

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/18	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	11 / d'abril / 2019
Durada	Des de les 10.03 fins a les 10.09 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Francesc Colomé Tenas
Secretària	Maria Llonch Llonch
Interventor accidental	Joaquim Bach Fabregó

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Colomé Tenas, alcalde	SÍ
Juan Antonio Corchado Ponce, 1r tinent d'alcalde	SÍ
Ferran Jiménez Muñoz, 2n d'alcalde	SÍ
Rosa Maria Pruna Esteve, 3a tinenta d'alcalde	SÍ
José Antonio Aguilera Galera, 4t tinent d'alcalde	SÍ
Jordi Ganduxé Pascual, 5è tinent d'alcalde	SÍ
Joaquim Bach Fabregó, interventor accidental	SÍ
Maria Llonch Llonch, secretària	SÍ
Regidors/es oients:	
Moisés Torres Enrique, regidor	SÍ
Èlia Montagud Blas, regidora	SÍ

Juan Antonio Marín Martínez, regidor	SÍ
Àngel Profitós Martí, regidor	SÍ
Francesc Torné Ventura, regidor	SÍ
Martha Esperanza Ilona Edel, regidora	SÍ

El Sr. Alcalde obre la sessió a l'hora indicada, recordant als presents que el següent acord sotmès a deliberació i votació de la Junta de Govern Local és públic, al ser delegat per l'òrgan plenari.

La secretària comprova el quòrum d'assistència necessari per iniciar la sessió i dóna pas a debatre els punts inclosos a l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

Àrea d'Urbanisme, Activitats i Habitatge

**Expedient 4811/2017. Contracte d'Obres per Procediment Obert, Oferta Econòmicament més Avantatjosa, Diversos Criteris d'Adjudicació.
Proposta d'aprovació de la modificació del contracte per a l'execució de les obres del projecte per a la modificació del projecte del centre cultural de corró d'avall per a incloure els usos socio-sanitaris, cultural i esportiu, al terme municipal de les Franqueses del Vallès**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat

ATÈS que el Ple de l'ajuntament de les Franqueses del Vallès, en sessió del 22 de febrer de 2018, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació definitiva del projecte per a la modificació del projecte de centre cultural de Corró d'Avall per a incloure els usos socio-sanitari, cultural i esportiu, al terme municipal de les Franqueses del Vallès, per un import de 4.787.572,76 euros (IVA exclòs).

TENINT EN COMPTE que el Ple de l'ajuntament en la mateixa sessió va adoptar, entre d'altres, l'acord d'adjudicació a l'empresa CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU, el contracte d'obra consistent en l'execució de les obres del Projecte per a la modificació del Projecte del Centre Cultural de Corró d'Avall per un import de 3.741.488,11 € més IVA (4.527.200,61 IVA inclòs).

ATÈS que l'import del contracte adjudicat suposa una baixa del 21,85% respecte de l'import de licitació del concurs.

TENINT EN COMPTE que durant l'execució de les obres s'ha considerat convenient procedir a modificar el projecte.

ATÈS que el projecte modificat preveu un import de 5.266.152,83 € IVA exclòs, resultant per tant un increment de 478.580,07 € més IVA, respecte del projecte original. Aquest import suposa un increment inferior al 10 per 100 del pressupost d'execució del projecte inicial.

ATÈS que s'ha atorgat el preceptiu tràmit d'audiència a l'empresa constructora i a la direcció facultativa.

ATÈS que la clàusula 11.4.2 del plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació, estableix el següent:

“[...] el contracte objecte d'aquest Plec només es podrà modificar en els casos i amb els límits establerts en els articles 105 a 108, i article 234 del Text Refós de Llei de Contracte del Sector Públic.”

VIST l'informe jurídic que s'incorpora a l'expedient.

DE CONFORMITAT amb allò que preveuen els articles 105 a 108 i 234 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Aquesta Àrea d'Urbanisme, Activitats i Habitatge PROPOSA a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que disposa el Decret de l'alcalde núm. 616/2015, de 16 de juny publicat al BOPB en data 30 de juny de 2015 i assabentat el Ple en data 9 de juliol de 2015 i l'acord del Ple adoptat en sessió del 22 de febrer de 2018, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR la modificació del contracte administratiu per a l'execució de les obres del projecte per a la modificació del Projecte del Centre Cultural de Corró d'Avall per a incloure els usos socio-sanitaris, cultural i esportiu, al terme municipal de les Franqueses del Vallès subscrit amb l'empresa CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU el dia 1 de març de 2018, condicionat a l'aprovació definitiva del projecte modificat d'obres. El nou import del preu del contracte és de 4.115.498,43 € més IVA, un cop aplicada la baixa del contracte original sobre el nou pressupost d'execució.

Segon.- AUTORITZAR les despeses amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019.11.3421.62204 per import de 374.010,33 € més IVA (452.552,50 € IVA inclòs). Així mateix, en haver-se incrementat el pressupost d'execució material del projecte d'obra amb la citada modificació, procedeix el reajustament en l'import de la garantia definitiva que s'incrementa en 18.700,52 (5% de la diferència entre la garantia dipositada inicialment i l'import de la modificació adjudicada).

Tercer.- Instar a l'empresa CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU adjudicatària del contracte d'obra per a la formalització del modificat del mateix en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la recepció de la notificació de la present resolució, de conformitat amb allò que preveu l'article 156 del TRLCSP, havent d'acreditar-se amb caràcter previ a la formalització l'haver-se efectuat el reajustament de la garantia en els termes de l'apartat anterior.

Quart.- INFORMAR al contractista que el present modificat és independent de l'exigència de les millores que va oferir l'adjudicatari en la licitació, que va ser tinguda en compte com a criteri d'adjudicació, i que el seu compliment es manté.

Cinquè.- NOTIFICAR aquests acords als interessats en l'expedient.

B) PRECS I PREGUNTES

No es produeix cap intervenció en aquest apartat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT