

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Caràcter: Ordinari

Data: 29 de març de 2007

Horari: 20:00 a 22:30 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa Consistorial

Hi assisteixen:

FRANCESC TORNÉ VENTURA, President
JOSEP MA. DIA GRAU, tinent d'alcalde
FERRAN JIMÉNEZ MÚÑOZ, tinent d'alcalde
FRANCESC COLOMÉ TENAS, tinent d'alcalde
JOSÉ RAMÍREZ ALAYA, tinent d'alcalde
JOAQUIM MÉNDEZ ORTIZ, tinent d'alcalde
JOSEP BRU ALBIÑANA, regidor
NÚRIA CLAVERIA SOLER, regidora
ROSA COLOMÉ SOLER, regidora
MANUEL MARTINEZ BALLESTEROS, regidor
ESTEVE RIBALTA SÁNCHEZ, regidor
JOSÉ VEGA VILAR, regidor
JOSEP MARTINEZ CLAVELL, regidor
MA TERESA BUIGUES POVEDA, regidora
JOSÉ JOAQUÍN GRAU RUEDA, regidor
FERRÁN GONTÁN FERRER, regidor
JOSEP BADIA TORRENTS, regidor
JOAQUIM BACH FABREGÓ, interventor
FRANCESC ESTEVE BALAGUÉ, secretari

El President, obre la sessió, i a continuació es procedeix a l'aprovació i signatura de l'acta de la sessió anterior de la sessió del dia 25 de gener de 2007.

1.- APROVAR ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR.- El Senyor PRESIDENT obra la sessió i pregunta als senyors ponents si desitgen realitzar alguna esmena al contingut de l'acta de la sessió anterior.

No produint-se cap intervenció, es procedeix, per unanimitat dels assistents, a l'aprovació i signatura de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

A continuació es passa a estudiar els següents temes que conformen l'ordre del dia:

2.- DONAR COMPTE ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva dels següents acords, adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions que s'indiquen:

- **La de 15 de febrer de 2007:**

PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE MILLORES I TRASPÀS DE RODALIES RENFE A CATALUNYA

PER ALS USUARIS de RENFE en els trens de rodalies el servei és, massa sovint, molt deficient, especialment a les hores punta on les aglomeracions són habituals: insuficient capacitat dels trens per acomodar tots els que hi volen pujar, retards sense que se n'informi als usuaris i sense que puguin conèixer quan arribaran a llur destinació; constants avaries tant de la superestructura com del material mòbil; trens, estacions i màquines expenedores de bitllets no adaptades per a persones amb algun tipus de discapacitat física o sensorial, etc.

ELS TRENS de rodalies de Barcelona transporten diàriament quasi 400.000 passatgers que reclamen accions reals per millorar la qualitat del servei públic: la millora en les infraestructures de la xarxa de rodalies, una major freqüència de trens, un increment en la capacitat i en el nombre de trens en servei, més mesures d'accessibilitat a trens i estacions.

DURANT els darrers anys, tant a les Corts Generals de l'Estat com al Parlament de Catalunya s'han adoptat resolucions adreçades a instar els diferents governs a impulsar millores en el servei de rodalies de Catalunya i a millorar la informació sobre les incidències, però que han tingut un escàs compliment real. O bé no s'han complert els acords aprovats, o bé les actuacions realitzades han tingut una nul·la incidència en la millora i la qualitat del servei de rodalies.

FINS i tot les actuacions impulsades pel mateix Govern de l'Estat han tingut uns resultats quasi imperceptibles. El "Pla d'actuacions urgents", acordat pel Ministeri de Foment després del col·lapse que va patir el servei de rodalies els mesos d'octubre i novembre ha quedat en no-res.

D'UNA BANDA, hi ha un problema de dèficit d'inversió, que tendeix a esdevenir estructural. En efecte, per bé que el 27 de setembre Estat i Generalitat van signar un conveni d'inversió per a la millora de la xarxa ferroviària a Catalunya en els pròxims sis anys amb un compromís per part de l'Estat d'aportar 2.363 milions d'euros, el cert és que per al 2007 el Ministeri de Foment ha pressupostat una inversió de 37 milions d'euros. Amb aquest ritme es necessitaran més de 63 anys per acabar totes les inversions previstes.

D'ALTRA BANDA, hi ha un problema greu de capacitat de gestionar correctament la

xarxa de rodalies que s'ha agreujat de manera exponencial durant el darrer any.

NO TÉ SENTIT que la mobilitat diària de milions de persones de Catalunya hagi de decidir-se a 650 quilòmetres de distància.

CAL AFRONTAR de manera peremptòria el traspàs a la Generalitat dels serveis de transports de viatgers amb origen i destinació a Catalunya, tal i com estableix l'article 169 de l'Estatut de Catalunya i fer-ho amb les dotacions econòmiques suficients per resoldre els dèficits assenyalats.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents :

ACORDS:

Primer.- DENUNCIAR el lamentable funcionament del servei de rodalies RENFE de Barcelona, i la falta de solucions correctes donades per la companyia i el ministeri de Foment.

Segon.- INSTAR al Govern Central al compliment urgent de les mesures del Pla de Mesures Urgents que va anunciar sota supervisió del govern de la Generalitat i d'una comissió tècnica creada adhoc i depenent de l'ATM que avalui l'estat de la xarxa i les mesures que el govern de l'Estat implementi

Tercer.- DEMANAR al Govern de la Generalitat a negociar el traspàs immediat a la Generalitat dels serveis de transport de viatgers amb origen i destinació en el territori de Catalunya, tal i com s'estableix en l'article 169 de l'Estatut de Catalunya, amb la incorporació d'un fons de finançament extraordinari per fer front al dèficit d'inversions acumulat i a les necessitats futures de la xarxa de rodalies i regionals.”

Quart.-. DEMANAR al Govern Central el compliment del conveni Estat- Generalitat de 27 de setembre 2006 que preveu una inversió de 2.363 milions per a la millora de la xarxa ferroviària a Catalunya en els pròxims 6 anys.

Cinquè.- SOL·LICITAR al Govern Central que tal i com va acordar, augmenti el nombre de trens en hores punta per tal de reduir el col·lapse que pateix aquest servei.

Sisè.-. INSTAR al Govern Central que elabori un informe sobre la puntualitat del servei de rodalies de Barcelona

Setè.- INSTAR al Govern Central que emprengui les mesures necessàries perquè s'eliminin totes les barreres arquitectòniques, i d'accessibilitat en els mateixos trens, existents, per tal de millorar-ne la seva mobilitat i fer el servei accessible al conjunt de tota la ciutadania.

Vuitè.- SOL·LICITAR que RENFE indemnitzï als usuaris afectats pels retards patits a Catalunya en els últims mesos amb bonificacions als abonaments durant un període mínim de 3 mesos.

Novè.- COMUNICAR l'adopció d'aquests acords al PARLAMENT DE CATALUNYA, AL GOVERN DE LA GENERALITAT, AL CONGRÉS I AL SENAT, AL GOVERN CENTRAL, A L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I A LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA.

- **La de 1 de març de 2007:**

PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MOCIÓ PRESENTADA PER LA PLATAFORMA DE LA LLENGUA CATALANA I ASSOCIACIÓ EN DEFENSA DE L'ETIQUETATGE EN CATALÀ "CAMPANYA A TAULA"

ATÈS que en moltes ocasions es pot comprovar com les ampolles d'aigua, begudes refrescants, cervesa, vi i cava que se serveixen en els bars, menjadors i actes institucionals o d'entitats que es fan a Catalunya, no estan etiquetades en català.

ATÈS que l'etiquetatge en català es troba en una situació que no li pertoca, tant pel que fa al nombre de parlants, en estatus d'oficialitat, com de vitalitat de la llengua.

ATESA la responsabilitat dels ajuntaments en salvaguardar els drets dels ciutadans davant el tracte que reben de les empreses, considerant l'ús del català com a mostra de respecte a l'entorn cultural i social, i a la llengua pròpia del país dels consumidors potencials.

ATÈS que l'article 30.1 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística exposa que les empreses públiques de les corporacions locals, i també les seves empreses concessionàries quan gestionen o exploten el servei concedit, han d'emprar normalment el català en les instruccions d'ús, en l'etiquetatge i en l'embalatge dels productes o els serveis que produeixin o ofereixin.

ATÈS que l'article 37.2 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística estableix que les corporacions locals han de fomentar la imatge pública i l'ús del català i poden establir bonificacions i exempcions fiscals per als actes relacionats amb la normalització i el foment de l'ús de la llengua catalana.

PER TOT AIXÒ aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer. *QUE l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès es posicioni a favor de fomentar l'avenç de l'ús social del català en els àmbits competencials del seu municipi respecte a l'etiquetatge en català.*

Segon. *QUE l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès a partir del dia en el qual s'aprova aquesta moció es comprometi a consumir totes les aigües, begudes refrescants, cerveses, vins i caves etiquetats en català, tant en el consum intern diari i els actes institucionals, com en l'explotació d'un servei públic concedit a una empresa quan produeixi o ofereixi algun d'aquests productes.*

Tercer. *QUE en tots els organismes que depenen de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès (policia local, escoles, oficines de turisme, hospitals, instal·lacions esportives, etcètera) es consumeixi, a partir del dia en el qual s'aprova aquesta moció, totes les aigües, begudes refrescants, cerveses, vins i caves etiquetats en català, tant en el consum intern diari i els actes institucionals, com en l'explotació d'un servei públic concedit a una empresa quan produeixi o ofereixi algun d'aquests productes.*

Quart. *TRASLLADAR aquesta moció a la mesa del Parlament de Catalunya i a les entitats Plataforma per la Llengua i Associació en Defensa de l'Etiquetatge en Català perquè l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès s'adhereix a la campanya "A Taula, en català".*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: estàvem mirant l'etiquetatge de l'aigua que tenim aquí sobre la taula, i pensàvem que està bé aprovar acords i mocions però és millor predicar amb l'exemple que no amb la legislació. Hem vist que l'aigua que tenim aquí a la taula està etiquetada en castellà i ens ha semblat una paradoxa estar aprovant que aquest Ajuntament vol tenir els productes etiquetats en català i que no prediqui amb l'exemple. Simplement deixar constància d'aquest fet.

Tot seguit, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma. TERESA BUIGUES i exposa: joestic d'acord amb la moció sobre el tema de RENFE, voldria remarcar que és cert que hi ha tots aquests problemes i que s'han de solucionar però no és un tema recent sinó que això s'esdevé de la manca d'inversió de governs anteriors, concretament, del PP, i penso que aquesta moció hauria de reflectir que hi ha tots aquests problemes però perquè des de fa uns anys ningú ha recordat que hi havia rodalies a Catalunya.

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i pregunta: la botella nos la podemos terminar? Como en la propuesta ponía que justo a partir del momento que pasara por Pleno, ya no se podría beber nada en castellano.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: respecte la moció de RENFE, la recolzarem, creiem que és una bona idea del govern que ho portés a Ple, o a la Junta de Govern perquè el Ple se n'assabentés. Respecte l'aigua, sembla que aquesta serà la legislatura de l'aigua, vam començar amb l'aigua i acabarem amb l'aigua. Senyor Torné, fa dies que vostè sap que havien aprovat això, perquè no és avui quan s'ha aprovat, sinó des de que ho va aprovar la Junta de Govern. Jo he vingut amb aigua en català, bé, “quadrlingüe”, millor que això... És que m'ho ha posat fàcil.

Acte seguit, pren la paraula el regidor de l'ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ, senyor FRANCESC COLOMÉ manifesta: seguint una mica aquesta tònica, que espero que no es trenqui al Ple, de bon humor, ja que pot ser dels últims.. Som catalans, però els catalans també som “garrepes” i el que primer mirarem és de gastar l'estoc que tenim i, després, si ens deixeu gastar l'estoc que tenim, comprarem tot amb l'etiquetatge en català.

El regidor senyor GONTÁN manifesta: en el segon torn, ja proposo, si us plau, que sigui de vidre.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i manifesta: aquests organismes que depenen d'aquest ajuntament, seran sancionats per no tenir la beguda que vostè diu que ha d'estar etiquetada en català?

El Senyor ALCALDE manifesta: la moció no va en aquest sentit, senyor Badia. M'agradaria dir només una cosa. El primer punt del qual no n'han parlat gaire és un tema molt greu i que afecta a molts ciutadans i ciutadanes a Catalunya, és el tema RENFE. Jo penso que val la pena reflexionar-hi i val la pena que entre tots mirem d'esmenar-ho o intentar demanar que el Govern central hi posi solució. Hi ha hagut governs anteriors, com ha dit la senyora Teresa, que no han fet la inversió deguda, sí, però han estat de tots els colors, del PP i del PSOE perquè, al final, a Espanya només mana PP i PSOE, excepte molt abans que va governar el CDS. Per tant, escolti'm, tots han fallat. Els governs de l'Estat espanyol no han invertit en infraestructures a Catalunya el que havien d'invertir. Per això anem d'aquesta manera. Per tant, si volem tirar enrere, sàpiga que la culpa és de tots els governs anteriors que han estat governant, per això estem a l'estat en què estem hores d'ara. Li explicaré molt fàcilment: aquesta línia del nord que passa per aquí està en un estat deplorable degut a aquesta manca d'inversió generalitzada de molts i molts anys i, per això, les instal·lacions estan en un constant deteriorament, els baixadors, les estacions, etc. No es pensi que és culpa d'uns i dels altres sinó que és general. No ens hem de cansar de demanar que canviïn les coses i que el Govern de l'Estat inverteixi el que ha d'invertir i resolgui el problema de mancances en les infraestructures, en aquest cas, parlant de les vies de Rodalies. Crec que és una deficiència que paguen tots els usuaris que fan servir aquest transport públic, necessari a casa nostra. I la resta, que n'han fet una mica de conyeta, a part d'això, escolti'm, res més. El tema de l'etiquetatge en català em penso que és una d'aquelles coses que no costa res, a vegades, comprar bé i si vostès em critiquen perquè no s'ha fet

abans, la nostra intenció és anar resolent coses d'aquelles que, no fem prou bé. Que nosaltres, com a govern o com a ajuntament, vulguem superar i resoldre coses, crec que estem en la línia correcta de superació de l'acció de govern i, per tant, sàpiga que la nostra intenció sempre és millorar en la gestió i en la manera d'actuar. Aquesta és una fita reiterativa.

No es produeix cap més intervenció en aquest apartat.

3.- RATIFICAR ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva dels següents acords, adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions que s'indiquen:

- **La de 22 de febrer de 2007:**

PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC -PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS SITUADA EN LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 24 EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, AMB LA FINALITAT DE LA IMPLANTACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN PARC SOLAR FOTOVOLTAIC I DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT CONCURS

VIST el Plec de Clàusules administratives particulars que regiran l'adjudicació, mitjançant procediment obert de concurs, de l'ús privatiu d'un bé de domini públic – parcel·la d'equipaments situada en la unitat d'actuació núm. 24 en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la implantació i explotació d'un parc solar fotovoltaic

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de Secretaria.

VIST l'informe de l'Arquitecte Municipal.

DE CONFORMITAT amb el que disposen el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques; el Reial Decret Legislatiu 786/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, de confomitat amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm, 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de l'ús privatiu d'un bé de domini públic –parcel·la d'equipaments en la unitat d'actuació núm. 24 en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la implantació i explotació d'un parc solar fotovoltaic.

Segon.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, que es durà a terme mitjançant procediment obert, forma d'adjudicació de concurs i tramitació ordinària.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, la contractació de l'esmentada concessió administrativa de l'ús privatiu de bens de domini públic.

Quart.- SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de quinze dies naturals, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, a l'efecte de possibles reclamacions, i anunciar simultàniament el concurs, amb el benentès que la licitació d'aquest s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules amb la finalitat que durant el període de vint-i-sis dies naturals següents al de la publicació de l'edicta, es puguin presentar propostes.

Cinquè.- DONAR COMPTE del present acord en la propera sessió del Ple de l'Ajuntament, per a la seva ratificació.

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV i cinc abstencions dels regidors dels grups municipals PSC-PM, GIPF i PP, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 1 de març de 2007:**

PROPOSTA DE COMPROMÍS PER A DESENVOLUPAR EL PROJECTE EDUCATIU DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

L'EDUCACIÓ és una eina clau de transformació de la ciutat en un marc de progrés i de desenvolupament econòmic. Per tant, la política educativa de la ciutat ha de vertebrar-se amb el suport i el coneixement de tots els agents educatius de la ciutat i atenent tots els escenaris socialitzadors.

ATÈS que la finalitat que es defensa és la de contemplar i abastar el fet educatiu des d'una perspectiva àmplia, tant en el temps (procés permanent al llarg de la vida) com en l'espai (diferents escenaris: família, escola, món associatiu, àmbit cultural, laboral, econòmic, espais lúdics...) per tal de planificar l'acció municipal potenciant les actuacions dels diferents agents educatius de la ciutat. L'educació comporta el garantir una promoció individual i col·lectiva, basada en els drets i la igualtat d'oportunitats de totes les persones en un context de valors democràtics.

ATÈS que l'administració local compta amb unes potencialitats idònies per a desenvolupar un projecte comú amb la ciutadania: el coneixement de les necessitats, les especificitats del territori, la relació directa amb el teixit social, la representativitat democràtica, la perspectiva global, la possibilitat d'impulsar projectes supramunicipals i/o amb d'altres administracions, la capacitat d'esdevenir recurs i agent educador...

ATÈS que aquesta és la proposta d'inici del Projecte Educatiu, per tal d'aconseguir entre tots els objectius consensuats i tenir eines per afrontar els reptes de futur, donant resposta als canvis econòmics i /o socioculturals que esdevinguin. El Projecte Educatiu de les Franqueses del Vallès respon a un model integral, estratègic i participatiu on el marc competencial esdevé dimensionat per un espectre obert i possibilitador en relació amb les necessitats de la ciutadania.

ATÈS que la metodologia del Projecte Educatiu de Ciutat es basa en un model de treball transversal entre àrees i departaments de l'Ajuntament per tal de dissenyar i implementar un procés amb projecció i suport participatiu vers el compromís i la implicació per al canvi conjunt.

ATÈS que aquesta iniciativa té en compte referents com: La Carta de Ciutats Educadores; la Carta de ciutats europees cap a la sostenibilitat; el Pla director de Joventut; el II Pla Estratègic de la Ciutat, la Xarxa Catalana de Ciutats Saludables; l'Agenda 21 Local; el Pla Local de Formació Permanent d'Adults; el Projecte de la Ciutat dels Infants, etc.

ATENENT la finalitat del Projecte Educatiu de les Franqueses del Vallès descrita fins ara, una primera proposta d'objectius estratègics, entre d'altres, es poden descriure atenent als àmbits següents:

- Potenciar la participació i implicació ciutadana amb una visió de transformació educadora en el procés de creixement i consolidació de la ciutat.
- Desenvolupar el creixement urbanístic de la ciutat creant serveis i espais públics ordenats, promovent entorns més humans amb millora del medi.
- Atendre la diversitat i la pluralitat alhora que es facilita i es promou l'acollida, el sentit de pertinença i els trets d'identitat vinculats a la història i la vida social i cultural del municipi de les Franqueses del Vallès.

