

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLE/2018/11	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	20/ de desembre / 2018
Durada	Des de les 20.00 fins a les 22.00 hores
Lloc	Sala d'Actes de la Casa Consistorial
Presidida per	Francesc Colomé Tenas
Secretària	Maria Llonch Llonch
Interventor accidental	Joaquim Bach Fabregó

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Colomé Tenas, alcalde	SÍ
Juan Antonio Corchado Ponce, primer tinent d'alcalde	SÍ
Ferran Jiménez Muñoz, segon tinent d'alcalde	SÍ
Rosa Maria Pruna Esteve, tercera tinenta d'alcalde	SÍ
José Antonio Aguilera Galera, quart tinent d'alcalde	SÍ
Marina Ginestí Crusells, cinquena tinenta d'alcalde	SÍ
Moisés Torres Enrique, regidor	SÍ
Jordi Ganduxé Pascual, regidor	SÍ
Rafael Bernabé Pérez, regidor	SÍ
Elisabet Pericas Taulats, regidora	SÍ
José Alexander Vega Sabugueiro, regidor	SÍ
Èlia Montagud Blas, regidora	SÍ

Juan Antonio Marín Martínez, regidor	SÍ
Àngel Profitós Martí, regidor	SÍ
Rosa Maria Cassà Vila, regidora	SÍ
Francesc Torné Ventura, regidor	SÍ
Martha Esperanza Ilona Edel, regidora	SÍ
Joaquim Bach Fabregó, interventor accidental	SÍ
Maria Llonch Llonch, secretària	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART DISPOSITIVA I ACTIVITAT DE CONTROL

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'acta PLE/2018/10, que correspon a la sessió del Ple de la corporació del dia 29 de novembre de 2018, que s'ha entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, el Ple aprova aquesta acta per unanimitat dels disset membres assistents, sobre els disset que de dret i de fet componen la Corporació.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=1>

2. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats de l'Alcaldia números 2018-3093 a 2018-3507 corresponents al període comprès entre els dies 1 i 30 de novembre de 2018

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats de l'Alcaldia números 2018-3093 a 2018-3507 corresponents

al període comprès entre els dies 1 i 30 de novembre de 2018, en els termes de l'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i els articles 42 i 104 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=2>

3. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local números JGL/2018/47 a JGL/2018/51 que corresponen a les sessions, amb caràcter reservat o públic, dels dies 8, 15, 22 i 29 de novembre de 2018

Es posen a disposició dels regidors i regidores les actes de la Junta de Govern Local números JGL/2018/47 a JGL/2018/51 que corresponen a les sessions, amb caràcter reservat o públic, dels dies 8, 15, 22 i 29 de novembre de 2018, en els termes de l'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i els articles 42 i 104 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=3>

4. Donar compte del decret de l'alcalde número 2018-3506, de data 30 de novembre, en què es resol delegar l'exercici de les atribucions d'aquesta Alcaldia durant el període comprès entre els dies 5 i 8 de desembre de 2018

La secretària presenta el decret de l'alcalde número 2018-3506, de data 30 de novembre, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

ATÈS que l'Alcalde que subscriu té previst absentar-se del municipi durant el període comprès entre els dies 5 i 8 de desembre de 2018, ambdós inclosos.

DE CONFORMITAT amb el que disposa l'article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 21 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local i els articles 7 i 8 del Reglament Orgànic Municipal.

DE CONFORMITAT amb els articles 44 i 47 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en els casos d'absència, malaltia o impediment, l'exercici de les atribucions de l'alcalde s'ha de delegar al tinent d'alcalde que correspongui mitjançant decret de l'alcalde que ha de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província i del qual s'ha de donar compte en la propera sessió del Ple de l'ajuntament.

VIST el Decret de l'alcalde número 2017-3178, de data 11 de desembre, de nomenament de tinents/es d'alcalde d'aquest ajuntament.

EN ÚS de les atribucions que m'han estat conferides,

RESOLC:

Primer.- DELEGAR l'exercici de les atribucions d'aquesta Alcaldia, durant el període comprès entre els dies 5 i 8 de desembre de 2018, ambdós inclosos, en el segon tinent d'alcalde senyor Ferran Jiménez Muñoz.

Segon.- PUBLICAR la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la seu electrònica de la Corporació.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a les persones interessades.

Quart.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució en la propera sessió del Ple de l'ajuntament.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=4>

B) PART RESOLUTIVA

5. Proposta d'aprovació del Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme de les Franqueses del Vallès 2019-2023

La secretària presenta la proposta que es transcriu íntegrament a continuació:

ATÈS que l'any 2012 l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès va elaborar, amb el suport tècnic de la Diputació de Barcelona, un Pla per a la promoció de la Convivència al barri de Bellavista amb un Pla d'Actuació de quatre anys: 2013-2018.

TENINT EN COMPTE que aquest document ha estat una eina clau per a la planificació i execució de les diferents campanyes de sensibilització entorn a temes de convivència i civisme que s'han dut a terme durant els últims quatre anys a Bellavista i els dos últims anys a nivell de tot el municipi.

VISTA la necessitat d'ampliar l'àmbit territorial d'aquestes actuacions arribant a un abast municipal.

ATÈS que l'any 2017 es torna a sol·licitar el suport tècnic de la Diputació de Barcelona amb la finalitat de revisar i ampliar el Pla per tal que esdevingui una metodologia de treball intern a l'Ajuntament respecte a les actuacions en temes de convivència.

VIST el Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme elaborat amb el suport tècnic de l'àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona.

TENINT EN COMPTE que el Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme de les Franqueses del Vallès 2019-2023 és un document tècnic la redacció del qual es va iniciar el passat gener de 2018, amb l'objectiu d'estructurar i orientar l'acció del govern local en aquest àmbit.

ATÈS que la redacció del Pla s'ha realitzat de manera participada i ha suposat una oportunitat de reflexió intensiva i compartida sobre els canvis i oportunitats que presenta el context actual, l'impacte de l'acció de l'administració local en la convivència de la ciutat i l'estratègia d'acció a seguir per impulsar la millora de la convivència a la ciutat.

ATÈS que la missió del Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme de les Franqueses del Vallès és facilitar una convivència activa i positiva, basada en el respecte i la confiança entre les persones i la cor-responsabilització en la conservació i millora dels recursos comuns. Els principals objectius d'aquest Pla són:

- Generar una estratègia global i ambiciosa de promoció de la convivència a tot el municipi, tenint en compte la singularitat dels cinc nuclis poblacionals.
- Generar un major treball comú en pro de la convivència entre departaments de l'Ajuntament, establint uns objectius i uns criteris compartits d'actuació.
- Visibilitzar i organitzar de forma més coherent i interrelacionada les actuacions de promoció de la convivència que ja es fan al municipi.
- Extrapolar pràctiques exitoses en matèria de promoció de la convivència posades en pràctica a Bellavista a la resta del municipi.
- Analitzar les problemàtiques existents o recurrents de convivència (especialment les que provoquen conflictes o malestar social) i preveure una resposta administrativa fonamentada i consensuada.
- Impulsar la participació ciutadana com a instrument per al disseny i consens d'un ampli ventall de polítiques i normatives locals.
- Contrarestar les dinàmiques de segregació social i territorial que es donen al municipi.

