostra proposta com a ajuntament, que ja havíem manifestat. Aquesta aprovació comporta un posicionament clar del govern de la Generalitat envers aquesta infraestructura. Només és reiterar això. A partir d'aquí, vostès tenen la paraula.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor JOSEP MARTÍNEZ i manifesta: celebros la iniciativa de l'Alcalde i de l'equip de govern al presentar aquesta moció, atès l'aprovació en la sessió del Consell de la Generalitat d'aquest dimarts. De tota manera, i com ja vam manifestar quan es va presentar inicialment el Pla d'Infraestructures, a part de defensar que no es faci el IV Cinturó ni el perllongament de la C-60, creiem que aquest Pla té moltes altres mancances que afecten al municipi i crec que com a ajuntament de les Franqueses del Vallès les hauríem de reflectir a la proposta. A part, m'agradaria que com a Consistori hi afegíssim en els punts dels acords dir al president de la Generalitat de Catalunya que ha incomplert el procediment legal d'aprovació del Pla d'Infraestructures; en quant no ha informat al Parlament de Catalunya; en quant les modificacions des de l'estudi inicial a l'estudi actual són moltes i, per tant, el document s'hauria de tornar a sotmetre a informació pública; les mancances en quant a la previsió d'estudis d'impacte ambiental de totes les infraestructures, tant viàries com ferroviàries. Bàsicament era això, a part de manifestar-li que estem en contra de que hagi aprovat el PITC, manifestar-li que ho ha fet de forma "il·legal" o sense seguir els procediments administratius recomanats en aquest cas.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i exposa: nosaltres estem en contra d'aquesta moció presentada per l'Alcaldia, entre altres motius, perquè el IV Cinturó que hem votat reiteradament no és aquest IV Cinturó. No sé si han tingut oportunitat de veure aquesta documentació, però el sòl de les Franqueses que trepitja aquest IV Cinturó no és de Marata sinó que és d'una altra part. Estic parlant del IV Cinturó. Em sembla que no deu conèixer la última versió. El IV Cinturó que en aquest Ple hem votat reiteradament... Perdoni, desconeixen, doncs, quin és el traçat que es va aprovar. El traçat que ha aprovat la Generalitat és un traçat que no passa per Marata ni passa per on passava. Per on passa? Doncs cinquanta metres més amunt de l'Ajuntament.

El Senyor ALCALDE replica: senyor Esteve, miri, això no és veritat. Li diré una incongruència molt gran: teòricament, aquell estudi famós del senyor **Herce**, que és un arquitecte que va fer ... allò no ho poden passar perquè la Generalitat acaba d'aprovar un polígon que li passava pel mig. No és veritat. Això que la Generalitat aprova els polígons i, per tant, no pot solapar... No és veritat, no pot actuar sobre els seus propis actes. Això no és així. La informació que ha sortit és on estava sempre fins ara, no hi ha un traçat alternatiu. Aquell "bulo" que va sortir va ser per distreure al personal. Però sàpiga que el traçat que ha sortit al Pla d'Infraestructures... El convido a que l'agafi, que vingui quan vulgui i ens ensenyi a tots nosaltres què posa. És el que coneixem tots, és el que està reservat per la Generalitat en el Pla General. Vostè sap que la Generalitat ha reservat el traçat del IV Cinturó en el municipi? Vostè sap que no l'ha desafectat i que el manté? Doncs aquest és el traçat vigent, no n'hi ha cap altre. Tota la resta és impossible. A més, la pròpia Generalitat acaba d'aprovar el sector P.

El regidor senyor RIBALTA contrareplica: donant-li un vot de confiança a les seves paraules, ens abstindrem i mirarem si realment és el traçat antic. La informació que tenim nosaltres és que és un traçat totalment diferent. En aquest cas, ens abstindrem.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTAN i manifesta: jo me n'alegro, de debò, que des del govern es presenti això. I, sorprenentment per a algú, votarem a favor. No ho deia per vostè, senyor Torné. L'únic que li demanaria, ja entenc la urgència per a l'aprovació del Decret el dia 25 de juliol, però quan es presentin urgències, tinguem tots la consideració de votar a favor, després podem estar d'acord o no amb el que es debat, però votar a favor, perquè qui presenta la urgència pot tenir alguna raó per fer-ho. Aquesta és lògica, però d'altres que han presentat altres grups, com el nostre, ja només per educació i per debat, poder debatre-les sense més problemes i votar a favor de la urgència, és un pur tràmit. D'altra banda, els hi volia dir que, si us plau, tots els partits que estem representants aquí i que tenen representació al Parlament de Catalunya, transmetessin als seus partits que mantinguessin el vot que es manté aquí, a les Franqueses, a Catalunya, respecte el IV Cinturó.

