

BAN

ES FA SABER que el Ple de l'Ajuntament, ha de reunir-se a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 21 de març de 2013, a les vuit de la tarda, per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar dels assumptes següents:

1.- APROVAR ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

2.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA L'ADHESIÓ AL CONVENI PER A LA CREACIÓ DEL FONDS SOCIAL DE VIVENDES

3.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA QUE TINGUI EN COMPTE ELS SUGGERIMENTS FORMULATS AL PROJECTE "NOVA CARRETERA. EIX CONGOST – VALLÈS ORIENTAL. AMPLIACIÓ 3R CARRIL C-17. LLIÇÀ DE VALL – LA GARRIGA"

4.- RATIFICAR L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC -PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS SITUADA EN LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 24 - EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, AMB LA FINALITAT DE LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UNA ÀREA D'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRANSPORT DE MERCADERIES I SERVEIS COMPLEMENTARIS, PER PROCEDIMENT OBERT, I INICI DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

5.- APROVAR L'EXPEDIENT D'ADOPCIÓ DE L'ESCUT HERÀLDIC DEL MUNICIPI DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

6.- APROVAR INICIALMENT EL REGLAMENT DE LA COMISSIÓ MUNICIPAL DE PREVENCIÓ I ACTUACIÓ DAVANT ELS DESNONAMENTS D'HABITATGES DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

7.- MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS CONVERGÈNCIA I UNIÓ, PARTIT DELS SOCIALISTES, CONVERGÈNCIA PER LES FRANQUESES, LES FRANQUESES IMAGINA, ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA I UNIÓ DE POBLES DE LES FRANQUESES, DE REBUIG A L'AVANTPROJECTE DE LLEI PER A LA RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL

8.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL CONVERGÈNCIA PER LES FRANQUESES SOBRE LA CONSTRUCCIÓ DE PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL DE LLOGUER

9.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL CONVERGÈNCIA I UNIÓ EN DEFENSA DEL MODEL PROPI DE COMERÇ I DE SUPORT A LA PROPOSICIÓ DE LLEI D'HORARIS COMERCIALS

10.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL PLATAFORMA PER CATALUNYA CONTRA LA SUPRESSIÓ D'UNA PAGA EXTRAORDINÀRIA ALS FUNCIONARIS DE CATALUNYA AL 2013

11.- PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

LES FRANQUESES DEL VALLÈS, 15 de març de 2013

Francesc Colomé i Tenas - Alcalde

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Data: 21 de març de 2013

Caràcter: Ordinari

Horari: 20:00 a 21:30 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa Consistorial

Hi assisteixen:

FRANCESC COLOMÉ TENAS, alcalde
ESTEVE RIBALTA SÁNCHEZ, 1r tinent d'alcalde
ROSA MARIA PRUNA ESTEVE, 2a tinenta d'Alcalde
JAVIER ÁLVAREZ ÁLVAREZ, 3r tinent d'Alcalde
GISELA SANTOS GONÇALVES, 4a tinenta d'Alcalde
VANESA GARCÍA DOMÍNGUEZ, 5a tinenta d'Alcalde
ROSA MARIA ISIDRO ORTEGA, regidora
JOSÉ RAMÍREZ ALAYA, regidor
JUAN A. MARÍN MARTÍNEZ, regidor
JOSEP RANDOS PARÉS, regidor
FRANCESC TORNÉ VENTURA, regidor
MARTÍ ROSÀS PUJOL, regidor
RAFAEL BERNABÉ PÉREZ, regidor
FERRAN GONTÁN FERRER, regidor
ÀNGEL PROFITÓS MARTÍ, regidor
JOSEP BADIA TORRENTS, regidor

MARTA PUJOL ENRICH, interventora accidental
ALEJANDRO MARTÍN VÁZQUEZ, secretari

S'ha excusat:

NÚRIA CLAVERIA SOLER, regidora

1. APROVAR ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El sr. PRESIDENT obra la sessió i pregunta als senyors regidors si desitgen realitzar alguna esmena al contingut de l'acta de la sessió anterior

No havent-hi cap intervenció es procedeix a l'aprovació i signatura de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

2. DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA L'ADHESIÓ AL CONVENI PER A LA CREACIÓ DEL FONTS SOCIAL DE VIVENDES

TENINT EN COMPTE que l'àrea de Polítiques Socials té per objectiu promoure accions destinades a cobrir les necessitats bàsiques de les persones que resideixen al municipi de les Franqueses del Vallès.

TENINT EN COMPTE l'article 3 *Finalitat dels Serveis Socials* de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, on s'estipula que:

“Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones. “

ATÈS el Reial Decret-Llei 27/2012, de 15 de novembre, de mesures urgents per a reforçar la protecció als deutors hipotecaris.

VIST el Conveni per a la creació d'un Fons Social d'Habitatges signat el dia 17 de gener de 2013 pels Ministeris d'Economia i Competitivitat, de Foment, i de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat, la FEM, la Plataforma del Tercer Sector, i el sector bancari.

TENINT EN COMPTE que la Comissió municipal de prevenció i actuació davant els desnonaments considera necessari que l'ajuntament de les Franqueses del Vallès s'adhereixi al conveni per a la creació d'un fons social de vivendes.

VIST l'informe emès per la cap d'Àrea de Polítiques Socials.

AQUESTA Àrea de Polítiques Socials proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia núm. 606/2011, de 29 de juny, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR l'adhesió al conveni per a la creació del Fons Social de Vivendes signat el dia 17 de gener de 2013 pels Ministeris d'Economia i Competitivitat, de Foment, i de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat, la FEM, la Plataforma del Tercer Sector, i el sector bancari.

Segon.- NOTIFICAR aquests acords a la FEDERACIÓ ESPANYOLA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES, a les ENTITATS BANCÀRIES que es relacionen a l'annex I del Conveni i al CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS ORIENTAL.

Tercer.- DONAR COMPTE d'aquest acord en la propera sessió del Ple de l'Ajuntament.

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Badia i diu: anava a fer una pregunta. Amb aquest fons, hi ha vivendes a les Franqueses?

Pren la paraula el sr. Gontán i diu: bona tarda a tothom. Bàsicament anava en la mateixa línia que el sr. Badia. Com es concreta aquest fons de creació de vivendes socials de les Franqueses? Quin calendari està previst per part del govern? Quina quantitat de pisos o habitatges buits tenim a les Franqueses per poder-ho avaluar?

Pren la paraula la sra. Santos i diu: bona nit. Contestant a una mica a tots dos, al sr. Badia i al sr. Gontán. Bé, nosaltres l'ajuntament de les Franqueses ens vam adherir a aquest fons social d'habitatge, primer per el compromís que va sortir des de la Comissió Municipal de Desnonament, que ja sabeu que està creada i passada per junta de govern, amb el compromís de tenir l'oportunitat de donar informació i assessorament a totes les famílies i persones que estan en risc social en el tema de la vivenda. Bé, contestant de quina és la previsió en el temps, com sabeu, aquest fons social d'habitatge té previst que de les entitats que estan adherides al conveni, que hi ha en total trenta-tres, aquestes entitats hem fet una carta de convidar a fer una trobada i, d'alguna manera, saber exactament quins són els pisos que tenen a les Franqueses. Hem comptabilitzat en total 3, per part de BBVA hi ha 2; per part del Santander, que encara que no estigui adjudicat, s'han posat en contacte amb nosaltres per dir-nos que tenen un pis a les Franqueses. Estem fent gestions a veure si podem arribar a acords, però diguem que el principal objectiu és, a part de parlar amb aquestes entitats i arribar a un acord, és que amb totes les famílies que ens venen a demanar assessorament i informació, l'adreçem a través del Punt d'Informació d'Habitatge. Sabem que han passat moltes famílies demanant informació. Aquesta sol·licitud de pisos de lloguer social són gestionats directament per les entitats bancàries i serveis socials de l'ajuntament de les Franqueses el què fa és donar informe en un plaç de 15 dies, informe social sobre aquelles persones que han fet la sol·licitud. I per el compromís de dates a nivell de govern, bé, la primera data que tenim és que s'ha posat en marxa aquest mes de març, i es farà trimestralment. Les sol·licituds es faran trimestralment a les entitats bancàries, i les entitats bancàries ens ho sol·licitaran, si cal, els informes que creguin necessaris; ens ho demanaran a serveis socials.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

3. DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA QUE TINGUI EN COMPTE ELS SUGGERIMENTS FORMULATS AL PROJECTE "NOVA CARRETERA. EIX CONGOST - VALLÈS ORIENTAL. AMPLIACIÓ 3R CARRIL C-17. LLIÇÀ DE VALL - LA GARRIGA"

ATÈS que la Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ha obert un procés de participació en l'avaluació d'impacte ambiental del projecte "Nova carretera. Eix Congost - Vallès Oriental. Ampliació 3r. carril C-17. Lliçà de Vall - La Garriga".

TENINT EN COMPTE que aquest projecte contempla una rotonda a la C-17 a l'alçada de Canovelles, que enllaça amb el traçat previst pel Quart Cinturó en el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (d'ara endavant PTMB).

ATÈS que aquest Ajuntament no s'oposa íntegrament al "Projecte "Nova carretera. Eix Congost - Vallès Oriental. Ampliació 3r. carril C-17. Lliçà de Vall - La Garriga."

TENINT EN COMPTE que el projecte no pot integrar la traça del Quart Cinturó, Ronda del Vallès, atès que:

- El document previ integra en la seva traça l'enllaç i part de la traça del Quart Cinturó, Ronda del Vallès (diferent terminologia en funció de la Font d'identificació). Aquesta inclusió no està justificada. Per una banda, l'estudi informatiu d'aquesta via ha estat declarat caducat recentment per la Direcció General de Calidad i Evaluación Ambiental, i per tant no hi ha una precisió clara sobre la seva possible execució i ni tan sols ubicació. Per altra banda, el PTMB determina que en la concreció del Quart Cinturó s'hauran de considerar les 4 alternatives especificades en el plànol 3.5, i que serà l'estudi informatiu d'aquesta via que en concretarà la traça definitiva i integrarà els condicionants ambientals que li imposa el mateix PTMB. És així que el document previ o bé ignora la traça del Quart Cinturó (seria allò més lògic, ja que comportaria integrar uns costos en el projecte que han de ser assumits per una altra administració), o bé inclou els dos possibles nusos de la C-17 amb el Quart Cinturó (el grafiat i un altre més al nord, segons el plànol del PTMB).
- Cal precisar que ara mateix el context econòmic i qüestions energètiques, de gestió sobre les xarxes de transport (eurovinyeta) i ambientals afegixen una major incertesa sobre la viabilitat futura del Quart Cinturó.
- Per tant, el desplaçament de l'eix de la C-17 en el creuament amb el Quart Cinturó inclòs en l'estudi previ ha de ser ignorat en els documents que integrin aquest expedient si continua la seva tramitació.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès ha adoptat, d'uns anys ençà, un seguit de resolucions contràries a la infraestructura que l'avantprojecte del Pla Territorial Metropolità denomina Ronda del Vallès (Quart Cinturó, Autovia Orbital), en el seu pas pel municipi de les Franqueses del Vallès, en concret:

1. Acord del Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 11 d'octubre de 1994, pel qual es va acordar rebutjar la construcció de l'autovia anomenada Eix Prelitoral, així com la construcció del Quart Cinturó, previst en el Pla de Carreteres, aprovat per Decret 311/1985, de 25 d'octubre.
2. Acord del Ple de l'Ajuntament de data 28 de febrer de 1997, pel qual es va acordar la formulació d'un seguit de suggeriments i alternatives al projecte d'autovia orbital de Barcelona i s'informava desfavorablement l'Estudi Informatiu previ a l'estudi d'impacte ambiental tramès pel Ministeri de Medi Ambient.
3. En data 21 d'octubre de 2003, l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès va presentar recurs d'alçada davant del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 9 d'abril de 2003, mitjançant el qual es donava conformitat al text refós de la revisió del Pla general d'ordenació de les Franqueses del Vallès, amb la incorporació d'ofici d'un seguit de prescripcions entre les quals s'inclouïa la previsió de la reserva urbanística del traçat del Quart Cinturó en els plànols de la sèrie 5 de la documentació gràfica, així com les determinacions que es desprenen de l'informe emès per la Direcció General de Carreteres.
4. Acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de març de 2005, pel qual es va resoldre reiterar el rebuig al projecte anomenat "Tancament de l'Autovia Orbital de Barcelona (IV Cinturó), així com, fer arribar al Ministeri de Medi Ambient les mancances i els impactes negatius mediambientals de l'estudi informatiu del projecte esmentat.
5. Acord del Ple de juliol de 2006, pel qual es va aprovar manifestar el rebuig de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès al Decret 310/2006, de 25 de juliol, pel qual s'aprova el Pla d'infraestructures del transport de Catalunya – Infraestructures terrestres: xarxa viària, ferroviària i logística, publicat en el DOGC núm. 4685, de 27 de juliol de 2006, aprovat pel Consell executiu del Govern de la Generalitat, en sessió de 25 de juliol de 2006, i que contempla dues actuacions en l'apartat de xarxa viària i que afecten al terme municipal de les Franqueses del Vallès.

VIST que la reserva del Quart Cinturó representa aproximadament el 18% de la superfície agrària total del municipi, sobre la que cal afegir, a més, la superfície afectada pel traçat de l'estudi informatiu del tancament de l'autovia orbital de Barcelona, unes 174 ha, que suposen un 7% de la superfície agrària total del municipi, a afegir a l'anterior.

TENINT EN COMPTE que el manteniment de l'afectació dels terrenys per on es preveia el pas del Quart Cinturó provoca una situació de precarietat per als veïns i veïnes del municipi de les Franqueses del Vallès, a l'hora de realitzar inversions o

millores en les seves finques agràries o en la seva continuïtat futura, amb el perjudici econòmic que això suposa.

AQUESTA àrea d'Urbanisme proposa a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 606/2011, de 29 de juny, l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- SOL·LICITAR al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, que es tinguin en compte els suggeriments descrits en la part expositiva, al projecte “Nova carretera. Eix Congost - Vallès Oriental. Ampliació 3r. carril C-17. Lliçà de Vall - La Garriga”.

Segon.- SOL·LICITAR al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, que s'atorgui a l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, la consideració de part interessada en l'expedient i se li notifiquin tots els actes administratius que hi estiguin relacionats.

Tercer.- DONAR trasllat d'aquest acord al Conseller del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i a la Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat del mateix departament.

Quart.- DONAR COMPTE al Ple de l'Ajuntament, en la propera sessió que celebri.

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Gontán i diu: d'entrada agrairia, no per nosaltres que sabem de què va, sinó perquè la posició és una mica complicada què fem reclamant a la C-17, si el regidor ho podria explicar una mica pel públic.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: jo d'entrada volia agrair al regidor Ferran Gontán de Les Franqueses Imagina i també a l'ADENC perquè aquest avantprojecte o aquest estudi previ que preveu el desdoblament de l'actual C-17 o la construcció d'un tercer carril, no passa pel municipi de les Franqueses i en principi no n'havíem estat informats. Normalment els tècnics d'urbanisme estan al corrent dels projectes d'àmbit comarcal i també, si no reben aquesta notificació per part del Departament de Territori, en aquesta cas no hauria estat així i doncs, parlant amb el regidor Ferran Gontán vam veure que havia aquest projecte que, en alguna mesura o de forma indirecta, sí que podia tenir incidències a les Franqueses. Com els he dit, es tracta de la construcció del tercer carril a la C-17, la coneguda com Autovia de l'Ametlla, i ja dic, això ni el Departament de Territori ni ningú ens va notificar res, i la sorpresa és que quan veiem aquesta mena d'estudis veiem que ja preveu la construcció del Quart Cinturó amb tots els ramals corresponents. Les entrades de les Franqueses hi ha una gran projecció d'aquesta via al Pla de Llerona. Un cop vam veure això decidim que val

la pena de fer al·legacions, i que val la pena demanar que se'ns informi de projectes com aquest. És a dir, el projecte que avui donem compte de que ens oposem, és una via que no afecta al municipi de les Franqueses, però porta inclosos els ramals que afecten el Quart Cinturó, i això és el què creiem que ens hem d'oposar, perquè com vostès saben, en aquest Ple per unanimitat, i el govern també per tots els seus membres, ens oposem a la construcció del Quart Cinturó. En aquest cas el govern s'oposa no a la construcció, sinó al seu pas pel municipi de les Franqueses del Vallès. Considerem que hi ha zones més urbanes o menys naturals que poden encabir aquesta via o que hi ha altres solucions que el seu pas per Llerona i Marata i etc. Per tant el què fem avui és dir que amb aquesta via no s'inclogui o no es doni per fet una via que no està aprovada i que no tenim clara.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

4. RATIFICAR L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 28 DE FEBRER DE 2013, EN QUÈ S'APROVA EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC -PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS SITUADA EN LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 24 - EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, AMB LA FINALITAT DE LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'UNA ÀREA D'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRANSPORT DE MERCADERIES I SERVEIS COMPLEMENTARIS, PER PROCEDIMENT OBERT, I INICI DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

VIST el plec de clàusules administratives particulars que regiran l'adjudicació mitjançant procediment obert, de l'ús privatiu d'un bé de domini públic –parcel·la d'equipaments situada en la Unitat d'Actuació núm. 24 – en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la construcció i explotació d'una àrea d'estacionament de vehicles de transport de mercaderies i serveis complementaris.

ATÈS que la Junta de Govern Local, en sessió de 28 de febrer de 2013, va APROVAR l'expedient de contractació de l'ús privatiu d'un bé de domini públic anteriorment esmentat, així com DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, APROVAR el plec de clàusules que han de regir la contractació i SOTMETRE aquests acords a la RATIFICACIÓ del Ple.

VIST l'informe d'intervenció.

VIST l'informe de Secretaria.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal.

DE CONFORMITAT amb el què disposa el Reial decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic; Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes del Sector Públic; Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS); Decret /1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

ATÈS que la concessió que es pretén mitjançant la present contractació no produirà cap obligació de pagament a càrrec de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, i que, per tant, no està obligat a tenir crèdit disponible de cap tipus per a aquesta finalitat, ni contrau cap obligació per a exercicis futurs.

ATÈS que, de conformitat amb el què preveu l'apartat n) de l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la competència per contractar la concessió correspon al Ple de la Corporació.

AQUESTA àrea de Dinamització Econòmica proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *RATIFICAR els acords de la Junta de Govern Local de 28 de febrer de 2013, i consegüentment, APROVAR l'expedient de contractació de l'ús privatiu d'un bé de domini públic – parcel·la d'equipaments situada en la Unitat d'Actuació núm. 24 – en règim de concessió administrativa, amb la finalitat de la construcció i explotació d'una àrea d'estacionament de vehicles de transport de mercaderies i serveis complementaris.*

Segon.- *DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, que es durà a terme per procediment obert i tramitació ordinària.*

Tercer.- *APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, la contractació de l'esmentada concessió administrativa de l'ús privatiu de béns de domini públic.*

Quart.- *SOTMETRE a informació pública el plec de clàusules pel termini de vint dies, de conformitat amb el què preveu l'article 277 de la Llei Municipal i de Règim Local, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat, a l'efecte de que es puguin presentar reclamacions, i anunciar simultàniament el concurs, amb el benentès que la licitació d'aquest s'ajornarà quan sigui necessari, en el supòsit que es presentin reclamacions contra el plec de clàusules.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Rosàs i diu: el nostre grup lamenta que això s'aproves per Comissió de Govern fa un mes, el dia 28 de febrer, quan això no és competència de la Junta de Govern Local, sinó que és competència d'aquest Ple. Després també dir-los que lamentem que s'hagi fet així, i que fins i tot, s'hagi dut a publicar abans de que sigui aprovat pel Ple, que és l'òrgan competent.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: aquesta pregunta va evidentment al regidor que signa. Suposo que vostès quan posen la quantitat que ha de pagar cada any l'empresa, són 20.000 euros anuals més un 5 per 100 de la facturació mensual bruta, han fet una serie de números i han fet un càlcul més o menys d'on anem i què pot treure el concessionari d'aquest servei, quina inversió més o menys pot fer. M'agradaria que em parlés d'aquests números i perquè arribem a la conclusió de que aquesta concessió ha de durar 30 anys més 10, que són 40 anys, que és tota la vida de una persona laboral pràcticament, com arribem a aquest punt.

Pren la paraula el sr. Profitós i diu: bona nit. Una pregunta, potser tècnica. Dins d'aquest plec de clàusules es parla de que l'índex que es farà servir per actualitzar el cànon serà l'IPC espanyol. A la reunió (...) no, no s'ha canviat. A dintre del plec he vist que es parlava de l'IPC estatal dintre de la documentació que tinc. La setmana passada vaig suggerir que fos l'IPC català, se'm va dir que sí, doncs (...) A la documentació que havia disponible el dimarts a la tarda no es parlava d'això. Ho heu rectificat posteriorment?

Pren la paraula el sr. Badia i diu: volia fer una pregunta a càrrec de qui anirà les obres del pàrquing, de la cafeteria, dels vestuaris i els lavabos. I després també, en l'informe del secretari, veig que fa l'informe i posa "ús privatiu en béns de domini públic, parcel·la equipaments situada en el Pla Parcial del Sector P". Està al sector P, o és la Unitat d'Actuació 24? Que està dintre? UA-24, no? Llavors al sector P no hi ha res, no? (...) Està malament? Val.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: senyor secretari, ho pot aclarir? Que almenys consti en acta que és un error?

Pren la paraula el secretari i diu: sr. Badia té raó. És una errada de transcripció. És la parcel·la d'equipaments de la UA-24. No del Sector P.

Pren la paraula el sr. Álvarez i diu: si, buenas noches. Respondiendo al sr. Bernabé. La idea del pàrquing de camiones hace tiempo que la tenemos en mente y que está conjunta con otras acciones en diferentes terrenos municipales para intentar un uso a unos terrenos que hoy en día no solo no rinden nada, si no que cuestan el mantenimiento de tenerlos limpios, etc. El cálculo que se ha hecho de los ingresos se ha hecho básicamente teniendo en cuenta los tiempos que estamos pasando, porque la inversión tiene que ser 100 por 100 privada. El ayuntamiento no va a invertir ni un

euro, porque no lo tiene. Y básicamente hemos querido poner unas condiciones que sean atractivas, que puedan traer a personas, a empresarios que les pueda interesar. Por esto hemos puesto. La inversión es alta, porque puede estar en torno al millón de euros. Si no les damos unas condiciones que puedan explotarlo durante un largo período de tiempo, difícilmente encontraremos a alguien interesado en invertir. Y luego, entendemos que si podemos tener unos ingresos de 30.000 euros al año en estos momentos que estamos pasando, pues puede ser muy interesantes de no tenerlos.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: com a regidor d'urbanisme volia explicar-los que l'ajuntament (...) Una mica per respondre al sr. Bernabé i al sr. Badia i altres intervencions que ha hagut. Tots els projectes urbanístics que s'han portat a terme durant anys a les Franqueses, com marca la llei han generat solars d'equipament de propietat municipal. A les zones residencials s'han ocupat una gran diversitat d'equipaments públics, escoles, zona esportiva, etc., però en aquests moments i històricament, l'ajuntament s'ha trobat amb un excedent de propietat de terrenys qualificats d'equipament en zones industrials, que com molt bé deia el regidor de dinamització econòmica, pensem que és important treure-hi una rendibilitat pública, és a dir, buscar activitats que siguin un servei públic. De fet, històricament s'ha fet en altres àmbits del municipi, com és l'hotel que tenim al sector U, com és un altre aparcament de camions. Però moltes vegades ens costa poder trobar activitats, i això és una de les funcions i una de les activitats que està portant a terme dinamització econòmica, que generin moviment econòmic, generin llocs de treball i a més a més, tinguin un aprofitament econòmic públic. Per tant jo ja emplaço a tots els partits de l'ajuntament que si tenen propostes o tenen idees, continuem tenint encara 60.000, perquè aquí ocupa 22.000 m2, però tenim més de 60.000 m2 d'equipaments en zones industrials per omplir. Com molt bé a dit el regidor, també hi ha altres projectes que s'estan treballant, altres iniciatives però penso que és un sòl públic que, ben gestionat, pot revertir uns diners per a l'Ajuntament i per tant, no sé si els agrada la idea aquesta o no, però si en tenen una de millor doncs també la podem canviar, no serveix de res dir que no val però no portar a canvi una altra possibilitat. Per tant és un tema que està obert, i si hi ha suggeriments o propostes, encantats.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: pel que fa a l'estudi econòmic partim d'un precedent que no és massa bo, que és el pàrquing de camions del Ramassar que estan pagant 6.000 euros l'any, ara n'estan pagant 8.000. Llavors els serveis tècnics han fet un dibuix (veritablement ara no ho recordo) a petició de dinamització econòmica del què hi podria cabre allà. Em sembla que entre tràilers i mega-tràilers tenen uns 130, i llavors també hi havia tota una part de caravanes. Estem parlant de 22.000 m2. Tota una part d'autocaravanes, i una part també perquè hi puguin deixar el vehicle els que tenen el camió, i puguin deixar el vehicle en el pàrquing 24 hores vigilat i puguin agafar el tràiler. També us he de dir que és un oportunitat això arrel del que s'ha instal·lat en el Pla de Llerona. En aquests moments solucionem un problema en el Pla de Llerona. No sé si esteu veient, hi ha una gran empresa de transports que s'ha implantat, i hi ha un compromís de que si es fes aquest aparcament de camions unes places ja quedarien llogades per aquesta empresa. I ara en aquests moments les tenim a

fora, estan al carrer. Per tant això ja li podria donar una mica rendiment a la persona que fes la inversió o al grup que fes la inversió, que en aquests moments tampoc sé si en trobarem algú. Nosaltres en farem la propaganda oportuna perquè la gent s'hi presenti. Els preus evidentment jo crec que són competitiu i intentarem, encara que siguin 30.000 o 40.000 euros poder-los treure, no us puc dir més.

Pren la paraula el sr. Torné i diu: jo suposo que els serveis tècnics municipals saben que aquí hi ha una línia d'alta tensió sobre el solar i que condiciona qualsevol construcció. Jo ho dic perquè he vist que es volen fer moltes construccions i aquí, en molts metres no es pot construir en aquest solar. Jo ho dic perquè si això ja s'ha mirat vale, però si no, estem fer volar coloms.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: és correcte, el què necessita sens falta l'aparcament és l'asfaltat sense cap mena de dubte. Llavors, les construccions l'únic que demanem com a bàsic, diria, que és els vestidors on la gent es pugui canviar, i lo demás és secundari (...) No però això és secundari, no és d'obligació fer-ho. (...) No, ho demanem i puntuem més si es fa, però no és d'obligat. Nosaltres el què volem és solucionar el tema de l'aparcament de camions, res més.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: jo torno a insistir. Jo crec que quan un ajuntament fa una oferta d'aquest estil, segons ha insinuat l'alcalde, l'anterior bàsicament va ser un "tongo", o ha sigut regalar-ho. (...) Vostè diu que es paga molt poc. Per tant, insinua que s'està regalant. (...)

Pren la paraula el sr. Torné i diu: jo si vols et puc esmenar que jo hi era. Escolta, quan es fa un concurs públic es pot presentar tothom (...)

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: no m'estic referint a vostè (...)

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: sr. Bernabé, acabi. Sr. Torné, deixem que acabi. Sr. Bernabé.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: (...) Entenc, i torno a repetir, que vostès han fet un estudi econòmic on basen aquestes dades del què ha de cobrar la empresa i tal. No m'ha dit quina és la quantitat que estipulen grosso modo, que aquesta empresa pot arribar a gestionar. Per a mi és important en el sentit de dir, evidentment que nosaltres estem d'acord en que s'utilitzin els equipaments, i si aquí ha d'anar un aparcament, treu un benefici l'ajuntament, treu un benefici qui sigui, em sembla perfecte. Però clar, la condició que posem és 30 anys més 10 anys. Nosaltres, tenint en compte que moltes concessions de 4 anys ja l'ajuntament no està fent un seguiment com hauria de fer, a 30 o 40 anys pràcticament és donar carta blanca en què d'aquí a 10 anys no es controli pràcticament res, perquè no s'està seguint les pliques de molts concursos. Per tant, per nosaltres, sense conèixer dades econòmiques, que no ve aquest document en la documentació, és molt complicat valorar si aquesta perllongació de 30 més 10 és adequada o no és adequada. Clar, si vostè m'està dient que ha de fer una inversió d'un

milió, però poden entendre que una empresa pot treure entre 750.000 i un milió i mig, poso, o 150.000 euros, el què sigui, és clar no podem acabar de valorar. Per tant, si no tenim aquesta possibilitat de valorar, d'entrada ens abstindrem, tot i que estem d'entrada d'acord amb la idea.

Pren la paraula el sr. Álvarez i diu: sí, básicamente es complicado hacer un cálculo de la rentabilidad que le va sacar la empresa. Eso le corresponderá a cada empresa que se presente al concurso. Nosotros el cálculo que hemos hecho es un pàrquing que podría estar, si estuviera alquilado al 50 por 100 estarían facturando 15.000 euros. Si estuvieran al 100 por 100 calculo que podrían estar facturando 30.000 euros, que esto podría estar hablando de 200.000, 250.000 euros al año. De ahí tienes que pagar la inversión que has hecho, tienes que pagar los empleados, porque es un parking de 24 horas, con lo cual mínimo tienes que tener 4 personas, tienes que pagar al ayuntamiento, tienes que pagar el 5 por 100. Hemos hecho un cálculo buscando que para la empresa que lo tenga que hacer le sea rentable y para nosotros también. No se trata de regalar nada.

Pren la paraula el sr. Torné i diu: bàsicament, perquè quan tatxen algú de com això del “tongo” d'un concurs públic. Primer, quan es fa un concurs públic es fa com això, s'aprova en un ple unes bases, unes condicions fetes pels tècnics i s'exposa públicament i després ja tothom qui vol fa l'oferta pública i presenta les ofertes. Posteriorment s'analitzen i la millor oferta és la que s'escull. En aquest cas, els senyors que es van voler presentar van voler fer una inversió en un lloc que mai no existia, de més de 200 milions de pessetes d'aquells dies, i fer una explotació d'una cosa que no se sabia si funcionaria o no. L'Ajuntament, en aquell moment entenia que havia de fer aquell servei perquè havien problemes amb això, igual que els pot tenir aquí, o com hi havia la idea, que demanava el regidor idees, aquí havia un projecte per fer un camp solar, de plaques, i que estava concursat i a punt d'adjudicar. Per tant, jo amb respecte, la paraula aquesta que ha dit malsonant, pot tenir tranquil·lament que això es va fer com es tenia de fer, amb un concurs públic i informat pels tècnics i que si va ser més car o més barat, escolti, això va ser fruit de les condicions. I aquestes són les condicions que havia i que tothom podia posar i que no va venir gaire gent a voler invertir aquests diners i a gestionar-ho, que encara funciona, per cert.

SOTMESA a votació la ratificació de l'acord, és aprovat per catorze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, PP, UPLF, CpF, ERC-AM i PxC, dues abstencions dels regidors del grup municipal LFI, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

5. APROVAR L'EXPEDIENT D'ADOPCIÓ DE L'ESCUT HERÀLDIC DEL MUNICIPI DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

D'ACORD amb els antecedents existents en relació a l'expedient de l'oficialització de l'escut heràldic del municipi que es va iniciar el 25 de setembre de 1995, del qual es va

declarar la caducitat mitjançant Resolució del director general d'Administració Local en data 30 de novembre de 2005.

VIST l'escrit presentat per la Direcció General d'Administració Local de data 5 de desembre de 2012, als efectes de regularitzar l'oficialització de l'escut heràldic del municipi i en compliment del que estableix el Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals de Catalunya.

ATÈS que actualment el municipi de les Franqueses del Vallès no disposa d'un escut heràldic oficialitzat i el Departament de Governació i Relacions Institucionals ofereix als ens locals l'assistència necessària per elaborar-ne el projecte, a l'efecte de regularitzar l'escut, de conformitat amb els requisits que estableixen el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals de Catalunya.

AQUESTA Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *INICIAR l'expedient d'adopció de l'escut heràldic del municipi de les Franqueses del Vallès i sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local l'assistència tècnica que preveu l'article 39.3 del Decret 139/2007.*

Segon.- *SOTMETRE el document a informació pública mitjançant un anunci que s'haurà de publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de la Corporació pel termini de 30 dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions.*

Tercer.- *NOTIFICAR els presents acords a la Direcció General d'Administració Local, en compliment del que estableix el Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals de Catalunya.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

No es produeix cap intervenció.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per unanimitat dels setze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

6. APROVAR INICIALMENT EL REGLAMENT DE LA COMISSIÓ MUNICIPAL DE PREVENCIÓ I ACTUACIÓ DAVANT ELS DESNONAMENTS D'HABITATGES DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

TENINT EN COMPTE que l'àrea de Polítiques Socials té per objectiu promoure accions destinades a cobrir les necessitats bàsiques de les persones que resideixen al municipi de les Franqueses del Vallès.

TENINT EN COMPTE l'article 3 *Finalitat dels Serveis Socials* de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, on s'estipula que:

“Els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones. “

TENINT EN COMPTE el punt i) de l'article 4 *Objectius de les Polítiques de Serveis Socials* de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, on s'indica que és necessari *“promoure la participació, l'associacionisme, l'ajuda mútua, l'acció voluntària i les altres formes d'implicació solidària en els afers de la comunitat”*.

TENINT EN COMPTE el punt e) de l'article 5 *Principis rectors del sistema públic dels Serveis Socials* de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, on s'estableix que *“el funcionament dels serveis socials ha d'incorporar la participació de la ciutadania en la programació, l'avaluació i el control. També s'ha de garantir la participació”*.

TENINT EN COMPTE el títol IV de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials, on es regula la participació cívica en tots els nivells dels serveis socials i s'introdueix el traspàs de la informació i els procediments de participació per a reforçar la capacitat de les persones d'incidir en la innovació i el futur dels serveis socials.

VIST l'informe emès per la cap d'Àrea de Polítiques Socials.

ATÈS que el Ple de la Corporació, en sessió de 25 d'octubre de 2012, va aprovar, entre d'altres, *“CREAR una comissió social a través de l'Àrea de Polítiques Socials amb les entitats socials preocupades i implicades en el tema dels desnonaments”*.

VIST el què disposa l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació al procediment per a l'aprovació de reglaments.

AQUESTA Àrea de Polítiques Socials proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *APROVAR INICIALMENT el reglament de la Comissió Municipal de Prevenció i actuació davant els desnonaments d'habitatges de les Franqueses del Vallès, de conformitat amb l'informe emès per la Cap d'Àrea de Polítiques Socials, Igualtat i Sanitat.*

Segon.- *SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies, mitjançant inserció del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, a efecte de possibles reclamacions i/o al·legacions.*

Tercer.- *En el cas que no es presenti cap reclamació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: analitzant la proposta jo crec que és de caire massa polític. Aquí s'han aprovat moltes mocions amb aquest tema, no sé si és casualitat o no, ens agafem a la que presenten els socialistes i la desenvolupem, i les altres ni les toquem pràcticament. Vam aprovar ara fa ja quasi un any i pico que faríem una comissió d'estudi amb els regidors per veure què podíem fer. Vam començar a parlar l'última, per exemple, amb els jutjats per veure quins casos de desnonament tenen sobre la taula, que aquí se'ns va qüestionar: "que això són dades privades, etc.." Jo recordo que era una moció que ens presentava la PAH i que estava consensuada. Vam aprovar no col·laborar amb els bancs que fan desnonaments i BBVA és un d'ells, i és on tenim els calers. No em digui que no tenim deutes perquè estem pagant interessos, per tant, algun guany havia de tenir aquest sector financer. Vam aprovar diverses coses, i resulta que l'únic que desenvolupem queda una mica lleig, és lo que vostès proposen, de les 5 o 6 mocions que s'han presentat en aquest Ple i que hem aprovat per unanimitat. Clar, jo què vol que li digui. A més a més, amb una reunió trimestral. Per a una persona que està a punt de desnonament tres mesos és una eternitat. Aquí s'ha dit des del principi que són els tècnics els que han d'estar en el camp de batalla i nosaltres darrera recolzant. Si fa falta més personal per a aquest tema, tirem de Pla de Barris per contractar si falta. Si hem de mobilitzar a personal que ara tenim a protocol o no sé on el tenim, o la tenim com a tècnic d'administració general que és una advocada, muguem-lo cap on ens interessa. Fem una reestructuració de persones que falten i apostem per això. No, aquí anem creant estructures, supra-estructures, molt polititzades d'àmbit d'actuació trimestral, on és molt difícil donar una resposta directa als ciutadans, des del nostre punt de vista. I després que m'aclarís, perquè a lo millor és que jo no l'he entès, un dels elements que intervindran són agents de la promoció de l'habitatge, o alguna cosa així, ben bé no ho recordo. I clar, això a mi em genera el dubte, segurament és una explicació molt senzilla. A qui ens referim? A les entitats bancàries? A promotors? A qui ens referim? Clar, perquè si això al final acaba sent una reunió de polítics i promotors per veure com ho solucionem, malament. Aquí

recordo que es va aprovar fer una bossa de pisos buits, potenciar el lloguer d'aquests pisos. Molta gent no lloga el pis per por a que no es pagui les quotes en aquesta època de crisi. Si hagués una garantia de que l'ajuntament els dos primers anys assumeix una assegurança o té un tècnic per mediar, com va fer l'ajuntament de Granollers fa uns anys, a lo millor la gent s'animaria llogar pisos, i això no costa un duro. Això són formes d'actuació que no costen un duro.

Pren la paraula el sr. Badia i diu: com ha dit el meu company, aquí hi portem un any i escaig, i dos mesos, que s'han presentat varies mocions de varis partits i a dia d'avui ara vostès aproven aquest reglament i havia una comissió formada, que es va reunir una vegada. Ara vostès se la salten i jo li demanaria de fer una esmena (...) sí, sí, havia una comissió que ens vam reunir una vegada, sí, sí, havia una comissió formada, sra. Gisela. Jo li demanaria una esmena. Vostès aquí si es fixen en molts municipis han aprovat no sé d'on ho han tret aquest reglament, però molts municipis han aprovat un reglament i representants de l'oposició no hi ha ningú. I després, aquesta comissió de qui dependrà? M'agradaria que em donés una explicació de qui depèn aquesta comissió.

Pren la paraula la sra. Santos i diu: intentaré aclarir una mica totes les preguntes i els dubtes que s'estan creant arrel de tot això. (...) Com deia intentaré aclarir tots aquests dubtes que estan al voltant del reglament. Bueno, el què nosaltres estem intentant avui és aprovar inicialment un reglament. Vol dir és el compromís que té des de la comissió municipal que està creada, hi ha el compromís del reglament més que res, perquè aquesta comissió és d'origen participativa i consultiva i necessita un reglament perquè pugui estar estipulada i pugui estar ordenada. Això per una banda. Com està constituïda aquesta comissió? Aquesta constituïda i integrada per entitats entre altres, lo que abans el sr. Bernabé comentava sobre que no entenia quins són els agents immobiliaris, i el per què. A veure, entitats com les immobiliàries és perquè en el seu moment vam coincidir tots que aquesta comissió havia d'estar integrada per varies entitats, persones i associacions que estiguin relacionades amb el tema de la vivenda o el tema de l'habitatge. En aquest cas els agents immobiliaris que estan constituïts o que han volgut participar en aquesta comissió, són les que van participar o van voler participar. Vam fer una primera reunió el novembre de 2012 i allà es va decidir quins eren els membres que volien constituir aquesta comissió. Estava obert, a nivell participatiu, a qui volgués. El que li volia comentar al sr. Badia és que vostè mateix, que està dient que per què no ha estat també els partits polítics de l'oposició, miri, una de les condicions que es posaven en aquesta comissió és que no sigui política, i els membres d'aquesta comissió es va dir, ha de ser lo menys política possible. El què passa és que algú l'havia de gestionar i algú l'havia de posar en marxa i va ser a iniciativa de l'ajuntament. Concretament de serveis socials i no crec que sigui només perquè és el PSC. Aquí té cabuda qualsevol proposta de qualsevol partit, però la mateixa comissió va decidir que no fos política. Després en el tema de qui depèn, si s'han llegit el reglament, està ben constituït i quins són els membres que formen part. Llavors una altra cosa, aquesta comissió lo que ha volgut fer des del principi és recollir de tots aquests membres de la comissió, totes aquelles propostes que siguin en benefici

de buscar recursos, ajudes, informació i a més a més, la segona, perquè hem fet dues reunions de la comissió, a la segona reunió de comissió, a part de voler aprovar el reglament perquè era prioritari, era fer xerrades i tallers per a la població, per donar informació a la població de com s'està treballant des de dins. Sí que és veritat que encara queda molta feina per fer, però crec que estem en bon camí.

Pren la paraula el sr. Torné i diu: però aquesta comissió, quan la va aprovar el Ple Municipal?

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: sentint les seves declaracions avui a lo millor és que no interpreto avui molt malament les coses. Sembla ser que no vam anar perquè no vam voler, a aquesta reunió. Jo com a grup polític, no se'ns ha convidat en cap moment a anar-hi. Jo no sé com vostès van fer la convocatòria. Si vostè diu que se'ns ha convidat a tots i que nosaltres no hem anat, (...) no, escolti, vostè diu que ha hagut una primera reunió on s'han posat les bases d'això i que hi va anar qui va voler, o qui va estar convocat. Això, per a mi és un punt d'inflexió molt important, perquè a partir d'aquí desgranem què ha de ser aquesta comissió, i decidim una cosa que el text que vostès aproven, no diu en cap moment. El què diu és crear una comissió social a través de l'àrea de polítiques socials, amb les entitats socials preocupades, implicades en el tema dels desnonaments. No parlem de promotors immobiliaris, no parlem de no sé què. Això munten una primera reunió on es convoca a qui es convoca, i allà es comencen a prendre decisions. Decisions que acaben amb un reglament. I jo li dic, nosaltres hem defensat des del primer moment l'actuació amb el tema de desnonaments, però és que em sembla que estan fent un ús un pelin partidistes, perquè només desenvolupen una de les sis o set que s'han presentat. A partir d'aquí, sembla que quedem com si no ens interessa el tema, però bueno, endavant.

Pren la paraula el sr. Torné i diu: perdoneu que em faci pesat, però és què això és una qüestió d'ordre. Si no es contesta això, això a lo millor no és vàlid. (...) Qui pot aprovar una comissió és l'ajuntament Ple. (...) No, aquesta comissió no ha passat per Ple (...) No, aquesta no ha passat per Ple. Per això dic, el senyor secretari aclareix-ho (...)

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: doncs miri, n'hi vaig a dir una altra. Estem aprovant un reglament que presenta la regidora de serveis socials. Ja està, i el presenta el govern, ja està. És que no puc dir una altra cosa, si no. Em pot dir, senyor secretaria, està creada?

Pren la paraula el secretari i diu: el Ple del dia 25 d'octubre de 2012 va acordar tot un seguit de coses, i en el punt cinquè deia: "crear una comissió social a través de l'àrea de polítiques socials amb les entitats socials preocupades i implicades en el tema dels desnonaments".

Pren la paraula el sr. Torné i diu: però no posava ni les persones, ni res. (...)

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: la comissió està creada. Seguim.

Pren la paraula el sr. Torné i diu: no està creada. Quan es crea una comissió s'ha de crear (...)

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: sr. Torné, si no hi està d'acord impugni-ho, i no li puc dir més. La comissió està creada per Ple i a partir d'aquí... Seguim, senyora Santos?

Pren la paraula la sra. Santos i diu: de la data no li puc dir, però que està aprovada per Ple i a més a més està aprovada per Junta. I està constituïda formalment. L'única que cosa que calia fer aquesta comissió per tirar endavant era el tema del reglament, que és lo que estem intentant aprovar avui.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: la creació és de data 25 d'octubre de 2012. Crear una comissió social a través de l'àrea de polítiques socials amb entitats socials preocupades i implicades en el tema dels desnonaments. Amb les entitats socials preocupades i implicades en el tema dels desnonaments. No parla en cap moment de cap partit polític (...) No, no, diu crear una comissió social a través de l'àrea de polítiques socials, que és la sra. regidora, amb les entitats socials preocupades i implicades en el tema dels desnonaments. Jo entenc que s'ha fet correctament (...)

Pren la paraula el sr. Badia i diu: com vostè diu sra. Gisela que no vol implicar els polítics, jo per això li preguntava aquesta comissió de qui depèn, perquè vostè diu que no vol implicar els polítics, doncs miri, m'he mirat el reglament i resulta que a l'article 7 diu: la comissió de treball està composta per President: senyor Alcalde; Vicepresidenta: la regidora de polítiques socials, que és vostè; i si vol vaig seguint; regidor de l'Àrea d'Activitats, Habitatge i Pla de Barris, sr. Marín. No vol implicar els polítics però vostès ja el preparen per a vostès, per a vostès sí.

Pren la paraula el sr. Marín i diu: (...) sóc el regidor del Pla Local de l'Habitatge i entenc que alguna responsabilitat en aquest àmbit haig de tindre. I com no, haig de ser. És més, en tot cas, si no hagués estat, la pregunta seria per què no hi sóc. (...)

(...)

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: hi ha una qüestió. S'aprova per unanimitat en data 25 d'octubre la creació d'aquesta comissió, en la qual no hi veig polítics, eh? No n'hi veig. Veig entitats socials i és lo que diu. Llavors és molt obvi, moltíssim, que els regidors implicats hagin de ser-hi, és molt obvi, sobretot el regidor d'habitatge i la regidora de serveis socials, perquè a més a més diu impulsat per l'àrea de serveis socials. Més ja no li puc dir. És que a més a més jo no hi he intervingut, és el he deixat que ho facin. (...) Però jo ja li contesto.

Pren la paraula la sra. Santos i diu: arrel de les mocions que ha vostè ha estat mencionant durant una estona, referent a això, nosaltres vam agafar el compromís de que havíem de crear aquesta comissió que era una dels punts que estaven reflectits en aquestes mocions. Dit això, aquesta iniciativa que ha tingut l'ajuntament a través de serveis socials i pla d'habitatge, va ser el moment en què vam fer la primera convocatòria, i tenint en compte que era adreçades a aquelles entitats socials que siguin sensibles amb aquest tema, vam oferir a determinades entitats socials, vam escollir quines possibilitats i quines entitats podien estar relacionades, i els hi vam convidar a fer una primera trobada. En aquesta primera trobada, que va venir entitats bancàries, immobiliàries, associacions, entitats socials sensibilitzades amb això, vam arribar a aquest acord de constituir-la amb els membres que volguessin dins d'aquesta comissió. No sé què més coses li puc explicar sobre això.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per deu vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, PP i UPLF, sis abstencions dels regidors dels grups municipals CpF, LFI, ERC-AM i PxC, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

7. MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS CONVERGÈNCIA I UNIÓ, PARTIT DELS SOCIALISTES, CONVERGÈNCIA PER LES FRANQUESES, LES FRANQUESES IMAGINA, ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA I UNIÓ DE POBLES DE LES FRANQUESES, DE REBUIG A L'AVANTPROJECTE DE LLEI PER A LA RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL

Els regidors sotasignats, en la seva qualitat de Portaveus dels Grups Municipals de Convergència i Unió, Partit dels Socialistes, Convergència per les Franqueses, Les Franqueses Imagina, Esquerra Republicana de Catalunya i Unió de Pobles de les Franqueses exposen:

En el Consell de Ministres de 15 de febrer de 2013 es va presentar un informe del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques sobre l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.

Aquest document, amb l'objectiu de racionalitzar l'administració local i aconseguir un suposat estalvi econòmic, contempla mesures que afecten l'autonomia local signifiquen la intervenció dels ens locals modificant i vulnerant l'actual model territorial de les nostres comarques.

Aquesta reforma s'ha basat exclusivament en la "Llei d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera" sense tenir en compte els principis d'autonomia i de subsidiarietat, ignorant les necessitats de la ciutadania i els nivells de qualitat, eficàcia i eficiència dels serveis que presten avui els governs locals.

L'article 160 de l'Estatut de Catalunya dictamina que correspon a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de règim local, aquest avantprojecte suposa una invasió total de l'Estat espanyol en les competències de la Generalitat de Catalunya.

El Govern de la Generalitat, en exercici d'aquestes competències que té en exclusiva, està treballant en una nova Llei de Governos Locals que regularà el marc legal de l'Administració Local catalana, i que serà presentada al Parlament de Catalunya properament.

A més, l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local no preveu cap millora en el finançament de les hisendes locals, la gran assignatura pendent del nostre model territorial. Ans al contrari, l'objectiu final del govern de l'Estat és recentralitzar i controlar al màxim els municipis, limitant la capacitat d'acció d'aquests, convertint-los en mers executors de la voluntat del govern espanyol.

Es pretén transmetre a l'opinió pública que els ajuntaments són uns malbaratadors. Si la voluntat és reduir els costos caldria començar per la pròpia administració de l'Estat ja que representa el 53% del conjunt de la despesa pública, més de la meitat del total, mentre que el de les comunitats autònomes és del 33% i de les administracions locals és només del 14%. Però tampoc no preveu, per tal de racionalitzar l'assignació de competències, la supressió d'alguns ministeris que tenen transferides les seves competències en exclusiva a les comunitats autònomes.

Traspassar competències dels ajuntaments a les diputacions allunya el centre de decisió del ciutadà. És l'ajuntament qui coneix millor les mancances i necessitats de la seva comunitat i qui pot prestar més eficientment els serveis que els ciutadans precisen. La proximitat significa eficiència i difícilment una corporació supramunicipal podrà substituir el coneixement de la problemàtica local i la sensibilitat d'un ajuntament.

Estem davant d'una proposta que generarà desequilibris territorials i socials importants comportant greus discriminacions entre administracions però que també enter la ciutadania, amb l'existència d'una ciutadania de primeria i una ciutadania de segona atenent al lloc de residència.

Tenint en compte la diversitat de cada territori i les peculiaritats de cada població la fixació d'uns costos estàndard per als serveis que presten les administracions locals amb l'objectiu d'avaluar la seva eficiència, comportarà, sens dubte, manca de rigor i situacions de tractament desigual, i fins i tot injust, en molts ajuntaments.