VIST l'informe emès per l'àrea de Participació i Relacions Ciutadanes.

DE CONFORMITAT amb l'article 14.2. del Reglament Orgànic Municipal.

DE CONFORMITAT amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb el què disposa l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR el Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme 2019-2023 de les Franqueses del Vallès.

Segon.- NOTIFICAR l'aprovació del Pla de Promoció de la Convivència i el Civisme 2019-2023 de les Franqueses del Vallès al Servei de Convivència, Diversitat i Participació Ciutadana de l'àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, i a les àrees interessades d'aquest Ajuntament.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada amb els vots favorables dels regidors assistents dels grups municipals PDeCAT (6), ILFC-E (4), PSC-PM (3), CPF (1) i PP (1), i les abstencions dels regidors assistents del grup municipal ERC-AM (2), sent el resultat definitiu de 15 vots a favor i 2 abstencions.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=5>

6. Proposta per a la resolució d'al·legacions i aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de les Franqueses del Vallès en relació a la UA-21A i UA-21B

La secretària presenta la proposta que es transcriu íntegrament a continuació:

ATÈS que el Ple, en sessió del 5 d'abril de 2018, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

"Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del terme municipal de les Franqueses del Vallès per tal de delimitar un nou àmbit per a la transformació global d'usos d'industrial a residencial, així com modificar la delimitació i ordenació de la Unitat d'Actuació 21B per aconseguir un conjunt integrat amb el nou àmbit d'actuació.

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'expedient, durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació i al web de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès per tal que les persones interessades puguin presentar suggeriments i/o al·legacions, de conformitat amb l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de 2012.

Tercer.- Sol·licitar informes als organismes afectats per llurs competències sectorials.

Quart. ORDENAR la suspensió de tramitació i l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial, en els àmbits determinats en l'expedient. Aquesta suspensió no podrà excedir el termini d'1 any. Aquesta suspensió només afecta a les actuacions que siguin incompatibles amb la nova regulació que es pretén establir.

Cinquè.- FACULTAR l'Alcalde tan àmpliament com sigui possible per tal que signi els documents necessaris per tramitar i donar compliment al present acord."

ATÈS que l'expedient ha estat exposat al públic durant el període d'un mes, segons edictes publicats al BOPB de 17 d' abril de 2018, així com al Diari ARA de la mateixa data i a la seu electrònica de l'ajuntament.

ATÈS que s'han sol·licitat els següents informes sectorials:

Data RS	Registre Sortida	Organisme sol·licitat	Data entrada organisme	Registre Entrada organisme	Data recepció
11/04/2018	2018-S-RC-1498	ADIF	13/04/2018	No consta	03-05-2018
11/04/2018	S/000384-2018	Diputació de Barcelona	11/04/2018	E/001904-2018	10-05-2018
16/04/2018	S/000392-2018	Generalitat-Seguretat industrial	16/04/2018	0111/3840/2018	No consta

VIST l'informe emès pels tècnics de l'àrea d'urbanisme en relació a les al·legacions interposades que es transcriu a continuació:

1. Al·legació interposada en data 18 de maig de 2018, amb Registre d'Entrada 2018-E-RE-883 pel grup municipal Imaginem les Franqueses en Comú – Entesa:

Primera.- Mantenir les espècies vegetals del jardí amb emplaçament a la finca del carrer de Sant Joaquim i referència cadastral 1593152DG4019S, cosa que obligarà a reordenar els blocs d'habitatges previstos.

En relació a aquesta al·legació els arbres ubicats en el patí de la finca emplaçada en el carrer Sant Joaquim, 3 , tot i que tenen un bon tamany no hi ha cap d'ells inclòs en el Catàleg per a la protecció d'arbres d'especial interès del municipi per la seva rellevància o el seu interès.

De l'observació dels vols aeris del Institut Cartogràfic de l'any 1956 es pot veure que cap d'aquets arbres hi era i que la majoria d'ells són avets de creixement ràpid. Per tant es poden considerar de plantació recent pel que no pot tenir la consideració de jardí històric, ni pel interès de les espècies ni per la seva antiguitat.

Tenint en compte que l'ordenació respon al teixit urbà que envolta aquesta unitat, la preservació d'aquest arbres no justifica la modificació de l'ordenació.

Tanmateix en la redacció del projecte d'urbanització es tindrà cura en preservar i facilitar el manteniment d'aquets arbres que restin en domini públic i no interfereixen en la circulació ni en l'ús d'aquest espai.

Per tot lo exposat es desestima, per tant, l'al·legació presentada.

Segona.- Possibilitat d'implementar una modalitat d'edificació que incorpori característiques ambientalment sostenibles, així com facilitar l'ús de la bicicleta amb carrils i aparcaments segurs.

L'ajuntament preveurà l'ús de mesures sostenibles per a l'edificació de les parcel·les de les quals en sigui el titular. No obstant, es tracta d'un aspecte a tenir en compte quan se sol·licitin les diferents llicències d'edificació. Tanmateix, el projecte d'urbanització preveurà carrils-bici i mesures de pacificació del trànsit per tal de preveure la mobilitat sense cotxes.

En conseqüència, es proposa estimar l'al·legació.

Tercera.- L'enderroc de l'edifici de la cantonada de la carretera de Ribes, 95, i el trasllat de l'estació transformadora no estan prou justificats amb la previsió d'un espai obert lineal. El trasllat de l'estació transformadora vol dir situar-lo en un altre indret, amb els inconvenients que això suposarà.

Tot i que avui la rambla només està construïda fins a la plaça Gaudi, el Pla General vigent preveu la seva prolongació fins al carrer Verge de Montserrat, a partir del qual i en direcció a Granollers la Ctra. de Ribes si que manté la seva secció actual. És per aquest motiu que la present modificació té previst l'eixamplament del carrer Verge de Montserrat entre la ctra. de Ribes i el carrer Sant Antoni per connectar el final de la rambla amb la nova zona verda de la unitat d'actuació 21-A i B.

En relació a aquesta al·legació hem de dir que serà el futur projecte d'urbanització el que establirà l'emplaçament definitiu de l'estació transformadora, i, fins i tot es podria preveure el seu soterrament.

En conseqüència, entenem que s'ha de desestimar aquesta al·legació.

Quarta.- Oportunitat per l'ajuntament d'implicar-se en la construcció d'habitatge protegit municipal i que s'aprofitin les plantes baixes per fer equipaments destinats a ús social.

El projecte de modificació del PGO objecte d'aprovació estableix la quantitat de sostre d'habitatge protegit previst en compliment de la normativa aplicable. Pel que respecta als locals, es destinaran als usos compatibles establerts al Pla General d'Ordenació, sense que es puguin limitar a un ús concret. Així, per al desenvolupament d'aquestes unitats d'actuació, el Pla General d'Ordenació estableix com a qualificació la de zona residencial en illa tancada, a la qual són aplicables els usos previstos a l'article 172.bis.

En conseqüència, es proposa desestimar aquesta al·legació.

Cinquena.- Demanen la desestimació de l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de les Franqueses del Vallès.

En coherència amb la justificació de les al·legacions anteriors entenem que correspon desestimar igualment aquesta última.

2. Al·legació interposada en data 16 de maig de 2018, amb Registre d'Entrada 2018-E-RE-860 pel senyor Àngel Profitós i Martí, en representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Primera.- Exclusió de l'àmbit de la finca identificada amb el número 1 perquè no consta la superfície cadastral al document.

El fet que no consti la superfície cadastral de la finca 1 és conseqüència d'un error material que se subsana. No obstant, per als càlculs de la viabilitat s'ha tingut en compte la superfície inclosa a l'àmbit per part d'aquesta finca. Tanmateix hem d'aclarir que la superfície que es fa constar és la total de la finca segons dades del cadastre, i que es fa constar a efectes informatius, per completar les dades que s'han de fer constar de forma preceptiva, com la de la titularitat de les finques, en compliment d'allò que estableix l'article 99.1 del TRLUC. En conseqüència, correspon desestimar aquesta al·legació.

Segona.- Exclusió de l'àmbit de les finques identificades amb els números 2 a 11 per incongruència entre les superfícies indicades i la part de les finques incorporades al sector.

Tal i com s'ha explicat a l'al·legació anterior, la superfície que es fa constar a la memòria és la que figura al cadastre i s'ha posat a efectes informatius. Així, per als càlculs d'aprofitament i viabilitat es fa constar només la superfície d'aquestes finques inclosa a l'àmbit. Per tot allò exposat, correspon desestimar l'al·legació interposada.

Tercera.- Exclusió de les finques 1, 2, 3 i 4 per manca de justificació del nou eix cívic. S'al·lega igualment que a l'apartat de despeses estimades no hi figura cap detall ni fórmula de càlcul.

Tot i que avui la rambla només està construïda fins a la plaça Gaudi, el Pla General vigent preveu la seva prolongació fins al carrer Verge de Montserrat, a partir del qual i en direcció a Granollers la Ctra. de Ribes si que manté la seva secció actual. És per aquest motiu que la present modificació te previst l'eixamplament del carrer Verge de Montserrat entre la ctra. de Ribes i el carrer Sant Antoni per connectar el final de la rambla amb la nova zona verda de la unitat d'actuació 21-A i B.

L'import corresponent al trasllat de l'estació transformadora s'ha adoptat per comparació amb actuacions similars. Tanmateix, es vol posar de manifest que són els instruments de gestió que s'hauran d'aprovar amb posterioritat els que hauran de concretar de forma específica aquests imports. En aquest sentit, cal tenir en compte allò que han establert, entre d'altres, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 820, de 28 de novembre de 2017, (recurs ordinari 35/2012), o sentències del Tribunal Suprem de 25 de febrer de 2015 (recurs 853/2013), de 17

de juliol de 2.014 (recurs cassació 488/2012) o 19 d'abril de 2.012 (recurs de cassació 51/2009), en les quals es determina que la validesa de l'avaluació econòmica i financera no està condicionada al fet que en ella es constatin les quantitats precises i concretes que es requereixin per a la realització de les previsions del pla, essent suficient que els plans s'assentin en previsions generals. En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

Quarta.- Sol·licita el desplaçament dels edificis més propers al carrer Sant Antoni cap a aquest carrer, de manera que la part de passeig del sector sigui la compresa entre les noves edificacions, i no la que doni visió a la part posterior dels edificis existents amb façana a la carretera de Ribes.

L'Ordenació proposada preveu la zona verda paral·lela a la prolongació del carrer Sant Antoni, amb la finalitat d'aconseguir un espai urbà de prou amplada i entitat per a donar continuïtat a un recorregut urbà que ens porti de la rambla fins a la plaça de l'Espolsada. Així mateix el traslladar el passeig o zona verda entre els dos blocs d'edificació proposats ens deixa a la vista la mitgera d'una finca edificada recentment i que la proposta preveu mantenir.

Per tot lo exposat es desestima, per tant, l'al·legació presentada.

Cinquena.- Sol·licita que es tingui i defineixi i executi dins del desenvolupament del sector una zona específica per a la circulació de bicicletes.

El projecte d'urbanització preveurà un carril bici així com mesures de pacificació del trànsit per tal d'evitar l'ús del cotxe en aquests àmbits.

En conseqüència correspon estimar aquesta al·legació.

3. Al·legació interposada en data 17 de maig de 2018, amb Registre d'Entrada 2018-E-RE-868 pel senyor Àngel Profitós i Martí.

Única.- Sol·licita les bases de càlcul o dades utilitzades per justificar les quantitats en concepte d'enderrocs i estació transformadora.

Pel que respecta a les bases de càlcul o fórmules, seran els projectes de gestió els que hauran de justificar de forma concreta els imports adoptats. En aquest sentit, cal tenir en compte allò que han establert, entre d'altres, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 820, de 28 de novembre de 2017, (recurs ordinari 35/2012), o sentències del Tribunal Suprem de 25 de febrer de 2.015 (recurs 853/2013), de 17 de juliol de 2.014 (recurs cassació 488/2012) o 19 d'abril de 2.012 (recurs de cassació 51/2009), en les quals es determina que la validesa de l'avaluació econòmica i financera no està condicionada al fet que en ella es constatin les quantitats precises i concretes que es requereixin per a la realització de les previsions del pla, essent suficient que els plans s'assentin en previsions generals. En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

4. Al·legació interposada en data 16 de maig de 2018, amb Registre d'Entrada 2018-E-RC-2814 pels senyors Rosa Maria Ginestí Avellana i Camil Armengol Ginestí:

Primera.- La reducció de la superfície sobre la que es materialitzarà l'aprofitament privat així com l'increment dels sòls de cessió destinats a sistemes incideixen en la viabilitat econòmica d'aquest darrer sector (UA-21B).

La modificació que es porta a aprovació entenem que no incideix en la viabilitat econòmica tota vegada que no varia l'edificabilitat atribuïda a aquesta, si bé es distribueix de forma diferent.

Així correspon desestimar aquesta al·legació.

Segona.- Imposició a la UA-21B de noves càrregues de cessió de sòl destinat a zones verdes, espais públics i equipaments.

Les imposicions de les noves cessió de sòl vénen determinades per l'ordenació proposada a la modificació del Pla General objecte d'aprovació. Així, com es posa de manifest, el vigent Pla General d'Ordenació ja preveia al moment de la seva aprovació la cessió del vial, per poder aconseguir la seva continuïtat fins a la carretera de Cànoves. Cal tenir en compte, en aquest sentit, l'interès general que comporta la modificació que es porta a terme, principi general que ha de regir, a més d'altres, la voluntat de dur a terme la present modificació. Tanmateix, la present modificació dóna compliment a les previsions de la llei d'urbanisme pel que respecta a les reserves d'espais lliures, equipaments públics i habitatge dotacional, en tant que actuació de dotació. De conformitat amb l'exposició de l'al·legació "En canvi, respecte de la UA-21B [...] la MPPGOU no produeix una transformació global dels usos, atès que manté la mateixa qualificació i, per tant, els mateixos usos assignats pel vigent PGOU, motiu pel qual es considera que les determinacions de l'article 100.3 no resulten aplicables a aquest altre supòsit. En relació a aquest aspecte podem afirmar que la modificació que es porta a terme no està aplicant les previsions de l'article 100.3. Les cessions que es preveuen en relació a la Unitat d'Actuació 21B són les resultants de l'ordenació proposada, en tant que tracta de donar continuïtat al vial i zona verda previstos pel vigent Pla General d'Ordenació Urbana.

Increment de cessions compromet la viabilitat econòmica de la UA-21B. Tal i com s'ha justificat anteriorment en relació a la UA-21B no hi ha variació en l'edificabilitat prevista i la modificació de la delimitació es considera d'escassa complexitat, per la qual cosa entenem que no es varia la viabilitat econòmica que va justificar l'aprovació del Pla General d'Ordenació Urbana.

En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

Tercera.- Reserva d'habitatge social. No consideració dels eventuais drets de real·lotjament.

L'al·legació posa de manifest que el 30% de reserva d'habitatge social previst legalment coincideix amb el 30% del sostre residencial assignat a la Unitat d'Actuació 21A. En relació a aquesta al·legació, tenint en compte la literalitat de l'article 57.3 TRLUC pel que fa a la reserva d'habitatge de protecció oficial (30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació) i el fet que en la Unitat d'Actuació 21A tot el sostre residencial és de nova creació, entenem correcte el càlcul realitzat pel que respecta a l'habitatge de protecció pública, doncs tot sostre residencial en aquest àmbit d'actuació és de nova creació.

Pel que respecta al fet que el document no conté la quantificació de reserves mínimes obligatòries per a la construcció d'habitatges de protecció pública hem d'estar al contingut del mateix document de modificació, el qual preveu, a la pàgina 26 la superfície que es destinarà a la construcció d'habitatge protegit, el qual fixa 1.326,51 m2 d'habitatge protegit (20% del sostre residencial total de la UA-21A) i 663,25 m2 d'habitatge concertat (10% del sostre residencial total).

Tanmateix a l'al·legació interposada es qualifica la UA-21B de sòl residencial en illa tancada, quan en realitat ens trobem davant d'una unitat d'actuació pendent de desenvolupament. Serà, doncs, sòl urbà consolidat quan es procedeixi al seu desenvolupament, però no abans i estarà igualment sotmesa a l'obligatorietat de destinar el 30 % del sostre qualificat per a l'ús residencial a habitatges de protecció oficial.

L'article 69.3.g) exigeix que els POUM'S, en aquest supòsit la MPPGOU, prevegi a la memòria social quines són les necessitats de real·lotjament i les mesures a adoptar per garantir l'efectivitat d'aquest dret.

De conformitat amb el contingut de la memòria que es porta a aprovació si no figura cap al·lusió al dret de real·lotjament és perquè no es considera aplicable aquest dret en la modificació objecte d'aprovació. Així, entenem que correspon desestimar la present al·legació.

Quarta.- Insuficient avaluació econòmica i financera de la MPPGOU. El document en tràmit només realitza avaluació econòmica i financera de la UA-21A.

Pel que respecta aquesta al·legació, seran els projectes de gestió els que hauran de justificar de forma concreta els imports adoptats. En aquest sentit, cal tenir en compte allò que han establert, entre d'altres, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 820, de 28 de novembre de 2017, (recurs ordinari 35/2012), o sentències del Tribunal Suprem de 25 de febrer de 2.015 (recurs 853/2013), de 17 de juliol de 2.014 (recurs cassació 488/2012) o 19 d'abril de 2.012 (recurs de cassació 51/2009), en les quals es determina que la validesa de l'avaluació econòmica i financera no està condicionada al fet que en ella es constatin les quantitats precises i concretes que es requereixin per a la realització de les previsions del pla, essent suficient que els plans s'assenteixin en previsions generals.

Tanmateix no es realitza l'avaluació econòmico-financera de la UA-21B tota vegada que no es varia l'edificabilitat que li atribueix el PGO.

A la mateixa al·legació es posa de manifest que l'Avaluació econòmica i financera conclou establint el valor residual del sòl però no determina si l'actuació és viable econòmicament. En relació a aquesta al·legació podem establir que si s'observa el document que es porta a aprovació hi figura la diferència entre el rendiment que s'obtingria mitjançant el desenvolupament de les previsions del Pla General d'Ordenació Urbana en la seva redacció original i el rendiment que s'obté un cop operada la modificació, fixant-se una diferència d'1.250.725,39 € (pàg. 28 de la memòria), que justifica la viabilitat econòmica de la modificació que es porta a aprovació.

En conseqüència, correspon desestimar l'al·legació.

Cinquena.- No s'ha acreditat la viabilitat econòmica de les unitats d'actuació delimitades.

Com s'ha explicat anteriorment, en relació a la UA-21B no es produeix cap variació en l'edificabilitat que s'atribueix per part del PGOU. En conseqüència no resulta necessari procedir a justificar la viabilitat d'aquesta unitat d'actuació, la qual va quedar justificada en el moment d'aprovació del Pla General d'Ordenació Urbana de les Franqueses del Vallès. En relació a la UA-21A la viabilitat queda justificada a la memòria objecte de la present aprovació.

Així correspon desestimar la present al·legació.