A continuació, el regidor senyor JOSEP MARTÍNEZ diu: simplement li demanaria a vostè, senyor Alcalde, i a l'equip de govern que intentessin fer un esforç perquè

poguéssim gaudir de les explicacions del tècnic director que està redactant el Pla Parcial de la regió metropolitana de Barcelona, que és el que acabarà establint tots aquests documents de planificació, d'infraestructures i d'urbanització a nivell de la regió que ens afecta. Ara, el President de la Generalitat de Catalunya, amb el seu govern, ha aprovat aquest document, el Pla d'Infraestructures. Van deixar córrer fa un parell de mesos el document de Manel **Herce** per veure què en deia la gent. Fa un parell d'anys, el Ministeri va tornar a deixar caure els mils de propostes de trajectes de traçats del IV Cinturó. Com vostè molt bé ha dit, el que tenim sobre la taula és el que està dibuixat al Pla General i, per tant, això és al que ens hem d'atenir. De tota manera, seria interessant poder conversar amb els tècnics redactors del Pla Parcial de la regió metropolitana de Barcelona per veure què en pensa aquest equip redactor i per veure què reflectirà aquest Pla. Li demano que es posi en contacte amb ell. Fa un temps, li vaig passar el contacte al President del Consell de la Pagesia perquè van dir que aquests temes els tractaríem al Consell de la Pagesia. Seria interessant que tots els veïns de les Franqueses poguessin gaudir d'aquestes explicacions.

El Senyor ALCALDE manifesta: primer, com ha dit el senyor Ferran, s'ha de votar la urgència i, després, votarem la moció.

Sotmesa a votació la urgència de la moció, és acceptada per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, ERC, GIPF, EV i PP, tres abstencions dels regidors del grup municipal PSC-PM i, per tant, amb el quòrum legal.

Sotmesa a votació la moció, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, ERC, GIPF, EV i PP, tres abstencions dels regidors del grup municipal PSC-PM i, per tant, amb el quòrum legal.

El Senyor ALCALDE dóna pas al torn de precís i preguntes orals, tot recordant als senyors ponents que disposen de cinc minuts per grup i hauran d'indicar a quin regidor van adreçades, per tal de facilitar la intervenció, si és el cas.

Inicia el torn el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSEP VEGA qui formula les següents preguntes:

Primera.- S'ha signat el Pacte Territorial de Salut de l'àrea del Vallès Centre?

Segona.- Vaig llegir un recull de premsa que deia que l'Ajuntament de les Franqueses no s'havia adherit al Consorci de la TDT. Voldria saber si això és veritat i quines raons han dut a l'equip de govern a adoptar aquesta decisió?

Tot seguit, inicia el torn el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i formula les següents preguntes:

Primera.- Senyor Ramírez, expliqui'ns la situació de Ca l'Arabia. Li volia demanar també al Colomé, com a regidor de Cultura, però no hi és.

Segona.- Senyor Torné, li pregunto a vostè. És que tenia tres preguntes per al senyor Colomé.. Com està l'escola Guerau de Liost? Ja ho he vist, expliqui-m'ho, si us plau. Com ha quedat el mapa escolar d'aquestes famílies que van amunt, van avall. Els nens que aniran a Bellavista i després tornaran cap a aquí.

Tercera.- Senyora Rosa Colomé, té previst donar data i hora a SOS Racisme per reunir-se amb vostè per parlar de l'Ordenança de Benestar Social? Li han demanat per escrit, per telèfon, reiteradament.

El regidor senyor GONTÁN continua formulant el següent prec:

Primer.- Al Ple passat hi va haver un debat sobre si s'havia de votar, o no, una proposta per incentivar el vot de l'Estatut que, en el fons, venia a dir que s'havia de votar a favor. Jo em vaig absentar, se'm va acusar de tot, però finalment el Tribunal Suprem m'ha donat la raó: des de les institucions no es pot decantar el vot cap enlloc. Vull que quedi constància aquí perquè la propera votació d'aquest estil no es porti en aquest ajuntament.

Segon.- Finalment, felicitar al senyor Ferran Jiménez pel lloc on anirà a la llista de Convergència i Unió al Parlament de Catalunya. No tots els dies es pot tenir un possible parlamentari a l'Ajuntament.

El Senyor ALCALDE respon a la segona pregunta formulada pel regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN, relativa al CEIP Guerau de Liost. Hi ha el compromís de la Generalitat que el dia d'inici del curs escolar estiguin acabats els espais que es necessitin per començar l'activitat i nosaltres confiem que així sigui. De moment, no hem de dubtar de la paraula o del compromís. Dels nens que diu que pugen i baixen, no hi ha nens que pugen i baixen sinó uns nens que van al Guerau de Liost i després, això la Generalitat ja ho ha explicat als pares.. Estem parlant de nens de Corró d'Avall. I, després, en el moment en que aquests nens no puguin estar al Guerau de Liost, és a dir, que hagin passat el parvulari i puguin anar a Bellavista o quedar-se a Corró d'Avall, podran escollir entre anar a Bellavista o quedar-se a Corró d'Avall, els que no estiguin directament inscrits a l'escola Guerau de Liost. Per quina intenció? Doncs perquè d'aquí a dos anys hi haurà fet un nou parvulari de primària a Corró d'Avall i, per tant, els pares que no vulguin, evidentment, no hauran d'anar a Bellavista. Podran escollir entre quedar-se al Guerau de Liost o anar al nou parvulari que s'ha de construir d'aquí dos anys a Corró d'Avall.

El Senyor ALCALDE respon a la segona pregunta formulada pel regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSEP VEGA, relativa al Consorci de la TDT. Això ho porta el Colomé. Les propostes que el nou Consorci de la TDT Granollers ha fet a l'Ajuntament de les Franqueses no són els compromisos que teníem fins ara de

televisió local i, per tant, si no varien aquestes propostes d'integració, l'Ajuntament de les Franqueses no es pot incorporar a aquest Consorci. Aquest és un tema que encara està obert, esperem que hi hagi una millor solució. Però sàpiga que les propostes que ens han fet varien les que tenim en aquests moments amb la televisió analògica, per dir-ho d'alguna manera, i no passariem a la digital si no canvien aquestes condicions d'integració.

Tot seguit, el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ respon a la primera pregunta formulada pel regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN, relativa a Ca l'Arabia. El propietari de Ca l'Arabia, en el seu moment, va presentar a l'àrea d'Urbanisme un permís d'obres per rehabilitació de la masia. Nosaltres, des de l'àrea d'urbanisme, li vam exigir una sèrie de normatives de seguretat a complir, tenint en compte que és una masia catalogada. Nosaltres volíem totes les mostres de seguretat per mantenir aquest edifici. Arrel de les exigències del municipi, aquest senyor va contractar un primer "espada" de l'arquitectura a Catalunya, el senyor Cuspineda, ni més ni menys. Des de l'àrea d'Urbanisme, mai s'ha donat una llicència d'enderrocament. L'expedient el teniu a la vostra disposició. No només per comprovar que ha estat una llicència de rehabilitació sinó per comprovar totes les exigències per a la rehabilitació d'aquesta masia. Si vostè ha seguit tot el procés de rehabilitació de la masia, ha pogut comprovar que s'enderrocava una façana, s'aixecava, s'enderrocava una altra façana... però què ha passat? En un moment donat van tocar una paret interior i va caure. A terra està. S'haurà de respectar l'estat, les fotografies i tot el que nosaltres tenim de l'edifici. Com ho farà? Ja ho veurem. Penseu que nosaltres tenim la "paella a la mà". Per què? Perquè no hi haurà llicència de primera ocupació si no es respecta l'expedient que nosaltres tenim.

A continuació, la regidora de l'ÀREA DE BENESTAR SOCIAL, JOVENTUT I SANITAT, senyora ROSA COLOMÉ respon a la tercera pregunta formulada pel regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN, relativa a la reunió amb SOS Racisme. Ferran, la carta em va arribar ahir i avui també m'he trobat una nota, però he anat tard a l'àrea i ja no els he pogut trucar. Si puc, els trucaré demà i sinó haurà de ser després de vacances perquè ja començo les vacances.

El regidor senyor GONTÁN replica: la carta és del dinou de juliol.

La regidora senyora COLOMÉ contrareplica: no, perdona, la carta va arribar ahir a l'àrea.

*El President aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.*