- Donar coherència a les línies ideològiques establertes des de l'Ajuntament en els diferents àmbits i plans estratègics.
- Potenciar els valors compartits, entesos com a desitjables per a la majoria de la societat, i els valors controvertits que, en forma de principis, han de marcar la direcció del projecte.
- Optimitzar i difondre els recursos existents a la ciutat tan els institucionals com els privats que facilitin desenvolupar la tasca educadora en tots els escenaris socials.
- Corresponsabilitzar a la ciutadania en la presa de decisions respecte als canvis necessaris de la ciutat.
- Formar els ciutadans de les Franqueses del Vallès per encarar els reptes de futur dels propers anys

ATÈS que l'Ajuntament, coneixedor del Pla de mandat de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona, va demanar la col·laboració d'aquesta entitat per al desenvolupament del Projecte Educatiu de les Franqueses del Vallès i la citada administració ha notificat el seu suport incorporant-lo en el projecte pilot de l'esmentat Pla de Mandat. Això, implica el suport tècnic de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona, així com el del conveni específic per aquesta tasca amb la Universitat Autònoma de Barcelona, en el desenvolupament del Projecte Educatiu de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que el Pla de Cooperació local del Pla de Mandat de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona (2004-2007) contempla aquesta col·laboració i es defineix en la missió de: "Impulsar i dissenyar polítiques educatives locals que afavoreixin la cohesió social, la qualitat de vida i el desenvolupament econòmic i social, cooperant en la prestació de serveis de manera conjunta amb els municipis, respectant-ne l'autonomia local i treballant per obtenir un elevat grau de satisfacció de la ciutadania"

ATÈS que el Projecte Educatiu de Ciutat consta de les fases de: predisseny en la que es fa constar la finalitat i els objectius estratègics; la de disseny en la que prèvia prospecció i diagnosi s'establiran les línies estratègiques i els objectius operatius amb la creació d'un nucli impulsor (polític-tècnic); i la de realització en la que es compondrà l'estructura participativa per a la concreció de les accions, amb la compaginació del model d'avaluació que anirà retroalimentant tot el procés del projecte.

ATÈS que abans de procedir a iniciar el Projecte Educatiu de Ciutat, i donades les seves característiques: estratègic i participatiu, cal concretar la voluntat i el lideratge polític del citat projecte, aquesta pressa de posicionament polític és el que encapçalà l'inici de tot el procés. A partir d'aquí el govern municipal redactarà la fase de predisseny i establirà els recursos humans i econòmics necessaris per a desenvolupar aquest projecte

(concretant-se en el Pla de Mandat on s'estableixen les línies d'intervenció prioritàries), així com les diverses implicacions polítiques i tècniques per a concretar el treball transversal i el nucli impulsor d'aquest.

AQUESTA Àrea de Cultura i Educació proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia núm. 1091/2003, de 4 de juliol, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- ASSUMIR el compromís de desenvolupar el PROJECTE EDUCATIU DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS.

Segon.- DONAR COMPTE d'aquests acords en la propera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

Tercer.- NOTIFICAR aquests acords al President Delegat de l'ÀREA D'EDUCACIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per onze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, GIPF i PP, tres vots en contra dels regidors del grup municipal PSC-PM i tres abstencions dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

- **La de 22 de març de 2007:**

MANIFESTAR L'OPOSICIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS A LA DELIMITACIÓ PROPOSADA EN L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE ELS TERMES MUNICIPALS DE LA ROCA DEL VALLÈS I DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

ATÈS l'expedient que es tramita pel Departament de Governació i Administracions Públiques, Servei de demarcacions Territorials de la Generalitat de Catalunya relatiu a la delimitació dels termes municipals de la Roca del Vallès i de les Franqueses del Vallès.

ATÈS que en data 23 de febrer de 2007 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès (RE. 2007/2073) un exemplar de l'Acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de la Roca del Vallès i de les Franqueses del Vallès, formalitzada en data 16 de febrer de 2007.

ATÈS que analitzada la proposta formulada, s'ha detectat que les operacions de delimitació suposen una alteració de la realitat geogràfica actual, i no s'adequa ni als

termes reals ni al planejament urbanístic general vigent dels municipis de la Roca del Vallès i les Franqueses del Vallès.

TENINT EN COMPTE que l'article 39.2 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Demarcació Territorial i població dels ens locals, disposa que quan una corporació no accepti la delimitació proposada, haurà de manifestar la seva oposició i reflexar els punts de conflicte i discordança.

AQUESTA Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *MANIFESTAR l'oposició de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès a la delimitació proposada en l'Acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de la Roca del Vallès i de les Franqueses del Vallès de data 16 de febrer de 2007, i en conseqüència, FORMULAR les observacions, que s'adjunten com annexe del present acord, de conformitat amb el que estableix l'article 39.2 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Demarcació Territorial i població dels ens locals.*

Segon.- *DONAR COMPTE d'aquests acords en la propera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.*

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per catorze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP i tres abstencions dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: suposo que votarem els tres punts per separat, evidentment. Aleshores manifestaré el nostre punt de vista al respecte dels tres. En quant al parc fotovoltaic, ens sembla una paradoxa que des de l'ajuntament es promogui unes energies alternatives però que no siguin d'un benefici públic sinó que acabin sent d'un benefici privat. Ens sembla que el benefici d'això hauria de revertir... És a dir, veiem que d'una banda es promou aquest parc fotovoltaic però, d'altra banda, aquí preval, sobretot, l'afany recaptatori. És el nostre punt de vista i, aleshores, per aquest motiu, ens abstindrem. Ens sembla que hi ha d'altres maneres de promoure aquestes energies en els edificis públics i penso que s'han de portar a terme. En quant al projecte educatiu, votarem en contra perquè ens sembla una hipocresia que aquest ajuntament que mai ha tingut en compte el mapa escolar, que ha fet totes les escoles fora del municipi, a les cantonades, als marges, no les ha fet com a nucli vertebrador del municipi sinó que primer s'ha dedicat a fer habitatges, a omplir els espais que hi havia d'habitatges sense tenir en compte, sense cap mena de planificació ni de previsió que les persones que omplissin aquells habitatges tindrien fills per portar a l'escola i, després, no hi han cabut les escoles, s'han

hagut de fer requalificacions, canvis de Pla General, etc. Ens sembla una paradoxa i una hipocresia que ara, aquest ajuntament vingui amb un projecte educatiu quan l'últim projecte referent al mapa escolar i al tema educatiu creiem que és un error perquè situa una escola en un lloc bastant inaccessible. Com passa amb l'aigua, les coses es demostren amb l'exemple, no amb la legislació, ens sembla que per fer un projecte educatiu de poble i de ciutat se n'ha d'estar plenament convençut. És un projecte que han de posar tots els agents en comú, és una cosa que s'ha de consensuar, s'ha de buscar l'acord i ens sembla que aquest tipus de política de buscar l'acord, de buscar el consens, que hi intervinguin tots els agents afectats, vostès no han portat mai a terme aquesta política. Sempre han pres la decisió unilateralment, tant en temes educatius com en d'altres i, per tant, ens sembla una hipocresia que ara ens vinguin amb un projecte educatiu quan mai han predicat amb l'exemple. Porten dotze anys fent aquest tipus de política. Per acabar... Doncs bé, ja ho explicaré al segon torn.

Tot seguit, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma. TERESA BUIGUES i manifesta: avui ens han posat una mica en una situació poc agradable perquè, per una part, estem completament d'acord amb tot el tema d'energies alternatives i, per altra part, ens sembla que es perd una oportunitat, molt bona, perquè a partir d'aquest parc fotovoltaic, es pogués donar llum al poble de les Franqueses, i el que sobrés, anés a la xarxa. El que aquí s'estableix és un criteri purament economicista de negoci privat i tot i estar d'acord en què aquests parcs s'han de multiplicar, entenem que el negoci privat potser no és el que hauria de motivar aquest ajuntament. Per tant, en aquest tema votarem que no per la intenció, no perquè no estiguem d'acord amb els parcs fotovoltaics. Després hi ha el tema de la delimitació del nostre territori amb la Roca, a mi se m'ha fet bastant entretingut llegir aquest dossier perquè m'he trobat coses que no entenia massa. Primer hi havia una reunió que s'havia de fer el 5 de febrer, que es va posposar a petició de l'Alcalde de les Franqueses fins al 16 de febrer. El dia 15 es va tornar a demanar que es posposés. No es va posposar i l'ajuntament no es va presentar en aquesta reunió. Però dos dies abans del 16 es quan es va passar a GESA la petició de l'estudi corresponent a aquest tema. Per tant, del que jo he entès de l'expedient, es que s'estava una mica navegant. Sincerament, no ho entenc, quan a l'anterior Ple es va facultar al senyor Alcalde per portar aquests temes endavant. És a dir, que es posposin les reunions, que sembla que l'estudi no estigui preparat i que, finalment, el nostre representant municipal no aparegui en aquesta reunió. Per tant, tot això no ho entenem massa, no ho veiem massa bé i votarem no, perquè ens sembla que les gestions que s'han fet potser no eren les que corresponien.

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: respecte els tres punts, el primer, el del parc fotovoltaic, el nostre vot serà d'abstenció en el sentit de què estem a favor de qualsevol tipus d'iniciativa que permeti generar qualsevol tipus d'energia alternativa, però no estem tant a favor que, segons les clàusules que aniran al concurs, que és el que hem criticat sempre, de l'afany recaptatori que té aquest ajuntament, en el sentit de primar molt el pagament dels primers anys de cop i, després, això hauria d'anar una mica repartit en tots els anys en què hi hagi aquesta concessió. Per tant, aquí ens abstindrem. Després,

respecte el projecte educatiu, ja es va parlar a Can Ganduxer i pensem que és un projecte interessant i, per tant, votarem a favor. Respecte els límits de les Franqueses i la Roca del Vallès, evidentment, nosaltres sempre anirem a favor dels interessos del nostre municipi i demanaria, si pot ser, que ens donés una mica d'informació de com està el tema actualment.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: senyor Torné, això del parc solar és com el wifi. Idea inicialment collonuda però la toca vostè i la caguem. En el wifi, un sistema que hauria de ser lliure, pràcticament gratuït per als veïns, imposen una empresa privada i ens costarà una morterada, a més, amb una tecnologia que sabem, de sobres, que no funcionarà en pocs anys. El parc solar, la idea és bona, suposo que la idea va sortir de l'ajuntament de Sant Fost. Curiosament, ells enxufen a la xarxa d'enllumenat públic i tenen enllumenat públic gratuït i el que sobra, evidentment, va a la xarxa. I vostès, aquí, directament, a un altre privat. Evidentment, rebrem compensacions però és exclusivament afany recaptatori. És una llàstima, però vostès són de dretes i entenen les coses d'aquesta manera. En quant al projecte educatiu de les Franqueses, senyor Colomé, li donarem un vot de confiança, no perquè creiem que el porti endavant; però com és una aposta per engegar-lo i incentivar-lo, simplement ens abstindrem. I esperarem a què ens presenti una cosa més concreta. Respecte a les fronteres, miri, la tònica d'aquesta legislatura, des del que jo conec, falta de diàleg, prepotència, males maneres. El van avisar, des de la Generalitat, dos mesos després de que s'hagués acabat el període de nomenament de representants perquè no s'havia fet el nomenament, encara van trigar un mes més en nomenar-los. Presenten una reunió per al dia 5, vostès la posposen per al dia 2. Es convoca la reunió per al 16, vostès, el dia 15, vint-i-quatre hores i vuit minuts abans, l'aplacen, se'ls hi diu que no i, simplement, no apareixen. Mala praxis. Vostè mateix. A mi ja no em sorprèn perquè és la tònica habitual de vostès durant aquesta legislatura, però segueix sense agradar-me i, per tant, no podrem votar a favor d'això. Ens abstindrem perquè entenem que s'ha de defensar el territori però no ens agrada l'estil.

A continuació, pren la paraula el regidor de l'ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ, senyor FRANCESC COLOMÉ i manifesta: amb el projecte educatiu, francament, estic content, no estic content perquè la majoria dels grups l'aprovarà, estic content perquè les Franqueses és diferent a la resta de municipis que tenen aprovat un projecte educatiu de ciutat. Em va venir a veure la Cap del Servei de Projectes Educatius de la Diputació de Barcelona, que és la que ens assessorarà en aquest tema, i em va dir que tots els ajuntaments ho han aprovat sempre per unanimitat i mai ningú ha votat que no. Aquí, a les Franqueses, tindrem un grup, que és el PSC, que votarà que no. Per tant, les Franqueses demostra que és absolutament diferent. Dels vint i escaig de projectes educatius de ciutats que hi ha, tots els grups polítics han votat que sí o algun s'ha abstingut, però cap havia votat que no. I m'estranya que vostè, com a docent, voti que no pel senzill i únic fet de que a vostè no li agraden els terrenys on ha d'anar l'escola. Aquest és l'únic motiu, i un projecte educatiu de ciutat no és això, evidentment.

Tot seguit, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, senyor JOSEP BRU i exposa: referent al parc fotovoltaic, dir un parell de coses. Per una banda, està el tema, i crec que tots hi estem d'acord, en què tots hem d'estar-hi més a sobre de les energies alternatives i hem d'actuar, per tant, amb això crec que no hi ha cap diferència. En contrapartida, referent al fet d'aprofitar uns espais, uns terrenys que són municipals i aconseguir muntar un parc fotovoltaic representa una inversió molt important de diners i vam creure que era molt més oportú arribar a un acord amb una empresa que ho gestionés i que, a la vegada, això ens reportés uns diners. Evidentment, no és fer un aprofitament privat sinó, en el fons, aquests diners es faran servir en benefici del poble. Per tant, no deixa de ser una alternativa, una opció més, on després aquests diners es poden derivar per pagar enllumenat o el que sigui. Altres pobles poden optar per altres opcions, nosaltres considerem que és una opció vàlida i, si més no, és un pas més endavant sobre aquest tipus d'actuacions.

A continuació, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: en relació a la delimitació dels termes municipals de la Roca i les Franqueses, després els hi contestaré a vostès, senyora Teresa i senyor Grau. Primer he de fer una sèrie d'aclariments. L'ajuntament de les Franqueses va aprovar una revisió del Pla General i en cap moment va modificar el terme en cap lloc, tota la vida ha estat així. Després, va tirar endavant una sèrie de projectes del Pla Parcial PPN. Mai s'hi van oposar, mai van al·legar res. Quan nosaltres vam rebre de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona l'aprovació definitiva del Pla Parcial, aleshores és quan venen les presses. A més, nosaltres, o almenys jo com a regidor d'Urbanisme de l'ajuntament de les Franqueses, tinc la seguretat i la tranquil·litat que en cap moment em tret ni un pam de terreny a la Roca. Ara bé, sapiguen que el Pla General de la Roca encara ens donen més metres del que tenim nosaltres. Sapiguen que és veritat, ens van citar per tenir una reunió; però per motius d'agenda de l'Alcalde no ens hi vam poder presentar. Ara bé, la segona convocatòria sí que és veritat que no hi vam assistir però va ser perquè ens van avisar de que no aniríem allà per discutir els termes, ja estava beneït, amb projectes, plànols i tot. I també beneït per Barcelona. Què pintem nosaltres allà? Quan rebem la notificació formalment, nosaltres ens hi oposarem totalment i anirem on faci falta. A més, nosaltres hem fet un altre estudi cartogràfic paral·lel al d'ells, cartogràfic, i pràcticament canvia una petita delimitació del nostre terme. No serà que "vol putejar el Pla Parcial PPN"? Doncs, escolta, anirem fins al final. Nosaltres, i jo particularment com a regidor de les Franqueses, defensaré l'ajuntament de les Franqueses, els interessos dels nostres veïns i ciutadans, no sé què pensaran els demés. Però jo tinc la tranquil·litat i la certesa de que és el nostre territori i el defensaré. No aniré mai a discutir el què, quan ja està beneït. Què hi faig allà, en aquella reunió? Ho defensarem en un altre lloc, on sigui, menys allà. Aquesta és la resposta. Teresa, sàpiga que, en aquest cas, mai hem navegat. Tenim el timó ben agafat i sabem on volem arribar.

El regidor senyor RIBALTA manifesta: senyor Colomé, vostè té molta raó en una cosa que m'ha dit, que és una llàstima que les Franqueses s'hagi de diferenciar dels altres municipis. Li diré una sèrie de dades: dels vint-i-cinc municipis del Vallès Oriental que estan afectats pel Pla Territorial de Sanitat Pública, l'únic municipi que no l'ha signat és

les Franqueses. Hi ha ajuntaments de tots els colors polítics i del seu també. És una llàstima que les Franqueses s'hagi de diferenciar per aquestes coses. Igualment passa amb el tema de la televisió digital terrestre, també les Franqueses és l'únic ajuntament que no ha signat aquest conveni. És una llàstima que comarcament ens haguem de diferenciar per això. Amb el transport urbà de Granollers també és l'únic ajuntament de l'àrea d'influència que no signa aquest conveni. Aleshores, ens sembla lamentable que sortim a la premsa, senyor Colomé, perquè ens barallem amb un veí d'aquí, amb un veí d'allà. Ja li dic ara que en quant al tema municipal, votarem a favor perquè creiem que els interessos del municipi estan per davant de tot i hem de defensar aquests interessos perquè són interessos municipals, però ens sembla una llàstima com es gestiona això. És una pena. I si tenim un problema amb un veí, em sembla que hem de parlar amb ell. Passa amb l'Ametlla, que els hi posem una denúncia, i ens sembla molt bé, però primer li hem de dir perquè ens ho arregli, primer li has de dir, ens sembla molt bé que defensem els interessos municipals, però, coi! agafa el telèfon i truca'l per dir-li que t'ho arregli, abans de posar la denúncia, almenys és el que jo faig amb els meus veïns. Li dic que m'ho solucioni, m'ho soluciona i tots contents, tant amics com sempre. Ara no, anem corrents a buscar el problema i a denunciar. Em sembla que no és una manera correcta de gestionar el municipi. Per tant, li dono la raó en això que ens diferenciem i ens diferenciem per una gestió bastant allunyada del diàleg i bastant allunyada del que hauria de ser una gestió oberta, de parlar amb tothom i entendre's amb tothom.

La regidora senyora BUIGUES exposa: jo he començat dient que estàvem d'acord amb el tema del parc fotovoltaic i els altres, amb el que no hi podem estar d'acord és amb el següent, únicament llegiré una part de l'enunciat: "Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació d'ús privatiu d'un bé de domini públic". És a dir, és cert que aquest tipus de parcs són cars de muntar, aproximadament crec que està sobre els cinc milions d'euros però també és cert que es farà un segon Centre Cultural a Corró d'Avall que se'n va bastant més enllà dels cinc milions d'euros. I també és cert que això serà un ús privatiu, que sí que portarà diners, però si es genera electricitat, consumim electricitat i és amb això amb el que no hi estem d'acord: que el benefici d'aquesta electricitat va a mans privades i s'està fent des d'un terreny municipal, del poble. Estic totalment d'acord amb què vostès defensin els límits i el que s'hagi de defensar del poble, nosaltres també.

Intervé el regidor senyor RAMÍREZ dient: això m'agrada.

La regidora senyora BUIGUES continua dient: perquè també som regidors i vam demanar estar en aquesta comissió quan es va aprovar aquest tema, a l'anterior Ple o a l'altre. Vam demanar ser-hi, perquè també som regidors d'aquest ajuntament. Sincerament, quan m'he llegit l'expedient, no he entès massa cosa de què anava perquè si havia un mandat de Ple de que això s'havia de defensar, si hi ha una sèrie de reunions que s'estan posposant a partir de les Franqueses, si es necessita un informe que s'havia de fer la reunió el dia 5 i no es demana fins el dia 14, penso que hi ha una certa improvisació i com que ho he vist a l'expedient, ho manifesto perquè no ho entenc.

Vostè m'ho ha explicat, doncs potser ara ho entenem millor però no ens ha acabat de convèncer.

