



DECRET

Antecedents de fet

En data 14 de juny de 2021 aquesta regidoria va dictar decret núm. 2021-1688, en virtut del qual, es va aprovar el «Protocol de funcionament per regular el procés d'empadronament al municipi de les Franqueses del Vallès de les persones que resideixen en el municipi però que no disposen de domicili, que es troben en situació d'ocupació irregular, que tenen domicilis que no compleixen la normativa que regula les característiques físiques, higienicosanitàries o d'una altra índole que afectin els habitatges, així com d'aquelles persones que no disposen de l'autorització de la persona propietària o del titular del contracte de lloguer de l'immoble on resideixen».

En l'apartat B, que regula quan la persona que demana empadronar-se i viu de manera habitual en un habitatge o similar, però no disposa de títol jurídic, estableix que «*si l'immoble resulta ser d'un particular es denega l'empadronament*».

Vistes les diverses casuístiques que s'han produït o es podrien produir en el cas de pisos buits, es considera convenient comprovar si hi ha alguna persona empadronada en el domicili, abans de procedir a l'empadronament de persones que no disposen de títol jurídic habilitant. Per aquest motiu, en l'apartat B del Decret 2021-1688, on diu:

«- Si l'immoble resulta ser d'un particular es denega l'empadronament»

Hauria de dir

«- Si a l'immoble hi consten persones empadronades, es denega l'empadronament.»

Fonaments de dret

1. Atès tot l'exposat, es volentat d'aquesta regidoria la modificació del protocol de funcionament per regular el procés d'empadronament al municipi de Les Franqueses del Vallès de residents que no disposin de domicili, que es trobin en situació d'ocupació irregular o tenen domicilis que no compleixen la normativa que regula les característiques físiques, higienicosanitàries o d'una altra índole que afectin els habitatges, així com aquelles persones que resideixen a les Franqueses del Vallès però no tenen l'autorització d'empadronament de la persona titular de la propietat o del contracte de lloguer, aprovat per Decret núm. 2021-1688 de 14 de juny.

2. Aquesta modificació del protocol s'introdueix en funció d'allò previst en l'article 54.3 del Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (en la redacció donada pel Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre)

També Serveix de cobertura normativa específica la previsió del punt 3 de Resolució de 29 d'abril de 2020, de la Sotssecretaria, per la qual es publica la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de





AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS

Cooperació Autònoma i Local, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal.

Aquesta regidora de Règim Intern, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia número 2021-2022, de 26 de juliol, publicat al BOPB en data 5 d'agost de 2021 i assabentat al Ple de la Corporació en sessió del dia 29 de juliol de 2021,

RESOLC

PRIMER.- Modificar el "Protocol de funcionament per regular el procés d'empadronament al municipi de les Franqueses del Vallès de les persones que resideixen en el municipi però que no disposen de domicili, que es troben en situació d'ocupació irregular, que tenen domicilis que no compleixen la normativa que regula les característiques físiques, higienicosanitàries o d'una altra índole que afectin els habitatges, així com d'aquelles persones que no disposen de l'autorització de la persona propietària o del titular del contracte de lloguer de l'immoble on resideixen", aprovat mitjançant número 2021-1688, de 14 de juny de 2021.

La modificació consisteix en el redactat que s'ha de donar a un dels punts del citat protocol, concretament en l'apartat B, que regula l'empadronament en el cas de la persona que demana empadronar-se i viu de manera habitual en un habitatge o similar, però no disposa de títol jurídic per poder empadronar.

En el punt on diu:

«- Si l'immoble resulta ser d'un particular es denega l'empadronament»

Ha de dir:

«- Si a l'immoble hi consten persones empadronades, es denega l'empadronament.»

Conseqüentment, el text consolidat del protocol, amb la incorporació d'aquesta esmena, es transcriu a continuació:

«Protocol de funcionament per regular el procés d'empadronament al municipi de les Franqueses del Vallès de les persones que resideixen en el municipi però que no disposen de domicili, que es troben en situació d'ocupació irregular, que tenen domicilis que no compleixen la normativa que regula les característiques físiques, higienicosanitàries o d'una altra índole que afectin els habitatges, així com d'aquelles persones que no disposen de l'autorització de la persona propietària o del titular del contracte de lloguer de l'immoble on resideixen

A. La persona que demana empadronar-se en un equipament municipal perquè està en situació de sense sostre, està acollida en un allotjament d'urgència, canvia de manera molt freqüent d'allotjament o no té l'autorització de la persona propietària de l'immoble o del titular del contracte de lloguer de l'immoble on resideix per empadronar-se en aquesta adreça.



1. Si hi ha intervenció per part dels serveis socials, aquests insten l'empadronament

- La persona bé presencialment al SAC, bé telemàticament presenta la sol·licitud d'empadronament aportant els documents d'identitat (DNI, NIE, passaport) de totes les persones que s'hi volen empadronar, en l'equipament municipal.
- SAC: demana informe a serveis socials
- SAC: podrà demanar informe a la policia local per comprovar la veracitat de la residència.
- SAC: comprova l'informe de serveis socials i l'informe de la policia local, si aquest s'ha requerit.
- Es procedeix a estimar o desestimar la sol·licitud d'empadronament.
- Es fa efectiu l'empadronament a l'adreça fictícia de Carrer Rosselló núm. 39, Bellavista Activa
- Un cop es dona d'alta al padró, es tramita un apartat de correus de l'oficina de Correus de Les Franqueses del Vallès, on es gestionarà tota la correspondència del sol·licitant.

2. Si no hi ha intervenció per part dels serveis socials

- La persona bé presencialment al SAC, bé telemàticament presenta la sol·licitud d'empadronament aportant els documents d'identitat (DNI, NIE, passaport) de totes les persones que s'hi volen empadronar en l'equipament municipal, especificant, també, en quina situació es troba (sense sostre o similars).
- El sol·licitant ha de demanar visita amb serveis socials, perquè la seva situació pugui ser coneguda per aquests.
- SAC: podrà demanar informe a la policia local per comprovar la veracitat de la residència.
- SAC: comprova l'informe de serveis socials i l'informe de la policia local, si aquest s'ha requerit.
- Es procedeix a estimar o desestimar la sol·licitud d'empadronament.
- Es fa efectiu l'empadronament a l'adreça fictícia de Carrer Rosselló núm. 39, Bellavista Activa
- Un cop es dona d'alta al padró, es tramita un apartat de correus de l'oficina de Correus de Les Franqueses del Vallès, on es gestionarà tota la correspondència del sol·licitant.
- El termini màxim de resolució de la sol·licitud d'empadronament és de tres mesos (Resolució de 29 d'abril de 2020, de la Subsecretaria, per la que es publica la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, per la que es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal).

B. La **persona que demana empadronar-se i viu de manera habitual en un habitatge o similar**, però **no disposa de títol jurídic** per poder-se empadronar.

- La persona bé presencialment al SAC, bé telemàticament presenta la sol·licitud d'empadronament aportant els documents d'identitat (DNI, NIE, passaport) de totes les persones que s'hi volen empadronar i especifica:
 - Que viu en una adreça determinada
 - Que no disposa de títol jurídic





AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS

- SAC: comprova si l'immoble és d'un gran tenidor i si aquest ha estat cedit a la Generalitat-Agència de l'Habitatge de Catalunya, per a la mesa d'emergència social.
- Si a l'immoble hi consten persones empadronades, es denega l'empadronament
- Si l'immoble és d'un gran tenidor i està cedit per a la mesa d'emergència social es denega l'empadronament
- Si l'immoble es d'un gran tenidor i no està cedit per a la mesa d'emergència social s'estima la sol·licitud d'empadronament, previ informe de la policia local sobre la veracitat de la residència.
- SAC: demana informe a la policia local perquè comprovi la veracitat de la residència
- Un cop verificada la residència del sol·licitant o sol·licitants a l'adreça referida es a procedeix registrar l'alta en el padró.
- Cadascuna de les persones sol·licitants, majors d'edat, hauran de firmar una declaració responsable en la qual es comprometen a informar al SAC en cas que canviïn d'adreça.
- La instància, els informes i la declaració responsable, així com la resta de documentació necessària s'arxivarà amb l'alta al PMH.
- El termini màxim de resolució de la sol·licitud d'empadronament és de tres mesos (Resolució de 29 d'abril de 2020, de la Subsecretaria, per la que es publica la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, per la que es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal).

SEGON.- Ordenar als serveis administratius de l'Ajuntament que intervenen en els tràmits previstos en l'esmentat protocol la seva aplicació amb efectes de la data de la signatura del present resolució

TERCER.- Autoritzar al servei d'atenció a la ciutadania (SAC) per la realització dels actes necessaris pel seu desenvolupament. Els responsables dels àmbits afectats faran periòdicament l'avaluació de l'aplicació del present Protocol, als efectes de proposar, en el seu cas, les modificacions o actualitzacions que considerin procedents.

QUART- Donar trasllat d'aquesta Resolució a l'àrea de Polítiques Socials, a l'àrea de Seguretat i Civisme i al Servei d'Atenció a la Ciutadania (SAC).

AIXÍ ho mana i signa LA REGIDORA DE RÈGIM INTERN, senyora MONTSE VILA FORTUNY, davant meu la secretària que en dono fe.

Les Franqueses del Vallès, document signat electrònicament al marge.

