

ANUNCIO

Convocatoria para el otorgamiento de subvenciones dirigidas al fomento del alquiler y la vivienda asequible.

Extracto de la convocatoria para el otorgamiento de subvenciones dirigidas al fomento del alquiler y la vivienda asequible.

BDNS(Identif.): 573300.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/573300>.

Primero. Beneficiarios

Pueden ser beneficiarios de la subvención las personas físicas o jurídicas privadas siguientes:

a) Propietarias de viviendas desocupadas ubicadas en municipios de la comarca del Vallès Oriental que reúnan las condiciones establecidas en la base 16.^a de las Bases que regulan la convocatoria, siempre que no se vean afectadas por ninguna de las prohibiciones contenidas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, siempre y cuando pongan la vivienda en alquiler por medio de la bolsa de mediación por el alquiler social de la Oficina comarcal de vivienda del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

b) Propietarias de viviendas ubicadas en municipios de la comarca del Vallès Oriental que reúnan las condiciones establecidas en la base 16.^a de las Bases que regulan la convocatoria, siempre que no se vean afectadas por ninguna de las prohibiciones contenidas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, que ya estén destinadas en el momento de la convocatoria de la subvención al alquiler por medio del programa de la Bolsa de alquiler social de la Oficina comarcal de vivienda del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Se excluyen expresamente y no pueden ser beneficiarias de la subvención las personas físicas o jurídicas propietarias consideradas como grandes tenedores de viviendas a efectos de la Ley 24/2015, del 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética.

Segundo. Objeto

El objeto es regular la concesión de subvenciones a personas físicas o jurídicas privadas propietarias de viviendas desocupadas ubicadas en municipios de la comarca del Vallès Oriental para destinarlas al alquiler por medio del programa de la Bolsa de alquiler social de la Oficina comarcal de vivienda del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Tercero. Bases reguladoras

Las Bases reguladoras específicas para el otorgamiento de subvenciones dirigidas al fomento del alquiler y la vivienda asequible que rigen esta convocatoria han sido publicadas el 2 de junio de 2021 en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, url: <http://bop.diba.cat/anunci/3074138/aprovacio-inicial-de-les-bases-reguladores-especificques-per-a-l-atorgament-de-subvencions-adrecaades-al-foment-del-lloquer-i-l-habitatge-assequible-consell-comarcal-del-valles-oriental>.

Cuarto. Importe de las ayudas

1. La cuantía máxima de la subvención por persona beneficiaria se establece en función de los gastos subvencionables del conjunto de las actuaciones llevadas a cabo en relación con la vivienda.

El importe máximo de la subvención por persona/vivienda es en función del importe del conjunto de las actuaciones llevadas a cabo en relación con la vivienda y corresponde al 75% de los gastos subvencionables aceptados, IVA excluido, con un importe máximo de 1.500 euros/vivienda, IVA excluido.

2. El otorgamiento y el importe de la subvención se determina en función de los puntos otorgados, la cantidad solicitada y el gasto elegible presentado, teniendo en cuenta aquello establecido en el apartado precedente.

Consell Comarcal de Vallès Oriental

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

3. Una misma actuación o actuaciones tan solo puede ser subvencionable una vez, aunque haya sido solicitada o solicitadas por más de una persona o más de una vez.

4. En el supuesto que se presenten dos o más solicitudes en relación con una vivienda, se valorará exclusivamente la primera solicitud.

5. La consignación máxima del conjunto de las subvenciones es de 10.930 euros a cargo de la aplicación presupuestaria 35 15210 48026 del presupuesto del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

6. Las subvenciones que se puedan conceder están sujetas a limitación presupuestaria, según las disponibilidades económicas del Consell Comarcal del Vallès Oriental y no generan derecho a continuidad en la asignación de financiación a las personas beneficiarias por ejercicios sucesivos.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes

El plazo de presentación de las solicitudes se inicia el día siguiente a la fecha de publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona y acaba el 16 de septiembre de 2021.

Granollers, 2021-07-02

El presidente, Emilio Cordero Soria.

ANUNCI

Extracte de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions adreçades al foment del lloguer i l'habitatge assequible.

BDNS(Identif.): 573300.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/573300>.

Primer. Beneficiaris

Poden ser beneficiàries de la subvenció les persones físiques o jurídiques privades següents:

a) Propietàries d'habitatges desocupats ubicats a municipis de la comarca del Vallès Oriental que reuneixin les condicions establertes a la base 16a de les Bases que regulen la convocatòria, sempre que no es vegin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, sempre i quan posin l'habitatge en lloguer per mitjà de la borsa de mediació pel lloguer social de l'Oficina comarcal d'habitatge del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

b) Propietàries d'habitatges ubicats a municipis de la comarca del Vallès Oriental que reuneixin les condicions establertes a la base 16a de les Bases que regulen la convocatòria, sempre que no es vegin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que ja estiguin destinats en el moment de la convocatòria de la subvenció al lloguer per mitjà del programa de la Borsa de lloguer social de l'Oficina comarcal d'habitatge del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

S'exclouen expressament i no poden ser beneficiàries de la subvenció les persones físiques o jurídiques propietàries considerades com a grans tenidors d'habitatges a efectes de la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.

Segon. Objecte

L'objecte és regular la concessió de subvencions a persones físiques o jurídiques privades propietàries d'habitatges desocupats ubicats a municipis de la comarca del Vallès Oriental per tal de destinar-les al lloguer per mitjà del programa de la Borsa de lloguer social de l'Oficina comarcal d'habitatge del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Tercer. Bases reguladores

Les Bases reguladores específiques per a l'atorgament de subvencions adreçades al foment del lloguer i

Consell Comarcal de Vallès Oriental

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

l'habitatge assequible que regeixen aquesta convocatòria han estat publicades el 2 de juny de 2021 en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, url: <http://bop.diba.cat/anunci/3074138/aprovacio-inicial-de-les-bases-reguladores-especificues-per-a-l-atorgament-de-subvencions-adrecades-al-foment-del-lloguer-i-l-habitatge-assequible-consell-comarcal-del-valles-oriental>.

Quart. Import dels ajuts

1. La quantia màxima de la subvenció per persona beneficiària s'estableix en funció de les despeses subvencionables del conjunt de les actuacions dutes a terme en relació amb l'habitatge.

L'import màxim de la subvenció per persona/habitatge és en funció de l'import del conjunt de les actuacions dutes a terme en relació amb l'habitatge i correspon al 75% de les despeses subvencionables acceptades, IVA exclòs, amb un import màxim de 1.500 euros/habitatge, IVA exclòs.

2. L'atorgament i l'import de la subvenció es determina en funció dels punts atorgats, la quantitat sol·licitada i la despesa elegible presentada, tenint en compte allò establert a l'apartat precedent.

3. Una mateixa actuació o actuacions tan sols pot ser subvencionable una vegada, encara que hagi estat sol·licitada o sol·licitades per més d'una persona o més d'un cop.

4. En el cas que es presentin dues o més sol·licituds en relació amb un habitatge, es valorarà exclusivament la primera sol·licitud.

5. La consignació màxima del conjunt de les subvencions és de 10.930 euros a càrrec de l'aplicació pressupostària 35 15210 48026 del pressupost del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

6. Les subvencions que es puguin concedir estan subjectes a limitació pressupostària, segons les disponibilitats econòmiques del Consell Comarcal del Vallès Oriental i no generen dret a continuïtat en l'assignació de finançament a les persones beneficiàries per exercicis successius.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds s'inicia el dia següent a la data de publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i acaba el 16 de setembre de 2021.

Granollers, 2021-07-02

El president, Emilio Cordero Soria.