



Quadre 3. Edificabilitat				
Núm.	PARCEL·LES		SOSTRE EDIFICABLE	
	Sup.Parcel·la	Usos	Sup.edificable	C. edif.
1	634,13 m ²	Habitatge unif.	221,95 m ²	0,35
2	700,65 m ²	Habitatge unif.	245,23 m ²	0,35
3	710,12 m ²	Habitatge unif.	248,54 m ²	0,35
4	704,98 m ²	Habitatge unif.	246,74 m ²	0,35
5	689,28 m ²	Habitatge unif.	241,25 m ²	0,35
6	665,34 m ²	Habitatge unif.	232,87 m ²	0,35
7	633,37 m ²	Habitatge unif.	221,68 m ²	0,35
8	638,20 m ²	Habitatge unif.	223,37 m ²	0,35
9	783,77 m ²	Habitatge unif.	274,32 m ²	0,35
10	821,52 m ²	Habitatge unif.	287,53 m ²	0,35
11	623,98 m ²	Habitatge unif.	218,39 m ²	0,35
12	603,23 m ²	Habitatge unif.	211,13 m ²	0,35
13	692,95 m ²	Habitatge unif.	242,53 m ²	0,35
14	593,77 m ²	Habitatge unif.	207,82 m ²	0,35
TOTAL SOSTRE HABITATGES UNIFAMILIARS			3.323,35 m ²	
15	1.750,65 m ²	HPO Concertat	524,33 m ²	
		HPO Regim Genera	1.048,67 m ²	
		H.Lliure (15-17)	346,99 m ²	
		Altres usos comp.	1.048,67 m ²	
TOTAL SOSTRE EDIF. PLURIFAMILIARS			2.968,66 m ²	1,6957
TOT.P	11.245,94 m ²		6.292,01 m ²	

Quadre 2. Edificació	
Superf. Sector:	20.973,38 m ²
Edificabilitat bruta Total:	0,25 = 5.243,34 m ² RESIDENCIAL
	0,05 = 1.048,67 m ² ALTRES USOS
TOTAL	0,30 = 6.292,01 m ²
1 - HPO General Especial (segons Pla Local Hab.)	1.048,67 m ²
2 - HPO Concertat (segons Pla Local Hab.)	524,33 m ²
3 - Residencial en Sostre Lliure	3.670,34 m ²
TOTAL	5.243,34 m ²
14 ut. Habitatge lliure unifamiliar	3.323,35 m ²
3 ut. Habitatge lliure plurifamiliar	346,99 m ²
TOTAL	3.670,34 m ²

TIPOLOGIA EDIFICATORIA

	HABITATGES PLURIFAMILIARS
	HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS

Límit Pla Parcial Sector C