Sisena.- El document en tràmit no incorpora el preceptiu estudi de sostenibilitat econòmica. En relació a aquesta al·legació, les actuacions que es preveuen en aquesta modificació del PGO ja estaven fixades en el moment d'aprovació del mateix. Així es preveia la transformació de la zona VI en zona residencial en illa tancada a l'article 208 i el desenvolupament de la UA-21B com a unitat d'actuació en sòl urbà a l'article 217. En conseqüència, entenem vigent la documentació econòmica que va servir de fonament a l'aprovació del Pla General d'Ordenació Urbana de les Franqueses del Vallès. Tanmateix, l'article 118.4 del RLUC preveu que les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

Per tot allò exposat amb anterioritat entenem que correspon desestimar la present al·legació.

5. Escrit interposat en data 17 de maig de 2018, amb Registre d'Entrada 2018-E-RC-2845 pel senyor Jaime Camp Rof, en representació de MEROSA GRUP, SL, i Dolores Camp Rof, en la qual posen de manifest les següents al·legacions:

Primera.- La modificació del PGO no suposa un benefici per a l'interès general i té incidència molt negativa i lesiva pels interessos dels propietaris d'ambdues unitats d'actuació i aplica indegudament els articles 100.3 i 43.1 del TRLUC. Modificació ordenació UA-21B comporta reducció superfície que afecta a distribució càrregues i beneficis.

En relació a aquesta al·legació cal tenir present diversos aspectes; l'interès general queda acreditat a la memòria de la modificació puntual del Pla General objecte d'aprovació. Així, tal i com es desprèn d'aquest document, en relació a la UA-21A la finalitat és la de regenerar i renovar aquest teixit urbà, per considerar que és una zona obsoleta per a l'activitat industrial; així mateix cal recordar que ens trobem davant una modificació que comporta, respecte de la Unitat d'Actuació 21A una actuació de dotació. En conseqüència s'han tingut en compte els requeriments de la normativa urbanística aplicable pel que respecta a l'ordenació d'aquesta Unitat d'Actuació. Cal tenir en compte igualment que respecte de la UA-21B no s'ha modificat l'edificabilitat si bé, la reordenació de l'àmbit es produeix per tal de donar major coherència en relació al conjunt dels àmbits que es modifiquen, d'una banda, i amb la resta del terme municipal, de l'altra.

En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

Segona.- Imposició de noves càrregues de cessió de sòl per a zones verdes, espais lliures públics i equipaments públics.

Les cessions de sòl vénen determinades per l'ordenació proposada a la modificació del Pla General objecte d'aprovació. Així, com es posa de manifest, el vigent Pla General d'Ordenació ja preveia al moment de la seva aprovació la cessió del vial, per poder aconseguir la seva continuïtat fins a la carretera de Cànoves. Cal tenir en compte, en aquest sentit, l'interès general que comporta la modificació que es porta a terme, principi general que ha de regir, a més d'altres, la voluntat de dur a terme la present modificació. Tanmateix, la present modificació dona compliment a les previsions de la llei d'urbanisme pel que respecta a les reserves d'espais lliures, equipaments públics i habitatge dotacional, en tant que actuació de dotació. De conformitat amb l'exposició de l'al·legació "En canvi, respecte de la UA-21B [...] la MPPGOU no produeix una transformació global dels usos, atès que manté la mateixa qualificació i, per tant, els mateixos usos assignats pel vigent PGOU, motiu pel qual es considera que les determinacions de l'article 100.3 no resulten aplicables a aquest altre supòsit.

En relació a aquest aspecte podem afirmar que la modificació que es porta a terme no ha aplicat les previsions de l'article 100.3. Les cessions que es preveuen en relació a la Unitat d'Actuació 21B són les resultants de l'ordenació proposada.

L'al·legació posa de manifest que l'increment de cessions compromet la viabilitat econòmica de la UA-21B. Tal i com s'ha justificat anteriorment en relació a la UA-21B no hi ha variació en l'edificabilitat prevista per la qual cosa entenem que no es varia la viabilitat econòmica que va justificar l'aprovació del Pla General d'Ordenació Urbana. En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació. Tanmateix en aquesta al·legació es diu que la UA-21B està qualificada de zona residencial en illa tancada si bé hem de precisar que de conformitat amb les previsions del PGO la UA-21B es configura com a Unitat d'Actuació en sòl urbà i, per tant, qualificada de sòl urbà no consolidat. Un cop s'hagi dut a terme aquest desenvolupament es transformarà en zona I, residencial en illa tancada.

En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

Tercera.- Reserva d'habitatge social. L'al·legació posa de manifest que el 30% de reserva d'habitatge social previst legalment coincideix amb el 30% del sostre residencial assignat a la Unitat d'Actuació 21A.

En relació a aquesta al·legació, tenint en compte la literalitat de l'article 57.3 TRLUC pel que fa a la reserva d'habitatge dotacional (30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació) i el fet que en la Unitat d'Actuació 21A tot el sostre residencial és de nova creació, entenem correcte el càlcul realitzat pel que respecta a l'habitatge de protecció pública, doncs tot sostre residencial en aquest àmbit d'actuació és de nova creació.

Pel que respecta al fet que el document no conté la quantificació de reserves mínimes obligatòries per a la construcció d'habitatges de protecció pública hem d'estar al contingut del mateix document de modificació, el qual preveu, a la pàgina 26 la superfície que es destinarà a la construcció d'habitatge protegit, el qual fixa 1.326,51 m² d'habitatge protegit (20% del sostre residencial total de la UA-21A) i 663,25 m² d'habitatge concertat (10% del sostre residencial total).

L'al·legació també posa de manifest que l'article 69.3.g) del RLU exigeix que els POUM'S, en aquest supòsit la MPPGOU prevegi a la memòria social quines són les necessitats de real·lotjament i les mesures a adoptar per garantir l'efectivitat d'aquest dret.

De conformitat amb el contingut de la memòria que es porta a aprovació si no figura cap al·lusió al dret de real·lotjament és perquè no es considera necessari en aquest supòsit, tota vegada que no s'afecta cap habitatge habitual. Tanmateix, l'article 118.4 del RLUC preveu que les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

Així, entenem que correspon desestimar la present al·legació.

Quarta.- Manca de justificació per insuficient valoració econòmica i financera de la UA-21A i inexistència de dita valoració de la UA-21B.

Pel que respecta a l'avaluació econòmica financera de la UA-21A podem establir que seran els projectes de gestió els que hauran de justificar de forma concreta els imports adoptats. En aquest sentit, cal tenir en compte allò que han establert, entre d'altres, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 820, de 28 de novembre de 2017, (recurs ordinari 35/2012), o sentències del Tribunal Suprem de 25 de febrer de 2.015 (recurs 853/2013), de 17 de juliol de 2.014 (recurs cassació 488/2012) o 19 d'abril de 2.012 (recurs de cassació 51/2009), en les quals es determina que la validesa de l'avaluació econòmica i financera no està condicionada al fet que en ella es constatin les quantitats precises i concretes que es requereixin per a la realització de les previsions del pla, essent suficient que els plans s'assentint en previsions generals. En conseqüència, correspon desestimar la present al·legació.