El regidor senyor GONTÁN manifesta: Francesc, miri, amb l'estil de poca participació ciutadana que teniu com a govern, no podeu demanar que ens creiem que vosaltres aplicareu un projecte educatiu que reclama participació al 100 per 100. Des del meu grup us donarem el vot de confiança de l'abstenció i no votarem en contra, però res més, per això, perquè no ens ho creiem. Aquí heu de demostrar que voleu la participació i l'única manera és fer-ho i a partir d'aquí, si ens presenteu un projecte, com Déu mana, que aquí no hi és, us votarem a favor. Per cert, canvieu els termes "projecte educatiu de ciutat" per "projecte educatiu de municipi o de poble" perquè encara no som ciutat. El parc, potser sí que és una inversió molt cara, potser, però com deia la Teresa, esteu plantejant inversions molt més cares i possiblement menys útils o, com a mínim, menys necessàries, sota el nostre punt de vista, evidentment. Però és que encara que fos molt cara, si haguessin plantejat que fos el municipi el que fes la inversió i el que explotés la instal·lació, possiblement en trauríem més diners, perquè els diners que donen per enxufar-te a la xarxa i passar corrent és molt més alt del que costa. Era un plantejament, en comptes de fer un teatre-auditori que, clar, tenint en compte que l'altre està hiperutilitzat, saturat i no en tenim espai i no sé què, potser aquest teatre-auditori no caldria ara. Miri, senyor Ramírez, sense que serveixi de precedent, li haig de dir que té raó, ara bé, només en una cosa: té raó en què s'ha de defensar el territori, i aquí, en la defensa del territori, ens trobarà i, sobretot, no trobi fantasmes en el PPN, això no és qüestió del PPN sinó que és qüestió de mala praxis, ja li he dit. No es pot demanar aplaçament d'una reunió quan porten dos mesos de retard del nomenament, quan ja han aplaçat una reunió, quan la següent l'aplacen vint-i-quatre hores abans i li donen la documentació per fer un informe dos dies abans de la reunió. Evidentment, així no es pot anar i, com a mínim, encara que sigui per fer protesta, s'hi ha d'anar i dir: no, senyors, no hi estem d'acord, encara que ja estigui fet, donada i beneïda la situació. S'ha de dir: no, no hi estem d'acord, això no està ben fet i, després, les queixes que vulguin perquè, així, perden legitimitat. Les rebequeries institucionalment no serveixen de res. És el seu estil, però no serveixen de res.

El regidor senyor COLOMÉ manifesta: em quedo, novament, amb el titular, i el repeteixo: el grup municipal del PSC a l'ajuntament de les Franqueses vota no a què s'iniciï un procés d'elaboració del projecte educatiu de municipi, té raó, de municipi, senzillament perquè no li agraden els terrenys en els quals es faran les escoles.

El Senyor ALCALDE exposa: els hi contesto per aclarir-los diferents conceptes que barregen i que no són del tot certs. Si vol, li parlaré del parc solar fotovoltaic i de Sant Fost, no és veritat això que diuen que ho han enxufat a la xarxa i tot això, no, s'enxufa a la companyia i aquesta els hi dona unes compensacions econòmiques que serveixen per abaratir el cost d'energia elèctrica de la instal·lació, sumar i restar. És el mateix sistema que el de les Franqueses: es connectarà a l'estació receptora del Pla de Llerona i el cost que l'Ajuntament rebi servirà per abaratir el cost de l'enllumenat públic del municipi de les Franqueses. En definitiva, aquest és el concepte de per què es fa un parc solar

fotovoltaic, a part dels problemes que tenim amb el medi i generar energies alternatives des de les administracions. Que ningú parli de privatitzar ni fer-hi res. Escolti'm, aquesta inversió té un cost entre cinc i set milions d'euros i si l'ajuntament els hi proposés aquest endeutament per fer-ho, tots vostès em dirien el mateix: que no ens podem endeutar i demanar diners per fer aquesta instal·lació, doncs, escolti, no ens endeutem i fem la instal·lació. Per tant, vostès es contradueixen també respecte el tema de què ha de fer l'ajuntament i com fer-ho, sàpiga que el que proposem és fer-ho d'una manera indirecta, que no hem de fer la inversió directa, no ens hem d'endeutar i l'ajuntament rebrà la mateixa proporció de guanys que serviran per abaratir la despesa en el cost de l'enllumenat públic. Per tant, tot això és el contrari del que vostès han manifestat, suposo que també és per desconeixement per part de vostès. El seu plantejament és un error. L'altre, el sistema educatiu, em semblen molt bé tots els discursos però n'hi ha un que no el puc deixar passar, el de vostè, i sent mestre encara em molesta més. Sàpiga que qui va fer més mal en aquest territori, és a dir, a les Franqueses, en el tema educatiu va ser l'alcalde socialista, Ricard València, que va construir, quan feia falta, una escola a les Franqueses i la va fer a Corró d'Avall quan els nanos eren majoritàriament de Bellavista, el 90 per 100. Sap què va produir aquesta decisió? Que cada dia anessin sis autocars, matí, migdia i tarda, des de Bellavista fins a Corró d'Avall. Això és el que va produir un alcalde socialista. Per tant, que vostè no reconegui o arrossegui aquesta responsabilitat compartida del seu partit, vol dir que o no li han explicat tot el que han fet els seus a casa nostra i, per tant, tenim moltes nyafes des de fa temps, allò que hem pagat amb suor i diners, dels errors dels socialistes. Per tant, els discursos aquests de tirar pilotes fora, a veure, primer s'ha de ser responsable del que ha passat en aquest municipi. Si vostè no es posa a la camisa de l'altre, no vagi despistant ni dient segons quines coses perquè estem fent un mal favor al municipi i a aquest ajuntament. La resta, el tema dels límits de la Roca, senyora Teresa Buigues, sàpiga que la Generalitat i l'ajuntament de la Roca, ja estaven ja d'acord abans d'imposar-li un marcatge o delimitació del terme a l'ajuntament de les Franqueses, lesionant els seus interessos municipals. L'ajuntament de les Franqueses no pot quedar impassible, no pot deixar-ho passar, no es pot deixar fotre, i el que hem fet és argumentar. Ja a sap vostè que en molt poques coses estem d'acord i en algunes ens hi trobem. Hem fet tot allò que havíem de fer per aguantar la batalla i no deixar-nos fotre perquè han vingut i no han delimitat el terme municipal segons el que té posat al Pla General de la Roca sinó que han delimitat molt més enllà del nostre. Imagini si és incoherent aquesta proposta, que el terme municipal de la Roca se l'han saltat i s'han fotut a casa nostra, sent el seu Pla General una cosa que és el que demanava, la delimitació del Pla General de la Roca. Per tant, sàpiga que amb això l'únic que fem és defensar els interessos municipals de les Franqueses i demanar a la resta del Consistori que recolzi la defensa dels interessos municipals del territori de l'ajuntament de les Franqueses, i ja està. I això és el que hi en aquest expedient, la resta és literatura o intentar treure les coses fora de lloc. Sàpiguen quin és el contingut i quina és l'estratègia o els interessos que tenen alguns envers nosaltres. Escolti'm, aquest dilema no l'ha plantejat l'ajuntament de les Franqueses sinó que l'ha plantejat l'ajuntament de la Roca per lesionar els nostres drets. I li diré una altra cosa que han esmentat amb j'l'Ametlla, allò de dir que no en parlem dels danys, sàpiga que l'ajuntament de les Franqueses,

perquè ho hem donat i els hi hem explicat quan ens han vingut a veure i han dit que pagarien els danys, sàpiga que l'any 1998 l'ajuntament de les Franqueses va donar permís i autorització per fer el col·lector pel camí de Can Toni. Hi ha un acord de l'any 1998 que hem buscat i els hi hem tornat a donar, sàpiga que la Junta de Compensació, que desconeixia aquest acord que hi havia amb l'ajuntament de l'Ametlla, l'ha recollit i resoldrà el tema, tal i com es va donar l'any 1998. Després, sàpiga que ens vam reunir amb l'alcalde de l'Ametlla i el regidor d'Urbanisme fa gairebé quatre anys, en el meu despatx, sobre aquest tema, els hi vam donar les instruccions pertinents, és a dir, jo particularment, i realment no han fet res. Allò de dir de parlar i no parlar, escolti'm, tot s'ha parlat. Ara, clar, la gent primer fa el negoci i, després, deixa la merda a l'altre. Ells fan les naus i s'han venut les parcel·les d'aprofitament mig per fer les seves històries com a ajuntament i les aigües i els danys ens l'han produït a nosaltres, a les nostres indústries i al nostre clavegueram. Home, si hi ha uns danys per al nostre municipi i no els podem defensar i demanar que ens els resolguin o que ens els compensin, què venim a fer a l'ajuntament? A defensar els nostres interessos o que ens apallissin? Sàpiga que se n'ha parlat, i molt, i s'ha donat el permís, des de l'any 1998, i no l'han acomplert, i els hi hem tornat a donar. Dimecres va venir l'advocada i el president de l'Ametlla Park al meu despatx per demanar-me si allò era vigent i si realment ho podien complir i els hi vaig dir que sí, els hi vam donar l'any 1998. Ara, ho resoldran. És més fàcil fer el negoci que no pas resoldre els problemes. Per tant, no expliqui les coses a mitges o amb desconeixement perquè, després, podria ser que la gent no ho veiés d'igual manera.

No es produeix cap més intervenció.

4.- APROVAR MODIFICACIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN SESSIÓ DE 30 DE MARÇ DE 2006, EN QUE S'APROVAVA LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UN TERRENY SITUAT AL CARRER JOAN MARAGALL, A FAVOR DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN IES.-

El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ALCALDIA:

EL PLE de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 de març de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar la cessió gratuïta al DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA de la finca de propietat municipal, inscrita al Registre de la Propietat de Canovelles, Tom 2.273, llibre 130, foli 151, finca núm. 7759, inscripció 1a., destinada a la construcció d'un Institut d'Educació Secundària.

ATÈS que en posterioritat s'ha procedit a realitzar una segregació de l'esmentada finca, amb la finalitat de regularitzar la seva superfície registral a la realitat, cal procedir a la rectificació de la part dispositiva de l'acord esmentat.

AQUESTA Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- CEDIR GRATUÏTAMENT a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita a l'Inventari de Bens del Municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un institut d'educació secundària i que es descriu registralment d'aquesta manera:

“Equip. 1 – Parcel·la situada en el Polígon Únic del sector X-1 del terme municipal de les Franqueses del Vallès. Ocupa una superfície de cinc-mil sis-cents vint-i-ú metres quaranta set decímetres quadrats. LIMITA: pel Nord, amb el carrer Joan Maragall; pel Sud, part amb límit del polígon, part amb l'altre finca resultant de la divisió i part amb finques adjudicades N-7 i N-8; per l'Est, part amb el carrer Sant Joaquim i part amb l'altre finca resultant de la divisió; i per l'Oest, amb vial paral·lel a la carretera Nacional 152, anomenat carretera de Ribes.”

Pertany la finca descrita a l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, en ple domini, a títol d'adjudicació per compensació, en virtut del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial d'Ordenació del sector X-1, segons escriptura atorgada a Granollers, el dia 2 de febrer de 1.994, davant el Notari senyor José Gómez Pascual, rectificada per una altra autoritzada pel mateix notari el dia 28 de desembre de 2004, i segregada posteriorment en escriptura pública atorgada davant el notari senyor Javier Santos Lloro el dia 20 de febrer de 2007, núm. 213 de protocol.

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, en el Registre de la Propietat de Canovelles, al tom 2843, llibre 325, foli 98, finca 15558.

Càrregues: lliure de càrregues i gravàmens.

Segon.- LA FINCA objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat.

A tals efectes si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàtica de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

Tercer.- LA CONSTRUCCIÓ de l'equipament escolar a que fa referència aquest acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no té cap condicionant medioambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres. Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

Quart.- *LA FINALITAT per a la qual es fa la cessió s'ha de complir en el termini màxim de cinc anys i s'ha de mantenir la seva destinació en els trenta anys següents i en cas contrari, el bé cedit revertirà de forma automàtica a l'ens cedent.*

Cinquè.- *ES FACULTA a l'Alcalde-President per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.*

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: després de les reiterades intervencions del senyor Colomé, no em deixa cap més altra solució que dir-li que vostè menteix, és a dir, la nostra oposició al projecte educatiu no és pel motiu que vostè ha dit, i espero que consti en acta, com consta en acta la meva intervenció anterior en la qual he dit els motius perquè, és clar, sembla la política del PP que diu cent vegades una mentida i es converteix en veritat. Senyor Colomé, li prego que escolti el que li he dit abans i el que li diré ara: la nostra oposició al projecte educatiu és perquè considerem que en dotze anys, l'ajuntament de Convergència i Unió no ha tingut mai una planificació educativa, no l'ha tingut mai. Mai ha tingut una voluntat de consens ni de diàleg amb tots els agents implicats, mares i pares, educadors, entitats cíviques, etc. El motiu és aquest, espero que ara li hagi quedat clar perquè abans ho he dit, però a vostè li ha interessat dir una altra cosa. Tornem, senyor Torné, al tema de la ubicació de l'escola perquè, és clar, aquí estem parlant d'escoles, jo crec que el mal favor l'està fent vostè ubicant l'escola allà dalt, és la meva opinió. Aquí sí, però al punt anterior... Perquè és molt trist que coneixem la història, com vostè m'ha demostrat que la coneixia, i repeteixi l'error que han fet ajuntaments anteriors. En aquest institut hi podria anar l'escola, per exemple. Sí, en aquest espai, una de les possibilitats que s'han treballat és que l'escola anés aquí, no és la nostra proposta però jo li estic dient que el mal favor l'està fent vostè al municipi de les Franqueses i al nucli de Corró d'Avall, enviant l'escola allà dalt. S'està queixant que el senyor València feia venir sis autobusos des de Bellavista i, ara, no hi haurà ningú que pugui anar a aquella escola a peu. Em sembla que està cometent un greu error de planificació educativa del municipi i com que n'estem convençuts, així li hem de dir. Em sobta que

tregui el tema perquè l'error que està cometent vostè és el mateix que m'està retraient a mi, per tant, em sembla que els errors del passat ens haurien de servir per no repetir-los.

Tot seguit, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma. TERESA BUIGUES i exposa: sí, jo sóc molt disciplinada i sempre parlo del punt que toca, senyor Torné. Per la seva tranquil·litat, les meves orelles funcionen millor que els meus ulls. Nosaltres no podem votar que no a aquest tema perquè considerem que és necessari que uns terrenys siguin dedicats a un ús educatiu, però no podem votar que sí perquè estem totalment en contra de la ubicació d'aquest centre. Al següent punt no hi intervindrà perquè serveix la mateixa intervenció, és a dir, no podem votar que no però no podem votar que sí perquè entenem que s'està cometent un error greu d'ubicació.

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: que quedi clar, nosaltres volem l'institut, però com ja vam reiterar al Ple del dia 30 de març de l'any passat, creiem que no és la ubicació i avui anem a l'aprovació d'una modificació per cedir el terreny i, per tant, donat que no creiem que no sigui la ubicació, votarem en contra. Tot i així, manifestem, insistim en què s'ha de fer l'IES i la nostra proposta ha anat sempre en el sentit de traslladar l'IES on demanen les AMPA's, on vostès volen fer la cinquena escola. I buscar una ubicació més adequada per a la cinquena escola. Per tant, votarem en contra d'aquest punt per la mala col·locació de l'institut, on el volen fer vostès.

Acte seguit, pren la paraula el regidor de l'ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ, senyor FRANCESC COLOMÉ i diu: la meva intervenció, com que ja l'hem discutit moltes vegades, tant la ubicació de l'institut com la ubicació de la cinquena escola del municipi, tant en Consells Escolars com als Consells Escolars municipals, com cada vegada que hem fet les modificacions dels Plans Parcials, aquesta vegada anirà només en una sola línia, i hi afegiré una cosa nova que, fins ara, no he afegit, però que vull fer constar i que almenys consti en acta. Hem tingut la sort també que sabem quins nens aniran a parar a la nova escola, en aquests moments tenim l'AMPA del CEIP Les Franqueses, i aquesta escola amb la seva AMPA i la seva directora seran els que aniran a parar al nou terreny del cinquè CEIP, al costat del cementiri. Ha estat un procés constant de consulta amb ells, amb les persones que hi aniran a parar, un procés constant al llarg d'aquest any. Avui he tingut al President de l'AMPA del CEIP Les Franqueses al meu despatx, el vocal i la secretària i em demanen que la ubicació que volen per a l'escola dels seus fills és el terreny del cementiri. Jo també els hi he ofert els terrenys de baix, on hi ha l'IES i els he dit que si el Departament ens ho demanava, nosaltres fariem el canvi, tot i que no hi estem d'acord. I l'AMPA em demana i em diu que els terrenys que volen per als seus fills és al costat del cementiri.

El regidor senyor GONTÁN diu: explica-ho tot, per què no ho expliques tot? Que dius als pares que aquí, si anem aquí al costat, s'ha de fer un 3-18. Sí, això ho vas dir a un Consell Escolar. Explica-ho tot. Ningú està a favor d'un 3-18. Ningú vol traslladar l'escola de primària a aquí, deixa'm acabar. Però també saps que totes les AMPA's en el Consell Escolar i tots els directores et van dir que traslladar l'institut a dalt era factible

i que des d'aquest govern s'ha dit que no, rotundament que no. Explica-ho tot, no expliquis la meitat perquè si juguem a dir les coses, les diem totes. Pots dir-me que m'ho invento jo, però és que ho vas dir en un Consell Escolar municipal.

El regidor senyor RIBALTA exposa: no recordava que tenia torn de replica. En el moment en què em retreu que em centri exclusivament en el punt, també li demano que ho faci amb els seus propis regidors, que no sigui parcial en aquest punt. Penso que si ho diu a un, també ho ha de dir a un altre. Nosaltres sí que volem l'institut aquí, perquè, és clar, després de parlar de tantes coses, a nosaltres ens sembla bé aquesta ubicació per a l'institut, no ens sembla que hagi d'anar allà dalt. El que sí que pensem és que per a la cinquena escola, hi ha altres ubicacions que planifiquen millor el territori i el municipi. Però votarem a favor perquè l'institut ens sembla una ubicació correcta per a l'institut.

El regidor senyor COLOMÉ manifesta: per aclarir el tema del Consell Escolar, una última cosa. Fixa't com es va arribar a la conclusió del 3-18, hi havia la comunitat educativa i es va dir: i si els terrenys de Bellavista no els tenim a punt, bé, tindrem els de Corró d'Avall. I si els de Corró d'Avall no els tenim a punt, escolta'm, tindrem el solar de l'IES. I la decisió de fer un 3-18 és de la Generalitat, no és meua.

El Senyor ALCALDE diu: per passar a votació, només m'agradaria centrar una cosa: avui votem cedir aquest terreny per fer l'institut en el solar del carrer Joan Maragall amb la carretera de Ribes, i aquesta és una proposta i un acord que ve de més enllà d'aquest govern. Què vol dir això? Que governs anteriors del grup socialista ja ho havien proposat, per tant, continuem el que ja hi havia. Es veu que ha passat un tall molt important, des del que havia passat els dotze anys enrere amb el que passa ara, vostès han canviat, no només de gent sinó també de mentalitat.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per catorze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP, un vot en contra del regidor del grup municipal EV i dues abstencions dels regidors del grup municipal ERC, i per tant, amb el quòrum legal.

5.- APROVAR LA CESSIÓ GRATUÏTA, DE LA FINCA INCLOSA EN L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 26, A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CEIP.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ALCALDIA:

ATÈS que l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès serà propietària, un cop s'aprovi la modificació puntual del Pla general d'Ordenació Urbana i el projecte de reparcel·lació de la UA-26, de la següent finca:

“FINCA EQ1

Porció de terreny de forma trapezoïdal, amb front als carrers Rafael Albertí, camí de can Mariano i camí del Cementiri projectats a la modificació puntual de la Unitat d'Actuació núm. 26, terme municipal de les Franqueses del Vallès, de superfície 8.000 m2 destinada a equipaments i serveis públics.

*Limita: Al Nord amb el camí de can Mariano projectat.
Al Sud amb la parcel·la d'equipaments EQ2
A l'Est amb el camí del cementiri projectat.
A l'Oest amb el carrer Rafael Albertí projectat*

Càrregues: Lliure de càrregues.”

ATÈS que l'Ajuntament ha valorat la conveniència i necessitat de disposar d'un nou Centre d'Educació Infantil i Primària al municipi en base al requeriment del Departament d'Educació com a conseqüència de l'increment de població recent ja consolidada i del creixement previst pel planejament vigent en vies de consolidació.

ATÈS que l'Ajuntament està tramitant un expedient administratiu consistent en la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 26, un dels objectius de la qual és el de reservar una parcel·la d'un espai d'equipaments per a la ubicació d'una nova escola al municipi, com a mínim de 8.000 m2 pel futur Centre d'Educació Infantil i Primària de doble línia amb un espai adequat.

ATÈS que el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya permet als Ajuntaments la cessió gratuïta de béns a altres administracions o entitats públiques, en benefici de la població de l'ens local, i en el mateix sentit es manifesta l'article 159 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

TENINT EN COMPTE els principis generals de cooperació i col·laboració que han de regir les relacions entre les administracions públiques, establerts tant en la Constitució com en la legislació administrativa vigent.

AQUESTA Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- CEDIR GRATUÏTAMENT a favor de la Generalitat de Catalunya, un cop aprovada definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana i el projecte de reparcel·lació de la UA-26, la finca que es descriu a continuació, lliure de càrregues i servituds, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un col·legi d'educació infantil i primària.

“FINCA EQ1

Porció de terreny de forma trapezoïdal, amb front als carrers Rafael Albertí, camí de can Mariano i camí del Cementiri projectats a la modificació puntual de la Unitat d'Actuació núm. 26, terme municipal de les Franqueses del Vallès, de superfície 8.000 m2 destinada a equipaments i serveis públics.

*Limita: Al Nord amb el camí de can Mariano projectat.
Al Sud amb la parcel·la d'equipaments EQ2
A l'Est amb el camí del cementiri projectat.
A l'Oest amb el carrer Rafael Albertí projectat*

Càrregues: Lliure de càrregues.”

Segon.- *SI LA FINCA cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.*

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

Tercer.- *LA CONSTRUCCIÓ de l'equipament escolar a que fa referència aquest Acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.*

El solar serà apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no tindrà cap condicionant medioambiental i comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres. Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

Quart.- ES FACULTA al Senyor Alcalde de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i exposa: senyor Colomé, no sé si és el destí o l'ordre del dia del Ple, però ens torna a portar un tema sobre el mapa escolar. Tornem a votar a favor d'aquest punt, però ho farem perquè ja no tenim espai, és a dir, perquè hem hagut de tornar a ubicar l'escola a la quinta forca, un altre cop. Ubiquem l'escola on s'hi ha d'anar caminant, un altre cop parlo de mala planificació educativa. De dotze anys governant, només fem pisos i pisos, ai! l'escola! Ai! que els que viuen en aquests pisos tenen nens i els han de portar a l'escola, hem de fer l'escola a corre-cuita. No. Si tu vols omplir tot aquest territori de pisos, saps que amb aquests pisos s'haurà de fer un centre educatiu nou. Per tant, planifica globalment, no tinguis aquesta pressa per fer els pisos i, després, ja no m'hi cap l'escola. Això és el que li estem dient. Per tant, tornem a enviar l'escola allà a dalt, a la quinta forca. Tornem a repetir els errors del passat, els quals em volia atribuir a mi, vostè els torna a fer a Corró d'Avall, i els està fent a Bellavista. Votarem a favor perquè ja no hi ha lloc, però, evidentment, una bona planificació d'equipaments, zones verdes i habitatges hagués evitat que l'escola anés allà. Ara no en tenim cap més remei i, per tant, votarem a favor.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: nosotros votaremos en contra por las razones ya sabidas de que no estábamos de acuerdo con la ubicación de este colegio. Quería hacer un comentario respecto a tiempos anteriores, yo creo que es tremendamente injusto que a estas alturas, ahora mismo, sin venir a cuento de nada, se esté criticando la figura de una persona que ha sido alcalde de les Franqueses durante tantos años, durante dieciséis años si no recuerdo mal, y que usted ya tuvo la oportunidad durante ocho años de criticarle, pues de la misma manera que a lo mejor otros le hemos estado criticando a usted. Además, concretamente, en el tema de las escuelas, si el señor Ricard València siempre tuvo un objetivo claro, era el de dotar al municipio de los mejores terrenos posibles para poder construir esas escuelas. La escuela de Corró d'Avall no sé si está mal ubicada, viene a caer al centro del pueblo, a lo mejor en aquel momento estamos hablando de hace, no sé, veinticinco años o un tiempo bastante importante en el que las cosas también han cambiado mucho, y yo cuando a veces veo que usted o algún miembro de su equipo de gobierno hace referencia al pasado... Bueno, al pasado, con respecto a qué? Respecto hoy? Hombre, es lógico que hoy estemos mejor que en el pasado pero eso ha sido así siempre. A eso se le llama evolución, desarrollo. Tendríamos que intentar no comparar el pasado con hoy sino el pasado con el propio pasado. Usted cree que el municipio de les Franqueses en el pasado distaba mucho de otros municipios? Yo creo que era lo que había en aquella época y ya está. Ahora estamos viviendo otros tiempos. Creo que es de una manera gratuita, no sé si es por la cercanía de las elecciones y usted ya quiere

empezar a poner en marcha la maquinaria. Bueno, usted ya ha puesto en marcha la maquinaria, lógicamente. Pero creo que, como mínimo, a esta persona se le tendría que respetar, sobretodo, no está aquí ni siquiera para poderse defender pero creo que la crítica ha sido totalmente injusta porque, precisamente, en este tema, es todo lo contrario.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: Francesc, és la teva paraula contra la meva. En tot cas, els pares eren allà i podran dir què els hi vas dir. Els pares et van preguntar directament per què no fem l'escola on teniu destinat l'institut? Perquè la Generalitat diu un 3-18, i això és textual teu. Per tant, explica, ven el punt de vista que vulguis, però la història no va anar així.

A continuació, pren la paraula el regidor de l'ÀREA DE CULTURA I EDUCACIÓ, senyor FRANCESC COLOMÉ i manifesta: per refermar-me, a dos quarts de sis de la tarda d'avui, precisament, tenia l'AMPA del CEIP Les Franqueses. Els hi ensenyat l'ordre del dia i m'han dit textualment: tireu endavant, quan més abans millor, aquest projecte.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM i PP, dos vots en contra dels regidors dels grups municipals GIPF i EV, i dues abstencions dels regidors del grup municipal ERC, i per tant, amb el quòrum legal.

6.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA EN EL CARRER DE LA FONT A LLERONA.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

VISTA la documentació tècnica relativa a la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana en el carrer de la Font, a Llerona, amb l'objectiu que figura a la memòria justificativa de la modificació, i que és:

- Adaptar el planejament a la realitat física existent, un espai que funciona de passatge privat es regularitza com a vialitat pública permanent d'accés, ventilació i vistes dels veïns, i alhora resol la mobilitat del carrer de la Font, que no té sortida, i permetrà la maniobra dels vehicles.

VIST l'informe jurídic incorporat a l'expedient.

VIST l'informe emès per l'arquitecte municipal.

VIST el que disposen els articles 83 i 59 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència del Ple de la Corporació per a les aprovacions inicial i provisional.

AQUESTA Àrea d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana al carrer de la Font, a Llerona.

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'expedient, durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la Corporació i a un dels diaris de major circulació de la província, per tal que les persones interessades puguin presentar suggeriments i/o al·legacions.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: només volíem fer una pregunta al regidor d'Urbanisme, com és que un propietari que té un terreny edificable, el cedeix altruïstament d'aquesta forma a l'ajuntament? No ho entenem, suposo que quan ho expliqui, ho entendre. És un dubte que tenim. Suposo que per edificabilitat no cal que s'hi construeixi allà. Votarem a favor, evidentment, i em sembla fantàstic que l'ajuntament pugui incorporar a ús públic uns terrenys d'ús privat, però li pregunto que com és que un propietari ha decidit fer aquest pas? Com que ens ho preguntem, m'agradaria saber-ho per votar a favor, de forma encara més convençuda.

Tot seguit, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma. TERESA BUIGUES i exposa: són coses, el tema del carrer de la Font, que no s'acaben d'entendre. Un lloc que ha estat construït recentment, hi han hagut uns permisos, s'ha fet una obra i tot això, després d'un temps més o menys curt, que s'hagi d'entrar en un procés d'expropiació. Penso que es podria haver previst en el seu moment degut al temps transcorregut des de que s'han fet aquelles cases fins ara. Com que no hi ha al·legacions en l'expedient ni grans històries, suposo que es deu haver arribat a un acord, tot i que s'està en procés d'expropiació.

Intervé el Senyor ALCALDE manifestant: és una cessió voluntària.

La regidora senyora BUIGUES continua dient: doncs voluntària. Com que no entenem massa que s'hagi fet aquesta obra nova... Sí, a vegades és el que passa, que una cosa tant nova no s'hagi previst en el seu moment, doncs, aleshores, ens abstindrem.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: nosaltres votarem a favor. L'única pregunta que volia fer és que a l'expedient posa que aquest terreny està en tràmit de cessió, ja ha estat cedit definitivament? D'acord, donat que a l'expedient posava que estava en tràmit, no sigui cas que no la puguem aprovar perquè encara no està...

A continuació, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: com podeu veure en aquest petit plànol, aquest és el passatge del que avui parlem. Efectivament, aquí hi ha dos propietaris que l'utilitzaven de forma privada. Què ha passat? Doncs que aquest senyor ha fet una parcel·lació per construir, efectivament, perquè és terreny edificable. Aquest senyor converteix aquest passadís privat en sòl urbanitzable a ús públic i dona entrada a aquesta parcel·la. Simplement això, els propietaris no ho tenien previst. Aquest senyor sol·licita la parcel·lació, correcte, i aquest senyor cedeix gratuïtament aquest passatge i es fa públic.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i exposa: aquest carrer no tindrà sortida, no? Queda tallat?

El Senyor ALCALDE manifesta: el carrer sí.

El regidor senyor BADIA pregunta: i es podrà girar?

El Senyor ALCALDE continua dient: té sortida al carrer. És un passatge, no és un carrer.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i exposa: si em permet la broma, em pot ensenyar el corredor biològic al plànol?

El regidor senyor RAMÍREZ diu: no t'he escoltat.

El regidor senyor GONTÁN diu: deixi-ho córrer.

El regidor senyor RAMÍREZ diu: el corredor biològic queda a tres quilòmetres, aproximadament, no? Et contestaré al proper Ple.

El Senyor ALCALDE manifesta: aclarir-vos què és aquest expedient, senzillament, és ajustar el Pla General la realitat física que hi ha en aquest punt. Hi ha un passatge que avui està qualificat d'edificable que s'està fent servir com a passatge i degut a la reparcel·lació, l'ajuntament ha demanat que si volen fer la llicència pertinent d'edificació pertinent de la finca que és mare d'aquest tros, aquest passatge ha de passar a ser públic, bàsicament perquè no hi hagi problemes entre els veïns. S'ha arribat a un acord entre uns propietaris, els altres i l'ajuntament, han cedit aquest tros a l'ajuntament perquè sigui passatge públic i el que fa ara l'ajuntament és regularitzar la legalitat del

Pla General, convertir aquest espai que abans era edificable en passatge públic. No hi ha cap més problema sobre la taula. Si ho han entès, doncs fantàstic.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per catorze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP, i tres abstencions dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

7.- APROVAR PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA IDENTIFICACIÓ DE MASIES I CASES RURALS EN SÒL NO URBANITZABLE, SUSCEPTIBLES DE RECUPERACIÓ O PRESERVACIÓ.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

ATÈS que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 19 d'octubre de 2006 va adoptar entre d'altres el següent acord:

“Primer.- APROVAR INICIALMENT el pla especial per la identificació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o preservació de les Franqueses del Vallès.

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'expedient, que es diligenciarà pel secretari de la Corporació, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major circulació de la província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes, a efectes de poder ésser examinat i formular pels interessats les al·legacions pertinents.

Tercer.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona previ a l'aprovació definitiva.

Quart.- TRASLLADAR el present acord al Consell de Poble de Corró d'Amunt, al Consell de Pobles de Llerona i al Consell de la Pagesia.”

ATÈS que s'ha sotmès a informació pública l'expedient durant el període comprès entre els dies 18 de novembre i 22 de desembre de 2006, segons anuncis publicats en el diari AVUI de data 17 de novembre de 2006, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 275, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4765, de dates 17 i 21 de novembre de 2006 i en el tauler d'anuncis de la Corporació, havent-se presentat durant l'esmentat període al·legacions per part del senyor DOMINGO MÉNDEZ SÁNCHEZ mitjançant escrit RE núm. 2006/12981 de data 5 de desembre; el senyor JORDI ALBERT RIERA GARCIA mitjançant escrits RE núm. 2006/13124, 2006/13125 de data 12 de desembre, 2006/13661 de data 21 de desembre; la senyora TERESA SORRIBAS ROIG mitjançant escrit RE núm. 2006/13399 de data 18 de desembre; el

senyor ÀNGEL PROFITÓS MARTÍ mitjançant escrit RE núm. 2006/13540 de data 19 de desembre; el senyor JOAN MARGENS AYMERICH mitjançant escrit RE núm. 2006/13586 de data 20 de desembre; el senyor FRANCISCO COLOMÉ ALSINA mitjançant escrit RE núm. 2006/13570 de data 20 de desembre i el senyor JAUME TRAVÉ COLOMÉ mitjançant escrit RE núm. 2006/13666 de data 21 de desembre.

ATÈS que el Pla Especial desenvolupa sectorialment el planejament urbanístic vigent al municipi i complementa i s'incorpora a les normes d'abast general, tot sotmetent-s'hi jeràrquicament.

ATÈS que en data 22 de febrer de 2007, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va adoptar el següent acord:

“-1 Retornar a l’Ajuntament de les Franqueses del Vallès l’expedient del Pla especial per a la identificació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o preservació, d’aquest municipi, promogut i tramès per l’Ajuntament, de conformitat amb l’article 85 del Text refós de la Llei d’urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, atès que el contingut d’aquest document és un dels supòsits recollits a l’article 67.1 .a) de l’esmentat Text refós, la tramitació del qual està regulada als articles 83 1 78.c del Text refós de la Llei d’urbanisme.

-2 Indicar a l’Ajuntament que per tal de poder acordar l’aprovació definitiva de l’expedient, caldrà elaborar un text refós, per triplicat, verificat per l’òrgan que ha atorgat l’aprovació provisional de l’expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

-2.1 Cal sol·licitar informes al Departament d’Agricultura, Alimentació i Acció Rural, a la Direcció General d’Arquitectura i Paisatge i al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació.

-2.2 En relació amb la descripció de l’element catalogat, cal aportar un plànol de localització geogràfica que permeti situar l’edificació sobre el territori i a més cal indicar-hi quin és el volum que s’està catalogant. A més cal corregir els croquis de manera que siguin il·legibles i aportar les fotografies necessàries per a identificar amb suficient precisió els elements catalogats i l’entorn immediat.

-2.3 Cal corregir en les fitxes les qualificacions del sòl distingint entre les diferents zones previstes per el Pla general en el sòl urbanitzable (el sol agrícola d’especial protecció (tipus I), el sòl agrícola d’especial protecció (tipus II Pla de Llerona), el sòl forestal, l’àrea de protecció integral i l’àrea de serveis agrícoles). A més cal excloure del catàleg els següents elements que no es troben en sòl no urbanitzable: can Camp (17), can Tomás (84), can Lluci (244), can Costa (110), can Geroni (120), ca la Pineda (283), can Jubany (237), can Xerric (324), can Ribes (156), can Gabatx (118), la granja Ponderosa (123), ca l’Arabia (182), can Marimon (137) i can Pujadas (153).

-2.4 Cal aportar unes justificacions més concretes per a cadascun dels elements a catalogar d’acord amb l’article 47.3 de la Llei d’urbanisme i d’una banda

excloure del catàleg els següents elements atès la falta de justificació i que no es tracta ni de masies ni de cases rurals:

Ca l'Agustí (1), ca l'Ametllatà Nou (2), ca l'Aran (5), can Blanxard Nou (9), can Canal (18), la casa del Bosc o can Roig (20), casa nova d'en Prat (21), can Comas (26), can Comas(27), can Cot dei Pont (31), can Cot Nou (32), cal Lol (41), can Monelis (53), ca l'Ortega(57), xaiet Pas de la Font (58), can Pasqual (59), can Cuchiller (33), can Pérez (62), can Poncià (66), can Puig-Oriol Xic (69), can Santané (78), can Seguí (79), can Turut (85), can Victor Creus (87), can Viñas (88), ca l'Arrofé (92), casa l'Avet blau (94), can Bosch-Baidich (97), cal Cabrit (99), cal Carcàs Torres (103), can Torre Carcas (105), la Carena (106), can Carreró (107), can Colomé (109), can Dantí (111), ca l'Estanoc Nou (116), cal Oras (124), can Gravat (125), ca l'Ignasi (127), can Jep de la Serra (128), can Joan Montpart (130), can Marcer Nou (133), can Medina (139), can Noguera (142), can Pagés de Vali Nou (144), can Pagés Nou (146), can Pau Drac (147), la Pedra (148), la Porxada (152), els Rosers (158), can Sagrera (160), can Sastre (162), can Solà Nou (165), can Solà (166), can Tomás (167), can Torras (168), la Turona (171), les Varettes (172), Vista Alegre (173), ca l'Aimeric Nou (174), ca l'Aterm (176), ca l'Ànima Nou (178), ca l'Any (181), ca l'Arimany (183), can Baixeras (184), can Bellús (186), els Barrufets (187), la Boga (191), can Bosc Nou (192), can Capella (201), can Figueres (217), can Font (218), can Forns (219), can Gelabert (221), can Gesa (222), can Girbau (223), granja Brunat (224), can Isidoro (231), can Josep Inés (236), els Llums (245), casa Marina (248), can Mamo o Novell Nou (249), can Montanyé (259), can Navas (262), casa Oliver (265), ca les Parres (268), can Parrotet (270), can Pau Trias (273), can Pencas Antoni (279), can Pencas (282), can Pucurull (284), can Pous de Dalt (287), can Puig (288), can Rafael (291), can Reixach (293), can Ros (298), can los Rosales (299), can Terradas Richart (311), can Tinet Nou (312), can Tinet (313), can Tomás (314), la Torre del Pla (316), can Vicenç (320), la Vinya (321), can Vinyes (322), les Acácies (327), la casa Nova (332), ca l'Emília (336), ca l'Enrelats (337), ca l'Estel (341), can Haro (348), can Jo (352), can Jordi Nou (354), can Morera (360), les Moreres (361), el Padró (364), can Porredon (372), can Puig Salomó (373), Rectoria de Marata (376), can Rovira Saperas (378), can Rovireta (379), can Sabrafen (381), can Tort (388) i can Vicenç Mateu (390).

