

Text de la modificació de l'ordenança municipal reguladora de la concessió per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis inclosos dins l'àmbit delimitat pel Pla de barris de Bellavista, de les Franqueses del Vallès.

Article 3. Obres objecte dels ajuts, afegir el punt:

- Les obres d'adequació dels espais comuns de l'edifici (vestíbuls i escala) sempre i quan es realitzin conjuntament amb obres per a la millora de les condicions d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Vistes les següents modificacions puntuals a les bases reguladores, que es concreten en:

Apartat 4. Obres objecte dels ajuts, afegir el punt:

- Adequació dels espais comuns de l'edifici (vestíbuls i escala) sempre i quan es realitzin conjuntament amb obres per a la millora de les condicions d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Apartat 7. Import dels ajuts, modificar l'apartat 7.4 amb el següent redactat:

7.4 Quan es demanin ajuts per a distintes actuacions, el total de la subvenció no podrà superar el 75% del pressupost subvencionable ni en cap cas els 6.000€ per habitatge o local o els 60.000€ per finca durant totes les convocatòries del programa d'ajuts a la rehabilitació.

Apartat 13. Justificació de l'obra executada, modificar l'apartat 13.1 amb el següent redactat:

...

- Recomanacions del tècnic per tal de posar en coneixement de la propietat de les accions que cal dur a terme per un correcte manteniment i conservació de l'edifici així com la periodicitat d'aquestes.
- Factures acreditatives conformades de les despeses subvencionades, degudament emeses per les empreses que hagin realitzat les obres, i els rebuts dels pagaments efectuats en cada cas, atenent les especificitats en quant a la cessió del dret de cobrament i condicions de finançament.

...