La mateixa Diputació de Barcelona, l'administració que dóna suport al món local de les comarques de Barcelona, serà controlada directament en els serveis que presta al territori pel propi Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i passarà a ser un mer apèndix d'aquest.

La proposta del govern central a qui realment perjudicarà serà al conjunt de la ciutadania que veurà afectat els seus drets a l'accés públic dels serveis i a les seves garanties recollides en l'ordenament legal vigent.

En conseqüència, els grups municipals de Convergència i Unió, Partit dels Socialistes, Convergència per les Franqueses, Les Franqueses Imagina, Esquerra Republicana de Catalunya i Unió de Pobles de les Franqueses proposen al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *REBUTJAR totalment l'avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local presentada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern Espanyol pel que suposa de vulneració de l'autonomia local, de les competències que l'Estatut de Catalunya atorga a la Generalitat i al Parlament, i d'intent de recentralització del model d'administració local català.*

Segon.- *EXIGIR al govern central que no s'extralimiti en les seves competències i no vulneri la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre organització territorial i en règim local (art. 151 i 160 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya), ja que és potestat del Govern i el Parlament de Catalunya proposar, deliberar i acordar models territorials i competencials que facin que l'arquitectura institucional respongui a la realitat del país.*

Tercer.- *INSTAR al Govern de la Generalitat a defensar fermament les competències que li atorga l'Estat de Catalunya en matèria de règim local i expressar el suport explícit de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en totes aquelles mesures que calgui emprendre per exercir aquesta defensa.*

Quart.- *DEMANAR a la Generalitat de Catalunya que acceleri el desenvolupament de la nova Llei de governs locals com el marc competencial sòlid i estable que ha de posar les bases d'una administració local pròpia, eficient, eficaç, que garanteixi la prestació de serveis de qualitat i eviti la duplicitat i confusió de competències entre administracions, seguint els principis de subsidiarietat i de proximitat.*

Cinquè.- *INSTAR els Governos de l'Estat i de la Generalitat a l'elaboració d'un nou marc de finançament per al món local, més just, més eficaç i més eficient al servei de les polítiques locals.*

Sisè.- *RECLAMAR al govern central que deixi d'envair i vulnerar les competències de la Generalitat i els ens locals i que, per contra, compleixi amb el pagament de les aportacions econòmiques establertes en les diferents Lleis, reglaments i sentències que*

afecten el desenvolupament de les competències de la Generalitat i dels ens locals, especialment en matèria social i educativa.

Setè.- COMUNICAR *aquests acords al Govern de l'Estat Espanyol, al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, a l'ACM i a la FMC.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Torné i diu: en referència a la moció hi estem d'acord, tal i com ja vam dir a la Junta de Portaveus i demanar en el Ple d'aquesta corporació que es pensin amb una moció per demanar al Parlament de Catalunya que les Lleis que tenen que fer el Parlament sobre l'administració local, les hisendes locals i l'ordenació del territori, que estan a mitges o estan per fer, que realment els facin perquè realment tenim un greu problema en els ajuntaments. I l'organització territorial, que realment no s'acaba de resoldre, suposo que per un acord polític.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: jo volia afegir que aquest avantprojecte de racionalització de l'administració local és, de vegades s'interpreta públicament com un atemptat als ajuntaments o als regidors, quan aquest segurament és el punt menys important o menys consistent de l'avantprojecte. Realment, aquest avantprojecte concep un model de política local i un model de política municipal que ens retrotrau 40 anys enrere, tornem a l'Espanya en blanc i negre i del No-Do, en el qual es buida de contingut i e buida de competències activitats i serveis que han guanyat els ajuntaments i que venen prestant des de la proximitat al ciutadà. Per posar un exemple, no només els ajuntaments inferiors als 20.000 habitants, com és les Franqueses del Vallès, sinó parlem de 50.000 habitants que veuen anul·lades en la seva totalitat les competències en benestar social, les poques competències en educació, i una sèrie de serveis que els ciutadans, ara per rebre, s'haurien d'adreçar a administracions molt més enllà. Per tant, com vam dir amb la llei de taxes judicials, com amb altres taxes, es tracta realment d'un veritable atemptat als drets socials adquirits durant molts anys i es tracta d'una altra manera de retallar o de perjudicar de forma molt directa els ciutadans. Per tant, també demano a la ciutadania que no s'interpreti la part que potser és més vistosa de retalls als ajuntaments, que aquesta fins i tot podríem estar-hi d'acord, sinó sobretot la retallada que es produeix amb la prestació de serveis de proximitat que ha costat molts anys de democràcia assolit pels ajuntaments.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per catorze vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, UPLF, CpF, LFI i ERC-AM, un vot en contra del regidor del grup municipal PP i una abstenció del regidor del grup municipal PxC, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

8. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL CONVERGÈNCIA PER LES FRANQUESES SOBRE LA CONSTRUCCIÓ DE PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL DE LLOGUER

ATÈS que es va signar conveni amb la Generalitat de Catalunya per la construcció d'habitatges de protecció oficial de lloguer en diferents solar cedits per l'Ajuntament, concretament al carrer de Miquel Martí i Pol i a la plaça Catalunya, quedant pendent d'executar la promoció del solar situat a Llerona.

ATÈS que les promocions ja realitzades s'han cobert, quedant molts sol·licitants fora de l'adjudicació, per l'interès de la ciutadania d'optar a l'accés a un habitatge amb unes condicions avantatjoses.

ATÈS que queda pendent executar la promoció d'habitatges de protecció oficial de lloguer a Llerona, que no s'ha desenvolupat per una possible manca d'interès ciutadà, però vista la necessitat existent queda completament justificada la seva construcció.

Els sotasignats proposen al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- DEMANAR el compliment del conveni signat per a la construcció de 16 habitatges de protecció oficial de lloguer en el solar de Llerona.

Segon.- TRASLLADAR aquest acord al Departament de Territori i Sostenibilitat i a la Direcció General d'Habitatge i Millora Urbana.

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Torné i diu: tenim un signat un conveni amb la Generalitat de Catalunya per fer habitatges de protecció oficial de lloguer a Llerona en un solar d'equipament, en el qual, està pendent d'execució perquè esperaven que els altres estiguessin plens. Els altres habitatges de lloguer estan plens i amb llista d'espera, amb cua, per tant, és necessari demanar a la Generalitat que executi el conveni i que faci aquests habitatges que realment estaven en conveni i en projecte, perquè ja els tenien en projecte a punt d'executar.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: jo voldria preguntar al regidor d'habitatge a veure si ens pot aclarir si hi ha aquesta demanda més o menys social? A veure si ens pot aclarir si realment existeix o no per saber si està fonamentat, perquè si construïm per construir.... d'acord?

Pren la paraula el sr. Marín i diu: sí que és cert que després dels sortejos que s'ha fet tant a la promoció de Martí i Pol com la que es va fer a Plaça Catalunya, a les hores hi ha una llista d'espera, en aquests moments de gent de les Franqueses, i en un segon

estadi, la gent que era de la Comarca. Per tant, la resposta és que sí, i que segurament aquests pisos podrien estar coberts, i a més a més reduiríem, com no, la llista d'espera.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: sr. Torné, des de l'equip de govern li votarem a favor aquesta moció. De fet, en el moment en què hem tingut converses amb el director general de l'habitatge, amb l'INCASOL, ha sigut una reclamació constant que s'ha vingut fent. Quan vam recepcionar els habitatges socials de la plaça Catalunya de Bellavista, de fet va ser un dels temes en què es va insistir. L'excusa que en aquell moment donava l'INCASOL, sobretot, és que no havia cap promotor disposat. És a dir, que la rendibilitat de la construcció s'havia modificat en el sentit que tant a Martí i Pol com a Plaça Catalunya de Bellavista, estem parlant de promocions molt més nombroses ... jo li estic dient l'argument, li he dit que li votariem a favor, eh? Evidentment, estem d'acord amb la seva petició i com molt bé ha dit el regidor d'habitatge, també tenim llista d'espera, però ens han demanat que sondegéssim si havia algun empresari del municipi que estigués disposat a fer-ho. Nosaltres no tenim aquesta potestat de fer-ho perquè hem de fer concurs públic, i en aquest moment, el conveni el tenim signat amb vostès però ells ens deien que no trobaven ningú disposat a fer aquesta construcció. De totes maneres, des de l'àrea de dinamització econòmica i s'està dibuixant des de l'àrea d'urbanisme, estem treballant amb una sèrie d'alternatives que potser aviat podrem presentar o podrem treure a concurs, que penso que poden resoldre una part d'aquesta llista d'espera. Tanmateix, li repeteixo que des de l'equip de govern estem a favor de la seva proposta i utilitzarem l'acord d'avui de Ple per tornar a reclamar a l'INCASOL la construcció d'aquests habitatges als què s'havia compromès.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per unanimitat dels setze membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

9. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL CONVERGÈNCIA I UNIÓ EN DEFENSA DEL MODEL PROPI DE COMERÇ I DE SUPORT A LA PROPOSICIÓ DE LLEI D'HORARIS COMERCIALS

ATÈS que Catalunya, per motius històrics i socio-econòmics, disposa d'un model de comerç amb singularitat pròpia que cal preservar i adaptar-lo a les noves necessitats socials, econòmiques i territorials del sector comercial.

ATÈS que la competència en matèria de comerç, d'acord amb l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, és exclusiva de la Generalitat de Catalunya.

ATÈS que el RDL 20/2012, de 13 de juliol, aprovat pel Govern espanyol i convalidat pel Congrés dels Diputats, pel que fa a la modificació de la Llei estatal d'horaris comercials i la Ley de Ordenación del comercio minorista envaeix clarament

competències exclusives de la Generalitat, a part d'haver estat tramitat com un decret llei, sense existir l'extraordinària urgència i necessitat.

ATÈS que com a país no ens podem permetre els efectes irreparables de la manca d'una regulació adequada del sector comercial català, basat en bona part amb el comerç urbà de proximitat, vertebrador del territori.

ATÈS que CiU i ERC han presentat al Parlament de Catalunya una proposició de llei d'horaris comercials per tal de preservar el nostre model i la competència exclusiva de la Generalitat en matèria de comerç.

Per tot això, el Grup Municipal de Convergència i Unió proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *INSTAR al govern central que no s'extralimiti en les seves competències i no vulneri la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya en matèria de comerç (art. 121 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya), tot retirant el recurs d'inconstitucionalitat presentat davant el TC contra la llei catalana.*

Segon.- *DONAR ple suport a la tramitació de la Llei d'horaris comercials pel procediment d'urgència extraordinària, per tal de preservar el model català i bloquejar les ingerències estatals, així com també al recurs d'inconstitucionalitat que presentarà el Govern de la Generalitat contra el Reial Decret-Llei d'horaris comercials del govern espanyol.*

Tercer.- *DONAR TRASLLAT de la present moció al President de la Generalitat de Catalunya, a la Presidenta del Parlament de Catalunya, a la Secretaria de Estado de Comercio del Ministerio de Economía y Competitividad, així com a les associacions de comerciants del municipi.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: el Partit dels Socialistes de Catalunya s'abstindrà en aquest punt perquè considera que el model d'horaris comercials que defensa la Generalitat, defensa uns interessos econòmics molt concrets per a una tipologia d'empresari molt concreta i el model, aquesta guerra CiU – PP amb la legislació catalana i la legislació espanyola, el model PP també defensa un altre model d'empresariat. El model d'empresariat que està pensant és una liberalització brutal d'horaris comercials que converteix els treballadors amb una pèrdua de drets, amb un canvi d'horari constant, amb una nul·la conciliació de la vida laboral i familiar, i considerem que és un model excessivament liberalitzador i per tant, atempta molt contra els drets dels treballadors i contra molts drets que s'havien aconseguit fins ara, i el model que defensa ara la Generalitat també considerem que és un model

proteccionista, que defensa un model de burgesia, un model de comerç que tampoc s'adequa a la realitat que vivim en l'actualitat. És a dir, potser el què està defensant el botiguer quan això és compatible amb un tipus d'activitats comercials que generen molta activitat, que generen molts llocs de treball, que són serveis que s'ofereixen a la ciutadania que són compatibles amb una estructura de petit comerç perquè de vegades es vol culpar a les crisis d'alguns sectors a altres sectors, quan en moltes ocasions no tenen res que veure, i per tant, el nostre model no és ni la defensa de les grans multinacionals d'empresaris que fa el PP amb el seu model i per tant la pèrdua de drets laborals, ni la defensa del botiguer i un model econòmic que creix poc i es desenvolupa poc, per tant ens abstindrem.

Pren la paraula el sr. Ramírez i diu: el Reial Decret 20/2012, precisament del govern d'Espanya, ha modificat la llei d'horaris comercials i la llei d'ordenació del comerç minorista. Jo no sé si el senyor Ribalta s'ha llegit el text o no, la modificació o no, que està preparant el govern de la Generalitat. Precisament el recolzament que avui donem és per això. El Decret aquest de Madrid envaeix clarament les competències exclusives de la Generalitat. S'ha tramitat com a Decret Llei, és a dir, amb una extremada urgència. Com a país no podem permetre que els efectes irreparables de la falta de regulació adequada del sector comercial català, que es basa precisament en el què acaba de dir, sr. Ribalta, en bona part, en el comerç urbà de proximitat, que és el l'eix vertebrat del territori català. A més, haguda compta que la competència la te la pròpia Generalitat como tu bé has dit. Es tracta simplement aquesta moció de donar recolzament a la Llei, al projecte que està treballant la Generalitat, per fer extensiu el comerç de proximitat.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: jo el que veig molt clar és que en determinades polítiques sí que no sortirem de la crisi ni ara ni d'aquí a 30 anys, perquè clar, si l'important del model econòmic que construïm és qui té la competència, si ens envaeixen o no ens envaeixen, i qui fa la llei, i no importa tant el model o no importa tant que aquest model serveixi per a la creació de molts llocs de treball, per a la creació d'uns serveis que poden dinamitzar, que tenen una influència en els llocs de treball indirecte, etc., si només ens importa que és el model català,... si només ens importa això, anirem malament, no sortirem mai, perquè estem tancats amb allò que porten els ases aquí, que només veuen el davant, i d'aquí no sortim. Jo crec que hem de tenir una visió de mires més ampla i hem de permetre el desenvolupament de determinats sectors, depenent de l'estructura urbana de cada lloc, i hem de permetre que es puguin generar aquests llocs de treball que el seu model no genera, ja li dic jo, que no genera.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: ja que filosofem, filosofem. Per un cantó és evident, i fa res hem aprovat amb el tema d'administració local que hi ha un cacau de competències que això acaba afectant al personal de l'administració, als empresaris, als treballadors perquè anem una mica com bojos. Això és una guerra que el "pagano" som els que estem al peu del canó. Però això s'ha de resoldre d'alguna forma. Per tant, hem de fer alguna aposta en algun moment, per un model o per un altre. Dit això,

també sobta que una cosa que és tan important per Catalunya, la presentin dos grups i no hagi aquest esforç. És un model que cada cop crec menys, on hi ha els que governen i l'oposició que vagin fent. Estem en un moment tant de crisi, que tot ha de sumar, ha de sumar. I aquestes iniciatives, i no és que vostè no ha decidit res, ni com jo, ni com el sr. Ribalta, han de comptar amb un respaldo més ampli que els dos grups que l'han presentat al parlament, i és un prec que jo faria als nostres polítics que ens governen i aplicar-nos al cuento aquí mateix. Les propostes que de vegades fem l'oposició no es fan per anar en contra de l'equip de govern, sinó perquè veiem que d'aquí quatre anys podem trobar un futur que no ens agrada.

SOTMESA a votació la proposta, és aprovada per deu vots a favor dels regidors dels grups municipals CiU, UPLF, CpF, LFI i ERC-AM, un vot en contra del regidor del grup municipal PP i cinc abstencions dels regidors dels grups municipals PSC-PM i PxC, i per tant, amb el quòrum legal.

El sr. President dóna pas al punt següent de l'ordre del dia:

En aquest moment el regidor sr. Profitós s'absenta de la Sala.

10. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL PLATAFORMA PER CATALUNYA CONTRA LA SUPRESSIÓ D'UNA PAGA EXTRAORDINÀRIA ALS FUNCIONARIS DE CATALUNYA AL 2013

ATÈS que la Generalitat de Catalunya ha fet pública la seva intenció de dur a terme una rebaixa salarial de la retribució extraordinària que reben els treballadors de la funció pública de la Generalitat de Catalunya al mes de juny, i que és equivalent aproximadament al 5-7% del seu salari anual.

ATÈS que els treballadors públics de Catalunya acumulen una pèrdua de poder adquisitiu superior al 25% des de l'any 2008. La darrera retallada salarial que van patir va ser la supressió de la paga extraordinària de Nadal del passat any 2012.

ATÈS que aquesta mesura se suma a d'altres contemplades en les Mesures de reducció de les despeses de personal per a 2013 exposades pel conseller d'Economia, Andreu Mas-Colell, en el punt tercer de la reunió amb motiu de la Mesa General de Funció Pública celebrada el 14 de febrer de 2012. Entre aquestes mesures figuren la no renovació de funcionaris que es jubilen o causen baixa, amb el consegüent deteriorament de les condicions laborals dels funcionaris.

Per tot això, el grup municipal de Plataforma per Catalunya a l'ajuntament de les Franqueses del Vallès presenta al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *INSTAR a la Generalitat de Catalunya a revocar la decisió de suprimir la retribució extraordinària prevista per al juny de 2013.*

Segon.- *INSTAR a la Generalitat de Catalunya a explorar altres fórmules d'estalvi en Administració pública, i que prioritzi i respecti el bon funcionament dels serveis públics.*

Tercer.- *DONAR TRASLLAT dels acords als grups polítics amb representació al Parlament de Catalunya i als representants sindicals dels treballadors públics.*

El sr. Alcalde demana si hi ha alguna intervenció al respecte

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: jo aquí només un matís, aquí posa els funcionaris de Catalunya i això no és cert. És els funcionaris de la Generalitat de Catalunya, perquè per exemple els funcionaris de l'Administració Local no se'ls treu la paga aquest any, segons ha dit el Ministre Montoro, de moment.

Pren la paraula el sr. Ribalta i diu: jo volia justificar el sentit del vot dels quatre regidors del PSC. Com moltes vegades ha explicat el sr. Bernabé, aquesta és una resolució que no té una incidència directa en el municipi de les Franqueses, és com he dit altres vegades, com un brindis al sol que no aconseguirem res. A les hores, quan una proposta d'aquest tipus prové no del sr. Badia, sinó del seu partit, doncs hem pres la decisió de votar en contra. Si això tingués una incidència directa en el municipi i la nostra aprovació modifiqués algun aspecte a les Franqueses del Vallès i tingués aquesta validesa, sí que evidentment repensaríem el sentit del nostre vot.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: nosaltres compartim la reflexió.

SOTMESA a votació la proposta, és rebutjada per tres vots a favor dels regidors dels grups municipals CpF i PxC, deu vots en contra dels regidors dels grups municipals CiU, PSC-PM, PP i UPLF, i dos abstencions dels regidors del grup municipal LFI.

11. PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

Pren la paraula el sr. Gontán i demana: dues qüestions. Una, no sé a qui correspon, ja la havia fet en un altre Ple fa gairebé mig any. La sol·licitud per part d'un veí de col·locar un mirall al carrer Can Jubany, cantonada pas de la Creu allà a Llerona, a l'encreuament, perquè hi ha problemes de visibilitat quan se surt del camp de futbol, i l'altra és pel senyor alcalde, que ens expliqui, si pot ser, com ha anat amb la reunió amb ADIF. Que ens expliqui, dins la reunió amb ADIF, com va acabar el tema de la remodelació de l'estació de Bellavista i ens interessa amb molta importància l'estació de Corró d'Avall.

Pren la paraula el sr. Bernabé i demana: voldria que m'aclarís per què s'ha convocat una plaça de tècnic mig amb concurs de mèrits (...) és concurs de mèrits, senyor (...) concurs, ja ho sé, és Kafkià, és concurs de mèrits amb una contractació temporal; "cágate lorito". Per això li estic preguntant. Per què s'ha fet per concurs de mèrits si aquest lloc ja estava cobert, i no s'ha cobert de forma definitiva? Perquè tinc entès que aquest lloc ja estava cobert, o la cobria alguna persona o feia la tasca, o no? Estava buit? I després, revisant una mica el concurs, la primera prova són 8 punts, la segona 4 i l'entrevista 3. És que no quadra. Si anem a la llei no quadra. Això és una desproporció entre l'entrevista i la resta de puntuacions que no ens quadra.

Pren la paraula el sr. Profitós i demana: una pregunta per a vostè senyor Alcalde. Hi ha una sentència molt recent en la qual un jutge ha dictaminat que la supressió de la paga extra d'aquest Nadal passat per a treballadors que depenien de l'administració estatal, com és el cas dels nostres, no era del tot correcta des del moment en que el Decret que la suprimia és de mitjans any i que el que corresponia era la pèrdua només de la meitat d'aquesta paga, ja que el Decret no podia tenir efectes retroactius. Això era la introducció. La pregunta són dues. Una, voldria el seu compromís per una banda de que en el moment en què aquesta sentència sigui ferma l'ajuntament farà tot el que pugui per la via jurídica, perquè els nostres treballadors recuperin aquesta mitja paga o la part que els hi toqui; Dues, també el seu compromís de que si això tira endavant, que sembla que sí, nosaltres, els polítics, no intentarem recuperar ni la nostra mitja paga ni la part que ens toqui de les indemnitzacions que hem deixat de cobrar els que no tenim sou.

Pren la paraula el sr. Badia i pregunta: pregunta per a la Vanesa, que si es pot enviar a la brigada en els parcs, que hi ha alguns parcs que tenen uns forats importants. Després una pregunta pel senyor Alcalde, s'ha contractat una cap de serveis de contractació de Mataró perquè ens assessori per serveis de telecomunicació, i es paguen 10.120 euros. Em pot explicar per què? Després també m'agradaria saber el cost que ha tingut la nit de l'esport.

Pren la paraula la sra. Garcia i diu: Ferran, el tema del mirall has dit carrer Can Jubany (...). D'acord, prenc nota. De totes maneres mirarem amb la policia. Si ells creuen convenient que ha d'haver-hi un mirall, per a nosaltres no hi ha cap problema. L'única cosa que sí que dic, el tema de miralls, si és una intersecció, amb l'informe de la policia, amb el seu ok, nosaltres ho posem. Ens hem trobat que hi ha molta gent que per sortir de casa seva ens demanava un mirall perquè hi ha l'accés a una carretera amb trànsit i demés, i això ara nosaltres, aquest de govern, hem decidit que no. Sí que donaríem autorització, però que evidentment aquest mirall no aniria a càrrec de l'ajuntament (...). I després agafo la petició del sr. Badia del tema dels parques d'omplir-los de sauló.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: la reunió amb ADIF. Al final, a través del delegat del govern vam poder tenir una reunió amb els caps i gerents de RENFE i ADIF infraestructures per diversos temes. El més important que vam anar a tractar és el tema

de l'estació de Bellavista, el pàrquing de l'estació de Bellavista, en aquests moments és un pàrquing lliure perquè la gent trenca les barreres, però el que nosaltres volem és que sigui un pàrquing públic ja d'una vegada, i que el puguem gestionar l'ajuntament. En base a això hem arribat a un acord en el qual nosaltres ara li passarem una proposta d'inversió, que hi volem fer-hi, per la Via Ferrocarril amb entrada i sortida dels vehicles per la Via Ferrocarril, i per una entrada i sortida de vianants per la plaça de la Mala Garba, que això anirà lligat a la Llei de Barris amb els ascensors que hi ha programats a Llei de Barris perquè així, des de la punta de l'aparcament de RENFE fins el carrer Aragó, siguin 50 metres com a mínim, i així podem alliberar aquest pàrquing i fer-lo públic. Nosaltres farem una inversió, farem evidentment tota la pintada dels aparcaments i en farem el manteniment (...) És compromís que ha arribat RENFE amb l'ajuntament, però tot el que no estigui signat... però és un compromís que ha arribat RENFE amb l'Ajuntament, i a davant meu hi havia el subdirector de política territorial. Això per un costat. Pel tema de l'estació de Corró d'Avall els hi vaig donar evidentment les gràcies per la inversió que han fet. Apostar per fer aquesta inversió ara en aquests moments, i la estació veritablement ha quedat molt bé. Li vaig traslladar la preocupació que vostè em va manifestar pel tema del pas de persones amb discapacitat, o d'alguna manera, al final de l'estació. Ells m'han contestat per un tema de seguretat. Ells em van dir que era per un tema de seguretat. Si el pas és al mig, al davant de l'estació, recordo que va haver-hi un atropellament fa no sé si 5 o 6 anys, perquè el tren estava parat, on passes la via estava parat a l'inici, les persones van travessar i no van veure que venia un tren. En canvi si el pas és per allà baix tenen tota la visió i és un tema de seguretat, i és el que em van manifestar. I de fet recordo l'atropellament que va haver-hi per culpa d'això. I llavors els vam demanar també que la nostra activitat formativa la tenim a l'altre costat de la via i que estudiessin, i això està més complicat, el pas de l'estació d'un costat a l'altre; on hi ha les casernes dels militars hi ha el Centre Tècnic del Vallès que té molts nens que venen de la comarca d'Osona, i després tenim el CIFO, tenim les naus dels militars, tenim el Centre de Recursos. Per tant, els vam demanar que estudiessin aquest pas a veure com el podíem subsanar. Ens van dir que ho mirarien però que no és una cosa fàcil perquè, evidentment, una sortida per l'altra costat no és fàcil. Per què? Perquè si representa sortida per l'altra costat, representa també entrada i entrada significa que els nens hauran de travessar la via. (...) Ja ho sé, els nens se l'han feta. També vaig aprofitar per demanar-los els apantallaments acústics del Guerau de Liost. Arrel d'això ells van dir, l'escola fa 10 anys, fa molt temps que està feta, on són les proves sonomètriques que heu realitzat? I aquí a mi se'm va caure la cara de vergonya. No en tenim, no estan fetes. Llavors nosaltres, quan em van dir això, els vaig dir escolta'm, "Teniu el compromís de que si us presento unes proves sonomètriques estudiareu el tema de l'apantallament?" I em van dir sí, però presenteu-me que veritablement hi ha un problema. L'inspector de policia, juntament amb l'àrea d'obres i serveis es van posar a fer un estudi d'immissió acústica. L'han feta durant 4 trams diferents i el què surt, el tinc que acabar de perfilar aquest estudi, però el que surt és que els límits de soroll són correctes. Estan per sota dels valors màxims permesos. Ja us passaré l'informe. Què aconsella també l'inspector de policia? Aconsella que per reduir una mica l'impacte potser hi fem una barrera vegetal. Vegetal significa agafem i plantem arbres (...) Però

els límits estan per sota. Estan mesurades a les classes d'infantil i primària i els límits estan per sota. (...) Això no ho vaig parlar (...) Jo diria que a curt termini van dir que posarien una màquina expendedora de bitllets a fora. A fora i els vespres quedaria tancada i a primera hora del matí quedaria oberta. Però no li puc dir més perquè ara seria enganyar-lo. El tema de la cantina sortirà a concurs, i a més a més, es mantindrà la cantina, sortirà a concurs, i a més a més se li preveu donar algo complementari que surti en el concurs, com per exemple algun manteniment de la zona. (...) És que vam parlar de moltes coses. Sortirà a concurs; que no es pretén tancar la cantina i que aquesta pèrdua de percentatge de venda de bitllets miraran amb el tema de manteniment podem estar allà. Pel que fa al concurs de mèrits, no és un concurs de mèrits. Si de cas està malament.

Pren la paraula el sr. Bernabé i diu: (...) concurs de mèrits amb prova pràctica. És un concurs de mèrits amb prova pràctica. És una cosa raríssima. Però a més a més, li dic, no hi ha cap representant de l'administració pública, que és un requisit per concurs oposició. El què hi ha un assessor que ve de l'ajuntament de Blanes, però de representant d'administració pública no hi ha ningú.

Pren la paraula el sr. Alcalde i diu: això per a una plaça d'interinatge ... jo crec que no és d'interinatge, la plaça, jo crec que és una contractació temporal, llavors no han de seguir aquest procés. El que sí he mirat és de que sigui un procés absolutament net. Se'n van presentar 85, i el què vam fer va ser agafar la tècnica de recursos humans, que abans havia estat a l'ajuntament de Mataró i que el sr. Castillo, que és el cap de recursos humans coneixia, i que ara em sembla que està a Blanes o està a Parets, no és on és, per fer la valoració dels mèrits perquè així fes lo més net possible. Sé que de les 85 persones, 5 van ratllar l'excel·lència, per dir-ho d'alguna manera. Llavors va haver la valoració de mèrits i llavors va haver l'entrevista personal. Més no li puc dir. Com sabem, els mèrits no poden ser mai el terç del concurs. Vull dir no poden superar més del terç del concurs. El què veig la prova pràctica és 8, i els mèrits 4, per tant quadra. I a part l'entrevista, però l'entrevista no és mèrits, és valorada (...) sí, sí, correcte. Jo li explico com ha anat. El sr. Profitós, el tema de la sentència, veritablement és ferma i tots els ajuntaments i la Diputació i la Federació de Municipis i tothom ens diu que és correcte, nosaltres ho farem. I no passi cura que els regidors que se'ns ha suprimit la paga el 7 per 100 de dietes que hem suprimit, a nosaltres això no ens toca. A més a més, està gastat ja en plans d'ocupació, o sigui, amb això té el meu compromís que serà així. Pel tema del telèfon, en aquests moments, sr. Badia, la contractació de la cap de servei de l'ajuntament de Mataró és perquè és experta en aquest tema, ens ha fet un previ estudi que estem pagant prop de no sé si 110.000 euros de telèfon, i que ella ens farà el plec i amb bones paraules ens està dient que rebaixarem a 50.000 i 60.000 euros, fent un concurs com Deu mana amb subhasta electrònica, i ella és experta en aquest tema de subhasta electrònica. Hem d'acabar de perfilar si al final la farem electrònica o no. El què cobri ella està suficientment justificat, i en aquests moments, la gent de la casa no en tenim amb la capacitat per fer aquest concurs en concret. (...) No, una empresa no ho pot fer gratis (...)

El President aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.