-2.5 D'altra banda, cal o bé excloure o bé justificar d'acord amb l'article 47.3 de la Llei d'Urbanisme la inclusió en el catàleg dels següents elements:

Can Castellá (22), can Figes (36), can Liret (39), cal Manco (43), can Manyosa (45), can Montasell (54), ca 'Oliveras o cal Corder Nou (56), can Pep de la Serra (60), can Pino (65), can Puig (68), can Rovira (76), can Vendrell (86), can Xico de la Serra (90), can Beliarda (95), can Bufí xic (98), can Cantallops Torre (101), can Cantallops (102), can Carcàs (104), ca l'Enregullat (113), ca l'Esclusa (114), l'escorxador Manel Marín (115), can Goita (121), granja Milano (122), ca l'Hospici (126), can Jep (129), can Manel de la Serra (131), can Mansió (132), can Marcer (134), can Mateu (138), can Met Blai (140), cal Nen (141), ca l'Ollé (143), can Peret Pujadas (149), can Pians (150),

can Reverter de la Serra (155), cal Sargento (161), cal Sixto (164), can Toy (170), ca l'Anima (179), ca l'Antoja (180), can Baldic (185), can Bosc (193), can Calvet(198), can Carrasco (202), can Colom (207), can Congost Nou (208), can Congost (209), can Groc (228), can Jesús (232), can Joan Ollé (233), can Jordana (235), can Llarg (241), can Lloreda de Dalt (242), can Mariano (247), can Minguet (254), el Molí (257), can Molins (258), can Novell (264), can Pelat (276), can Pep (277), can Pere Qué (278), can Pous de Baix (286), can Quico (289), can Roget (297), can Sánchez (304), can Tarragona (309), can Toni (315), can Vinyó (323), can Barrabast (330), can Carbonell (331), can Cassá de la Serra (333), can Cisquet(334), ca l'Enric (338), ca l'Ermita (339), ca l'Esparnat (340), can Filbà (342), can Font de Baix (343), can Jaumira Nou (349), can Joanet (353), cal Noiet (363), can Paituvi (365), can Pere de l'Om (369), can Poneta (371), can Pujol (374), la Torre Nova (386) i can Vall Gros (389).

En els següents casos en el cas que fos justificable la seva inclusió en el catàleg donat que es tracta d'habitatges residencials en grup només s'admetrà l'ús d'habitatge: can Bassó (190), can Cameta (199), ca l'Evaristo (214), can Tarragona (309).

2.6 Cal substituir la nomenclatura d'usos utilitzada en el document per l'establerta en l'article 55.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (habitatge familiar, establiment hoteler amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament, establiment de turisme rural, activitats d'educació en el lleure i restauració). A més, cal concretar en cada fitxa quin dels anteriors usos s'admet, indicant expressament si s'admet l'ús hoteler i la restauració. Així mateix, també cal indicar en cada fitxa si es permet o no la divisió horitzontal tot i indicant el nombre màxim d'habitatges i la superfície mínima de cadascun.

-2.7 Cal establir en cada fitxa uns criteris d'ordenació i d'usos de forma individualitzada que tinguin en compte les característiques físiques i d'implantació de l'edificació. A més, cal suprimir en totes les fitxes la possibilitat d'admetre nova edificació en el cas del previ enderroc de l'antiga.

-2.8 Cal o bé aportar justificació documental sobre la volumetria original o bé excloure del catàleg els següents elements: can Jordi (38), can Remenando (74), can Jubany (237) i can Trias (317); sense perjudici que aquestes fitxes excloses del catàleg puguin ser incorporades en un altre tipus de llistat o inventari en sòl no urbanitzable.

-2.9 Cal excloure la possibilitat d'ampliació en les següents edificacions que segons els plànols d'ordenació del planejament vigent estan afectades total o parcialment pel sistema viari i que per tant tenen la consideració de construccions fora d'ordenació: can Viure (89), la casa Nova (332), can Monells (359), can Filbà (342), can Tort (388), can Montanyé (259), can Quim Bolet (290), ca la Prada (266), can Mariano (247), can Groc (228), can Rajol (292), ca l'Aimeric (175) I algunes de les següents edificacions residencials en grup can Bassó (190), can Cameta (199), ca l'Evaristo (214), can Tarragona (309). A més, cal fixar per als elements anteriors, que només es permeten les

autoritzacions establertes en l'article 119 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

-2.10 Cal completar les fitxes amb més informació, tant gràfica com fotogràfica per tal de poder valorar la inclusió dels següents elements en el catàleg: can Manel (44), can Mateu (50), can Molusa (55), can Puig-Oriol (70), can Rosquelles (159), la torre Subirana (169), ca l'Ametllers (177), ca L'Edo (211), can Landa (238), can Misses Nou (255), can Turó (318), els Xops (326) i ca l'Amagatall (328).

-2.11 Cal corregir l'errada en relació amb la imatge adjuntada en les fitxes de can Jordana (234) i can Pericas (281) donat que és la mateixa.

-2.12 Cal modificar la normativa del Pla especial d'acord amb les consideracions descrites en la part valorativa.

-2.13 En relació amb la normativa cal fer les següents consideracions:

-2.13.1 En l'article 4, cal especificar que el Pla especial és aplicable a tot el sòl classificat com a sòl no urbanitzable del terme municipal de les Franqueses del Vallès enlloc de a tot el territori del terme.

-2.13.2 En l'article 11, cal afegir quan es regula la reconstrucció que en el cas de que l'element es trobi derruït o en un estat ruïnós molt avançat per a admetre la reconstrucció caldrà justificar els valors i acreditar documentalment la volumetria original.

-2.13.3 En l'article 14, sobre els actes subjectes a llicència municipal cal suprimir la referència a admetre rètols o indicacions que alterin l'aparença externa de la masia o casa rural. A més caldria eliminar les referències a activitats extractives, explotacions forestals, els moviments de terres i la tala d'arbres perquè no són objecte del Pla especial.

-2.13.4 En l'article 17, cal matisar que la reconstrucció o rehabilitació de masies i cases rurals a les que es fa referència són per a les catalogades.

-2.13.5 En l'article 20, sobre llicència de modificacions de l'ús cal suprimir el paràgraf referent a activitats industrials de l'apartat 20.a i la referència a alineacions i rasants de l'apartat 2D.b. A més, en l'apartat 20.d cal afegir que en cas de no existència de connexió amb la xarxa de sanejament cal indicar quin sistema de depuració es preveu.

-2.13.6 En l'article 23, cal corregir l'últim paràgraf per el següent: en els volums no susceptibles de ser utilitzats per als usos de l'article 47.3 és d'aplicació el règim d'ús i d'edificació del sòl no urbanitzable segons la legislació i el planejament vigent.

-2.13.7 En l'article 26, cal substituir la possibilitat de destinar a habitatge les antigues quadres o corts quan aquestes estiguin en el mateix cos de l'edifici per la possibilitat de destinar a habitatge les antigues quadres o corts quan aquestes estiguin incloses en el catàleg i se'ls hi admeti aquest ús. Altrament, quan es fa referència a tallers cal matisar que aquests són artesanals.

-2.13.8 En l'article 27, cal modificar el primer paràgraf de manera que tan sols els volums principals de les masies i cases rurals catalogades on s'hagi previst l'ús hoteler en la fitxa corresponent podran ser destinats a establiments hotelers amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament. Així mateix, cal modificar el

segon paràgraf de la següent manera: “Els volums annexos de les masies i cases rurals destinades a usos hotelers podran destinar-se a serveis complementaris sempre que no es considerin com a serveis complementaris els exigits per la normativa vigent en matèria de turisme.

-2.13.9 En l'article 28, cal incloure dues matisacions, en el primer paràgraf cal incloure la referència al Decret 313/2006, de 25 de juliol, que regula els establiments de turisme rural; en el segon paràgraf cal incloure la referència a que els volums susceptibles a destinar-se a turisme rural han de ser edificacions anteriors al 1950.

-2.13.10 En l'article 29, s'ha de modificar el segon paràgraf de manera que els volums annexos podran ser destinats a serveis complementaris per a l'educació en el lleure sempre que no es considerin com a serveis complementaris els exigits per la normativa vigent corresponent.

-2.13.11 En l'article 30, cal suprimir del segon paràgraf la referència a l'admissió de nous volums i a la divisió horitzontal i afegir que en la possibilitat d'admetre l'ús agrari, ramader o forestal en tots els volums de la masia o casa rural, que s'acceptarà sempre que es garanteixi que no es malmetran els valors que ha justificat la seva catalogació.

-2.13.12 En l'article 31, cal modificar el primer paràgraf de la següent manera: “ la rehabilitació ha de respectar el volum edificat preexistent i la composició volumètrica original d'acord amb l'article 50 de la LUC. Tanmateix, es poden admetre les ampliacions regulades en aquest catàleg, d'acord amb l'article 55.3 de Reglament de la Llei d'urbanisme.”

-2.13.13 En l'article 34, cal afegir que només s'admetrà la divisió horitzontal en aquells casos on s'hagi previst expressament en la fitxa del catàleg. A més, cal indicar el nombre màxim d'habitatges i la superfície mínima d'aquests.

-2.13.14 Cal suprimir l'article 35 referent a camins i carreteres perquè no és objecte del Pla especial.

-2.13.15 En l'article 36 es recomana la inclusió de previsió de criteris ambientals i d'ecoeficiència d'acord amb el Decret 21/2006, de 14 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.”

VIST l'informe emès per l'arquitecte municipal.

VIST l'informe jurídic incorporat a l'expedient.

DE CONFORMITAT amb el que disposa l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

AQUESTA àrea d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- ESTIMAR INTEGRAMENT les següents al·legacions:

DOMINGO MENENDEZ SANCHEZ (RE 2006/12981)

En el sentit de que el seu habitatge consti amb el nom de “ca l’Aran nou”.

JORDI ALBERT RIERA GARCIA (RE 2006/13124)

En el sentit d’admetre l’ús “d’Hotel monument”.

JORDI ALBERT RIERA GARCIA (RE 2006/13125)

En el sentit d’admetre l’ús de restaurant.

TERESA SORRIBAS ROIG (RE 2006/13399)

En el sentit d’admetre com a nom de la casa de “can Roig” de Corró d’Amunt el de “casa del Bosc”.

ANGEL PROFITÓS I MARTÍ (2006/13540)

En el sentit d’incorporar la fitxa corresponent a l’habitatge en les condicions establertes per les residències no agrícoles.

FRANCISCO COLOMÉ ALSINA (RE 2006/13570)

En el sentit d’indicar les dades cadastrals, la qualificació urbanística correcta i ajustar la planta de l’edifici a les dimensions reals.

Segon.- ESTIMAR EN PART les al·legacions presentades per:

JAUME TRAVÉ COLOMÉ (RE 2006/13666)

En el sentit de corregir les mides de l’exterior de l’edifici que consten a la fitxa.

JOAN MARGENS AYMERICH (RE 2006/13586)

En el sentit d’eliminar que la casa resta ubicada al costat d’una fàbrica.

Tercer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT l’al·legació presentada per:

ALBERT RIERA GARCIA (RE 2006/13661)

Es manté la nomenclatura de l’ús d’hosteleria rural contemplada en el pla especial.

Quart.- INCLOURE les següents determinacions en el Pla Especial:

- *Rectificar la qualificació d’aquelles fitxes que el Pla General d’Ordenació qualifica de Sòl agrícola d’especial protecció I, i que en la fitxa consten erròniament com a Sòl agrícola d’especial protecció II. Pla de Llerona.*
- *Indicar en cada una de les fitxes que s’admeten els usos previstos en el Pla General d’Ordenació d’acord amb el tipus de sòl en el que està situada l’edificació.*

Cinquè.- ACCEPTAR les prescripcions dictades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 22 de febrer de 2007 i incorporar-les en un Text Refós.

Sisè.- APROVAR PROVISIONALMENT el Text Refós del Pla Especial per a la identificació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de recuperació o preservació de les Franqueses del Vallès.

Setè.- TRAMETRE l'expedient degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Pren la paraula el regidor del grup municipal ERC, senyor JOSEP MARTÍNEZ i manifesta: senyor Alcalde, la veritat és que anem de mal a pitjor. La tònica que està portant vostè en aquesta legislatura segueix sent igual, no ha canviat en res i em sorprèn molt que torni aquest punt al Ple i el perquè torna al Ple. Vostè fa més de quatre anys, aproximadament cinc, quan va aprovar el Pla General, unes de les prescripcions d'Urbanisme era redactar aquest estudi, aquest Pla de masies, que les catalogués. Resulta que la feina la fa després de quatre anys i mig, cinc anys, ens la va presentar a l'anterior Ple i si bé hi va haver participació ciutadana, presentant-hi esmenes, modificacions i al·legacions, vostè, és cert, va dir que en qualsevol moment els veïns podrien tornar a presentar al·legacions a aquest Pla. Però el que m'ha sorprès més és l'informe que fa la Comissió d'Urbanisme de Barcelona sobre l'estudi que el Ple d'aquest ajuntament va aprovar en aquesta última sessió. En aquest estudi és com un nano del nostre municipi que presenta un treball al seu mestre i en els objectius d'aquest treball, el mestre li especifica has de fer això, allò i allò altre i resulta que el nano es deixa el 95 per cent. Doncs, la Comissió d'Urbanisme li ha dit a vostè que, en aquest cas, és l'alumne, que s'ha deixat el 95 per cent de les coses o que ha fet el 95 per cent de les coses malament. I, a part, vostè diu que si això que m'està dient vostè, si corregeixo tot això que m'està dient vostè, em serveix per aprovar, ja ho corregiré i així aprovaré. Les coses no es fan així. Vostè està dient a la Comissió d'Urbanisme que accepta totes les prescripcions que li està dient, i entre aquestes prescripcions, per exemple, i el que em dol més, és que vostè està acceptant que ells mantenen la reserva de sòl per al Quart Cinturó, en el qual hi ha certes vivendes i cases agrícoles del nostre municipi que no poden ser subjecte d'ampliació perquè sobre la seva casa hi ha una reserva de sòl, és a dir, aprovant aquest document, vostè està assumint una reserva de sòl per al Quart Cinturó. A part de les múltiples coses que ens demanen, fotografies, estudis de volum, cartografia, situació de les cases... Em fa vergonya que aquest ajuntament envii documents d'aquestes característiques a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, li prego, si us plau, a vostè, al regidor d'Urbanisme que és l'encarregat i qui porta aquesta proposta al Ple i a tots els membres de la Corporació, els disset, que deixem aquest punt sobre la taula, es facin les coses ben fetes. Quan tinguem el text refós i els tècnics municipals hagin valorat aquest text refós pertinentment, després, s'envii l'estudi, ben fet, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. No fem més el ridícul, si us plau.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: jo començaré reconeixent l'error, el meu error de votar a favor d'aquest estudi en el Ple passat. Un estudi on, evidentment, el meu error va ser que no vaig tenir la capacitat d'analitzar que era tant nefast. Però l'error no és exclusivament meu, en tot cas, els disset que vam votar a favor en tenim part de culpa. És la meva opinió. Aquest estudi és evident que ve promogut per la CUB, intervé l'Associació de Municipis, ho fa algú lligat amb la Universitat de Vic, però el que ens diu la CUB és que és nefast. Ens diu que hi ha vuit, deu, dotze o quinze masies, no recordo quantes, que no poden estar en aquest Pla perquè estan dintre de sòl urbanitzable; ens diu que hi ha unes quantes que no tenen justificació i, per tant, no han d'estar dintre d'aquest projecte; ens diu que hi ha d'altres que tenen, fins i tot, la fotografia repetida en les dues cases i de la immensa majoria que ens diu que no està justificat prou, que hi ha edificis que s'han marcat com a habitatges i que no són tals habitatges... És a dir, tot l'estudi és una "chapuza". I aquí hem d'assumir tots l'error, jo el primer. Em consta que, fins i tot, els tècnics de l'ajuntament també assumeixen la seva part de culpa per no haver-lo revisat prou bé. Ara bé, la situació és la que és en aquests moments, jo li proposo que retirem el punt.. O no, millor que retirar el punt, esmenem el punt, no acceptem les prescripcions de la CUB i li diem a la CUB que li farem un estudi nou, li presentarem en condicions i en parlarem, entre d'altres coses perquè vostès pretenen, i això sí que és cosa del seu govern, que aprovem aquest punt aprovant un text refós que no hem vist i, per tant, no el podem aprovar. Jo no puc aprovar una cosa que no conec què posa. Si vostè em presenta el text refós, podem parlar-ne. Després d'aquest estudi que és un nyap, ja ho reconec, no és culpa seva i tots assumim la culpa o, en tot cas, jo l'assumeixo solidàriament amb vostès, hauríem de fer una parada i fonda, perquè ens hi juguem molt amb les masies del municipi i amb els seus ciutadans. Per tant, potser caldria frenar, fer un estudi en condicions, que no ens ho torni a fer aquesta gent perquè no torni a passar el que ha passat i presentar una cosa amb cara i ulls a la CUB. Amb mides, volums, fotografies correctes, amb especificacions d'usos, amb tot el que es demana, però un estudi com Déu mana perquè sinó l'únic que estarem fent és assumir en certa manera el Quart Cinturó, assumir que ens hem equivocat i que hem fet les coses mal fetes. Per tant, crec que tocaria fer aquesta parada de revisió que només és un punt i apart. I a partir d'aquí continuar.

A continuació, pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: només volia dir que nosaltres votarem a favor per dos motius: primer, perquè aquest ajuntament assumeix el compromís de modificar les coses que ha de modificar i, segon, perquè considerem que no s'ha de barrejar aquest tema amb el del Quart Cinturó. Si voleu, obrim un debat però penso que no és el moment ni el punt ni del que hem de parlar ara. Per tant, volia explicar el sentit del nostre vot i no obrir un debat nou.

Tot seguit, el Senyor ALCALDE manifesta: bàsicament, dir-vos una cosa, no és veritat això que ha dit vostè de què en el Pla General ens vam descuidar el catàleg de masies. No, no és veritat. Bàsicament, perquè el que ho va exigir és una modificació de la Llei d'Urbanisme de Catalunya feta pel Parlament de Catalunya, no pel Pla

General. Una vegada aclarit això, bàsicament perquè les coses que no són veritat s'han de dir, qui realment ha de treure la reserva del Quart Cinturó és la Generalitat. I vostès són els que estan al govern i vostès no han fet res per resoldre-ho, per tant, escolti, doni's cops de puny al pit i resolgui-ho. El que no em poden dir ara que és culpa nostra. Vostès estan al govern i nosaltres hem de gestionar o vetllar per la situació que hi ha. Per tant, amb això del Quart Cinturó no facin demagògia. Nosaltres no hi estem d'acord i volem que es tregui la reserva, però si no ho fa, és el govern qui l'ha reservat i qui no la treu. Els condicionants que està dient és que per a les Franqueses no el vol treure. Que ho sàpiguen, "oido al navegante", ja veurem què és el que passa però això és el que està dient el govern de la Generalitat. L'altre qüestió que realment passa, no aprovem el text refós, senyor Gontán, no, perdoni, deixi'm que li puntualitzi i li deixi ben clar. Aprovem les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, no aprovem el text refós perquè avui no va el text refós. Perdoni, no pot dir que no aprovem un text refós que no hi és perquè això no és el que posa l'acord. Jo li puc explicar l'acord, vostè pot dir el que vulgui. L'acord és aprovar les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. Per tant, no podem aprovar un text refós que no existeix però aprovem les prescripcions, aquest és l'acord d'avui del Plenari. I això ho dic per a tots, una vegada està resolt per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, podem fer dues coses: o estar-hi d'acord o en desacord. Però si estem en desacord, hem d'agafar els papers i posar-los al foc i sinó, volem tirar endavant i nosaltres som de tirar endavant i resoldre-ho perquè, en definitiva, és un tràmit que ens demana la legislació però que no té més transcendència que la que aquest municipi ha de tenir aquest catàleg aprovat perquè ho diu la Llei d'Urbanisme de Catalunya. Per tant, no té més complicació que aquesta. No diguem coses que no són, és a dir, ni el Quart Cinturó ni tampoc que té unes incidències que no hi són.

El regidor senyor JOSEP MARTÍNEZ manifesta: a veure, senyor Torné, personalment, vostè sap que jo estic totalment en contra del Quart Cinturó, que sóc una persona que està treballant perquè s'elimini la reserva del Quart Cinturó per a les Franqueses i per a la resta del seu traçat, i treballa per impulsar les alternatives de mobilitat a nivell de Catalunya perquè aquesta infraestructura no es faci ni per a les Franqueses, ni per al Vallès Oriental, ni per al Vallès Occidental, ni per al Baix Llobregat i, en el cas que pogués afectar, per a La Selva. Per altra banda, vostè és conscient que una de les prescripcions que fa la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, no la tinc aquí en aquests moments, però posa el nom de quatre o cinc, o sis o set cases del nostre terme municipal i diu que a aquestes cases se'ls ha de canviar la catalogació perquè no podran, sota cap concepte, ser ampliades degut a l'afectació que sobre elles cau en un traçat del Quart Cinturó. Per tant, si l'ajuntament de les Franqueses del Vallès diu que està en contra del Quart Cinturó i no està d'acord en què hi hagi una reserva de sòl per al Quart Cinturó, el que no pot fer és acceptar una prescripció que diu que hi ha una reserva de sòl per al Quart Cinturó.

Tot seguit, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma TERESA BUIGUES i exposa: sóc una mica gran i, de vegades, em falla la memòria. Senyor

Torné, si us plau, qui governava a la Generalitat quan es va fer la reserva de sòl per al Quart Cinturó? Era un tripartit o no?

El regidor senyor GONTÁN diu: jo ja li he dit el què: llencem els papers al foc, llencem-los i fem les coses ben fetes. Com a mínim, ha reconegut, per omissió, que aquest projecte és una “chapuza”. Com a mínim, així ho diu la CUB perquè quan presenta quatre fulls dient que el projecte està mal fet, especificant, masia a masia, quin és l’error. Alguna cosa deu estar mal feta quan la CUB s’ho mira tant, no? Miri, no és una qüestió del debat de si és el Quart Cinturó o no, però el que és evident és que acceptar-ho és implícitament acceptar el Quart Cinturó. Però, de tota manera, jo ja no entro en això, si us plau, retirem això i fem les coses ben fetes. M’agradaria que el senyor secretari llegís la proposta on diu que aprovarem el text refós o, com a mínim, ve a dir això. Aquest text refós el passarem pel Ple? I què vol que jo li aprovi? Una cosa que no sé com és. Vostè em diu que cregui en vostè per presentar un text refós que no sabem què posarà. En fi, tiri això enrere, llenci els papers al foc, fem les coses ben fetes que no costa gens i, com a mínim, quedem amb la cara ben alta que, ara, de veritat, a la CUB deuen estar rient però “a moco tendido”.

Tot seguit, el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: jo vull fer una petita manifestació i aclariment. No sé si recordeu la frase de l'anterior President Maragall “no es farà el Quart Cinturó”. Qui de vosaltres va fer un manifest, va fer una esmena demanant a la Generalitat que si aquesta era la intenció, que desafectessin els terrenys reservats per al Quart Cinturó a l'alçada de les Franqueses. Vosaltres o nosaltres? Qui va demanar això al President? Només volia aclarir això.

El Senyor ALCALDE manifesta: només dir-vos a tots que avui aprovem les prescripcions al text refós que ens diu Urbanisme perquè tenim l'obligació si és que el volem tirar endavant però també dir-vos una cosa: avui resollem el catàleg de masies, no resollem el Quart Cinturó. Si no aprovem el catàleg de masies, aquestes masies tampoc poden fer obres d'ampliació perquè no hem complert un tema exigint per la Llei. Per tant, “putejar” a totes les masies del municipi. I això és el que s'ha de fer, resoldre els problemes de la ciutadania. El que no es pot fer és tirar els papers al foc i tot a rodar perquè aquí no funciona res. Nosaltres tenim l'obligació, ens agradi o no, perquè joestic en desacord amb moltes resolucions de la Comissió d'Urbanisme, però això no vol dir que les hagi d'acatar o, si és el cas, negociar, però no puc fer res més i jo no sóc del parer de tirar els papers al foc perquè, en definitiva, no resollem res. S'ha d'encarar-ho, resoldre-ho i encaixar. Si avui volem discutir d'altres coses que no venen al cas perquè avui de l'únic que parlem és del catàleg de les masies en sòl urbanitzable. Respecte els altres problemes que tenim sobre el territori, escolti, els vostres partits, no vosaltres com a persones, han tingut per fer una proposta al Parlament de Catalunya de treure la qualificació del Quart Cinturó per al municipi de les Franqueses i per a la resta de municipis. Com que això no s'ha fet perquè, en definitiva, no hi ha la voluntat política dels partits que governen a la Generalitat de Catalunya per fer això perquè, de moment, encara no s'ha pres aquesta decisió, després,

nosaltres, els ciutadans de les Franqueses hem d'intentar pressionar o fer coses perquè això passi. Aquesta bona solució que vostès diuen no està en "putejar" altres qüestions que, en definitiva, perjudiquem a molta i molta gent que, després, no poden fer cap projecte d'ampliació dels seus habitatges o de reforma. Per tant, no ho fem perquè no és el que ha de fer el govern de l'ajuntament de les Franqueses, la nostra vocació i finalitat és resoldre els problemes i donar-los sortida. Per tant, no ho farem per aquest motiu. M'agradaria, i aquest és el prec que els hi deixo, és que vostès que són tant bel·ligerants en aquest tema, fessin pressió als seus partits perquè hi hagués una proposta de Llei al Parlament de Catalunya i es resolgués el tema del Quart Cinturó. M'agradaria moltíssim. I m'agradaria que vostès ho fessin, demanessin als seus responsables al Parlament que tramitin aquesta petició. Fa tres anys que hi són i jo, la veritat, m'agradaria que ho fessin. Aquí no resoldrem aquest tema. Perdoni, jo sempre, en aquest ajuntament, he votat i he fet el mateix, no he canviat. Jo no tinc dues cares. Governant els uns o els altres, hem votat el mateix. No, el partit de Convergència. Jo li explico la meua opinió, no li dono cap lliçó. Les lliçons estan per un altre cantó, aquí només es presta la intenció o la voluntat d'un, però no per allisonar a ningú.

Intervé la regidora senyora BUIGUES i diu: el punt sisè diu que aprovem el text refós del Pla Especial.

El senyor SECRETARI diu: és acceptar les prescripcions, aprovar provisionalment el text refós i trametre'l a la Comissió d'Urbanisme.

El Senyor ALCALDE manifesta: s'aproven les prescripcions. I amb posterioritat es farà un text refós, però no s'aprova. Escolti, el que aprovem aquí són les prescripcions. No m'ho canviïn.

El regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSÉ VEGA s'absenta de la Sala.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per tretze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, GIPF i PP, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

El regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSÉ VEGA es reincorpora a la sessió.

8.- APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA, PER L'ASSIGNACIÓ D'HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC A LA FINCA SITUADA ENTRE ELS CARRERS DEL TERME, EMPORDÀ, PROVENÇA I PLAÇA CATALUNYA.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'URBANISME:

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2006, va adoptar el següent acord:

“Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana per l'assignació d'habitatge dotacional públic a la finca situada entre els carrers del Terme, Empordà, Provença i la Plaça Catalunya.”

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'expedient, durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la Corporació i a un dels diaris de major circulació de la província, per tal que les persones interessades puguin presentar suggeriments i/o al·legacions.”

ATÈS que s'ha sotmès a informació pública durant el període comprès entre els dies 23 de desembre de 2006 i 12 de febrer de 2007, segons anuncis publicats en el diari AVUI de data 22 de desembre de 2006, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 1, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4795, de dates 1 i 9 de gener de 2007 i en el tauler d'anuncis de la Corporació, no havent-se presentat durant l'esmentat període cap al·legació.

VIST l'informe emès per l'arquitecte municipal.

VIST el que disposa l'article 52.2.c) de la Llei 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós a la llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència del Ple de la Corporació per a les aprovacions inicial i provisional i l'article 83 i següents del DECRET LEGISLATIU 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pel que fa a la tramitació de l'expedient.

AQUESTA Àrea d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana per a l'assignació d'habitatge dotacional públic a la finca situada entre els carrers del Terme, Empordà, Provença i la Plaça Catalunya.

Segon.- TRAMETRE l'expedient degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: ara que parlem d'habitatge públic, jo li volia fer un prec, senyor Torné, li volia demanar una cosa: em sobta la gran facilitat que té vostè per posar-se i treure les medalles, les medalles que venen d'aquí i els hi donen als altres. La utilització que vostè

fa dels projectes que venen d'un lloc o d'un altre, que si són meus, que si són de l'altre, em sembla que és un espectacle trist i, sobretot, ple de demagògia. A l'últim Ple, vostè s'atribuïa habitatge públic que no era seu, que era de l'anterior alcalde i se'l va atribuir. Sí, vostè va dir que les promocions que havia fet eren tres. Una cosa és que inauguri i una altra que faci. En aquest Ple, tira pilotes fora, contra coses de les quals vostè no és el responsable i en són d'altres. Jo li dic que repeteix errors. I amb el tema del Quart Cinturó, em sembla que està fent el mateix. Resulta que ara està criticant el govern de la Generalitat perquè no hi ha la reserva de sòl... No l'hem començat, l'heu començat vosaltres, el senyor Torné i després ha continuat per aquí. I com que jo no havia parlat sobre aquest tema i ell sí, ara vull parlar-ne jo. Estava dient que parlàvem, senyor Ramírez, d'habitatge públic i que el senyor Torné té facilitat per treure i posar-se medalles, a veure si segueix tot el discurs. Aquí hem arribat a això, treure's i posar-se medalles sobre qualsevol tema, sobre habitatge públic però també sobre el Quart Cinturó. Espero que ara ho hagi entès. Li estava dient que no sé com s'atreveix vostè a carregar les tintes sobre el govern de la Generalitat quan el govern de la Generalitat de Convergència i Unió durant vint-i-tres anys no ha modificat el traçat. A mi, de veritat, em faria vergonya carregar les tintes sobre el govern de la Generalitat quan hi ha un govern que ha mantingut tots aquests anys el traçat actual del Quart Cinturó i l'únic govern de la Generalitat que s'ha plantejat un canvi de traçat és el que hi ha ara, el govern format pel Partit Socialista que, com a mínim, s'ho ha plantejat. El que no ho ha fet mai i el que ha mantingut i no ha mogut ni un dit per canviar el traçat ha estat el govern de Convergència i Unió. Per tant, em sap molt greu que faci demagògia d'aquest tema i que es posi medalles i se'n tregui de manera tant fàcil. Ho trobo molt trist com a espectacle democràtic. I podríem continuar amb temes de posar-se i treure medalles, perquè també en els últims impresos es posa medalla del soterrament de la Ronda quan vostè no volia el soterrament de la Ronda. Té molta facilitat. L'únic partit que va demanar el soterrament de la Ronda era el Partit Socialista, que ho sàpiga.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: nosaltres mantindrem el criteri que vam mantenir al Ple de novembre en el sentit que estem a favor de l'habitatge social, però creiem que la modificació de la Llei que es va aprovar, la qual permet que hi hagi habitatge social en zones d'equipaments està fet en unes condicions que aquí creiem que no són les idònies ni les que especifica la Llei i lamentem que el Departament d'Habitatge permeti fer habitatge social, a costa de perdre una zona d'equipaments. Per tant, mantindrem el mateix vot, l'abstenció, ja que estem a favor de l'habitatge social, com és evident, i en aquest cas, a més, de lloguer, però no estem d'acord amb la ubicació perquè allò era una zona d'equipaments per a la ciutadania i entenem que l'habitatge social ha de ser fet en zona d'habitatges i no en zona d'equipaments.

Acte seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i exposa: nosaltres també votarem en contra pel mateix que vam dir a l'anterior Ple en què es va tractar aquest punt i, evidentment, no és perquè estem en contra de l'habitatge dotacional públic, sinó tot el contrari: estem precisament en contra del procediment urbanístic que es va portar a terme en aquesta zona.

A continuació, pren la paraula el regidor d'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: Teresa, en el punt anterior, vostè dia que li fallava una mica la vista... A mi m'està fallant l'oïda, què has dit, Ribalta, de les vivendes de protecció oficial d'aquest punt? Has comentat alguna cosa? Què has dit? Jo no t'he escoltat res.

El regidor senyor RIBALTA diu: puc contestar, no? Perquè, és clar, m'està preguntant? Jo interpreto que vostè que té problemes per seguir el fil de les explicacions i que no lliga una cosa amb l'altra però jo he intentat lligar-ho. Ja he dit abans que quan vostè faci això, el seu alcalde també li digui. Aquí em sembla que hem de ser imparcials i no parcials.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i manifesta: respecte aquest tema d'habitatges, hi havia un problema en què es va canviar una zona d'equipaments i una zona verda. Aquest tema ja està arreglat a Urbanisme? Encara està en tràmit?

El Senyor ALCALDE manifesta: per acabar aquest tema, parlaré del punt perquè han parlat de tot menys del punt. Parlo en genèric, no parlo de vostè en persona. Bàsicament, informar-los de dues qüestions: es tracta de fer vuitanta-sis habitatges de lloguer en un solar municipal, amb l'INCASOL, l'empresa pública de la Generalitat de Catalunya, per resoldre els problemes d'habitatge dels joves i les famílies del nostre municipi. Entre la promoció dels quaranta-vuit habitatges del carrer Miquel Martí i Pol i aquesta, farem una millora substancial de l'oferta pública d'habitatges de lloguer en el municipi. Vista la intervenció del senyor Ribalta que està mancat de documentació històrica, dir-li que el grup municipal socialista dels setze anys de govern a l'ajuntament de les Franqueses mai va fer cap promoció d'habitatge públic al municipi de les Franqueses del Vallès. Dir-li rotundament perquè això és així i no és d'una altra manera, les mentides un se les pot creure per dir-les tres vegades i creure que allò és veritat però sàpiga que mai el grup municipal que va estar setze anys al govern de l'ajuntament mai va fer cap promoció d'habitatge públic al municipi de les Franqueses del Vallès. L'únic que ha fet habitatge públic durant aquests dotze anys ha estat aquest govern, que n'ha fet diferents actuacions, va fer-ho a Can Calet, a la carretera de Cànoves, ara estem a punt d'entregar les claus del carrer de la Torre Pinós i, ara, s'està construint al carrer Miquel Martí i Pol. Aquesta que és la última, a la plaça Catalunya, amb vuitanta-sis habitatges. Aquest és un bagatge realment ineludible de l'actuació en habitatge públic al municipi de les Franqueses. Ningú més n'ha fet, cap govern democràtic. Em sap greu que la seva informació sigui tant reduïda; però sàpiga que és així i, malauradament, contra això no es pot lluitar. Ho dic perquè moltes vegades volem xerrar o fer afirmacions que desconeixem i això em sap molt greu. Ho sento, ja ha intervingut tot el que havia d'intervenir. No li puc deixar cap intervenció d'aquest tipus.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per quinze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, ERC i PP, dos vots en contra dels regidors dels grups municipals GIPF i EV, i per tant, amb el quòrum legal.

9.-APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS ESTABLIMENTS DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS PER A ÚS PÚBLIC.- El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT:

VIST el text de l'Ordenança municipal reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic, que té per objecte, entre d'altres, regular les condicions específiques a les que s'han de sotmetre la instal·lació i funcionament dels establiments de telecomunicació per a ús públic en el municipi de les Franqueses del Vallès.

VIST l'informe de Secretaria.

VIST l'informe emès pel Cap d'Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient.

DE CONFORMITAT amb el que estableixen els articles 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

AQUESTA Àrea d'Obres, Serveis i Medi Ambient proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *APROVAR INICIALMENT l'Ordenança municipal reguladora dels establiments de serveis de telecomunicacions per a ús públic, que s'adjunta com annex al present acord.*

Segon.- *SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords durant el termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i/o reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, a un diari de major circulació de la província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar a partir de l'endemà de la data de l'última de les publicacions suara esmentades.*

Tercer.- *FACULTAR al Senyor Alcalde perquè elevi a definitiva aquesta ordenança, en el cas de no produir-se cap al·legació i/o reclamació durant el període d'informació pública procedint directament a la publicació del text íntegre de l'ordenança.*

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte.

Pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor ESTEVE RIBALTA i manifesta: ara parlaré d'aquest tema i després ja parlarem dels altres. En aquest punt, el nostre grup s'abstindrà perquè, d'una banda, estem a favor de la regulació de tots els tipus de comerç però, d'altra banda, ens sembla que aquesta regulació és excessivament intervencionista. Pensem que s'hauria d'aplicar el mateix a altres tipus de comerç i vostès no ho fan i encara que tinguin aquest tipus de regulació, no fan que es compleixi la legislació en aquest tema. Per tant, entrar en l'amplada de la vorera o aquestes coses quan no ho compleixen per altres tipus d'establiments que ho han de tenir, ens sembla que primer haurien de fer-ho complir a altres establiments i, després, aplicar-ho en un de nou. Per tant, ens abstindrem.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i exposa: en este punto sólo quería hacer un paréntesis, según tengo entendido cuando usted entregó las llaves de Can Calet, las puertas ya había sido su antecesor el que las había colocado. Me refiero a las viviendas de protección oficial de Can Calet. Potser no se m'ha entès bé, és que ara també s'estava posant medalles. He dit que les claus que vostè va entregar de les vivendes de protecció oficial de Can Calet – fins aquí m'ha entès? de moment, sí – suposo que aquestes claus obrien portes, les portes ja les havia posat un altre, no les va posar vostè. Jo penso que qui va promocionar aquelles vivendes no va ser el seu govern.

El Senyor ALCALDE diu: mai, això no ho digui mai.

El regidor senyor GRAU diu: això és el que jo tinc entès.

El Senyor ALCALDE continua dient: doncs a vostè li passa com al senyor Ribalta, vostè no hi era aquí quan es feien aquestes coses. Doncs l'han informat molt malament.

El regidor senyor GONTÁN diu: no, no, tenim el que ens toca.

El Senyor ALCALDE replica: de moment, sí, però com s'han ajuntat..

El regidor senyor GONTÁN contrareplica: en aquesta legislatura no estem ajuntats, tenim la nostra pròpia llista. No digui mentides.

A continuació, pren la paraula la regidora del grup municipal ERC, senyora Ma. TERESA BUIGUES i manifesta: el senyor Alcalde està parlant d'un projecte de futur. A mi em sobta aquesta ordenança, concretament amb el que normalment es diu locutoris. Se'n pot parlar obertament. Qualsevol municipi ha de tenir una ordenança que reguli qualsevol tipus d'establiments que es vulgui obrir i aquesta ordenança que regula com ha de ser cada local, també ha de regular com han de ser els locutoris on van normalment els estrangers a enviar diners, si és que ho poden fer, i a trucar per telèfon

més barat. Es fa una normativa concreta per als locutoris, és a dir, per als àrabs, sud-americans i tota aquella gent que no sigui d'aquí. Jo estaria a favor de fer un desglossament complet de quines condicions han de tenir els establiments que demanin el dret d'obertura a les Franqueses, però no entenc que hi hagi una ordenança concreta contra els locutoris i no hi hagi una ordenança respecte els colmadors, els bars, les cafeteries que tenen màquines que fan molt de soroll i que no s'acaben d'arreglar, per exemple. Tot aquest tipus de coses crec que s'han d'englobar. El comerç és un, i els criteris han de servir, degudament desglossats, per a tots. Sincerament, no entenc què vol dir una ordenança que reguli els locutoris i no el bar del costat.

Pren la paraula el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTÁN i manifesta: Badia, t'estan prenent el territori. Aquesta proposta està més a la dreta que tu. És fatxa allà on hi hagi. El que no entenc en aquesta proposta és com no obliguen a posar reixes perquè no puguin sortir sense estar controlats. Els obliguen a noranta metres, a metre i vint, a una cadira per cada lloc. Espectacular! Sincerament, per què no regulen els bars igual? O millor dit, per què no regulen a qui ens "puteja" més en tota aquesta història, que són els bancs? Perquè a la plaça Espanya hi ha com cinc entitats bancàries, aquestes no les regulen. I, perdoni, a mi em "puteja" més el banc que el locutori. No ho entenc. Entenc perquè es fa, vist del seu punt de vista, hem d'atacar els més dèbils, hi ha un problema de drogues, diguem-ho clar, per aquí va el tema. El problema de les drogues no ve generat pels immigrants, que potser també n'hi ha, però en aquests moments, el problema de drogues és problema dels autòctons. I si volen regular, regulin els bars. En el mateix carrer on hi ha els locutoris del carrer Aragó, hi ha un bar tocant l'altre. Per què no regulen això? És una ordenança fatxa, d'extrema dreta. Sàpiga que procuraré anar a parlar amb les entitats d'immigrants i amb la que vulgui, perquè després no m'acusin que ho he fet d'esquenes.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PP, senyor JOSEP BADIA i exposa: Ferran, és una ordenança perquè la gent sàpiga a quina hora ha d'obrir i quina hora ha de tancar. Vostè ha estat alguna vegada dintre d'un locutori? Si? D'on? Només es demana una ordenança, no es demana res més. Que obrin unes hores, que tanquin unes hores i que tingui el que hagi de tenir dintre. Votaré a favor perquè aquesta ordenança fa dos anys que la va demanar el Partit Popular, ja era hora. Li torno a dir senyor Ferran, em sembla que vostè encara no sap on viu. Com que vostè diu que ha estat a Bellavista, doncs potser no està ben informat de què passa als locutoris de Bellavista. O és que no hi va mai?

A continuació, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, senyor JOSEP BRU i manifesta: no entraré en converses de segons quin tema, concretament respecte els locutoris. Si teniu alguna discrepància entre el senyor Badia i el senyor Gontán, crec que ho podeu parlar fent un cafè, en un locutori que, fins ara, es pot fer, també n'hi ha cibercafès. Això surt bàsicament per peticions existents. Tota activitat que hi ha al municipi s'inclou dins d'un tipus d'annex que regula un permís ambiental i, per tant, una activitat determinada. Els locutoris també ho tenen. El que sí és cert és que com tota evolució que hi ha, probablement, més endavant surti

L'opció de què s'hagi de regular un altre tipus de local, que estiguin obrint en molta quantitat, o perquè hi hagi peticions, i potser s'haurà d'actuar. Actualment, a nivell dels locutoris, tant ciutadans com, fins i tot, propostes d'altres companys d'aquí, s'ha fet la necessitat d'arribar a buscar una regulació, res més, al marge de qui entra o qui hi treballa en un locutori, no hi ha cap mena de fons subterrani o obscur i, en cap cas, d'ultradreta. Considero personalment que tots hi estem d'acord i és una paraula que és preferible no fer-la servir aquí. A mi no m'agrada gens. Per tant, la única intenció que hi ha és una regularització, que com molt bé ha dit el senyor Badia, d'horaris. Els que existeixen actualment segurament s'hauran de readaptar, tindran un termini per fer-ho, no serà una cosa que s'haurà de fer de la nit al dia i, per tant, quan hi hagi qualsevol persona que vulgui presentar una activitat d'aquest tipus, s'haurà d'adaptar a les noves normes que hi hagi. Per tant, no busquin cap mena d'opció estranya, no és més que, seguint les paraules de l'alcalde, fer un pas més en actuar i en mullar-se que és la única manera d'avançar i fer feina.

El regidor senyor GONTÁN diu: et contestaré. No és que no conegui Bellavista sinó que jo vaig néixer allà quan el barri s'estava construint. Perdoni, jo vaig néixer a la plaça Catalunya, no hi havia ni blocs de pisos. Jo vaig néixer allà, tinc la família allà i hi vaig dia sí dia no. I he estat a locutoris. El problema que tu em plantejges dels locutoris em sembla correcte, fem una regulació per als comerços, però per què no la fem per als bars? Hi ha bars que obren fins a les dotze o la una de la matinada i aquí ningú hi fa cap intervenció. Del que em queixo és que es fan ratlles diferents per a segons qui. Sí, es fan ratlles diferents. Insisteixo, per què no es fan als bars? Per què aquests dos-cents cinquanta metres no ho apliquem als bancs i a les caixes? Segons la normativa, en dos-cents cinquanta metres a la rodona no poden haver-n'hi dos. Aquest és el tema. I per què diu que prohibeix expressament la venda o consumició de begudes i productes? O sigui, tu entres amb un entrepà i l'has de llençar perquè no te'l pots "fotre" allà dins? Sí, però les benzineres venen pa i està prohibit per normativa i aquí ningú hi intervé. El problema és que apliquem dos rasers, depenent de si podem o no podem. Em sembla molt bé. Per què no apliquem una ordenança a tots els comerços? És el que s'hauria de fer, o simplement, aplicar la llei que ja existeix, això no es fa i s'obvia.

Tot seguit, pren la paraula el regidor de l'ÀREA D'URBANISME, senyor JOSÉ RAMÍREZ i manifesta: ja que l'amic Gontán m'ha fet una broma amb el corredor biològic, amb el teu permís, te'n faré una altra. Tu has vist alguna vegada la sèrie Los Simpson? El que pretenem amb aquesta regulació és que no sigui un altre "badulaque", t'enrecordes del comerç que té de tot? Això és el que pretenem, regular-ho i evitar això.

El Senyor ALCALDE exposa: només dir dues coses per aclarir-les, molts dels comerços o activitats que vostès han dit, tenen una regulació molt exhaustiva de les seves instal·lacions. En aquest cas, aquesta nova activitat no està regulada i cal una regulació per part dels ajuntaments o organismes superiors. Dir-vos una cosa que a més d'un no li agradarà, aquestes ordenances que avui passen estan fetes i votades en molts ajuntaments governats per Esquerra o el Partit Socialista. És clar, quan em diuen que jo sóc d'ultradreta, sàpiguen que aquesta mateixa ordenança s'ha aprovat a Granollers. No,

perdoni, jo li explico, perquè també n'hi ha d'Esquerra Republicana al govern de Granollers. Clar, si ho fan els d'Esquerra, Iniciativa, etc., el meu vocabulari polític me'l transformen. Com diu aquell, li aguanto que em digui gairebé de tot, menys cul d'olla. Però quan em diu tot això, escolti, jo que sóc fill de pagès i que moltes coses no les agafo.. que em digui això de fatxa i tot això, la veritat, em sona a música celestial. Sàpiga que aquesta mateixa ordenança a municipis com Banyoles, Granollers i altres de la mateixa conformació política, l'han estat aprovant i a aquests suposo que no els hi diuen neoliberal ni fatxes ni tot això, i allà hi ha governs socialistes, d'esquerra. No cal que regali aquestes floretes a la meva persona. En definitiva, jo vull el millor per a les Franqueses, però sàpiga que no sóc cap fatxa ni cap neoliberal ni res d'això. En tot cas, un ciutadà més de les Franqueses que m'agradaria respectar-lo sempre com a persona i com a ideòleg polític, i si em diuen aquestes coses, una mica amb enfurismen, al més dòcil perquè jo a vostè no li he dit mai cap qualificatiu que em penso que no li hagi de dir, mentider, sí, li vaig dir més d'un cop, perquè va mentir en aquesta sala. No, perdoni, mentider enganxat amb papers signats i vostè va tenir el "morro" d'aguantar-ho. L'únic que jo li he dit és el qualificatiu despectiu de mentider, i amb proves. Ara, que vostè em digui fatxa... L'únic que li demanaria és que si vol, pot retirar-ho i sinó sàpiga que serà un mentider tota la vida. Ja havíem acabat, ja havíem fet dos torns. Digui quelcom, però ja havíem fet els dos torns.

La regidora senyora BUIGUES manifesta: jo estic encantada de veure l'aire distès d'aquest Ple i l'emoció i l'entesa que aquí es respira. En tot cas, el que voldria dir és que quan són coses que interessin el que fan els municipis del voltant, s'agafen ràpid i quan no interessin, com pot ser el transport als polígons o alguna altra cosa, doncs es passa per alt. Jo crec que tot s'ha de regular i tot ha d'estar controlat i regulat, tot. Respecte aquesta regulació dels locutoris només cal aplicar la llei, i cal dotar-nos d'unes mesures per a tots els establiments del nostre poble. El que estem fent aquí no és això. Si jo vaig a la peixateria i m'estic mitja hora fent cua, cap peixatera té l'obligació de tenir un lavabo públic per a mi.

Finalitzades les intervencions, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per onze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, GIPF i PP, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i tres abstencions dels regidors de grup municipal PSC-PM, i per tant, amb el quòrum legal.

10.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SUBSCRIURE AMB L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.- El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

VIST el Conveni subscrit entre l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i aquest Ajuntament, formalitzat en data de 15 de novembre de 2004, pel qual

es concreta la realització per part de la Diputació de Barcelona, de les funcions de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que li foren delegats pels corresponents acords plenaris.

ATÈS que de les recents resolucions judicials se n'extreu la necessitat de que les delegacions de competència en matèria tributària siguin concretes i de manera expressa.

ATÈS la necessitat d'iniciar procediments de control, o inspecció si escau, respecte a la utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general, i per la prestació del servei de telefonia mòbil.

El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu a l'article 7 que les entitats locals podran delegar en altres Entitats locals en quin territori estiguin integrades les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que els corresponguin.

La delegació ha d'aprovar-se mitjançant acord del Ple de la Corporació, que haurà de fixar l'abast i contingut de la delegació.

A l'empara de la previsió legal, aquest Ajuntament considera oportú delegar en la Diputació de Barcelona les facultats de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic que en la part resolutiva d'aquest dictamen, s'enumeren.

D'altra banda, amb anterioritat a la present data, l'Ajuntament ha delegat altres facultats de gestió dels ingressos locals mitjançant l'adopció dels corresponents acords plenaris.

La regulació de l'exercici de les funcions delegades en l'àmbit de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos locals, s'ha complementat i perfeccionat per la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i de l'Ordre Social, aclarint que són delegables les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de la totalitat dels ingressos de dret públic, tinguin o no naturalesa tributària.

L'efectivitat de les relacions diàries entre la Diputació i l'Ajuntament, així com entre aquestes Entitats i els ciutadans interessats, han palesat en ocasions, la conveniència de disposar d'un acord plenari global, comprensiu de totes les funcions delegades, en ordre a acreditar amb suficient claredat la competència dels òrgans actuants.

Aquesta constatació i la importància que per al procediment tributari té la seguretat que l'òrgan actuant és el competent, aconsellen la major clarificació possible pel que fa referència a l'abast de les funcions concretes que s'exerceixen per l'Ens delegat.

Davant les consideracions precedents, es creu procedent delegar les competències de gestió i recaptació de determinats ingressos i alhora confirmar i ratificar la delegació de funcions aprovada per l'Ajuntament amb anterioritat a aquesta data, completant i concretant en allò que calgui els acords anteriors.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- CLARIFICAR l'abast de la delegació efectuada a la Diputació de Barcelona, mitjançant anteriors acords plenaris que, a aquests efectes, s'hauran d'entendre modificats, de les funcions de recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic municipals en els sentit que s'especifica seguidament:

En tots aquells tributs i altres ingressos de dret públic municipals respecte dels quals s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona únicament les funcions de recaptació en via executiva, correspondrà en tot cas a l'Ajuntament la competència de dictar la provisió de constrenyiment, iniciant-se les actuacions de les funcions delegades amb la notificació del corresponent títol executiu dictat per l'òrgan municipal competent.

Segon.- DELEGAR en la Diputació de Barcelona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les funcions de gestió i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, que a continuació s'especifiquen:

I – Taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general, l'import de la qual consistirà en l'1,5 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les referides empreses i per la prestació del servei de telefonia mòbil.

- *Concessió i denegació de beneficis fiscals*
- *Revisió de les autoliquidacions presentades*
- *Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives, per determinar els deutes tributaris.*
- *Expedició de documents cobratoris*
- *Pràctica de notificacions de les liquidacions*
- *Recaptació dels deutes, en període voluntari i executiu*
- *Dictar la provisió de constrenyiment, quan la recaptació voluntària s'hagi realitzat per l'ORGT*
- *Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat*
- *Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts*
- *Qualificació de les infraccions i imposició de sancions tributàries*

- *Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin*
- *Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors*
- *Actuacions d'informació i assistència als contribuents*
- *Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors*

II - Taxa per Serveis Administratius

- *Notificació de la provisió de constrenyiment.*
- *Recaptació dels deutes en període executiu.*
- *Liquidació d'interessos de demora.*
- *Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.*
- *Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.*
- *Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.*

III - Taxa per Serveis Urbanístics

- *Notificació de la provisió de constrenyiment.*
- *Recaptació dels deutes en període executiu.*
- *Liquidació d'interessos de demora.*
- *Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.*
- *Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.*
- *Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.*

IV - Altres ingressos tant tributaris com no tributaris que l'Ajuntament pugui liquidar: Les funcions que en relació a la recaptació d'altres ingressos es deleguen són:

- *Notificació de la provisió de constrenyiment.*
- *Recaptació dels deutes en període executiu.*
- *Liquidació d'interessos de demora.*
- *Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.*
- *Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.*
- *Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.*

Tercer.- L'AJUNTAMENT podrà convenir amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la realització d'actuacions de recaptació procedents, respecte a d'altres conceptes diferents dels assenyalats al punt 2, amb subjecció als criteris emanats per la Junta de Govern de l'ORGT.

Quart.- LA DURADA o termini per al qual s'acorda la present delegació de funcions s'estableix en un període de dos anys, prorrogable per reconducció tàcita d'any en any, la qual es produirà, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordin deixar sense efecte l'esmentada delegació, el que haurà de notificar-se en un termini no inferior a sis mesos abans del cessament.

Cinquè.- L'AJUNTAMENT podrà emanar instruccions tècniques de caràcter general i recavar, en qualsevol moment informació sobre la gestió, en els terminis previstos a l'article 27 i concordants de la Llei 7/85, de dos d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Sisè.- PER A LA REALITZACIÓ i execució de les funcions delegades, la Diputació de Barcelona s'atendrà a l'ordenament local, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i de les seves pròpies facultats d'autorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

Setè.- APROVAR la minuta de conveni, annexa, a subscriure entre l'Ajuntament i l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vuitè .- FACULTAR a l'Alcalde per a la seva signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del què es disposa en el present acord.

Novè.- EL PRESENT acord haurà de notificar-se a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació conferida al punt primer a la ratificació de l'acceptació de delegació aprovada amb anterioritat.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula la regidora de l'ÀREA D'HISENDA, senyora NÚRIA CLAVERIA i exposa: només volia puntualitzar una qüestió, es tracta de la modificació d'un conveni que ja existeix i el que es fa, exclusivament, és detallar amb més profunditat els acords que ja hi havia fins ara i ampliar-lo en quant a la possibilitat de què es puguin iniciar procediments de control o d'inspecció en aquelles empreses de serveis i subministraments que hi ha en el municipi que, fins ara, com sabeu, liquiden en funció del criteri que tenen particularment i, a partir d'aquests moments, podem no estar-hi d'acord i controlar-ho.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per unanimitat dels disset membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

11.- APROVAR LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ ELS GORCS.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que, en sessió plenària celebrada en data de 26 de gener de 2006, l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament l'expedient d'ordenació i imposició de contribucions especials als propietaris de les finques que tindran accés de connexió a la xarxa d'aigua potable a la Urbanització Els Gorgs, de conformitat amb allò que disposen els articles 28 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ATÈS que els esmentats acords s'han notificat individualment i s'ha procedit a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VISTA l'acta de recepció, en la qual s'acredita que estan finalitzades les obres corresponents a l'esmentada actuació, i a tal efecte els serveis tècnics municipals conjuntament amb els d'Intervenció, han redactat la següent liquidació:

DESPESES	
Execució de la obra	340.567,69
Anuncis	307,85
Projecte, direcció i coordinació	26.795,61
Altres despeses	5.893,96
TOTAL COST	373.565,11

FINANÇAMENT	
Aportació Ajuntament	37.356,51
Contribucions Especials	336.208,60
TOTAL	373.565,11

ATÈS el que disposa l'article 33, punt 4, del citat Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, quant a l'assenyalament de subjectes passius, base i quotes individualitzades definitives.

VIST l'informe d'Intervenció en que es detallen les despeses i ingressos realitzats.

VIST l'escrit presentat amb NRE 2006/4609, i data de 25 d'abril de 2006, pel senyor VALENTI JORBA VILASIS, mitjançant el qual informa que la superfície de la parcel·la amb referència cadastral 1828701 no és correcta, doncs es produí una segregació de la mateixa.

ATÈS que s'ha verificat aquesta informació mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i la finca cadastral 1828701 té efectivament 3399 de superfície, mentre que els 1.785 metres restants corresponen a la finca 1828734 de la qual és titular la mercantil Els Gorchs, S.A.

VISTA la compareixença de la senyora ANNA BOIXADER CAMPRUBI, actuant en nom propi, i en representació del senyor SEBASTIA VIÑALS SUBIRANA, mitjançant

el qual sol·liciten la seva inclusió en el padró de liquidació de contribucions especials, atès que la seva finca es troba dins de l'àmbit de l'actuació.

VISTES les escriptures de compravenda que s'han aportat a l'expedient referents al senyor CARLOS CÁRDENAS CUEVAS i al senyor RAFAEL GUERRERO BAENA, de la qual es desprenen canvis de titularitat dels immobles.

VIST l'escrit presentat amb NRE 2006/1940, i data de 16 de febrer de 2006, per la senyora RAQUEL ALVARADO PASTOR, actuant en nom propi i en representació del senyor FRANCISCO CEJUDO JIMENEZ, mitjançant el qual sol·liciten la revisió de superfície que s'atorga a la seva finca amb referència cadastral número 1828721. ATÈS que aquesta diferència s'està revisant per la Gerència Cadastral de Barcelona, i ha estat informada de manera estimatòria, fixant-se com a nova superfície la de 1.622,86 metres quadrats.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR la liquidació definitiva de les contribucions especials als propietaris de les finques que tindran accés de connexió a la xarxa d'aigua potable a la Urbanització Els Gorgs, amb la següent distribució entre Ajuntament i subjectes passius:

Ajuntament	37.356,51
Subjectes passius Contribucions Especials	336.208,60

Segon.- APROVAR el padró individualitzat de contribucions especials, que s'adjunta i forma part del present acord, tot tenint present les reclamacions que s'han detallat en la part expositiva.

Tercer.- COMUNICAR aquest acord als subjectes passius de les contribucions especials i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte. No produint-se'n cap, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per deu vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU i GIPF, tres vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC i EV, i quatre abstencions dels regidors dels grups municipals PSC-PM i PP, i per tant, amb el quòrum legal.

12.- APROVAR LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS ALS PROPIETARIS DE LES FINQUES TANGENTS AL TRAM FINAL DEL CARRER FERRERET DEL NUCLI DE LLERONA.- El senyor SECRETARI dóna lectura de la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que, en sessió plenària celebrada en data de 26 de maig de 2005, aquest Ajuntament va elevar a definitiu l'acord d'ordenació i imposició provisional de contribucions especials als propietaris de les finques tangents al tram final del carrer Ferreret del nucli de Llerona, de conformitat amb allò que disposen els articles 28 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ATÈS que els esmentats acords s'han notificat individualment i s'ha procedit a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VISTA l'acta de recepció, en la qual s'acredita que estan finalitzades les obres corresponents a l'esmentada actuació, i a tal efecte els serveis tècnics municipals conjuntament amb els d'Intervenció, han redactat la següent liquidació:

DESPESES	
Execució de la obra	44.462,01
Anuncis i alters	762,86
Projecte	2.369,41
Costos gestió cobrament ORGT	514,02
TOTAL COST	48.108,30

FINANÇAMENT	
Aportació Ajuntament	19.243,32
Contribucions Especials	28.864,98
TOTAL	48.108,30

ATÈS el que disposa l'article 33, punt 4, del citat Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, quant a l'assenyalament de subjectes passius, base i quotes individualitzades definitives.

VIST l'informe d'Intervenció en que es detallen les despeses i ingressos realitzats.

AQUESTA àrea d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- APROVAR la liquidació definitiva de les contribucions especials als propietaris de les finques tangents al tram final del carrer Ferreret del nucli de Llerona, amb la següent distribució entre Ajuntament i subjectes passius.

Ajuntament	19.243,32
Subjectes passius Contribucions Especials	28.864,98

Segon.- APROVAR el padró individualitzat de contribucions especials, que s'adjunta i forma part del present acord.

Tercer.- COMUNICAR aquest acord als subjectes passius de les contribucions especials i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

El Senyor ALCALDE pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna intervenció al respecte. No produint-se'n cap, el Senyor ALCALDE dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per deu vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU i GIPF, set abstencions dels regidors dels grups municipals PSC-PM, ERC, EV i PP, i per tant, amb el quòrum legal.

13.- APROVAR LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS ALS PROPIETARIS DE LES FINQUES TANGENTS O BÉ QUE TENEN EL SEU ACCÉS MITJANÇANT EL CAMI DE CAN BALIARDA.- El senyor SECRETARI llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'ÀREA D'HISENDA:

ATÈS que per Decret d'Alcaldia de data de 29 de maig de 2006, aquest Ajuntament va elevar a definitiu l'acord d'ordenació i imposició provisional de contribucions especials als propietaris de les finques tangents, o bé que hi tenen accés mitjançant el camí de Can Baliarda, de conformitat amb allò que disposen els articles 28 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ATÈS que els esmentats acords s'ha procedit a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VISTA l'acta de recepció, en la qual s'acredita que estan finalitzades les obres corresponents a l'esmentada actuació, i a tal efecte els serveis tècnics municipals conjuntament amb els d'Intervenció, han redactat la següent liquidació:

DESPESES	
Execució de la obra	139.357,74
Anuncis oficials	301,24
Projecte	743,75
Costos gestió cobrament ORGT	94,50
TOTAL COST	140.497,23

FINANÇAMENT

Aportació Ajuntament	135.097,23
Contribucions Especials	5.400,00
TOTAL	140.497,23

ATÈS el que disposa l'article 33, punt 4, del citat Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, quant a l'assenyalament de subjectes passius, base i quotes individualitzades definitives.

VIST l'informe d'Intervenció en que es detallen les despeses i ingressos realitzats.

VIST l'escrit amb NRE 2006/9593 i data de 4 de setembre de 2006, presentat pel senyor LUIS SERRA PARDO, actuant en nom i representació de la senyora NURIA VIAPLANA SELLES, mitjançant el notifiquen la propietat de la finca amb referència cadastral 3085905.

VIST l'escrit amb NRE 2006/9779 i data de 12 de setembre de 2006, presentat per la senyora MARIA MERCEDES BOSCH CAMPENY, actuant en nom propi, mitjançant el qual manifesta que l'asfalt no està finalitzat, i no arriba al davant de la seva propietat.

QUANT a la finca de la senyora NURIA VIAPLANA SELLES, efectivament es troba dins de l'àmbit de les finques tangents o que tenen el seu accés mitjançant el camí de Can Baliarda, per tant procedeix a la seva inclusió en el padró de liquidació de contribucions especials.

QUANT a l'al·legació de la senyora MARIA MERCEDES BOSCH CAMPENY, vist l'informe d'Intervenció del qual es desprén que atès que la seva finca és tangent al tram de camí asfaltat, tal com està previst en les bases de les contribucions especials, sens perjudici que el tram restant serà pavimentat dins la urbanització del Sector N, no procedeix la seva exclusió del padró de liquidació de contribucions especials.

AQUESTA Àrea d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- APROVAR la liquidació definitiva de les contribucions especials als propietaris de les finques tangents, o bé que hi tenen accés mitjançant el camí de Can Baliarda, amb la següent distribució entre Ajuntament i subjectes passiu:

<i>Ajuntament</i>	<i>135.097,23</i>
<i>Subjectes passius Contribucions Especials</i>	<i>5.400,00</i>

Segon.- APROVAR el padró individualitzat de contribucions especials, que s'adjunta i forma part del present acord, tot tenint present les reclamacions que s'han detallat en la part expositiva.

Tercer.- COMUNICAR aquest acord als subjectes passius de les contribucions especials i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

La PRESIDÈNCIA obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU i manifesta: en aquest punt, nosaltres votarem en contra perquè sempre hem estat en contra de què s'apliquin contribucions especials als camins.

Finalitzades les intervencions, la PRESIDÈNCIA dóna pas a la votació.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per nou vots a favor dels regidors del grup municipal CiU, quatre vots en contra dels regidors dels grups municipals ERC, GIPF i EV, i quatre abstencions dels regidors dels grups municipals PSC-PM i PP, i per tant, amb el quòrum legal.

14.- PRECS, PREGUNTES I PROPOSICIONS.- El Senyor ALCALDE dóna pas al torn de precs i preguntes orals, tot recordant als senyors ponents que indiquin a quin regidor van adreçades, per tal de facilitar la intervenció, si és el cas.

Inicia el torn el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor MANUEL MARTÍNEZ qui passa a formular les següents preguntes:

Primera.- Dirigida al señor Bru. Hace dos semanas que estuvimos hablando con él personalmente y era respecto la licencia de Talleres Cachero, SL. Está demostrado que no tienen licencia porque ustedes mismos lo han reconocido en la Revista del Vallés y también tenemos un oficio del Departament de Medi Ambient de la Generalitat diciendo que desde el año 1990 está sin licencia. Me gustaría saber cómo está en estos momentos. Si es verdad que este taller está sin licencia, ¿cómo es posible que pusieran una cabina de pintura? Porque tendrían que volver a pedir licencia y para poner una cabina de pintura en un taller, también deberían haber pedido una licencia al Departament de Medi Ambient. Queremos saber también cómo está eso.

Segona.- Para el señor Méndez. Si es verdad que este taller no tiene licencia, ¿cómo se le concedió la grúa municipal en su tiempo? Y en este caso, si es verdad que no tiene licencia, el señor Alcalde nos mintió, simplemente por una sencilla razón: porque cuando hay un concurso y se presentan los Talleres para la grúa municipal o para otras cosas, usted abre los sobres y dice: licencia, no sé qué y no sé cuántos, supongo que al decir Talleres Cachero cuando se le dio la licencia de grúa municipal, también debería tener la licencia y, sin embargo, no la tiene. No sé si es necesario tener la licencia para pedir la grúa municipal, no lo sé y por eso le pregunto.

El Senyor ALCALDE manifesta: usted afirma que yo le mentí, esto no es una pregunta, es una afirmación. A partir de aquí o pregunta o afirma.

El regidor senyor MANUEL MARTÍNEZ diu: pues retiro la afirmación.

El Senyor ALCALDE diu: o me dice mentiroso o me pregunta si le he mentido. Usted ha dicho que yo soy un mentiroso.

El regidor senyor MANUEL MARTÍNEZ manifesta: voy a retirar... Si me deja terminar, hablaré y sino acabaremos diciendo tonterías. Déjeme hablar, estoy en mi turno. Le retiro lo de mentiroso o le retiro que nos mintió, por una sencilla razón: no lo sé. No estoy seguro que si para tener la licencia o la grúa municipal, se necesita tener licencia de taller, de apertura o de lo que haga falta. En el caso que se necesitara esa licencia y no la tuviera, entonces sí que le volveré a decir que nos mintió. Si no es así, perdone y lo retiro. Pero me lo tendrá que decir.

Tot seguit, pren la paraula el regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSÉ VEGA i formula els següents prec:

Primer.- No sé per a quin regidor és, que el contesti qui vulgui. El parc del Mirador del carrer Torre Pinós, sobretot els caps de setmana, hi ha molts cotxes que porten menjar preparat cap allà dalt, deixen tot allò fet un “asquito” i, a més, no s’amaguen amb la xinita i l’encenedor, es comença per aquí, passem per una ratlleta i, després, ens arriba una xeringa. Jo demanaria a qui pertoqui que la Guàrdia Urbana i, si pot ser, de paisà, millor que no pas amb uniforme, fes recorreguts per allà i intentés “espantar” el que hi ha allà, perquè sinó tindrem un problema, i greu. Abans que es faci, crec que és millor donar una volta i fer-los fora.

Segon.- Al carrer del Terme, després del carrer Illes Medes, hi ha un embornal baixant a mà dreta que està completament tapat. Si plou, tot allò anirà cap a baix.

A continuació, inicia el torn el regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU qui passa a formular les següents preguntes:

Primera.- A l’últim Ple vaig fer una pregunta sobre la zona de GESFLORA, si sabíeu l’activitat que hi havia allà perquè es veien camions aparcats, doncs si heu esbrinat alguna cosa sobre aquest tema.

Segona.- Adreçada al regidor d’Esports. M’han comentat que a començament d’aquest mes s’havia buidat la piscina municipal, això és veritat? I si ho és, per quin motiu?

Tot seguit, inicia el torn el regidor del grup municipal EV, senyor FERRAN GONTAN qui passa a formular els següents prec:

Primer.- Badia, perquè vegis que hi ha un doble raser. Els Cachero sense llicència des dels 90 i ara regulem els locutoris.

A continuació, el regidor de l'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, senyor JOSEP BRU respon a la primera pregunta formulada pel regidor del grup municipal PSC-PM, senyor MANUEL MARTÍNEZ. Com que veig que hi ha afirmacions per part del senyor Gontán referent a Talleres Cachero, potser que no els respongui jo perquè ja els hi està donant la resposta. De totes maneres, li diré que no és així. Talleres Cachero fa molts anys que funciona i, com qualsevol activitat, en el seu moment, va presentar tota la documentació per tirar endavant la llicència d'activitat ambiental. Però amb el transcurs dels anys s'han de fer adequacions de tal manera que la llicència la tenen, l'adequació que van demanar amb la documentació que havien d'entregar en un determinat termini, no s'ha arribat a fer, motiu pel qual ja té un expedient sancionador en aquest cas concret. Un expedient sancionador no vol dir, ni molt menys, que sigui un tancament definitiu sinó que és un avís amb sanció. Els propietaris d'aquest taller tenen tota la possibilitat de continuar la tramitació per adequar la seva activitat. Per tant, en aquest punt és el que hi ha.

El regidor senyor JOSEP BRU contesta al segon prec formulat pel regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSÉ VEGA, relatiu a l'embornal del carrer Illes Medes. He pres nota i ho anirem a solucionar.

Tot seguit, el regidor de l'ÀREA DE GOVERNACIÓ, senyor JOAQUIM MÉNDEZ contesta a la segona pregunta formulada pel regidor del grup municipal PSC-PM, senyor MANUEL MARTÍNEZ. L'únic que et puc dir és que no hi ha cap tipus de concessió de grua amb ningú, ni amb Cachero ni amb ningú. Quan la Policia necessita algun tipus de grua, hi ha una llista i es va trucant i el primer que enganxem és el primer que ve a retirar els cotxes, ja sigui Llavina, Rodri, sigui qui sigui, anem trucant per ordre de llista i el que agafa l'encàrrec, aquest és qui fa la retirada del vehicle. Ja havia tingut la concessió i se li va retirar.

El regidor senyor MANUEL MARTÍNEZ manifesta: fue el único que se presentó al concurso de grúa municipal y quería imponer sus condiciones por encima de las del Ayuntamiento. Usted nos reunió a todos los partidos y nos dijo: “este señor nos quiere imponer sus condiciones”, lógicamente no le vamos a facilitar la grúa municipal. Lógicamente, todos estuvimos de acuerdo con usted.

El regidor senyor MÉNDEZ diu: pues ya está.

El regidor senyor MANUEL MARTÍNEZ continua dient: no diga que se le retiró. Él la tuvo su tiempo y cuando volvió a concursar, no se le aceptó.

El regidor de l'ÀREA DE GOVERNACIÓ, senyor JOAQUIM MÉNDEZ respon al primer prec formulat pel regidor del grup municipal PSC-PM, senyor JOSÉ VEGA, relatiu al parc del Mirador. Sàpigues que la policia ja està fent intervencions. Naturalment, no anem amb les llums enceses, però s'estan fent actuacions i es continuaran fent. Hi ha el tros de la neteja que convé, però et dic que també s'està insistint en aquest tema. Sí, amb això també, el que passa és que no es pot anar a mirar

a qui crema la pedra, sinó que s'ha de mirar a on compren la pedra. Això té un procés, i s'hi està al darrera.

Tot seguit, el regidor de l'ÀREA D'ESPORTS, senyor JOSEP MARIA DIA contesta a la segona pregunta formulada pel regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU, relativa a la piscina municipal. És cert, es va buidar, tot i que no es va fer del tot. Hi va haver una fallada mecànica al motor, malauradament va passar a la nit i se'n van adonar quan es va obrir la instal·lació a les set del matí. És veritat que es va buidar, però no es va buidar del tot i es va perdre bastant aigua.

El Senyor ALCALDE manifesta: abans d'acabar, aclarir-li una cosa en la qual ha posat molt èmfasi i suposo que deu tenir alguna connotació política sobre això, però que nosaltres el tractem com a un expedient més. El tema d'activitat té el seu expedient i els hi demanaria, si és que tenen l'interès o la curiositat, que el vagin a veure a baix i el llegeixin. Està a la seva disposició l'expedient que l'ajuntament ha obert per la denúncia del seu germà respecte aquesta activitat, perquè és una disputa familiar del que estem parlant aquí. Deixi'm parlar, si us plau, vostè ja ha fet la pregunta, ara em toca a mi respondre. Per tant, del que estem parlant aquí és d'una disputa familiar entre uns germans i els altres. I l'ajuntament, quan van arribar aquestes denúncies que va fer aquest germà, va obrir un expedient que està seguint el seu curs, amb totes les conseqüències. A partir d'aquí, si vostè vol veure la denúncia i l'expedient, estan a la seva disposició. Però sàpiga que aquest problema parteix d'un problema familiar greu entre uns germans i els altres que es denuncien entre sí. La qüestió de la grua, per aclarir-li pel seu interès, segueix la mateixa dinàmica, parteix de la mateixa problemàtica o qüestió. Tot el tema de la grua no té res a veure amb l'activitat. Vostè pot venir a veure el concurs perquè està a la seva disposició, quan van venir a concursar el seu dia. Els requisits que es demanen per a la prestació de la grua no tenen res a veure amb l'expedient d'activitat del taller en qüestió. Per tant, és una altra documentació i uns altres requisits. Per tant, jo no li puc haver mentit perquè una cosa és l'expedient d'activitat del local i l'altra, la prestació del servei de grua que es fa amb un vehicle i unes condicions diferents a les de l'expedient d'activitat del taller. Per tant, jo no li puc haver mentit mai perquè una cosa és un taller de planxa i pintura i la resta és el servei de grua municipal que és una altra condició i servei posterior. Això és per treure-li algun dubte que tingui i a part d'això, quan vostè vulgui llegir els expedients, estan a Secretaria i podrà veure què posa a les bases i els requisits que es demanaven a l'últim concurs de grua municipal. Però no té res a veure amb la llicència d'activitat d'un local de planxa i pintura perquè és un servei de grua municipal. Per tant, jo no li puc haver mentit mai perquè no té res a veure una cosa amb l'altra, ja li deixo clar. Però si vostè té l'interès, vingui, que li deixaran veure l'expedient i veurà una cosa i l'altra i sabrà, si ho llegeix tranquil·lament, que d'això no li puc haver mentit perquè no té cap tipus de relació, cap ni una. Per tant, estigui completament tranquil. I recomanar-li una cosa sobre aquest tema perquè em dol molt veure segons quines disputes i quins safareigs, si ha de recomanar a aquest que li ha demanat que faci aquesta intervenció aquí i que parli d'aquest tema, miri de fer gestions perquè resolguin el seu problema entre uns germans i els altres perquè això no

els hi portarà ni més tranquil·litat ni més benestar que l'escarni públic que estan fent d'uns problemes personals entre els uns i els altres. Li recomano com a persona i com a Alcalde, no m'agrada gens. Això és com aquella parella que es divorcia, que a part del traumàtic que és un divorci, l'únic que intenten és fer-se mal l'un a l'altre. No toca, li demano molt sincerament.

El Senyor ALCALDE respon a la primera pregunta formulada pel regidor del grup municipal GIPF, senyor JOSÉ JOAQUIN GRAU, respecte GESFLORA. Urbanisme ha fet un expedient, en Joan Valls ho sap, ho pot preguntar però no hi ha cap activitat il·legal. Han canviat de propietaris però no d'activitat ni tampoc de llicència d'obres. En Joan Valls el pot informar sobre aquest expedient, però no hi ha hagut cap irregularitat. S'ha fet un expedient, se'ls ha requerit i s'ha fet documentació sobre això.

El regidor senyor MANUEL MARTÍNEZ manifesta: al ser un tema familiar, como usted ha dicho, yo no me voy a meter en esas cosas. Por lo único que he preguntado ha sido por cuestiones legales, simplemente por tener conocimiento de si está todo regularizado o no. Y como usted dice que vaya al señor Bru o al señor secretario a pedir los papeles, hace ya dos semanas yo estuve con el señor Bru para pedirle explicaciones sobre esto. El señor Bru me dijo que nos contestaría a mí y al señor Esteve vía telefónica o nos daría las explicaciones hoy en el Pleno. Nosotros hemos estado esperando hasta que nos llamara, no nos ha llamado, hemos esperado hasta el Pleno y en el Pleno le he hecho la pregunta y él me ha contestado. Si a partir de ahora tengo más dudas, ya iré otra vez a él y le preguntaré por el expediente o por lo que haga falta, pero que conste que yo, de los problemas familiares de los hermanos Cachero, ni me he metido ni me meteré. Es una cosa en la que jamás me veré por medio.

El President aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.