En relació a la UA-21B no es considera necessari realitzar l'avaluació econòmica i i financera ja que no hi ha variació en l'edificabilitat prevista per la qual cosa entenem que no es varia la viabilitat econòmica que va justificar l'aprovació del Pla General d'Ordenació Urbana.

Cinquena.- Falta de justificació de la viabilitat econòmica de cap de les unitats d'actuació.

Pel que fa a la viabilitat econòmica de la UA-21A es justifica la viabilitat de la mateixa al document objecte d'aprovació. Així, hi figura la diferència entre el rendiment que s'obtingria mitjançant el desenvolupament de les previsions del Pla General d'Ordenació Urbana en la seva redacció original i el rendiment que s'obté un cop operada la modificació, fixant-se una diferència d'1.250.725,39 € (pàg. 28 de la memòria), que justifica la viabilitat econòmica de la modificació que es porta a aprovació.

Pel que respecta a la UA-21B, tal i com s'ha explicat amb anterioritat no s'ha procedit a calcular la viabilitat tota vegada que no ha variat l'edificabilitat que ja li atribuïa el PGO al moment de la seva aprovació. Així, correspon desestimar la present al·legació.

TENINT EN COMPTE que l'article 85 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes.

ATÈS que l'article 22.1.d de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 50 bis de la llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, estableixen que en cas de no rebre l'informe en el termini establert s'ha de continuar la tramitació del procediment.

ATÈS que l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació.

DE CONFORMITAT amb el que disposen els articles 59, 85 i 96 del TRLUC i els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local, i 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Aquesta àrea d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- ESTIMAR l'al·legació segona interposada pel grup municipal d'Imaginem les Franqueses en Comú-Entesa, relativa a l'ús de mesures sostenibles i l'al·legació cinquena interposada pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya relativa a la previsió de zones per a la circulació de bicicletes, pels motius adduïts a la part expositiva de la present resolució.

Segon.- DESESTIMAR la resta d'al·legacions de conformitat amb la part expositiva de la present resolució.

Tercer.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del terme municipal de les Franqueses del Vallès per tal de delimitar un nou àmbit per a la transformació global d'usos d'industrial a residencial, així com modificar la delimitació i ordenació de la Unitat d'Actuació 21B per aconseguir un conjunt integrat amb el nou àmbit d'actuació.

Quart.- TRAMETRE l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Cinquè.- NOTIFICAR aquests acords als interessats en l'expedient.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada amb els vots favorables dels regidors assistents dels grups municipals PDeCAT (6) i PSC-PM (3), i les abstencions dels regidors assistents dels grups municipals ILFC-E (4), ERC-AM (2), CPF (1) i PP (1), sent el resultat definitiu de 9 vots a favor i 8 abstencions.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=6>

7. Aprovació de la inclusió, en l'ordre del dia de la present convocatòria, per raons d'urgència, l'expedient per a la resolució d'al·legacions i aprovació definitiva dels acords de modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs i altres ingressos de dret públic municipals per a l'exercici 2019

Sotmesa a votació la inclusió de l'expedient per raons d'urgència, és aprovada amb els vots favorables dels regidors assistents dels grups municipals PDeCAT (6), ILFC-E (4), PSC-PM (3), ERC-AM (2) i PP (1), i l'abstenció del regidor assistent del grup municipal CPF (1), sent el resultat definitiu de 16 vots a favor i 1 abstenció.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=7>

8. Proposta de resolució d'al·legacions i aprovació definitiva dels acords de modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs i altres ingressos de dret públic municipals per a l'exercici 2019, adoptats en sessió plenària del dia 25 d'octubre de 2018

La secretària presenta la proposta que es transcriu íntegrament a continuació:

VISTOS els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament, en sessió que va tenir lloc el dia 25 d'octubre de 2018, d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per al proper exercici econòmic.

TENINT EN COMPTE que els esmentats acords han estat exposats al públic, segons anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 29 d'octubre de 2018, al tauler d'anuncis, a la web municipal i a l'edició del diari "ARA" del dia 30 d'octubre de 2018, a l'objecte que es poguessin presentar al·legacions, de conformitat amb allò previst als apartats 1 i 2 de l'article 17 de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ATÈS que, dins del termini d'exposició pública esmentat anteriorment, s'han presentat dos escrits d'al·legacions per part dels interessats que es mencionen a continuació:

1) Grup municipal d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (ERC), 2018-E-RE-2060 de data 26 de novembre de 2018 (13:39 h), presenta les al·legacions següents:

- *Al·legació primera*: es proposa establir una bonificació potestativa en l'Impost sobre béns immobles d'acord amb l'article 74.5 del RDL 2/2004, reguladora de les hisendes locals, per als habitatges amb sistemes d'aprofitament d'energia solar. La bonificació es condiona als nivells de renda establerts en el marc dels Beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica (tarifació social) establerts a l'Ordenança General de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, es fixen 4 trams de bonificació d'entre el 50% i el 20%.

- *Al·legació segona*: es proposa establir una bonificació potestativa en l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'article 103.2 d) del RDL 2/2004 per als habitatges de protecció oficial. La bonificació es condiona als nivells de renda previstos en el marc dels Beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica (tarifació social), es fixen 4 trams de bonificació d'entre el 50% i el 20%.

- *Al·legació tercera*: es proposa fixar una bonificació del 20% de la Taxa per la gestió dels residus per existència i utilització d'un espai per a compostatge de residus orgànics, essent el volum mínim de l'espai de 10 m³. Aplicació criteri de sostenibilitat ambiental.

- *Al·legació quarta*: es proposa en la Taxa pels serveis de subministrament i distribució d'aigua potable establir una bonificació de les tarifes en els trams de consum 1 i 2 per aplicació del sistema de la tarifació social amb disminucions d'entre el 25% al 10% de la quota tributària. S'indica que el termini de la bonificació sigui de 3 anys a comptar des del 2n rebut de la concessió.

- *Al·legació cinquena*: es proposa fixar una bonificació de les tarifes en la Taxa per subministrament i distribució d'aigua en aplicació de criteris de sostenibilitat i d'estalvi. Per disminució en el consum d'aigua de més del 15% la reducció seria del 10% de la quota, per disminució de més del 25% la reducció arribaria al 25% de la quota.

- *Al·legació sisena*: es proposa modificar la Disposició addicional segona de l'Ordenança General de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, els beneficis fiscals per raó de capacitat econòmica (tarifació social), la renda familiar per fixar el percentatge de reducció en les taxes i preus públics s'hauria d'incrementar en un 2,5%.

2) **ASSOCIACIÓ AGRÀRIA JOVES AGRICULTORS (ASAJA)**, 2018-E-RE-2074 i 2018-E-RE-2097 de dates 27 de novembre de 2018 (12:42 h) i 29 de novembre de 2018 (11:22 h), respectivament, presenta les al·legacions següents:

- *Al·legació primera*: es proposa una revisió de la Taxa per prestació dels serveis d'Intervenció administrativa. S'indica que la quota de la taxa municipal per inici o canvi de l'activitat ramadera és excessiva.

- *Al·legació segona*: es proposa una bonificació del 50% per les activitats ramaderes familiars incloses en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

TENINT EN COMPTE que aquesta àrea ha detectat l'existència d'un error en la transcripció del preu públic del lloguer d'aules i de la sala d'actes del Centre de Recursos Agraris (CRA) de Can Ribas, de forma que l'import pel concepte de dissabtes i festius correspon a preu del servei de consergeria. En compliment d'allò que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'insta a la rectificació del text per dotar de claredat a la gestió de cobrament del preu públic.

VISTA la Memòria de la regidoria d'Hisenda en referència a les al·legacions presentades.

VIST l'informe de la Intervenció Municipal.

De conformitat amb allò que disposa l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, regidor d'Hisenda proposa que el Ple de l'Ajuntament, previ dictamen de la comissió informativa d'assumptes del Ple, adopti els següents

ACORDS:

Primer.- ESMENAR els Preus Públics de l'àrea de Dinamització Econòmica, lloguer Aules CRA i lloguer Sala d'Actes CRA de la forma com segueix, i aprovar els preus públics esmentats de l'Ordenança general reguladora dels Preus públics (ord. 17), que haurà de regir per a l'exercici 2019:

PREUS PÚBLICS REGULATS PER L'ORDENANÇA NÚM. 17

PREUS PÚBLICS ÀREA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

LLOGUER AULES CRA	LABORAL	CONSERGERIA	DISSABTES I FESTIUS
	2019 (€)	2019 (€)	2019 (€)
1 HORA	34,48	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA
1 A 4 HORES	28,71	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA
4 A 8 HORES	26,98	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA
A PARTIR DE 8 HORES	19,53	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA

SALA D'ACTES CRA	LABORAL	CONSERGERIA	DSSABTES I FESTIUS
	2019 (€)	2019 (€)	2019 (€)
1/2 dia	200,94	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA
1 dia	321,91	+ 19,58/HORA	+ 5,00/HORA

Segon.- DESESTIMAR les al·legacions primera, segona, tercera, quarta, cinquena i sisena presentades pel Grup municipal d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (ERC), 2018-E-RE-2060 de data 26 de novembre de 2018 (13:39 h), de conformitat amb l'informe d'Intervenció i la Memòria de la regidoria d'Hisenda.

Tercer.- DESESTIMAR les al·legacions primera i segona presentades per l'ASSOCIACIÓ AGRÀRIA JOVES AGRICULTORS (ASAJA), 2018-E-RE-2074 i 2018-E-RE-2097, de dates 27 de novembre de 2018 (12:42 h) i 29 de novembre de 2018 (11:22 h), de conformitat amb l'informe d'Intervenció i la Memòria de la regidoria d'Hisenda.

Quart.- APROVAR definitivament per a l'exercici de 2019 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, en els mateixos termes en què va ser aprovada en la sessió plenària del dia 25 d'octubre de 2018:

GENERAL. Ordenança fiscal general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

- 1. Impost sobre béns immobles (IBI)*
- 2. Impost sobre activitats econòmiques (IAE)*
- 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM)*
- 4. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU)*
- 6. Taxa per expedició de documents administratius*
- 7. Taxa per la llicència d'autotaxi*
- 8. Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports*
- 9. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria urbanisme*
- 10. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable*
- 11. Taxa per la prestació de serveis de cementiris*
- 12. Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals*
- 13. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*
- 14. Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública*
- 15. Taxa per la verificació de l'ús anòmal en cas d'habitatges buits*
- 16. Taxa per la prestació del servei de proveïment d'aigua potable*
- 17. Ordenança general reguladora dels Preus públics*
- 18. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública*
- 21. Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres*
- 22. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues*
- 23. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local*
- 24. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa*
- 25. Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública*
- 26. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic*
- 29. Taxa per concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica*
- 31. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local*
- 33. Preu públic per la inserció de publicitat en el Butlletí Municipal*

34. Preu públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària

35. Taxa pels serveis de subministrament i distribució d'aigua potable

Cinquè.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Sisè.- Contra l'aprovació de la modificació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província.

Setè.- NOTIFICAR-HO al Grup Municipal d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (ERC), a l'ASSOCIACIÓ AGRÀRIA JOVES AGRICULTORS (ASAJA) i a les àrees de l'Ajuntament que hagin d'aplicar els anteriors acords.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada amb els vots favorables dels regidors assistents dels grups municipals PDeCAT (6) i PSC-PM (3), els vots en contra dels regidors assistents del grup municipal ILFC-E (4), i les abstencions dels regidors assistents dels grups municipals ERC-AM (2), CPF (1) i PP (1), sent el resultat definitiu de 9 vots a favor, 4 vots en contra i 4 abstencions.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=8>

9. Moció que presenta el grup municipal socialista, i aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, per instar el Departament de Salut a reconèixer l'atenció primària com el veritable eix del sistema sanitari públic

La secretària presenta la moció aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, amb els vots a favor de Imaginem Les Franqueses En Comú-Entesa, Partit dels Socialistes de Catalunya, Convergència per Les Franqueses i Partit Popular de Catalunya, vuit vots en contra de PDeCAT-Demòcrates i Esquerra Republicana de Catalunya, que es transcriu íntegrament a continuació:

Tal com ha reiterat l'OMS, en la seva conferència del passat mes d'octubre per commemorar el 40è aniversari de la Declaració d'Astanà, disposar d'una Atenció Primària efectiva i de qualitat és una garantia necessària per a la viabilitat i sostenibilitat de qualsevol sistema sanitari.

L'Atenció Primària és la columna vertebral del sistema, però el Govern de la Generalitat li ha anat fent perdre el seu pes en el marc del pressupost de Salut i no només per efecte de les retallades, ja que el percentatge de pressupost dedicat a l'atenció hospitalària ha crescut en detriment, com dèiem, de l'Atenció Primària.

Els darrers anys s'han perdut més de 1.000 professionals i no es cobreixen les jubilacions. Això ha portat al fet que el temps d'espera de la ciutadania per rebre atenció estigui avui per sobre dels 5 dies -i, en la majoria dels casos, entre dues i tres setmanes-, quan el temps d'espera per ser atès no hauria de ser superior a 48 hores.

A més, aquesta manca de personal i l'increment de pacients han fet reduir el temps de visita per sota dels 8 minuts, quan hauria de ser de 12 minuts, tal com estan reivindicant els i les professionals així com les societats científiques. Hem de tenir present que l'envelliment de la població fa que hi hagi pluripatologies i major complexitat en les malalties i, per tant, cal més temps d'atenció.

A la Primària és on més jubilacions anticipades es donen, rotacions i canvis de CAP per part dels i les professionals *cremats*. A aquesta realitat hi hem d'afegir també que en 7 anys han perdut un 30% del seu sou i la precarietat laboral i la no conciliació estan a l'ordre del dia.

És per això que més de 5.700 professionals de l'Atenció Primària, entre metges de família, pediatres i ginecòlegs, estan cridats a la vaga entre els dies 26 i 30 de novembre.

La mobilització és l'única resposta que els hi han deixat davant l'immobilisme de l'ICS (Institut Català de la Salut), que reconeix els problemes, però no ofereix cap alternativa ni proposta de solució.

Els i les professionals que han aguantat el sistema durant tots els anys de retallades i han lluitat per donar la millor assistència ja estan tips de copets a l'esquena. Aquesta vaga, convocada pel sindicat Metges de Catalunya, té el suport de CAMFIC, Marea Blanca, altres sindicats i dels i les professionals d'infermeria, que també plantegen mobilitzacions en relació a demandes pròpies d'aquest col·lectiu.

Davant d'aquesta situació, el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès

ACORDA:

Primer.- Instar el Govern de la Generalitat a reconèixer l'Atenció Primària i Comunitària com el veritable eix del sistema sanitari públic, donant-li el pes que necessita en el pressupost del departament de Salut per arribar a un mínim del 20% del pressupost.

Segon.- Instar el departament de Salut i, específicament, la Gerència de l'ICS a una negociació efectiva amb tots els col·lectius que treballen en l'Atenció Primària, que pateixen l'impacte de les males condicions laborals i la pèrdua de dignitat de la tasca assistencial.

Tercer.- Donar suport a la mobilització convocada, i a aquelles convocades per altres col·lectius en què es reivindiquen millores assistencials, de canvis en les estructures organitzatives i millores econòmiques i laborals, que hauran de repercutir en la bona qualitat assistencial en l'atenció primària.

Quart.- Traslladar aquests acords al departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=9>

10. Moció que presenta el grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya, i no aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, per instar al govern municipal a desitjar bones festes als veïns i veïnes de les Franqueses del Vallès i per demanar la recuperació per part del Plenari municipal de competències que li són pròpies traspassades a la Junta de Govern Local; en concret, la competència plenària per “l’adjudicació de concessions sobre els béns de la corporació quan el seu valor superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i, en tot cas, l’import de tres milions d’euros”

La secretària presenta la moció aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, amb els vots a favor de Imaginem Les Franqueses En Comú-Entesa, Esquerra Republicana de Catalunya i Convergència per Les Franqueses, els vots en contra de PDeCAT-Demòcrates i Partit dels Socialistes de Catalunya, i amb l’abstenció del Partit Popular de Catalunya, que es transcriu íntegrament a continuació:

S'acosten les festes de Nadal, Cap d'any i Reis.

A més, a la sessió plenària del passat mes de febrer van ser delegades a la Junta de Govern Local diverses competències plenàries, entre les quals la que ens ocupa.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Instar al govern municipal a desitjar bones festes de Nadal, Cap d'any i Reis als veïns i veïnes de les Franqueses del Vallès.*

Segon.- *Instar al govern municipal a reconèixer que la justificació donada per portar a terme la delegació de la competència que ens ocupa que va ser textualment: "a l'objecte de dotar d'una major eficàcia i celeritat en l'actuació municipal" és falsa. És falsa ja que la pretesa celeritat és absolutament innecessària i, fins i tot, perversa. La cessió de qualsevol espai municipal d'un valor tant elevat mereix publicitat, el coneixement per part dels veïns i veïnes del municipi, i la possibilitat de debat en un ple municipal.*

Tercer.- *Instar al govern municipal a explicar a la resta de grups polítics de l'Ajuntament i a la ciutadania en general, els motius reals de la delegació d'aquesta competència plenària, un cop demostrada la poca veracitat del motiu esgrimit com a justificació inicial, i a que indiqui si el motiu és la voluntat d'aquest govern de buidar de contingut els plens municipals, i negar als grups municipals de l'oposició l'oportunitat d'argumentar i expressar les seves opinions en un debat obert i públic.*

Quart.- Instar al govern municipal a reconèixer públicament que, si no fos perquè la llei no ho permet, també hauria delegat la competència plenària per l'adjudicació de concessions sobre els béns de la corporació encara que la seva quantia excedís el 20 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost o fos per un termini superior als 5 anys.

Cinquè.- Instar al govern municipal a retornar al Plenari la competència per "l'adjudicació de concessions sobre els béns de la Corporació quan el seu valor superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost", amb la inclusió del punt a l'ordre del dia del proper Ple municipal.

La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=10>

11. Moció que presenta el grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya, i no aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, per instar al govern municipal a establir un mecanisme per registrar l'acompliment de l'horari establert per part dels càrrecs electes amb dedicació exclusiva o parcial

La secretària presenta la moció no aprovada per Junta de Portaveus en sessió de 13 de desembre de 2018, amb els vots a favor de Imaginem Les Franqueses En Comú-Entesa, Esquerra Republicana de Catalunya, Convergència per Les Franqueses i Partit Popular de Catalunya, i els vots en contra de PDeCAT-Demòcrates i Partit dels Socialistes de Catalunya, que es transcriu íntegrament a continuació:

És norma per als assalariats d'aquest ajuntament l'obligatorietat de "fitxar" per verificar l'assistència i el compliment de l'horari laboral.

En canvi, aquesta obligació no és vigent per als càrrecs electes que també reben un sou de les arques municipals.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Instar al govern municipal a establir l'obligatorietat de "fitxar" per verificar de forma fefaent l'assistència i el compliment de l'horari retribuït als càrrecs electes amb nòmina municipal, com es fa amb la resta d'assalariats d'aquest ajuntament.

Segon.- Fixar l'entrada en vigor de la mesura a partir de l'inici del 2019.



La lectura i les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=11>

C) PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

12. Precs, preguntes i interpel·lacions

Les intervencions d'aquest punt les podeu consultar a l'enllaç següent:

<http://lesfranqueses.videoacta.es?pleno=20181220&punto=12>

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT